

令和7年11月

工事名称：大阪府営東鳥取石田住宅第3期エレベーター棟増築工事(第2工区)

総工事費 ¥ **402,530,700**

工事価格 ¥ **365,937,000**

工事場所： 阪南市石田

工事概要： 階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
S造 エレベーター棟(渡り廊下付)
5階建(停止箇所数3)
設置基数:8基

開札日： **R7.12.18**

公告日： **R7.11.13**

工期末： **R9.3.10**

(工期) 約 **14.3** ヶ月

大阪府営東鳥取石田住宅第3期エレベーター棟増築工事（第2工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	210,666,547	
電気設備工事		1	式	18,040,794	
機械設備工事		1	式	22,068,012	
ガス設備工事		1	式	3,183,900	
計				253,959,253	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	44,709,560	
II 現場管理費		1	式	29,467,698	
III 一般管理費等		1	式	37,800,489	
計				111,977,747	
合計（工事価格）				365,937,000	
消費税相当額	10%	1	式	36,593,700	
総合計（工事費）				402,530,700	

住宅エレベーター本体工事 8号棟・1号機				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式	1,629,157	
土工事	1	式	3,315,654	
鉄筋工事	1	式	437,215	
コンクリート工事	1	式	2,424,554	
型枠工事	1	式	546,244	
鉄骨工事	1	式	5,659,496	
既製コンクリート工事	1	式	1,329,978	
防水工事	1	式	310,164	
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,841,882	
左官工事	1	式	472,828	
塗装	1	式	5,504	
内外装工事	1	式	37,648	
エレベーター機器工事	1	式	7,650,000	
計			25,660,324	

住宅エレベーター本体工事 8号棟・2号機									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設工事		1		式		1,629,157			
土工事		1		式		1,643,259			
地業工事		1		式		31,218			
鉄筋工事		1		式		437,215			
コンクリート工事		1		式		1,133,797			
型枠工事		1		式		361,048			
鉄骨工事		1		式		5,658,718			
既製コンクリート工事		1		式		1,329,060			
防水工事		1		式		310,164			
金属（屋根及びとい）工事		1		式		1,841,882			
左官工事		1		式		471,448			
塗装		1		式		5,504			
内外装工事		1		式		37,648			
エレベーター機器工事		1		式		7,650,000			
	計					22,540,118			

住宅エレベーター本体工事 8号棟・3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	1,629,157		
土工事	1	式	1,643,259		
地業工事	1	式	31,218		
鉄筋工事	1	式	437,215		
コンクリート工事	1	式	1,133,797		
型枠工事	1	式	361,048		
鉄骨工事	1	式	5,658,443		
既製コンクリート工事	1	式	1,328,142		
防水工事	1	式	310,164		
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,841,882		
左官工事	1	式	469,408		
塗装	1	式	5,504		
内外装工事	1	式	37,648		
エレベーター機器工事	1	式	7,650,000		
計			22,536,885		

住宅エレベーター本体工事 27号棟・1号機									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設工事		1			式		1,634,286		
土工事		1			式		1,643,259		
地業工事		1			式		31,218		
鉄筋工事		1			式		437,215		
コンクリート工事		1			式		1,133,797		
型枠工事		1			式		361,048		
鉄骨工事		1			式		5,659,670		
既製コンクリート工事		1			式		1,324,470		
防水工事		1			式		310,164		
金属（屋根及びとい）工事		1			式		1,531,082		
左官工事		1			式		464,224		
塗装		1			式		5,504		
内外装工事		1			式		37,648		
エレベーター機器工事		1			式		7,650,000		
	計						22,223,585		

住宅エレベーター本体工事 27号棟・2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	1,634,286		
土工事	1	式	1,643,259		
地業工事	1	式	31,218		
鉄筋工事	1	式	437,215		
コンクリート工事	1	式	1,133,797		
型枠工事	1	式	361,048		
鉄骨工事	1	式	5,659,670		
既製コンクリート工事	1	式	1,324,470		
防水工事	1	式	310,164		
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,531,082		
左官工事	1	式	464,224		
塗装	1	式	5,504		
内外装工事	1	式	37,648		
エレベーター機器工事	1	式	7,650,000		
計			22,223,585		

住宅エレベーター本体工事 27号棟・3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	1,634,286		
土工事	1	式	1,643,259		
地業工事	1	式	31,218		
鉄筋工事	1	式	437,215		
コンクリート工事	1	式	1,133,797		
型枠工事	1	式	361,048		
鉄骨工事	1	式	5,660,231		
既製コンクリート工事	1	式	1,329,060		
防水工事	1	式	310,164		
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,531,082		
左官工事	1	式	471,648		
塗装	1	式	5,504		
内外装工事	1	式	37,648		
エレベーター機器工事	1	式	7,650,000		
計			22,236,160		

住宅エレベーター本体工事 27号棟・4号機									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設工事		1		式		1,634,286			
土工事		1		式		1,643,259			
地業工事		1		式		31,218			
鉄筋工事		1		式		437,215			
コンクリート工事		1		式		1,133,797			
型枠工事		1		式		361,048			
鉄骨工事		1		式		5,660,359			
既製コンクリート工事		1		式		1,331,814			
防水工事		1		式		310,164			
金属（屋根及びとい）工事		1		式		1,531,082			
左官工事		1		式		474,568			
塗装		1		式		5,504			
内外装工事		1		式		37,648			
エレベーター機器工事		1		式		7,650,000			
	計					22,241,962			

住宅エレベーター本体工事 3 2号棟・2号機									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設工事		1			式		1,634,286		
土工事		1			式		2,551,436		
鉄筋工事		1			式		437,215		
コンクリート工事		1			式		1,873,815		
型枠工事		1			式		469,838		
鉄骨工事		1			式		5,659,798		
既製コンクリート工事		1			式		1,327,224		
防水工事		1			式		310,164		
金属（屋根及びとい）工事		1			式		1,531,082		
左官工事		1			式		467,692		
塗装		1			式		5,504		
内外装工事		1			式		37,648		
エレベーター機器工事		1			式		7,650,000		
	計						23,955,702		

住宅エレベーター本体工事 8号棟・1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,629,157	
計				1,629,157	
土工事		1	式	3,315,654	
計				3,315,654	
鉄筋工事		1	式	437,215	
計				437,215	
コンクリート工事		1	式	2,424,554	
計				2,424,554	
型枠工事		1	式	546,244	
計				546,244	
鉄骨工事		1	式	5,659,496	
計				5,659,496	
既製コンクリート工事		1	式	1,329,978	
計				1,329,978	
防水工事		1	式	310,164	
計				310,164	
金属（屋根及びとい）工事		1	式	1,841,882	
計				1,841,882	
左官工事		1	式	472,828	
計				472,828	

住宅エレベーター本体工事 8号棟・2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,629,157	
計				1,629,157	
土工事		1	式	1,643,259	
計				1,643,259	
地業工事		1	式	31,218	
計				31,218	
鉄筋工事		1	式	437,215	
計				437,215	
コンクリート工事		1	式	1,133,797	
計				1,133,797	
型枠工事		1	式	361,048	
計				361,048	
鉄骨工事		1	式	5,658,718	
計				5,658,718	
既製コンクリート工事		1	式	1,329,060	
計				1,329,060	
防水工事		1	式	310,164	
計				310,164	
金属（屋根及びとい）工事		1	式	1,841,882	
計				1,841,882	

住宅エレベーター本体工事 8号棟・3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,629,157	
計				1,629,157	
土工事		1	式	1,643,259	
計				1,643,259	
地業工事		1	式	31,218	
計				31,218	
鉄筋工事		1	式	437,215	
計				437,215	
コンクリート工事		1	式	1,133,797	
計				1,133,797	
型枠工事		1	式	361,048	
計				361,048	
鉄骨工事		1	式	5,658,443	
計				5,658,443	
既製コンクリート工事		1	式	1,328,142	
計				1,328,142	
防水工事		1	式	310,164	
計				310,164	
金属（屋根及びとい）工事		1	式	1,841,882	
計				1,841,882	

住宅エレベーター本体工事 27号棟・1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,634,286	
計				1,634,286	
土工事		1	式	1,643,259	
計				1,643,259	
地業工事		1	式	31,218	
計				31,218	
鉄筋工事		1	式	437,215	
計				437,215	
コンクリート工事		1	式	1,133,797	
計				1,133,797	
型枠工事		1	式	361,048	
計				361,048	
鉄骨工事		1	式	5,659,670	
計				5,659,670	
既製コンクリート工事		1	式	1,324,470	
計				1,324,470	
防水工事		1	式	310,164	
計				310,164	
金属（屋根及びとい）工事		1	式	1,531,082	
計				1,531,082	

住宅エレベーター本体工事 27号棟・2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,634,286	
計				1,634,286	
土工事		1	式	1,643,259	
計				1,643,259	
地業工事		1	式	31,218	
計				31,218	
鉄筋工事		1	式	437,215	
計				437,215	
コンクリート工事		1	式	1,133,797	
計				1,133,797	
型枠工事		1	式	361,048	
計				361,048	
鉄骨工事		1	式	5,659,670	
計				5,659,670	
既製コンクリート工事		1	式	1,324,470	
計				1,324,470	
防水工事		1	式	310,164	
計				310,164	
金属（屋根及びとい）工事		1	式	1,531,082	
計				1,531,082	

住宅エレベーター本体工事 27号棟・3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,634,286	
計				1,634,286	
土工事		1	式	1,643,259	
計				1,643,259	
地業工事		1	式	31,218	
計				31,218	
鉄筋工事		1	式	437,215	
計				437,215	
コンクリート工事		1	式	1,133,797	
計				1,133,797	
型枠工事		1	式	361,048	
計				361,048	
鉄骨工事		1	式	5,660,231	
計				5,660,231	
既製コンクリート工事		1	式	1,329,060	
計				1,329,060	
防水工事		1	式	310,164	
計				310,164	
金属（屋根及びとい）工事		1	式	1,531,082	
計				1,531,082	

住宅エレベーター本体工事 27号棟・4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,634,286	
計				1,634,286	
土工事		1	式	1,643,259	
計				1,643,259	
地業工事		1	式	31,218	
計				31,218	
鉄筋工事		1	式	437,215	
計				437,215	
コンクリート工事		1	式	1,133,797	
計				1,133,797	
型枠工事		1	式	361,048	
計				361,048	
鉄骨工事		1	式	5,660,359	
計				5,660,359	
既製コンクリート工事		1	式	1,331,814	
計				1,331,814	
防水工事		1	式	310,164	
計				310,164	
金属（屋根及びとい）工事		1	式	1,531,082	
計				1,531,082	

住宅エレベーター本体工事 3 2号棟・2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,634,286	
計				1,634,286	
土工事		1	式	2,551,436	
計				2,551,436	
鉄筋工事		1	式	437,215	
計				437,215	
コンクリート工事		1	式	1,873,815	
計				1,873,815	
型枠工事		1	式	469,838	
計				469,838	
鉄骨工事		1	式	5,659,798	
計				5,659,798	
既製コンクリート工事		1	式	1,327,224	
計				1,327,224	
防水工事		1	式	310,164	
計				310,164	
金属（屋根及びとい）工事		1	式	1,531,082	
計				1,531,082	
左官工事		1	式	467,692	
計				467,692	

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
8号棟 電気設備	引込幹線設備	1	式	3,062,130	
8号棟 電気設備	電灯・コンセント設備	1	式	2,659,676	
8号棟 電気設備	電話設備	1	式	312,550	
8号棟 電気設備	テレビ受信設備	1	式	53,340	
計				6,087,696	
27号棟 電気設備	引込幹線設備	1	式	3,684,760	
27号棟 電気設備	電灯・コンセント設備	1	式	3,439,592	
27号棟 電気設備	電話設備	1	式	378,690	
27号棟 電気設備	テレビ受信設備	1	式	53,340	
計				7,556,382	
32号棟 電気設備	引込幹線設備	1	式	1,365,070	
32号棟 電気設備	電灯・コンセント設備	1	式	1,425,964	
32号棟 電気設備	電話設備	1	式	1,552,342	
32号棟 電気設備	テレビ受信設備	1	式	53,340	
計				4,396,716	

