

【施設概要】

【施設概要】

【外觀写真】



【諸室】

・受水槽 ・機械室

【過去の修繕・保全記録】

【現地確認結果(バリアフリーへの対応等)】

- ・2004年に製造されており、同年設置と考えられる。
- ・研修棟、ファミリー棟、宿泊棟へ給水を行なっている。
- ・経年数の大きな設備機器が多く、部品供給や維持管理の面で問題がある。

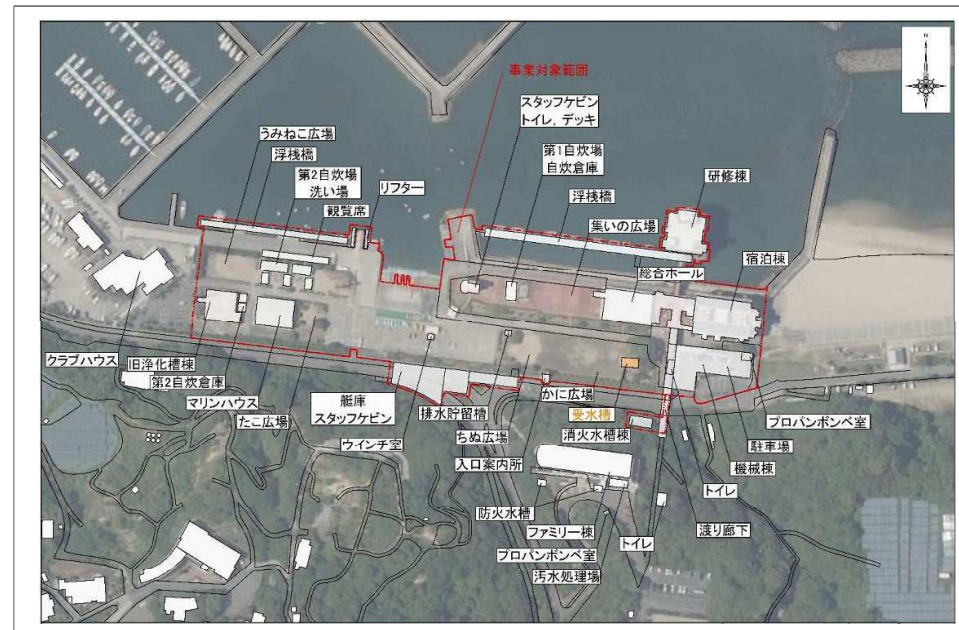
【保有設備】

大分類	小分類	備考
空調	空調	—
衛生	給水	○
	給湯	—
	排水	○
	ガス	—
電気	受電	○
	発電機	—
	火災報知器	—
	電話	—
その他		

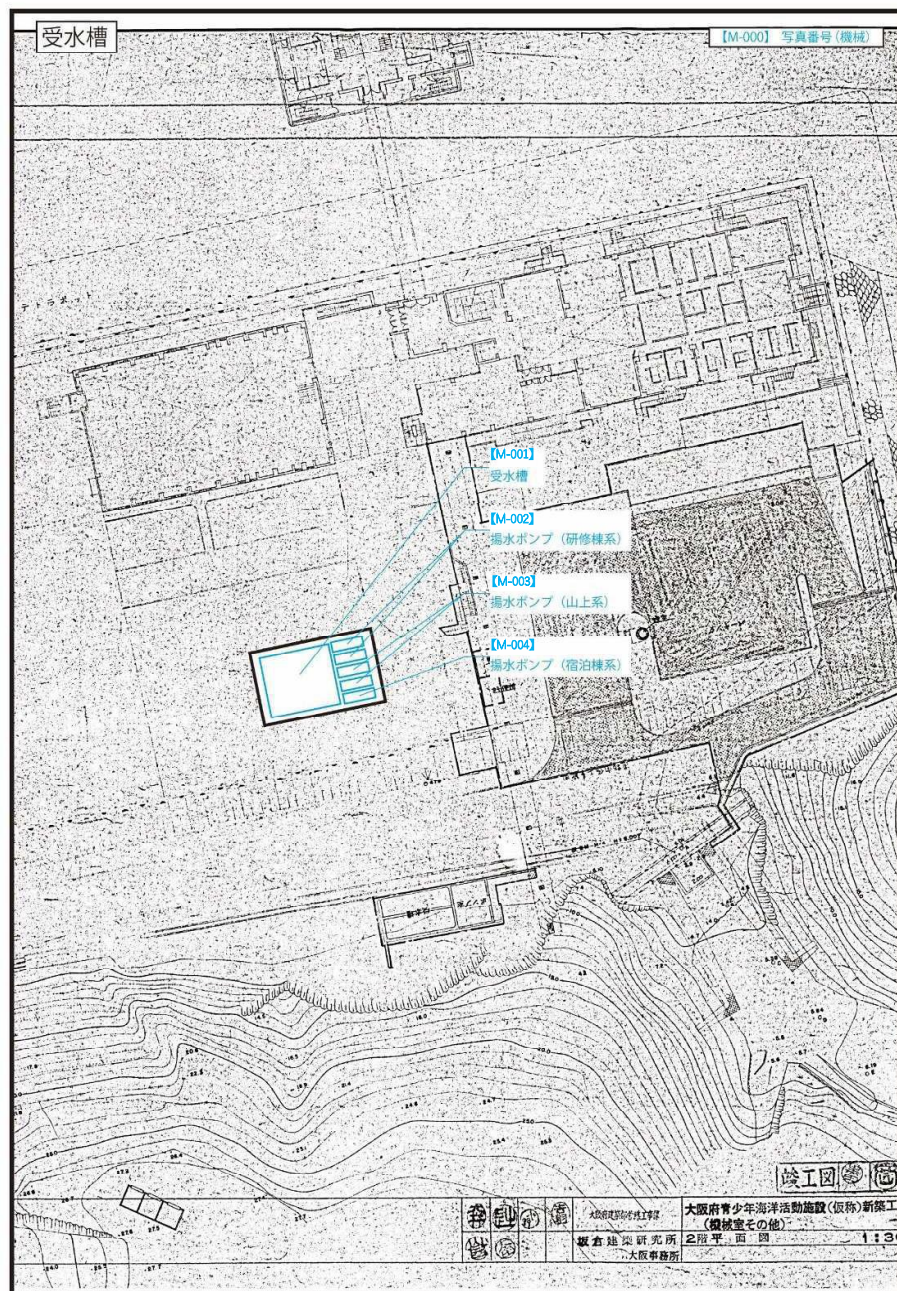
【現存資料】

資料分類		有無	資料 No.
計画通知		×	
設計図	意匠図	×	
	構造図	×	
	電気設備	×	
	機械設備	×	
補修 保全	耐震改修	×	
	劣化度調査	×	
	修繕履歴	×	
	保全計画	×	
	ESCO 事業	×	

【配置図】



【施設概況(平面図等)】



■ 現況写真



No.: M-001

撮影場所: 受水槽

状況:



No.: M-002

撮影場所: 受水槽

揚水ポンプ (研修棟系)

状況:



No.: M-003-1

撮影場所: 受水槽

揚水ポンプ (山上系)

状況:

■現況写真



No.: M-003-2

撮影場所: 受水槽

揚水ポンプ(山上系)

状況: 錆が見られる。



No.: M-004

撮影場所: 受水槽

揚水ポンプ(宿泊棟系)

状況:



No.: 1

撮影場所: 受水槽

状況: 2004年に製造されており、
同年設置と考えられる。

【施設概要】

【施設概要】

施設名称			第 2 自炊場・洗い場		
主要用途			調理場		
構造			—		
設置年			—	年	
経過年			—	年	
規模	階数	地上	—	階	
		地下	—	階	
	建築面積			—	m ²
		延べ面積	合計	—	m ²
			RF	—	m ²
			6F	—	m ²
			5F	—	m ²
			4F	—	m ²
			3F	—	m ²
			2F	—	m ²
1F	—	m ²			

【外觀写真】



【諸室】

【過去の修繕・保全記録】

[illegible]

【現地確認結果(バリアフリーへの対応等)】

- ・15人～20人が利用できる大型のカマドが6台、蛇口を6口備える流し台が2台設置されている。
- ・テントの支柱や骨組みに錆がみられる。
- ・部分的にテント材が剥がれており、雨掛かりになっている。
- ・ベンチ等の劣化が見られ、安全性に課題がある。

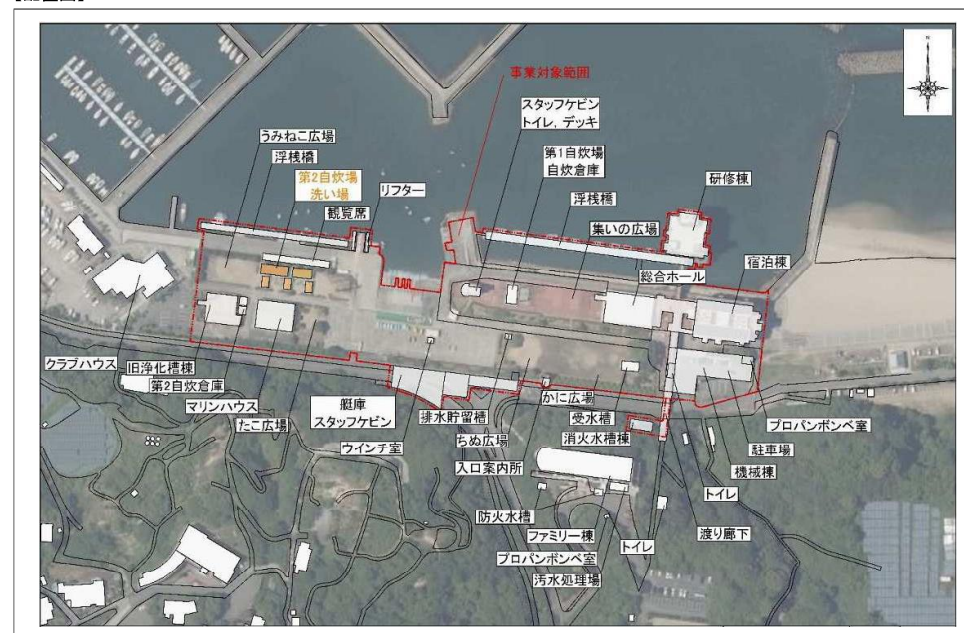
【保有設備】

大分類	小分類	備考	
空調	空調	—	
衛生	給水	○	
	給湯	—	
	排水	○	
	ガス	—	
電気	受電	○	機械棟より配電(普通高圧 6600V)
	発電機	○	機械棟にディーゼル機関×1を設置
	火災報知器	—	
	電話	—	
その他			

【現存資料】

資料分類		有無	資料 No.
計画通知		×	
設計図	意匠図	×	
	構造図	×	
	電気設備	○	16
	機械設備	○	17
補修 保全	耐震改修	×	
	劣化度調査	×	
	修繕履歴	×	
	保全計画	×	
	ESCO 事業	×	

【配置図】



【施設概況(平面図等)】

■現況写真



No.: 1

撮影場所: 第2自炊場

水道

状況: 蛇口を6口備える流し台が2台設置されている。



No.: 2

撮影場所: 第2自炊場

固定カマド

状況: 15人～20人が利用できる固定カマドが合計で6台設置されている。



No.: 3

撮影場所: 第2自炊場

状況: テントの支柱に錆がみられる。

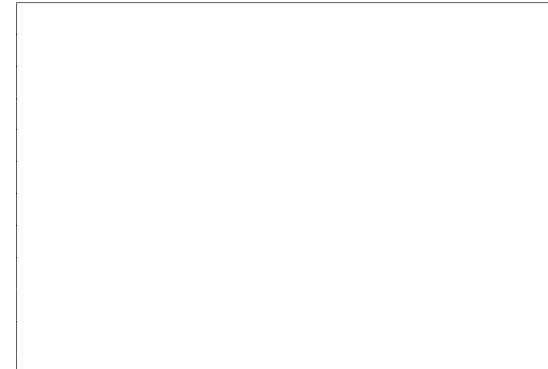
■現況写真



No.: 4

撮影場所: 第2自炊場

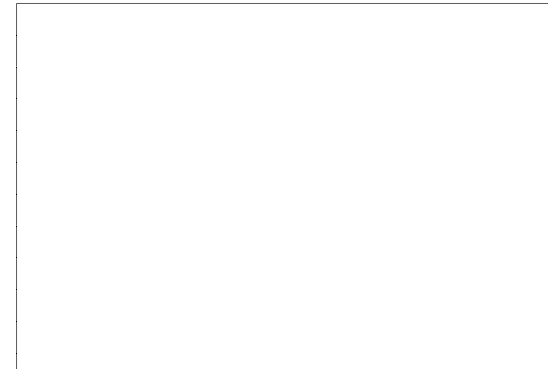
状況: テントの骨組みに錆がみられる。



No.:

撮影場所:

状況:



No.:

撮影場所:

状況:

【施設概要】

施設名称			第 2 自炊場倉庫		
主要用途			倉庫		
構造			—		
設置年			—	年	
経過年			—	年	
規模	階数	地上	—	階	
		地下	—	階	
	建築面積			—	m ²
		延べ面積	合計	—	m ²
			RF	—	m ²
			6F	—	m ²
			5F	—	m ²
			4F	—	m ²
			3F	—	m ²
			2F	—	m ²
1F	—		m ²		

[illegible][illegible]

・ブレハブ倉庫が 2 基設置されており、法適合性の確認を行なう必要がある。

大分類	小分類	備考	
空調	空調	—	
衛生	給水	—	
	給湯	—	
	排水	—	
	ガス	—	
電気	受電	○	
	発電機	—	
	火災報知器	—	
	電話	—	
その他			

資料分類		有無	資料 No.
計画通知		×	
設計図	意匠図	×	
	構造図	×	
	電気設備	×	
	機械設備	×	
補修 保全	耐震改修	×	
	劣化度調査	×	
	修繕履歴	×	
	保全計画	×	
	ESCO 事業	×	

[illegible]

■現況写真



No.: 1

撮影場所: 第2自炊倉庫

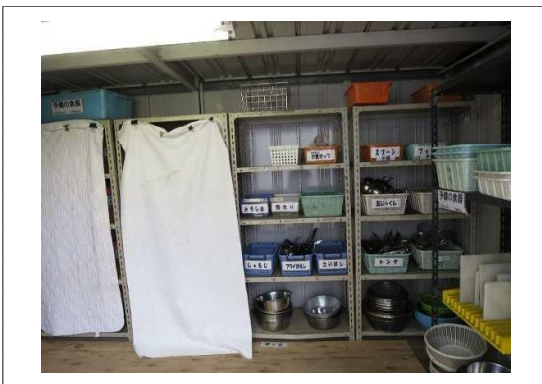
状況:



No.: 2

撮影場所: 第2自炊倉庫

状況:



No.: 3

撮影場所: 第2自炊倉庫

状況:

■現況写真



No.: 4

撮影場所: 第2自炊倉庫

状況:



No.: 5

撮影場所: 第2自炊倉庫

状況:



No.: 6

撮影場所: 第2自炊倉庫

状況:

【施設概要】

施設名称			観覧席	
主要用途			観覧席	
構造			—	
設置年			—	年
経過年			—	年
規模	階数	地上	1	階
		地下	—	階
	建築面積		—	m ²
	延べ面積	合計	—	m ²
		RF	—	m ²
		6F	—	m ²
		5F	—	m ²
		4F	—	m ²
		3F	—	m ²
		2F	—	m ²
1F		—	m ²	

[illegible]

大分類	小分類	備考	
空調	空調	—	
衛生	給水	—	
	給湯	—	
	排水	—	
	ガス	—	
電気	受電	—	
	発電機	—	
	火災報知器	—	
	電話	—	
その他			

	【現地確認結果（バリアフリーへの対応等）】 ・建造時から減築が行なわれており、西側部分が一部撤去されている。 ・塗装の剥がれによる錆がみられる。

- ・建造時から減築が行なわれており、西側部分が一部撤去されている。
- ・塗装の剥がれによる錆がみられる。

事業対象範囲

うみねこ広場
浮桟橋
第2自炊場
洗い場
観覧席
リフター
スタッフケビン
トイレ、デッキ
第1自炊場
自炊倉庫
浮桟橋
研修棟
集いの広場
総合ホール
宿泊棟
クラブハウス
旧浄化槽棟
第2自炊倉庫
マリンハウス
たこ広場
艇庫
スタッフケビン
海水貯留槽
ちぬ広場
ウインチ室
入口案内所
防火水塔
ファミリー棟
フロバンボンベ室
汚水処理場
かに広場
受水槽
消火水槽棟
トイレ
遊り廊下
駐車場
機械棟
フロバンボンベ室
トイレ

Architectural drawing of a building floor plan, showing various rooms, corridors, and structural elements. The drawing includes dimensions and labels in Chinese characters. A large circular feature is visible in the center, and a staircase is located on the right side. The drawing is dated 11101-301150.

■現況写真



No.: 1

撮影場所: 観覧席

状況:



No.: 2

撮影場所: 観覧席

状況:



No.: 3

撮影場所: 観覧席

状況: 塗装の剥がれによる錆が見られる。

■現況写真



No.: 4

撮影場所: 観覧席

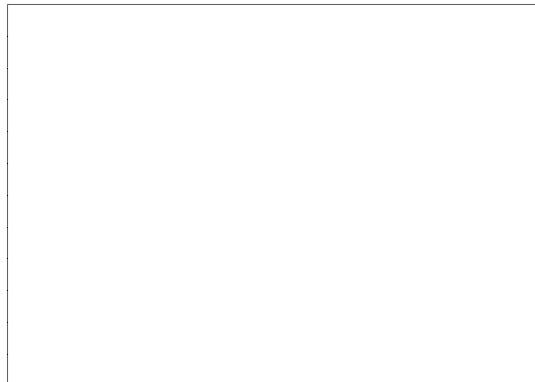
状況: 改築されており、設計当初とは異なる部分が見られる。



No.: 5

撮影場所: 観覧席

状況: 改築に伴い、切断されている。



No.:

撮影場所:

状況:

【施設概要】

施設名称			駐車場	
主要用途			駐車場	
構造			—	
設置年			—	年
経過年			—	年
規模	階数	地上	1	階
		地下	—	階
	建築面積		—	m ²
	延べ面積	合計	—	m ²
		RF	—	m ²
		6F	—	m ²
		5F	—	m ²
		4F	—	m ²
		3F	—	m ²
		2F	—	m ²
1F		—	m ²	



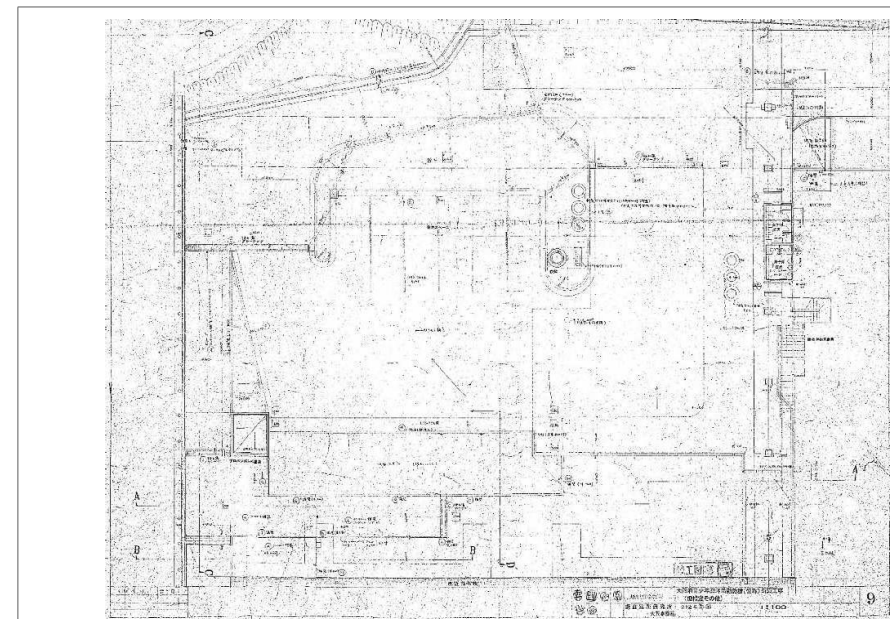
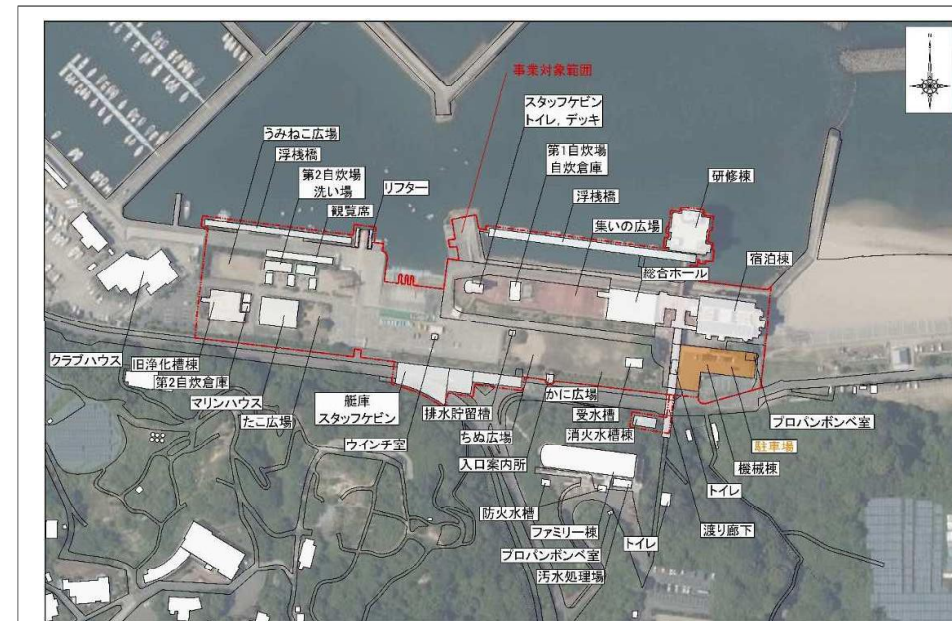
6. What is the name of the person or persons who are the owner(s) of the property?	

[illegible]

- ・大型バス 5 台、普通車 16 台が駐車できる駐車スペースが整備されている。
- ・下部の機械棟に関連する灯油用の地下タンク、煙突、換気塔などの構造物が付帯している。
- ・一部縁石部分の剥落が見られるが、使用上の大きな課題は見られない。
- ・駐車枠の白線が薄くなっており、再度塗装する必要がある。

大分類	小分類		備考
空調	空調	—	
衛生	給水	—	
	給湯	—	
	排水	—	
	ガス	—	
電気	受電	○	機械棟より配電(普通高圧 6600V)
	発電機	○	機械棟にディーゼル機関×1を設置
	火災報知器	—	
	電話	—	
その他			

資料分類		有無	資料 No.
計画通知		×	
設計図	意匠図	×	
	構造図	×	
	電気設備	○	2
	機械設備	×	
補修 保全	耐震改修	×	
	劣化度調査	×	
	修繕履歴	×	
	保全計画	×	
	ESCO 事業	×	



■現況写真



No.: 1

撮影場所: 駐車場

状況:

No.: 2

撮影場所: 駐車場
地下タンク

状況: 灯油用のタンクが設置されている。

No.: 3

撮影場所: 駐車場
地下タンク

状況:



■現況写真



No.: 4

撮影場所: 駐車場
縁石

状況: コンクリートの欠損が見られる。

No.: 5

撮影場所: 駐車場
煙突

状況:



No.: 6

撮影場所: 駐車場
換気塔

状況:

