

	文書番号	教施財第	5574-2	号
	工事期間	契約締結日	～ 令和6年12月11日	
	開札日	令和6年5月16日		
工事名称	大阪府立貝塚南高等学校特別教室棟他 1 棟大規模改修工事（2 期） 設計内訳書			
工事場所	貝塚市橋本			
工事費	¥52, 100, 400-	（消費税相当額	¥4, 736, 400-	）
工事価格	¥47, 364, 000-			
工事概要	外壁改修、建具改修工事一式			

工事費内訳

1

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	30,501,129	
計			30,501,129	
共通費				
共通仮設費	1	式	4,712,906	
現場管理費	1	式	6,199,796	
一般管理費等	1	式	5,950,169	
計			16,862,871	
工事価格	1	式	47,364,000	
消費税等相当額	1	式	4,736,400	消費税率 10 %
工事費	1	式	52,100,400	

2

[illegible]

現場管理費

3

[illegible]

4

[illegible]

[illegible]

大規模改修工事 中科目別内訳

4

特別教室棟 4棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
外壁改修工事	直接仮設工事	1	式	3,346,599	
外壁改修工事	外壁改修工事	1	式	1,776,190	
外壁改修工事	防水改修工事	1	式	1,589,760	
外壁改修工事	雑工事	1	式	612,804	
外壁改修工事	撤去工事	1	式	4,078,784	
外壁改修工事	発生材処理	1	式	12,994	
計				11,417,131	
建具改修工事	建具改修工事	1	式	207,536	
建具改修工事	撤去工事	1	式	26,800	
建具改修工事	発生材処理	1	式	2,542	
計				236,878	
塗装改修工事	塗装改修工事	1	式	13,120	
計				13,120	

大規模改修工事 中科目別内訳

管理教室棟 8棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
外壁改修工事	直接仮設工事	1	式	3,906,760	
外壁改修工事	外壁補修工事	1	式	2,000,698	
外壁改修工事	防水改修工事	1	式	1,162,973	
外壁改修工事	雑工事	1	式	145,434	
外壁改修工事	撤去工事	1	式	2,380,708	
外壁改修工事	発生材処理	1	式	29,419	
計				9,625,992	
建具改修工事	建具改修工事	1	式	2,123,306	
建具改修工事	撤去工事	1	式	131,788	
建具改修工事	発生材処理	1	式	▲30,902	
計				2,224,192	
塗装改修工事	塗装改修工事	1	式	241,306	
計				241,306	

6

[illegible][illegible]

8

特別教室棟 4棟		外壁改修工事		撤去工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
樹脂注入工法	ひび割れ補修 モルタル塗り仕上げ面 硬質形エポキシ樹脂 巾0.2～1.0mm未満	0.6	m	7,690	4,614	
Uカットシーリング材充填工法	ひび割れ補修 モルタル塗り仕上げ面 可とう性エポキシ樹脂 巾1.0～2.0mm未満	12	m	3,410	40,920	
充填工法	モルタル塗り仕上げ面 エポキシ樹脂モルタル 深さ5～40mm未満	8.5	m ²	62,700	532,950	
充填工法 小面積	モルタル塗り仕上げ面 エポキシ樹脂モルタル 深さ5～40mm未満 150mm×150mm程度	60	か所	5,140	308,400	
充填工法 露筋	モルタル塗り仕上げ面 エポキシ樹脂モルタル 深さ5～40mm未満	6.5	m ²	80,800	525,200	
充填工法 露筋 小面積	モルタル塗り仕上げ面 エポキシ樹脂モルタル 深さ5～40mm未満 150mm×150mm程度	8	か所	5,740	45,920	
浮き部改修	アンダーベンディング 部分 エポキシ樹脂注入工法 一般部	108	m ²	12,200	1,317,600	
シーリング撤去	集積共	1,174	m	670	786,580	
飾り樹一時撤去		5	か所	3,150	15,750	代価表 0023
たてどい撤去	鋼管 集積共	79.5	m	6,300	500,850	
計					4,078,784	

[illegible]

10

[illegible][illegible]

11

大規模改修工事 細目別内訳

[illegible]

大規模改修工事 細目別内訳

12

管理教室棟 8棟		外壁改修工事		防水改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ウレタン塗膜防水	(X-2) 平場	72.7	m ²	8,020	583,054	
ウレタン塗膜防水	(X-2) 平場 (ノンスリップ 仕上げ)	4.7	m ²	8,050	37,835	
高圧洗浄 (14.7MPa/mm2)		77.4	m ²	160	12,384	
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	443	m	550	243,650	
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 10×10	105	m	370	38,850	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	515	m	480	247,200	
計					1,162,973	

大規模改修工事 細目別内訳

管理教室棟 8棟		外壁改修工事		雑工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
軒樋復旧	塩ビ150角	11.5	m	2,060	23,690	代価表 0008
飾り櫓復旧	クリンク 共	5	か所	8,030	40,150	代価表 0006
硬質ポリ塩化ビニル管とい(カテー)	径75	12.3	m	4,760	58,548	
養生管	φ100A H1800	1	か所	9,180	9,180	
防水モルタル塗り	防水下地	0.3	m ²	2,420	726	
床モルタル塗り	金ごて	1.8	m ²	2,800	5,040	代価表 0026
床モルタル塗り	金ごて ビニル系床材下地 厚28	0.3	m ²	2,640	792	
クレン・清掃	水洗い共 軒樋 塩ビ150角	11.5	m	370	4,255	代価表 0009
クレン・清掃	水洗い共 EXP・Jカベ-	25.5	m	93	2,371	代価表 0010
クレン・清掃	水洗い共 SUS手摺 H900	2.3	m	270	621	代価表 0007
アルミ天井枠クリンク		1.8	m	34	61	代価表 0043
計					145,434	

大規模改修工事 細目別内訳

13

管理教室棟 8棟		外壁改修工事		撤去工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
樹脂注入工法	ひび割れ補修 モルタル塗り仕上げ面 硬質形ポスチ樹脂 巾0.2～1.0mm未満	4.2	m	7,690	32,298	
ウレタン材充填工法	ひび割れ補修 モルタル塗り仕上げ面 可とう性ポスチ樹脂 巾1.0～2.0mm未満	8	m	3,410	27,280	
充填工法	モルタル塗り仕上げ面 ポスチ樹脂モルタル 深さ5～40mm未満	6.6	m ²	62,700	413,820	
充填工法 小面積	モルタル塗り仕上げ面 ポスチ樹脂モルタル 深さ5～40mm未満 150mm×150mm程度	35	か所	5,140	179,900	
充填工法 露筋	モルタル塗り仕上げ面 ポスチ樹脂モルタル 深さ5～40mm未満	4.2	m ²	80,800	339,360	
浮き部改修	アンカーボルト部 ポスチ樹脂注入工法 一般部	45	m ²	12,200	549,000	
ソーリング撤去	集積共	1,063	m	670	712,210	
軒樋一時撤去	塩ビ150角	11.5	m	820	9,430	代価表 0024
飾り枠一時撤去		5	か所	3,150	15,750	代価表 0023
たてどい撤去	鋼管 集積共	12.3	m	6,300	77,490	
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	13.9	m	1,100	15,290	
床モルタル・床人研ぎ 撤去	集積共	2.4	m ²	3,700	8,880	
計					2,380,708	

大規模改修工事 細目別内訳

管理教室棟 8棟		外壁改修工事		発生材処理		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込	廃プラスチック類	1.1	m ³	5,490	6,039	代価表 0030
発生材積込	樹木類	0.3	m ³	5,490	1,647	代価表 0031
発生材積込	モルタル類	0.1	m ³	7,180	718	代価表 0029
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラ類 DID区間有り 14.5km以下	1.1	m ³	3,870	4,257	代価表 0033
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 樹木類 DID区間有り 8.0km以下	0.3	m ³	1,890	567	代価表 0034
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 モルタル類 DID区間有り 2.0km以下	0.1	m ³	3,880	388	代価表 0032
発生材処分	廃プラスチック類	1.1	m ³	16,060	17,666	
発生材処分	樹木類	0.3	m ³	5,000	1,500	
発生材処分	モルタル類	0.1	m ³	5,875	587	
スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	0.1	t	▲39,500	▲3,950	
計					29,419	

[illegible]

大規模改修工事 細目別内訳

[illegible]

16

[illegible][illegible]

18

特別教室棟 4棟		外壁改修工事		直接仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		36,572	別紙 00-0001
養生(外壁改修)		89.2	m ²	410	36,572	
計					36,572	
整理清掃後片付け		1	式		119,528	別紙 00-0002
整理清掃後片付け (外壁改修)		89.2	m ²	1,340	119,528	
計					119,528	
外部足場		1	式		2,307,682	別紙 00-0003
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500×240 22m未満 4.3ヶ月	707	m ²	3,210	2,269,470	代価表 0001
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 4.3ヶ月	46.6	m	820	38,212	代価表 0002
計					2,307,682	

大規模改修工事 別紙明細

[illegible]

大規模改修工事 別紙明細

19

管理教室棟 8棟		外壁改修工事		直接仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		41,000	別紙 00-0006
養生(外壁改修)		100	m ²	410	41,000	
計					41,000	
整理清掃後片付け		1	式		134,000	別紙 00-0007
整理清掃後片付け (外壁改修)		100	m ²	1,340	134,000	
計					134,000	
外部足場		1	式		2,700,414	別紙 00-0008
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 4.3ヶ月	826	m ²	3,210	2,651,460	代価表 0001
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 4.3ヶ月	59.7	m	820	48,954	代価表 0002
計					2,700,414	

大規模改修工事 別紙明細

管理教室棟 8棟		外壁改修工事		直接仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
災害防止		1	式		719,086	別紙 00-0009
ネット状養生シート張り	防炎Ⅰ類 4.3ヶ月	826	m ²	800	660,800	代価表 0003
養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 4.3ヶ月	5.4	m	6,790	36,666	代価表 0005
渡り廊下屋根上 敷板	W900	11.5	m	1,880	21,620	代価表 0004
計					719,086	
仮設材運搬		1	式		278,660	別紙 00-0010
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	826	m ²	320	264,320	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	59.7	m	71	4,238	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		826	m ²	7	5,782	
仮設材運搬 (養生防護柵)	枠組本足場用	5.4	m	800	4,320	
計					278,660	

代価表

23

仮設								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 4.3ヶ月	m ²	1			3,210	代価表 0001
01	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 22m未満 -	m ²	1	1	1,728.72	1,728.72	
02	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 -	m ²	1	129	8.54	1,101.66	
03	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 -	m ²	1	1	381.23	381.23	
	計						3,211.61	
	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 4.3ヶ月	m	1			820	代価表 0002
01	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	m	1	1	282.24	282.24	
02	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	1	129	3.34	430.86	
03	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	m	1	1	111.72	111.72	
	計						824.82	

代価表

仮設								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 4.3ヶ月	m ²	1			800	代価表 0003
01	ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 掛払い手間 -	m ²	1	1	635.04	635.04	
02	ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	1	129	0.99	127.71	
03	ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 基本料 修理費含む -	m ²	1	1	44	44	
	計						806.75	
	渡り廊下屋根上 敷板	W900	m	1			1,880	代価表 0004
01	コンパネ	t12	m ²	0.9	1	2,090	1,881	
	計						1,881	
	養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 4.3ヶ月	m	1			6,790	代価表 0005
01	養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 掛払い手間 -	m	1	1	3,880.8	3,880.8	
02	養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	1	129	17.26	2,226.54	
03	養生防護柵 (直線部)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	m	1	1	687.22	687.22	
	計						6,794.56	

○は「その他」の率対象

代価表

24

防水改修								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	飾り枠復旧	グリーンクﾞ共	カ所	1			8,030	代価表 0006
01	ルーフトン	取付手間 - VP100(差込み式) -	カ所	1	1	7,879.8	7,879.8	
02	ケソ・清掃		m ²	0.5	1	310	155	
	計						8,034.8	
	ケソ・清掃	水洗い共 SUS手摺 H900	m	1			270	代価表 0007
01	ケソ・清掃		m ²	0.9	1	310	279	
	計						279	
	軒樋復旧	塩ビ150角	m	1			2,060	代価表 0008
01	板金工		人	1	0.0625	27,700	1,731.25	○
	その他		式	1	0.19	1,731.25	328.93	
	計						2,060.18	

代価表

防水改修								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	ケソ・清掃	水洗い共 軒樋 塩ビ150角	m	1			370	代価表 0009
01	ケソ・清掃		m ²	1.2	1	310	372	
	計						372	
	ケソ・清掃	水洗い共 EXP・Jカバー	m	1			93	代価表 0010
01	ケソ・清掃		m ²	0.3	1	310	93	
	計						93	
	シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 25×20	m	1			1,470	代価表 0011
01	シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 30×10	m	1	1	978.8	978.8	
02	材料補正	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 200mm2分	m	1	1	492.9	492.9	代価表 0012
	計						1,471.7	

○は「その他」の率対象

25

[illegible][illegible]

代価表

26

建具改修								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	ガラスとめ(ｶﾞｽﾍｯﾄ)撤去	集積共	m	1			670	代価表 0015
01	シーリング撤去	集積共	m	1	1	677.88	677.88	
	計						677.88	

代価表

塗装改修								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	D P塗り	鋼製建具面 1級 素地ごしらえ及び錆止め共	m ²	1			3,350	代価表 0016
01	D P塗り	鋼製建具面 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	m ²	1	1	2,496.6	2,496.6	
02	錆止め塗料塗り	鋼製建具面(屋内外) 工程A種 塗料A種 現場2回目 1回目別途	m ²	1	1	547.2	547.2	
03	素地ごしらえ	鉄鋼面 工程B種	m ²	1	1	315.21	315.21	
	計						3,359.01	
	D P塗り 改修仕様	鋼製建具面 1級 下地調整及び錆止め共	m ²	1			1,920	代価表 0017
01	D P塗り 改修仕様	下地調整及び錆止め別途	m ²	1	1	1,580	1,580	
02	錆止め塗料塗り 改修仕様	鋼製建具面(屋内外) 工程C種 塗料A種 現場1回塗り 下地別途(塗替え面)	m ²	1	1	235.29	235.29	
03	下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	m ²	1	1	111.72	111.72	
	計						1,927.01	
	D P塗り 改修仕様	鋼製建具面 1級 下地調整及び錆止め共	m	1			770	代価表 0018
01	D P塗り 改修仕様	鋼製建具面 1級 下地調整及び錆止め共	m ²	1 ×0.4	1	1,927.01	770.8	代価表 0017
	計						770.8	

代価表○は「その他」の率対象

代価表

28

撤去									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	飾り柵一時撤去		カ所	1			3,150		代価表 0023
01	ルーフドレン	取付手間 - VP100(差込み式) -	カ所	1	0.4	7,879.8	3,151.92		
	計						3,151.92		
	軒樋一時撤去	塩ビ150角	m	1			820		代価表 0024
01	板金工		人	1 ×0.4	0.0625	27,700	692.5	○	
	その他		式	1	0.19	692.5	131.57		
	計						824.07		
	鋼製戸撤去	両開き戸	m ²	1			1,740		代価表 0025
01	普通作業員		人	0.01	1	21,800	218	○	
02	サッシ工		人	0.041	1	28,700	1,176.7	○	
	その他		式	1	0.25	1,394.7	348.67		
	計						1,743.37		

代価表

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	床モルタル塗り	金ごて	m ²	1			2,800		代価表 0026
01	床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	m ²	1	1	2,803.48	2,803.48		
	計						2,803.48		
	発生材積込	ガラス類	m3	1			5,490		代価表 0027
01	発生材積込み	ボード・木材類 人力	m3	1	1	5,493.6	5,493.6		
	計						5,493.6		
	サッシ・ガラスクリーニング	片面	m ²	1			340		代価表 0028
01	壁清掃		m ²	1	1	344.73	344.73		
	計						344.73		
	発生材積込	モルタル類	m3	1			7,180		代価表 0029
01	発生材積込み	コンクリート類 人力	m3	1	1	7,183.04	7,183.04		
	計						7,183.04		

○は「その他」の率対象

代価表

29

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	発生材積込	廃プラスチック類	m3	1			5,490	代価表 0030
01	発生材積込み	ボート・木材類 人力	m3	1	1	5,493.6	5,493.6	
	計						5,493.6	
	発生材積込	樹木類	m3	1			5,490	代価表 0031
01	発生材積込み	ボート・木材類 人力	m3	1	1	5,493.6	5,493.6	
	計						5,493.6	
	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 モルタル類 DID区間有り 2.0km以下	m3	1			3,880	代価表 0032
01	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間有り 2.0km以下	m3	1	1	3,888.04	3,888.04	
	計						3,888.04	
	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック類 DID区間有り 14.5km以下	m3	1			3,870	代価表 0033
01	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 DID区間有り 14.5km以下	m3	1	1	3,872.73	3,872.73	
	計						3,872.73	

代価表

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 樹木類 DID区間有り 8.0km以下	m3	1			1,890	代価表 0034
01	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 木材類 DID区間有り 8.0km以下	m3	1	1	1,894.27	1,894.27	
	計						1,894.27	
	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 ガラス類 DID区間有り 14.5km以下	m3	1			3,870	代価表 0035
01	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボード類 DID区間有り 14.5km以下	m3	1	1	3,872.73	3,872.73	
	計						3,872.73	
	壁つなぎ事前処理 (外壁アスベスト含有部)	集塵機付ドリル 化学防護服、保護マスク、防護メガネ	式	1			123,100	代価表 0036
01	集塵機付ドリル		台	1	15	2,200	33,000	
02	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、防護メガネ	人	15	1	6,010	90,150	代価表 0037
	計						123,150	

○は「その他」の率対象

代価表

30

その他								
N0	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護メガネ	人	1			6,010	代価表 0037
01	化学防護服		着	1	1	1,390	1,390	
02	半面型防護マスク		個	1	1	2,630	2,630	
03	防護メガネ		個	1	1	1,990	1,990	
	計						6,010	
	アスベスト含有成形板撤去	（廊下床）除去面積0.3㎡ 整理清掃後片付け・飛散防止幕等・保護具等共	式	1			17,600	代価表 0038
01	整理清掃後片付け		㎡	0.3	1	500	150	
02	壁養生	プラスチックシート0.08mm	㎡	9.6	1	1,160	11,136	
03	ビニール床シート撤去	集積共	㎡	0.3	1	1,098.72	329.61	
04	呼吸用保護具等	化学防護服、保護マスク、保護メガネ	人	1	1	6,010	6,010	代価表 0037
	計						17,625.61	

代価表

その他								
N0	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	仮囲い	フェンスバリアード H=1800 シート張り 5.3ヶ月	m	1			6,350	代価表 0039
01	仮囲(7) フェンスバリアード標準 図参-6	(B) 定額損料	カ所	0.55555	1	6,463.08	3,590.56	
02	仮囲(7) フェンスバリアード標準 図参-6	(B) 月額損料	カ所	0.55555	5.3	646.38	1,903.21	
03	養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い、手間 -	㎡	0.9	1	776.16	698.54	
04	養生シート張り	防災Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む -	㎡	0.9	159	0.87	124.49	
05	養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む -	㎡	0.9	1	42.73	38.45	
	計						6,355.25	
	キャスターゲート	W3600×H1800 5.3ヶ月	カ所	1			41,000	代価表 0040
01	キャスターゲート（ハネ無付）	H2.0 W4.5 片引き 定額損料	カ所	1	1	17,636.43	17,636.43	
02	キャスターゲート（ハネ無付）	H2.0 W4.5 片引き 月額損料	カ所	1	5.3	4,410	23,373	
	計						41,009.43	

