工事名称　：　　大阪府教育センター別館外壁その他改修工事

工事場所　：　　大阪市住吉区苅田四丁目

概要

改修工事一式
　外壁改修4,631㎡、外部建具改修45箇所、屋上防水改修1,081㎡
上記に伴う、電気設備工事一式
アスベスト除去工事　式
　外壁アスベスト　除去面積218㎡
【既存施設概要】
　別館　RC造　地上５階建地下１階　延べ面積4,271㎡

工期　：　　令和7年5月2日　　～　　令和8年2月27日

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				
建築工事	1	式	117,286,356	
電気設備工事	1	式	2,196,197	
機械設備工事	1	式	434,730	
計			119,917,283	
共通費				
共通仮設費	1	式	11,191,698	
現場管理費	1	式	16,487,324	
一般管理費等	1	式	18,625,695	
計			46,304,717	
工事価格	1	式	166,222,000	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
別館	1	式	117,286,356	
計			117,286,356	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
別館	1	式	434,730	
計			434,730	

別館

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	29,781,236	
防水改修	1	式	17,075,617	
外壁改修	1	式	24,497,968	
建具改修	1	式	36,551,340	
塗装改修	1	式	1,218,327	
環境配慮改修	1	式	7,488,000	
発生材処理	1	式	673,868	
計			117,286,356	

別館

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
給水設備	1	式	434,730	
計			434,730	

別館

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	29,781,236	
計				29,781,236	
防水改修	撤去	1	式	1,089,438	
防水改修	改修	1	式	15,986,179	
計				17,075,617	
外壁改修	撤去	1	式	90,880	
外壁改修	改修	1	式	24,407,088	
計				24,497,968	
建具改修	撤去	1	式	2,488,274	
建具改修	改修	1	式	34,063,066	
計				36,551,340	
塗装改修	改修	1	式	1,218,327	
計				1,218,327	
環境配慮改修	撤去	1	式	7,488,000	
計				7,488,000	
発生材処理	積込み・運搬・処分	1	式	673,868	
計				673,868	

別館

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
給水設備	撤去復旧	1	式	434,730	
計				434,730	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備工事	1	式	2,196,197	
計			2,196,197	

電気設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備工事	1	式	2,196,197	
計			2,196,197	

電気設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電気設備工事	電灯・ｺﾝｾﾝﾄ設備	1	式	2,196,197	
計				2,196,197	