

健都イノベーションパークにおける ニプロ(株)の現況等

1 ニプロの対応状況

新型コロナウイルス感染症対策の観点から、以下の設計変更を実施中。

○「ホールなど集会施設の設備・構造の見直し」

集会施設などの人が集まる空間について、新型コロナウイルス感染症等の感染症対策の観点を踏まえて、構造や設備の見直し等を行う必要があるため。

○「新しい生活様式を踏まえた、執務室や食堂などの規模見直し」等

新しい生活様式を踏まえた社員の働き方の変化に対応して、当初計画していた大人数を収容出来る食堂や執務スペースなどの規模の見直し等を行う必要があるため。

2 本市の対応状況

感染症対策はやむを得ない理由として一定理解するものの、**3 区画の規模に見合った活用方法の提示**は不可欠。具体的には以下の条件等を両者で合意のうえ、着工時期及び完成時期の遅延について承諾済。

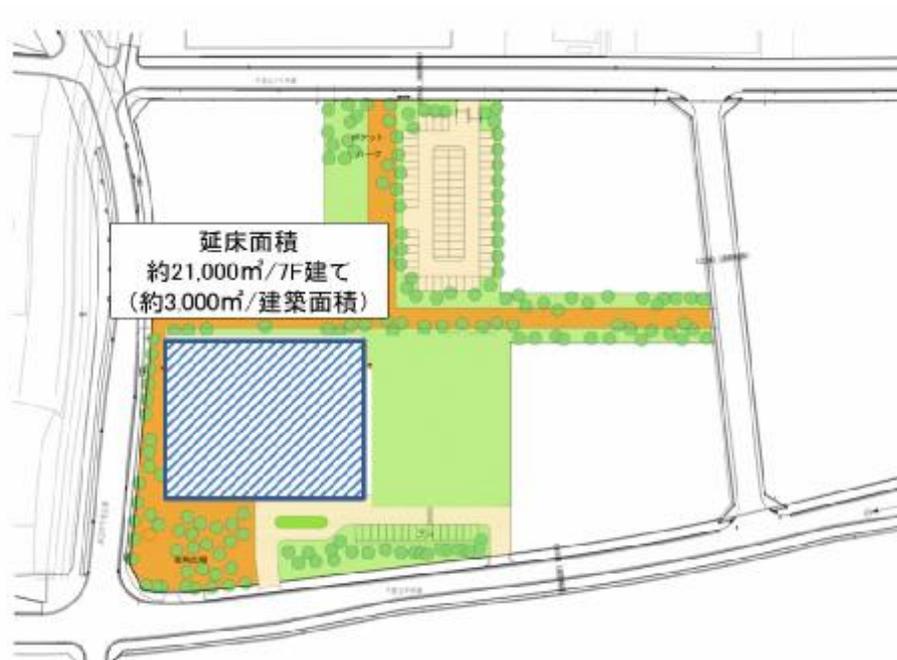
○ 国循等との連携をはじめとしたクラスター形成に関する当初計画の水準の確保（ソフト面）○ 当初提案時の「施設整備に係る水準」の確保及び全体整備計画の提示（ハード面）

3 延期後のスケジュール（以降は、「ニプロによる住民説明資料」から一部抜粋）

		令和2年度 (2020年度)	令和3年度 (2021年度)	令和4年度 (2022年度)	令和5年度 (2023年度)	令和6年度 (2024年度)	令和7年度 (2025年度)
建設工事	新本社ビル 変更前	建築工事 令和2年10月 着工予定 令和4年10月 竣工予定			▲ 操業開始(R4秋予定)		
	変更後			建築工事 令和4年4月 着工予定 令和6年4月 竣工予定			▲ 操業開始(R6春予定)
建設後	新本社ビル	設計・申請・工事等のスケジュールは未定					

※上記スケジュールは暫定であり、今後、施工会社との調整により変動する可能性あり。

4 新本社ビルのレイアウト



- 新しい生活様式に対応し、地域住民の皆様にとってもより安心して御活用いただける施設を整備するため、建設工事を複数回に分けて実施する予定。
- 新本社ビル建設後のスケジュール（設計・申請・工事等）は現段階では未定ですが、社会情勢を見ながら、出来るだけ早く取り組む予定。