

普通財産減損対象財産件数一覧表

部 局	対象件数(取得価額1億円以上)				うち減損を認識した財産件数等								備 考
	土地	建物	工作物	計	土地		建物		工作物		計		
	件数	件数	件数	件数	件数	減損損失額	件数	減損損失額	件数	減損損失額	件数	減損損失額	
政策企画部	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
総務部	0	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	
財務部	7	0	0	7	1	53,390,891	0	0	0	0	1	53,390,891	(土地)神崎川廃川堤敷(大阪市内)
府民文化部	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	
福祉部	4	4	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	
健康医療部	7	3	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	
商工労働部	12	4	0	16	0	0	0	0	0	0	0	0	
環境農林水産部	8	3	3	14	0	0	0	0	0	0	0	0	
都市整備部	11	0	1	12	0	0	0	0	0	0	0	0	
住宅まちづくり部	5	1	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	
教育庁	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
公安委員会	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
議会事務局	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計	58	17	4	79	1	53,390,891	0	0	0	0	1	53,390,891	

行政財産減損認識財産件数一覧表

②

項目 部 局	減損を認識した財産件数								備 考
	土地		建物		工作物		計		
	件数	減損損失額	件数	減損損失額	件数	減損損失額	件数	減損損失額	
政策企画部	0	0	0	0	0	0	0	0	
総務部	0	0	0	0	0	0	0	0	
財務部	0	0	0	0	0	0	0	0	
府民文化部	0	0	0	0	0	0	0	0	
福祉部	1	0	1	0	1	0	3	0	・(土地・建物・工作物)金剛コニ-
健康医療部	1	381,030,808	1	244,760,394	0	0	2	625,791,202	・(土地・建物)吹田保健所
商工労働部	2	0	1	0	0	0	3	0	・(土地・建物)芦原高等職業技術専門校 ・(土地)東大阪高等職業技術専門校(元自動車整備科用地)
環境農林水産部	0	0	2	0	2	1,109,664,837	4	1,109,664,837	・(建物)三箇牧浄水機場 ・(建物)玉島浄水機場 ・(工作物)高石漁港 ・(工作物)淀川右岸大冠排水機場
都市整備部	2	0	0	0	0	0	2	0	・(土地)放野種谷線 ・(土地)(都)大阪岸和田南海線(泉佐野市)
住宅まちづくり部	1	70,448,155	1	0	1	0	3	70,448,155	・(土地・建物・工作物)府営住宅
教育庁	4	0	4	0	4	0	12	0	・(土地・建物・工作物)西淀川高等学校 ・(土地・建物・工作物)大正高等学校 ・(土地・建物・工作物)池田北高等学校 ・(土地・建物・工作物)咲洲高等学校
公安委員会	1	0	0	0	0	0	1	0	・(土地)元警察犬訓練センター用地
議会事務局	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計	12	451,478,963	10	244,760,394	8	1,109,664,837	30	1,805,904,194	

減損の兆候があるもの(減損を認識した場合を除く)

③

部局名	所管課名	会計別	事業別	新たに兆候があったもの	用途	種類	場所	帳簿価額(円)	減損の兆候の概要	複数の固定資産を一体として行政サービスを提供するものと認められた理由	減損を認識しない根拠
福祉部	女性相談センター	一般会計	母子福祉事業		大阪府女性相談センター	建物	東大阪市永和1-7-4	42,134,625	使用低下(年間利用者数約45%)	—	使用を継続
商工労働部	雇用推進室	一般会計	職業訓練事業		東大阪高等職業技術専門学校	建物	東大阪市菱江6丁目	423,056,844	使用低下(年間利用者数約20%)	—	使用を継続
商工労働部	雇用推進室	一般会計	職業訓練事業		夕陽丘高等職業技術専門学校	土地	大阪市天王寺区上汐4丁目	1,058,872,000	使用低下(年間利用者数約46%)	—	使用を継続
						建物		1,121,269,263			
環境農林水産部	北部農と緑の総合事務所	一般会計	農空間整備事業		五領揚水機場	建物	高槻市大字上牧	10,530,408	使用低下(受益面積26%)	—	使用を継続
						工作物		78,904,332			
環境農林水産部	南河内農と緑の総合事務所	一般会計	森林整備保全事業	●	府民の森千早地区	建物	千早赤阪村千早	849,590	使用低下(年間利用者数約46%)	—	使用を継続
			工作物			33,106,735					
			建物			70,173,813					
			工作物			10,248,602					
環境農林水産部	南河内農と緑の総合事務所	一般会計	農空間整備事業		第二狭山池	土地	大阪狭山市池尻中1丁目	5,460,669,730	使用低下(受益面積24%)	—	使用を継続

住宅まちづくり部	住宅経営室	大阪府営住宅事業特別会計	府営住宅事業		府営住宅 桃山台3丁 外1住宅	土地	—	229,632,000	使用低下の見込み(耐震改修による募集制限等)	—	(耐震改修後)回復の見込み
						建物		625,992,378		一体として府営住宅としての用を成しているため	
						工作物		8			
住宅まちづくり部	住宅経営室	大阪府営住宅事業特別会計	府営住宅事業		府営住宅 狭山 外27住宅	土地	—	22,666,626,852	使用低下の見込み(一部用途廃止予定)	—	使用を継続
						建物		20,005,452,630		一体として府営住宅としての用を成しているため	
						工作物		147,613,042			
住宅まちづくり部	住宅経営室	大阪府営住宅事業特別会計	府営住宅事業		府営住宅 竹城台第3 外16住宅	土地	—	8,833,422,651	使用低下の見込み(建替えによる募集制限等)	—	(建替え後)回復の見込み
						建物		86,088,576,672		一体として府営住宅としての用を成しているため	
						工作物		6,566,431,596			
住宅まちづくり部	住宅経営室	大阪府営住宅事業特別会計	府営住宅事業		府営住宅 新千里北 外1住宅	土地	—	1,228,608,354	使用低下の見込み(建替え・耐震改修による募集制限等)	—	(建替え・耐震改修後)回復の見込み
						建物		4,697,850,749		一体として府営住宅としての用を成しているため	
						工作物		186,843,880			

教育庁	勝山高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業	●	勝山高等学校	土地		335,711,258	使用低下(在学生徒数約45%)	—	使用を継続
						建物	大阪市生野区巽東3丁目	436,874,853			
						工作物		18,926,307			
教育庁	豊中高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業	●	豊中高等学校能勢分校	土地		23,643,890	使用低下(在学生徒数約18%)	—	使用を継続
						建物	豊能郡能勢町山内	286,027,017			
						工作物		5,550,388			
教育庁	柏原東高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業	●	柏原東高等学校	土地		2,148,993,000	使用低下(在学生徒数約46%)	—	使用を継続(令和3年3月末閉校予定)
						建物	柏原市大字高井田1015	334,402,518			
						工作物		19,594,906			
教育庁	長野北高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業	●	長野北高等学校	土地		944,800,000	使用低下(在学生徒数約31%)	—	使用を継続(令和3年3月末閉校予定)
						建物	河内長野市木戸町	131,737,017			
						工作物		21,668,171			
公安委員会	守口警察署	一般会計	警察施設管理事業	●	大阪府守口警察署	建物	守口市京阪本通二丁目	205,039,592	使用終了<新施設運用開始時(令和3年度以降を予定)までの使用)の決定>	—	新施設運用開始時まで使用を継続
			一般警察活動事業					17,479			
			警察総務事業					142,044			
公安委員会	和泉警察署	一般会計	警察施設管理事業	●	大阪府和泉警察署	建物	和泉市伯太町2丁目1番7号	82,081,574	使用終了<新施設運用開始時(令和7年度以降を予定)までの使用)の決定>	—	新施設運用開始時まで使用を継続
			一般警察活動事業					9,221			
			警察総務事業					181,218			
公安委員会	貝塚警察署	一般会計	警察施設管理事業	●	大阪府貝塚警察署	建物	貝塚市海塚167番地	108,033,333	使用終了<新施設運用開始時(令和7年度以降を予定)までの使用)の決定>	—	新施設運用開始時まで使用を継続
			一般警察活動事業					31,354			
			警察総務事業					150,571			

減損を認識したもの(行政財産)

④

部局名	所管室課名	会計別	事業別	新たに認識があったもの	用途	種類	場所	減損前の帳簿価額(円)	減損に至った経緯	減損損失額(円)	減損後の帳簿価額(円)	減損損失額の算出方法の概要		複数の固定資産を一体として行政サービスを提供するものと認められた理由				
												帳簿価額と比較する正味売却価額・使用価値相当額の別とその算出方法	摘要					
福祉部	障がい福祉室	一般会計	金剛コロニー管理運営事業		金剛コロニー	土地		19,593,561	使用終了	0	19,593,561	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—				
						建物	高田林市大字甘雨備216	69							0	69	取り壊し予定のため	帳簿価額を備忘価額の69円まで減額
						工作物		298,057							0	298,057	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0
健康医療部	健康医療総務課	一般会計	保健所管理運営	●	吹田保健所	土地		381,030,811	使用終了(移管)	381,030,808	3	移管に伴う無償譲渡のため	帳簿価額を備忘価額の3円まで減額	—				
						建物	吹田市出口町19-3	244,760,412							244,760,394	18	帳簿価額を備忘価額の18円まで減額	
商工労働部	雇用推進室	一般会計	職業訓練事業		芦屋高等職業技術専門学校	土地		366,772,450	使用終了(土地は一部(グラウンド部分)を売却、建物は倉庫として移管する予定)	0	366,772,450	正味売却価額(路線価を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—				
						建物	大阪市浪速区木津川2丁目	495,662,314							0	495,662,314	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0
商工労働部	東大阪高等職業技術専門学校	一般会計	職業訓練事業		東大阪高等職業技術専門学校(元自動車整備科用地)	土地	東大阪府委江6丁目	149,164,000	使用終了(跡地利用を検討中)	0	149,164,000	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—				
環境農林水産部	水産課	一般会計	漁港事業	●	高石漁港	工作物	大阪府高石市高師浜	676,849,246	使用終了(移管)	676,849,211	35	移管に伴う無償譲渡のため	帳簿価額を備忘価額の35円まで減額済	—				
環境農林水産部	北部農と緑の総合事務所	一般会計	農空間整備事業	●	淀川右岸大冠排水機場	工作物	高槻市番田1丁目	432,815,631	使用終了(移管)	432,815,626	5	—	帳簿価額を備忘価額の5円まで減額済	—				
環境農林水産部	北部農と緑の総合事務所	一般会計	農空間整備事業		三箇牧浄水機場	建物	高槻市唐崎南3丁目	1	稼働休止(水質が改善したため)	0	1	—	帳簿価額を備忘価額の1円まで減額済	—				
環境農林水産部	北部農と緑の総合事務所	一般会計	農空間整備事業		玉島浄水機場	建物	茨木市野々宮1丁目	5	稼働休止(水質が改善したため)	0	5	—	帳簿価額を備忘価額の5円まで減額済	—				
都市整備部	枚方土木事務所	一般会計	道路事業		牧野穂谷線	土地	枚方市招堤南町1丁目	85,456,450	都市計画廃止が告示されたため	0	85,456,450	正味売却価額(路線価を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—				
都市整備部	岸和田土木事務所	一般会計	道路事業		(都)大阪岸和田南海線(泉佐野市)	土地	泉佐野市泉ヶ丘	583,121,610	都市計画廃止が告示されたため	0	583,121,610	正味売却価額(路線価を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—				
住宅まちづくり部	住宅経営室	府営住宅事業特別会計	府営住宅事業	●	府営住宅池田神田	土地		70,448,160	使用終了(移管)	70,448,155	5	移管に伴う無償譲渡のため	帳簿価額を備忘価額の5円まで減額	—				
						建物	池田市神田1丁目	3							0	3	帳簿価額を備忘価額の3円まで減額	
						工作物		4							0	4	帳簿価額を備忘価額の4円まで減額	

教育庁	西淀川高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業	西淀川高等学校	土地		444,141,000	使用終了(閉校)	0	444,141,000	正味売却価額(路線価を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—	
					建物	大阪府大阪市西淀川区出来島3丁目41	331,650,160		0	331,650,160	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)		—	
					工作物		6,963,917		0	6,963,917	—			
教育庁	大正高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業	●大正高等学校	土地		2,165,826,000	使用終了(閉校)	0	2,165,826,000	正味売却価額(路線価を採用)	帳簿価額を減額	—	
					建物	大阪市大正区泉尾7丁目11-1	157,284,716		0	157,284,716	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)		正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—
					工作物		9,231,069		0	9,231,069	—			
教育庁	池田北高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業	池田北高等学校	土地		2,380,163,603	使用終了(閉校)	0	2,380,163,603	正味売却価額(路線価を採用)	帳簿価額を減額	—	
					建物	池田市伏見台2丁目12	456,396,392		0	456,396,392	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)		正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—
					工作物		7,140,159		0	7,140,159	—			
教育庁	咲洲高等学校	一般会計	府立高等学校管理運営事業	咲洲高等学校	土地		2,330,601,000	使用終了(閉校)	0	2,330,601,000	正味売却価額(路線価を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—	
					建物	大阪府住之江区南港中4丁目	148,379,462		0	148,379,462	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)		—	
					工作物		7,686,044		0	7,686,044	—			
公安委員会	警察本部施設課	一般会計	警察施設管理事業	元警察犬訓練センター用地	土地	堺市西区鶴田町	307,967,520	使用終了(売却予定)	0	307,967,520	正味売却価額(路線価を採用)	正味売却価額が帳簿価額を上回っているため減損損失額は0	—	
合計							12,259,403,826		1,805,904,194	10,453,499,632				

減損を認識したもの(普通財産)

⑤

部局名	所管室課名	会計別	事業別	新たに認識があったもの	用途	種類	場所	減損前の帳簿価額(円)	減損に至った経緯	減損損失額(円)	減損後の帳簿価額(円)	減損損失額の算出方法の概要		複数の固定資産を一体として行政サービスを提供するものと認められた理由
												帳簿価額と比較する正味売却価額・使用価値相当額の別とその算出方法	摘要	
財務部	財産活用課	一般会計	財産管理事務事業	●	神崎川壱川堤敷(大阪市内)	土地	大阪市東淀川区上新庄3丁目114-2外	106,753,488	時価の下落	53,390,891	53,362,597	正味売却価額(公有財産台帳上で把握している現在価額を採用)	帳簿価額を減額	—
合計								106,753,488		53,390,891	53,362,597			