

(単位:千円)

9 府営住宅事業特別会計の新設		114,470,225 (51,096,575)	
前年度予算額 (国庫補助金) (地方債) (一般会計繰入金) (特別会計繰入金) (基金繰入金) (その他)	既内示額 (国庫補助金) (地方債) (一般会計繰入金) (特別会計繰入金) (基金繰入金) (その他)	114,470,225 17,354,233 34,364,000 0 7,037,422 4,617,995 (51,096,575)	
当初要求の内容(主なもの)		内示状況	
<p>【概要】 府営住宅事業の経営状況の見える化を図るとともに、建設費や管理費だけでなく人件費や公債費を含めたフルコストを管理し、自律的な経営を展開します。</p> <p>【要求内容】 (歳入)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○使用料 44,023,347千円 ○国庫補助金 17,354,233千円 ○府営住宅整備基金繰入金 4,617,995千円 ○一般会計繰入金 9,829,231千円 旧家賃対策補助金等相当額 ※三位一体の改革により、一般財源化済 ○公債管理特別会計繰入金 7,037,422千円 		<p>(歳入)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○使用料 ≪要求どおり≫ ○国庫補助金 ≪要求どおり≫ ○府営住宅整備基金繰入金 ≪要求どおり≫ ○一般会計繰入金 ≪計上しない≫ ○公債管理特別会計繰入金 ≪要求どおり≫ 	
<p>(歳出)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○指定管理者への委託料 11,473,370千円 府営住宅に係る管理運営委託料 (入居者募集、駐車場管理、一般修繕等) ※駐車場管理業務については、指定管理者から自治会委託。 ○府営住宅管理費 6,389,942千円 計画修繕、収納対策、借上公営住宅賃借料等 ・府民の安全・安心を守るために緊急性の高い修繕を実施。 (外壁補修、屋上防水層改修、エレベーター地震時対応等) ○府営住宅の整備 27,110,674千円 ◆直接建設戸数 803戸 ◆民活整備戸数 330戸 ◆耐震改修計画策定戸数 3,260戸 ○府営住宅用途廃止事業 147,120千円 ○府営住宅整備基金への積立 6,382,367千円 ○公債費 54,548,476千円 (財源:一般会計繰入金) ○一般会計繰出金 10,905,523千円 特別会計の収支差を一般会計に編入。 		<p>(歳出)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○指定管理者への委託料 ≪要求どおり≫ ○府営住宅管理費 ≪要求どおり≫ ○府営住宅の整備 ≪要求どおり≫ ○府営住宅用途廃止事業 ≪要求どおり≫ ○府営住宅整備基金への積立 ≪要求どおり≫ ○公債費 54,548,476千円 (財源:府営住宅使用料) ○一般会計繰出金 1,076,292千円 一般会計繰入金を計上しないことによる収支差額の調整。 	