

登録免許税計算書

●土地の近傍類似地固定資産税評価額

所在	地番	地目	面積	令和5年度 固定資産税評価額	1㎡あたり単価
東大阪市荒本北二丁目	近傍地 (33番1)	宅地	18,169.15㎡	府有地のため非課税	130,880円

●登録免許税の算出基礎(課税標準)

所在(売払地)	地番	地目	面積	1㎡あたり単価	価格
東大阪市荒本北二丁目	33番1	宅地	18,169.15㎡	130,880円	2,377,978,352円

●登録免許税

課税標準

2,377,978,352円

≒ 2,377,978,000円 …①

(千円未満切り捨て: 国税通則法第118条第1項)

税率

15/1000 …②

(令和8年3月31日まで軽減措置適用)

登録免許税額

35,669,670円 …①×②

≒ 35,669,600円

(百円未満切り捨て: 国税通則法第119条第1項)