**集約建替事業の流れ**

基本計画

第1期

建築工事

基本設計

**一般的な府営住宅の建替事業の流れ**については、以下のとおりです。

（　　）内：入居者等への対応事項

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 団地全体の  概略設計 | （建替事業着手の周知） |
|  | 第1期  実施設計 | 団地全体の  建替え順序  などの設計 | ・建替計画の決定  ・建替計画を説明  （建替事業説明会）  ・第１期ｴﾘｱの方は、撤去工事までに仮移転していただきます |
|  | 第1期  撤去工事 | 第1期工事  の図面作成 | （仮移転説明会） |
|  |  | 第1期ｴﾘｱ  住棟撤去 | （工事概要等の周知） |
| **※** |  | 第1期ｴﾘｱ  新棟建設 | （工事概要等の周知）  （入居説明会） |
|  |  |  |  |
|  |  | **※第２期以降は第１期と同様の流れとなります。** | |