大阪府営りんくう公園(シーサイド緑地中地区)の整備検討に向けた

サウンディング型市場調査の結果概要

　 りんくう公園の公園予定地であるシーサイド緑地中地区において、民間活力による新たな公園整備に向けた検討を進めるにあたり、標記調査を実施しましたので、以下のとおり、結果概要をお知らせします。

１　調査期間

提案書受付：令和４年１月14日（金曜日）から令和４年３月14日（月曜日）まで

対話実施：令和４年３月下旬から令和４年５月下旬まで

２　参加者

　　　　３者

３　参加者の業種

建設業、サービス業、運輸業

４　主な意見及び提案内容

（１）事業期間

* 20年程度

（２）具体的な提案業種・業態

* カフェ・レストラン
* ペット同伴型アウトドア施設
* アクションスポーツ施設

（３）実現性・費用負担

* 南北にある大型商業施設との差別化が必要
* 一般園地部分の整備費及び維持管理費は府負担を希望

（４）事業スキーム

* P-PFI、指定管理制度、管理許可制度

５　今後の対応

本調査の結果等を踏まえ、シーサイド緑地中地区の整備を含めた、公園全体の魅力向上につながる事業スキームや公募条件等について検討を進めます。