

## 積 算 内 訳 書

大阪府府民文化部			
年 度	H27	日本万国博覧会記念公園事務所	単独
契 約 番 号	2015-10-014388		
工 事 名 称	日本万国博覧会記念公園 一括受変電所屋上防水改修工事		
工 事 場 所	吹田市千里万博公園地内		
竣 工 又 は 納 入 期 限	契約日と同日 ～ 平成28年 2月29日		
所 要 日 数	*****		
工 事 種 別	防水		
建設リサイクル法	対象外		
備 考			

一括受変電所屋上防水改修 一式

設  
計  
大  
要

設計金額	金	19,076,040	円
消費税抜き金額	金	17,663,000	円
取引に係る消費税 及び地方消費税の 額	金	1,413,040	円

工事名称： 日本万国博覧会記念公園 一括受変電所屋上防水改修工事

工事場所： 吹田市千里万博公園地内

## 工事費内訳書 総括表

名 称	数量	単位	金 額	備 考
1. 直接工事費	1	式	13,637,416	
計			13,637,416	
2. 共通費				
共通仮設費	1	式	515,900	
現場管理費	1	式	1,587,283	
一般管理費等	1	式	1,922,401	
計			4,025,584	
工事価格 ( 1 + 2 )	1	式	17,663,000	

直接工事費種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費	1	式	13,637,416	IWP
計	1	式	13,637,416	

直接工事費科目別内訳

屋上防水改修工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
屋上防水改修工事	1	式	12,843,959	WP
外壁(軒裏)改修工事	1	式	793,457	WP
計			13,637,416	

契約番号 : H27(2015-10-014370)

名 称	単 位	金 額(円)	小 計(円)	備 考
<b>1. 直接工事費</b>			<b>13,637,416</b>	
[1] 建築改修工事	一式	13,637,416		
[2]	一式			
[3]	一式			
[4]	一式			
[5]	一式			
[6]	一式			
小 計			13,637,416	
<b>2. 共通費</b>				
共通仮設費	一式	515,900		
現場管理費	一式	1,587,283		経費率 合計
一般管理費等	一式	1,922,401		25.31%
				(契約保証費率除く)
小 計			4,025,584	
<b>3. 工事価格 (1+2)</b>			<b>17,663,000</b>	
<b>4. 消費税相当額 一式</b>			<b>1,413,040</b>	税率8%
<b>5. 総工事費 (3+4)</b>			<b>19,076,040</b>	

No. 2

[1] 共通仮設費

契約番号 : H27(2015-10-014370)

A、	すべての直接工事費	13,637,416							
A'、	率算定の直接工事費	13,432,115						○ A'に対する共通仮設費率	
								$\alpha$	3.24%
<hr/>									
								○ Bに対する共通仮設費	
B、	一般工事の直接工事費	13,432,115						$B \times \alpha$	435,200
								B'	
<hr/>									
								○ Cに対する共通仮設費	
C、	鉄骨工事の直接工事費 (建て方用揚重機械器具を除く)	0						鉄骨工事に対する補正率	補正率
								$C \times \alpha \times$	0
								C'	0
								0.9	
<hr/>									
D、	共通仮設費対象外 処分費等	205,301							(一般管理費等のみ対象)
イ	リース料	0							(一般管理費等のみ対象)
ロ	工事排水料金	0							(共通費対象外)
ハ	各種負担金	0							(共通費対象外)
ニ	ガス設備	0							(一般管理費等のみ対象)
ホ	申請費	0							(現場管理費、一般管理費等のみ対象)
	イ～ホの計	D' 205,301							
<hr/>									
E、	一般建築その他工事								
	名称	単位	金額						
い	杭工事	一式	0						
ろ	造園工事	一式	0						
は	舗装工事	一式	0						
に	撤去工事	一式	0						
ほ	電障工事	一式	0						
へ	特殊な室内装備品 (家具・書架及び実験台類)	一式	0						
と	その他	一式	0					○ Eに対する共通仮設費率	
								$E' \times$	率
	い～への計	E'	0					1%	E'' 0
<hr/>									
F、	共通仮設費のその他積上げ部分								
	(1) 共通仮設費積上分	単位	金額						
	(2) その他積上げ	一式	80,700						
		一式							
									(1)~(2)の計
									80,700
<hr/>									
G、	(B' + C' + E'' + F')							<b>共通仮設費</b>	<b>515,900</b>

[2] 現場管理費・一般管理費等

契約番号：H27(2015-10-014370)

H、率算定の純工事費 (A' + G + ホ)	13,948,015		● Hに対する現場管理費率 $\beta$	11.38%
I、一般工事の純工事費 (B + B' + ホ)	13,867,315		● IIに対する現場管理費 $I' \times \beta$	1,578,100
J、鉄骨工事の純工事費 (建て方用揚重機械器具費を除く) (C + C')	0	鉄骨工事に 対する補正率 <u>1.0</u>	● Jに対する現場管理費 $J' \times \beta \times \text{補正率}$	0
K、その他工事の純工事費 (E' + E'')	0	その他工事に 対する現場管理費率 <u>2%</u>	● Kに対する現場管理費 $K' \times \text{率}$	0
L、共通仮設費の その他積上げ部分	80,700	内処分費 <u>0</u>	● Lに対する現場管理費 $L' \times \beta$	9,183
M、現場管理費のその他積上げ部分			単位	金額
(1) その他積上げ	内 訳 別 紙		一式	0
(2) イメージアップ費			一式	0
			M'	(1)~(2)の計 0
N、(I' + M' + J' + K' + L')			<b>現場管理費</b>	<b>1,587,283</b>
O、一般工事の工事原価 (I + I')	15,445,415			
P、鉄骨工事の工事原価 (J + J')	0			
Q、その他工事の工事原価 (K + K')	0			
R、共通仮設費のその他積上げ工事原価 (L + L')	89,883			
S、一般管理費等のその他積上げ部分 (1)			単位	金額
			S'	計 0
T、率計算の工事原価 O+P+Q+R+D+M'+イ+ニ+ホ +設備工事原価	17,923,332		◎ Tに対する一般管理費等率 $\gamma$	10.69%
U、契約保証費 ※ 必要有り	一般管理費等の補正值 <u>0.04%</u>		◎ T × 補正值 U'	7,169
V、T × $\gamma$ + S' + U'			<b>一般管理費等</b>	<b>1,923,173</b>
数値処理				-772
数値処理後小計			<b>一般管理費等</b>	<b>1,922,401</b>







直接工事費 中科目別内訳

屋上防水改修工事						
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考	
屋上防水改修工事						
直接仮設		1	式	1,318,025		
撤去		1	式	1,539,068		
防水工事		1	式	9,986,866		
計				12,843,959		
外壁(軒裏)改修工事						
直接仮設		1	式	633,362		
外壁改修		1	式	160,095		
計				793,457		
合計				13,637,416		

直接工事費細目別内訳

屋上防水改修工事		改修		直接仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(直接仮設)						
墨出し (屋上防水改修)		474	m <sup>2</sup>	65.00	30,825	
養生 (屋上防水改修)	露出防水	474	m <sup>2</sup>	39.00	18,495	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水	474	m <sup>2</sup>	120.00	56,908	
枠組木足場 (手摺先行方式)	階高12m未満 建枠600*1700 1階建	507	掛m <sup>2</sup>	1,610.00	815,835	
ネット養生シート張り	防災1類 建築面積450m <sup>2</sup> 2階建	519	掛m <sup>2</sup>	530.00	275,244	
養生防護棚	(直線部) 建築面積450m <sup>2</sup> 3階建	3.6	m	4,060.00	14,616	
仮設材運搬 縦枠幅600	(枠組木足場用) (手すり先行方式)	507	掛m <sup>2</sup>	200.00	101,346	
仮設材運搬 (養生防護棚)		3.6	m	600.00	2,160	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		519	掛m <sup>2</sup>	5.00	2,596	
小計					1,318,025	

直接工事費細目別内訳

屋上防水改修工事		改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(撤去)						
既存防水層撤去	屋上防水 アスファルト防水層 集積共	360	m <sup>2</sup>	1,570.00	565,121	
既存防水層撤去	屋上防水 シート防水層(機械的固定工法) 集積共	360	m <sup>2</sup>	1,370.00	493,131	
既存防水層撤去	屋上防水 シート防水層 集積共	149	m <sup>2</sup>	1,370.00	203,499	
鉄面 SOP塗替え	(屋外) B種 下地調整錆止共 堅樋	8.1	m <sup>2</sup>	580.00	4,686	
撤去材運搬	DDI区間有り ダンプトラック2ton 人力積込 アスファルト及び塩化樹脂シート	4.6	m <sup>2</sup>	10,600.00	48,230	
撤去材処分費	がれき類 アスファルトシート	8.5	t	8,640.00	73,094	
撤去材処分費	塩化ビニル樹脂シート 固定ディスク及び軒先水切り共	508	m <sup>2</sup>	260.00	132,207	
既存植木枝払い	特殊作業員	2.00	か所	9,550.00	19,100	
小計					1,539,068	

直接工事費細目別内訳

屋上防水改修工事		改修		直接仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(防水工事)						
仮防水	速硬化ポリアスエマルジョン系 ポリマーセメントモルタル	508	m <sup>2</sup>	2,100.00	1,067,829	
改質アスファルトシート防水 (AS-J2)	AS-6平部 露出防水絶縁工法(常温工法)	360	m <sup>2</sup>	12,300.00	4,427,385	
改質アスファルトシート防水 (AS-J2)	AS-3平部 露出防水密着工法(常温工法)	149	m <sup>2</sup>	17,700.00	2,629,158	
仕上塗料	高反射エマルジョン系保護塗料	508	m <sup>2</sup>	2,250.00	1,144,102	
ルーフトレーン設置	80φ胴タテ型 筒部分長さ250 既存改修用ドレーン撤去含む アルミキャップ共 平場用 ステンレス製	4.0	箇所	36,100.00	144,400	
脱気装置		6.0	箇所	12,300.00	73,800	
軒先7φミ水切り	60*20*2.0	92.8	m	4,050.00	375,840	
強力シール	ゴムアスファルト系	92.8	m	670.00	62,176	
シール	変成シリコン	92.8	m	670.00	62,176	
小計					9,986,866	

直接工事費細目別内訳

外壁(軒裏)改修工事		改修		直接仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(直接仮設)						
墨出し (外壁改修)		116	m <sup>2</sup>	65.00	7,536	
養生 (外壁改修)		116	m <sup>2</sup>	290.00	33,622	
整理清掃後片付け (外壁改修)		116	m <sup>2</sup>	990.00	114,780	
枠組本足場 (手摺先行方式)	枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満	116	m <sup>2</sup>	3,490.00	404,630	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組足場用	98.7	m	380.00	37,517	
仮設材運搬 縦枠幅1200	(枠組本足場用) (手すり先行方式)	116	m <sup>2</sup>	260.00	30,144	
仮設材運搬 (安全手すり)	(枠組本足場用) (手すり先行方式)	98.7	m	52.00	5,133	
小計					633,362	
(外壁改修)						
施工数量調査 (軒裏改修)	打放し面・仕上塗材改修	127	m <sup>2</sup>	220.00	28,036	
露筋部補修 (S-4)	(庇鼻先部、役物成形含む) t=30 w=200 ポリアスエマルジョン系 コンクリート・モルタル面 工程RB種	1.4	m	5,120.00	7,168	
既存塗膜除去		127	m <sup>2</sup>	450.00	57,348	
外装薄塗材E 下地調整費(C-1)共	コンクリート面 砂壁状 吹付け	127	m <sup>2</sup>	530.00	67,543	
小計					160,095	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
交通誘導員	資材搬入時 撤去部材搬出時	6.00	人	9,200.00	55,200	
ガードフェンス	W=1800 H=1800	17.00	か所	1,500.00	25,500	
計					80,700	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考

仮設工事費									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	経費	備考
	枠組本足場 (手すり先行方式) 12m未満		掛㎡	1.00000			1,610		代価表 0001
01	枠組本足場	掛払い手間	掛㎡	1.00000	1.00000	1,060.00	1,060.00	無し	
02	枠組本足場	供用1日賃料 修理費含む	掛㎡	1.00000	30.00000	7.00	210.00	無し	
03	枠組本足場	基本料 修理費含む	掛㎡	1.00000	1.00000	340.00	340.00	無し	
	計						1,610.00		
	内部仕上足場 (手すり先行方式) 階高4.0m超5.0m未満		㎡	1.00000			3,490		代価表 0002
01	枠組棚足場	掛払い手間	㎡	1.00000	1.00000	2,610.00	2,610.00	無し	
02	枠組棚足場	供用1日賃料 修理費含む	㎡	1.00000	30.00000	14.00	420.00	無し	
03	枠組棚足場	基本料 修理費含む	㎡	1.00000	1.00000	460.00	460.00	無し	
	計	平屋用					3,490.00		
	安全手すり (手すり先行方式)		㎡	1.00000			380		代価表 0003
01	枠組本足場用	掛払い手間	㎡	1.00000	1.00000	210.00	210.00	無し	
02	枠組本足場用	供用1日賃料 修理費含む	㎡	1.00000	30.00000	2.00	60.00	無し	
03	枠組本足場用	基本料 修理費含む	㎡	1.00000	1.00000	110.00	110.00	無し	
	計						380.00		
	ネット養生シート張り (改修)		㎡	1.00000			530		代価表 0004
01	ネット養生シート張り	掛払い手間	㎡	1.00000	1.00000	470.00	470.00	無し	
02	ネット養生シート張り	供用1日賃料 修理費含む	㎡	1.00000	30.00000	1.00	30.00	無し	
03	ネット養生シート張り	基本料 修理費含む	㎡	1.00000	1.00000	35.00	35.00	無し	
	計						535.00		

仮設工事費									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	経費	備考
	ガードフェンス	シート貼り	か所	1.00000			1,500		代価表 0005
01	月額損料		か所	1.00000	1.00000	680.00	680.00	無し	B1-452252 0 標準
02	全損 材料費のみ		か所	0.00000	1.00000	0	0.00	無し	B1-452252 0 標準
03	設置及び撤去手間		か所	1.00000	1.00000	820.00	820.00	無し	B1-452252 0 標準
	計						1,500.00		
	既存植木枝払い		か所	1.00000			9,550		代価表 0006
01	既存植木枝払い	特殊作業員	か所	1.00000	0.50000	19,100.00	9,550.00	無し	B0-911111 0 労務
	計						9,550.00		
	養生防護柵 (直線部)		m	1.00000			4,060		代価表 0007
01	枠組本足場用	掛払い手間	m	1.00000	1.00000	2,930.00	2,930.00	無し	B0-131567 0 標準
02	枠組本足場用	供用1日賃料 修理費含む	m	1.00000	30.00000	16.00	480.00	無し	B0-131567 0 標準
03	枠組本足場用	基本料 修理費含む	m	1.00000	1.00000	650.00	650.00	無し	B0-131567 0 標準
	計						4,060.00		
	撤去材運搬		m <sup>3</sup>	1.00000			10,600		代価表 0008
01	DID区間有り 23.0km以下	ダンプトラック 2t積 人力積込 無筋コンクリート類	m <sup>3</sup>	1.00000	1.00000	10,600.00	10,600.00	無し	B0-281121 0 標準
	計						10,600.00		
	露筋部補修		m	1.00000			5,120		代価表 0009
01	コンクリートカッター	手動式	m	1.00000	2.00000	600.00	1,200.00	無し	施P363
02	ポリマーセメントモルタル	左官工法用 (コテ塗り)	m	1.00000	0.00600 1*0.2*0.03	300,000.00	1,800.00	無し	物P191
03	セメント系下地調整塗材	シーラー	m	1.00000	0.20000 1*0.2	300.00	60.00	無し	市場単価
04	コンクリートはつり	天井 t=30	m	1.00000	0.20000 1*0.2	4,000.00	800.00	無し	施P363
05	鉄筋錆止塗装		m	1.00000	0.03140 1*0.01*3.14	350.00	10.99	無し	市
06	木こて仕上	壁 t=30	m	1.00000	0.20000 1*0.2	370.00	74.00	無し	施P231
	計						3,944.99		