

令和5年9月

工事名称：大阪府営貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事(第3工区)

総工事費 ¥ **446,670,400**

工事価格 ¥ **406,064,000**

工事場所：貝塚市三ツ松

工事概要：階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
S造 エレベーター棟(渡り廊下付)
5階建(停止箇所数3)
設置基数**11**基
アスベスト除去工事一式

開札日： **R5.11.2**

公告日： **R5.9.28**

工期末： **R7.1.20**

(工期) 約 **14.2** ヶ月

大阪府

大阪府宮貝塚三ツ松住宅第3期エレベーター棟増築工事（第3工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築物		1	式	236,168,050	
電気設備工事		1	式	17,899,050	
機械設備工事		1	式	27,429,100	
ガス設備工事		1	式	3,315,000	
計				284,811,200	
共通費					
Ⅰ 共通仮設費		1	式	49,305,945	
Ⅱ 現場管理費		1	式	30,502,669	
Ⅲ 一般管理費等		1	式	41,444,186	
計				121,252,800	
合計（工事価格）				406,064,000	
消費税相当額	10%	1	式	40,606,400	
総合計（工事費）				446,670,400	

建築工事 中科目別内訳

31

エレベーター本体工事 43号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,111,320	
計				1,111,320	
土工事		1	式	1,258,998	
計				1,258,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

32

エレベーター本体工事 43号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

エレベーター本体工事 43号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

エレベーター本体工事 43号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

35

エレベーター本体工事 43号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

36

エレベーター本体工事 43号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

37

エレベーター本体工事 44号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

38

エレベーター本体工事 44号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 44号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 44号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 47号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 47号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 47号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 47号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 47号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 47号棟3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

47

エレベーター本体工事 48号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

48

エレベーター本体工事 48号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 49号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 49号棟1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

建築工事 中科目別内訳

51

エレベーター本体工事 49号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	1,046,520	
計				1,046,520	
土工事		1	式	1,188,998	
計				1,188,998	
地業工事		1	式	19,260	
計				19,260	
鉄筋工事		1	式	171,995	
計				171,995	
コンクリート工事		1	式	756,222	
計				756,222	
型枠工事		1	式	251,206	
計				251,206	
鉄骨工事		1	式	2,823,086	
計				2,823,086	
既製コンクリート工事		1	式	1,177,432	

建築工事 中科目別内訳

52

エレベーター本体工事 49号棟2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,177,432	
防水工事		1	式	272,627	
計				272,627	
屋根及びとい工事		1	式	253,633	
計				253,633	
金属工事		1	式	901,323	
計				901,323	
左官工事		1	式	265,369	
計				265,369	
内外装工事		1	式	35,102	
計				35,102	
仕上げユニット工事		1	式	13,120	
計				13,120	
エレベーター機器工事		1	式	7,650,000	
計				7,650,000	

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
4 3号棟	引込幹線設備	1	式	2,261,480	
4 3号棟	電灯設備	1	式	1,977,140	
4 3号棟	電話設備	1	式	245,360	
計				4,483,980	
4 4号棟	引込幹線設備	1	式	1,685,330	
4 4号棟	電灯設備	1	式	1,320,950	
4 4号棟	電話設備	1	式	169,720	
4 4号棟	屋外灯設備	1	式	265,020	
計				3,441,020	
4 7号棟	引込幹線設備	1	式	2,295,340	
4 7号棟	電灯設備	1	式	1,979,580	
4 7号棟	電話設備	1	式	259,840	
4 7号棟	屋外灯設備	1	式	438,250	
計				4,973,010	
4 8号棟	引込幹線設備	1	式	1,090,380	
4 8号棟	電灯設備	1	式	678,760	
4 8号棟	電話設備	1	式	86,040	
計				1,855,180	
4 9号棟	引込幹線設備	1	式	1,595,960	
4 9号棟	電灯設備	1	式	1,314,850	

衛生設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
43号棟	屋外給水設備	1	式	5,117,860	
43号棟	屋外排水設備	1	式	311,780	
計				5,429,640	
44号棟	屋外給水設備	1	式	4,409,850	
44号棟	屋外排水設備	1	式	1,552,140	
計				5,961,990	
47号棟	屋外給水設備	1	式	6,661,790	
47号棟	屋外排水設備	1	式	330,910	
計				6,992,700	
48号棟	屋外給水設備	1	式	3,847,970	
48号棟	屋外排水設備	1	式	117,330	
計				3,965,300	
49号棟	屋外給水設備	1	式	4,911,040	
49号棟	屋外排水設備	1	式	168,430	
計				5,079,470	

