

文書番号：公建般第1098号

令和4年4月26日

契約番号：R4(2022-10-3298)

設計工事第一グループ

工事名称 大阪府営服部緑地休憩所新築工事

総工事費 ¥ 46,692,800

工事価格 ¥ 42,448,000

工事概要 (工事場所：豊中市服部緑地)

建築工事一式
休憩所 木造 (CLT造) 平屋建 1棟
施工区域面積 278㎡ 延べ面積75㎡
外構工事一式、撤去工事一式

公告日 R4.5.12

入札書の開札日 R4.5.31

(工期)約 7.5 ヶ月

請負業者名

請負金額¥

工期

契約締結日

～

R5.1.31

NO. 1

大阪府

名 称	单 位	金 額(円)	小 計(円)	備 考
1. 直接工事費				
[1]	建築工事	一式	28,359,022	
[2]				
[3]				
[4]				
[5]				
[6]				
	小 計		28,359,022	
2. 共通費				
	共通仮設費	一式	4,120,050	
	現場管理費	一式	4,587,479	経費率 合計
	一般管理費等	一式	5,381,449	32.90%
				(契約保証費率除く)
	小 計		14,088,978	
3. 工事価格	(1+2)		42,448,000	
4. 消費税相当額	一式		4,244,800	税率10%
5. 総工事費	(3+4)		46,692,800	

No. 2

[1] 共通仮設費

A、すべての直接工事費 A'、率算定の直接工事費 (建築直工-D-ローハ)	28,359,022 28,156,870		○ A'に対する共通仮設費率 α 3.94%
			○ Bに対する共通仮設費 $B \times \alpha$
B、一般工事の直接工事費 (建築直工-C-D'-E')	27,125,933	B'	1,068,761
			○ Cに対する共通仮設費 鉄骨工事に対する補正率 $C \times \alpha \times \text{補正率}$
C、鉄骨工事の直接工事費 (建て方用揚重機械器具を除く)	0	C'	0
共通仮設費対象外			
D、処分費等	202,152	(一般管理費等のみ対象)	
イ リース料	0	(一般管理費等のみ対象)	
ロ 工事排水料金	0	(共通費対象外)	
ハ 各種負担金	0	(共通費対象外)	
ニ 申請費	0	(現場管理費、一般管理費等のみ対象)	
D' 処分費等+イ+ロ+ハ+ニ	202,152		
E、一般建築その他工事			
名称	単位	金額	
い 杭工事	一式	0	
ろ 造園工事	一式	278,400	
は 舗装工事	一式	523,212	
に 撤去工事	一式	229,325	
ほ 電障工事	一式	0	
へ 特殊な室内装備品 (家具・書架及び実験台類)	一式	0	
と その他(畳等)	一式	0	○ Eに対する共通仮設費率 $E' \times \text{率}$
い～への計	E'	1,030,937	○ Eに対する共通仮設費率 1% E'' 10,309
F、共通仮設費のその他積上げ部分			
(1) 共通仮設費積上分	単位	金額	
(2) その他積上げ(イメージアップ費等)	一式	3,040,980	
	一式	0	
			(1)~(2)の計
			F' 3,040,980
G、(B' + C' + E'' + F')			<u>共通仮設費</u> 4,120,050

[2] 現場管理費・一般管理費等

H、	率算定の純工事費 (A' + G)	32,276,920		● HIに対する現場管理費率 β	14.48%
I、	一般工事の純工事費 (B + B')	28,194,694		● IIに対する現場管理費率 3×1.01 (法定外の保険料等の補正) β^2	14.62%
				● IIに対する現場管理費 $I' \times \beta^2$	4,122,064
J、	鉄骨工事の純工事費 (建て方用揚重機械器具費を除く) (C + C')	0	鉄骨工事に 対する補正率 <u>1.0</u>	● JIに対する現場管理費率 $\beta \times 1.01$ (法定外の保険料等の補正) β^2	14.62%
				● JIに対する現場管理費 $J' \times \beta^2 \times$ 補正率	0
K、	その他工事の純工事費及び申請費 (E' + E'' + 二)	1,041,246	その他工事に 対する現場管理費率 <u>2%</u>	● KIに対する現場管理費 K' × 率	20,824
L、	共通仮設費の その他積上げ部分	3,040,980	内処分費 0	● LIに対する現場管理費 L' × β^2	444,591
M、	現場管理費のその他積上げ部分			単位	金額
(1)	その他積上げ	内 訳 別 紙		一式	0
				M'	0
N、	(I' + M' + J' + K' + L')			現場管理費	4,587,479
O、	一般工事の工事原価 (I + I')	32,316,758			
P、	鉄骨工事の工事原価 (J + J')	0			
Q、	その他工事及び申請費の工事原価 (K + K')	1,062,070			
R、	共通仮設費のその他積上げ工事原価 (L + L')	3,485,571			
S、	一般管理費等のその他積上げ部分			単位	金額
(1)	その他積上げ	内 訳 別 紙		一式	0
				S'	0
T、	率計算の工事原価 O+P+Q+Q'+R+D+M'+イ ※申請費の工事原価はQに含まれる T' 率に掛ける工事原価 (T - 申請費の工事原価)	37,066,551		◎ TIに対する一般管理費等率 γ	14.48%
U、	契約保証費 ※ 必要有り		<u>0.04%</u>	◎ T' × 補正值 U'	14,826
V、	T' × γ + S' + U'			一般管理費等	5,382,062
	数値処理				-613
	数値処理後小計			一般管理費等	5,381,449

建築工事 中科目別内訳

休憩所					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,367,074	
計				1,367,074	
土工		1	式	641,301	
計				641,301	
地業	地業	1	式	175,608	
計				175,608	
鉄筋	躯体	1	式	420,576	
計				420,576	
コンクリート	躯体	1	式	775,456	
計				775,456	
型枠	躯体	1	式	255,582	
計				255,582	
床舗装		1	式	658,620	
計				658,620	
防水	外部	1	式	5,024	

建築工事 中科目別内訳

休憩所					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				5,024	
木工		1	式	10,239,204	
計				10,239,204	
屋根	外部	1	式	2,557,096	
計				2,557,096	
金属	外部	1	式	7,175,816	
計				7,175,816	
塗装	外部	1	式	3,225,823	
計				3,225,823	
屋外		1	式	414,804	
計				414,804	
解体撤去		1	式	229,325	
計				229,325	
発生材処理	運搬	1	式	136,737	
発生材処理	処分	1	式	80,976	

休憩所		木工				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
CLT製造原版材料費		1	式		3,193,600	別紙 00-0003
MB12 スギ S60A-3-4	120×2806×9370	2	本	355,900	711,800	
MB12 スギ S60A-3-4	120×2440×9370	2	本	309,400	618,800	
MB12 スギ S60A-3-4	120×2318×9370	1	本	294,000	294,000	
MB9 スギ S60A-3-3	90×2928×12030	1	本	357,600	357,600	
MB9 スギ S60A-3-3	90×2808×12030	1	本	342,700	342,700	
MB9 スギ S60A-3-3	90×2928×10700	1	本	318,000	318,000	
MB9 スギ S60A-3-3	90×2440×10035	1	本	248,500	248,500	
MB9 スギ S60A-3-3	90×1952×8040	1	本	159,300	159,300	
MB6 スギ Mx60A-3-3	60×2205×8040	1	本	142,900	142,900	
計					3,193,600	

建築工事 別紙明細

休憩所		木工				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
接合金物費		1	式		1,714,344	別紙 00-0004
STF		16	か所	2,860	45,760	
LST		84	か所	780	65,520	
STS-C65	梁受け金物用	200	か所	16	3,200	
ビス留め	HD25kN	64	か所	800	51,200	
LL-200 φ18	ホ-ムコネクター-工法	84	か所	3,120	262,080	
接着剤	ホ-ムコネクター-工法	13	か所	7,520	97,760	
スタティックキラー	ホ-ムコネクター-工法	6	か所	720	4,320	
角座金 16×180×70	SS400 鉛・ケムリ-錆止め	46	か所	220	10,120	
角座金 16×180×70	SS400 鉛・ケムリ-錆止め	56	か所	1,130	63,280	
丸鋼 φ32 L=200	SS400 鉛・ケムリ-錆止め	56	か所	510	28,560	
製作金物 梁受け	SS400 鉛・ケムリ-錆止め	14	か所	3,120	43,680	
製作金物 柱脚		28	か所	13,200	369,600	
STS・F135	CLT接合用	300	か所	48	14,400	
構造用ビスφ8	屋根-梁接合	300	か所	270	81,000	

休憩所		木工				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
接合金物費		1	式		1,714,344	別紙 00-0004
STS・C65		3,600	か所	16	57,600	
構造用ビスφ5		600	か所	32	19,200	
LSB ジョイントブレース 付 φ19 L=500	SNR490B 鉛・クロム71-錆止め	56	か所	4,360	244,160	
M18 ジョイントボルト L=540	SNR490B 鉛・クロム71-錆止め	28	か所	1,610	45,080	
M18 ジョイントボルト L=420	SNR490B 鉛・クロム71-錆止め	28	か所	1,530	42,840	
M16 片引きボルト L=510		7	か所	880	6,160	
梁受け φ12 DP L=85		56	か所	64	3,584	
M20 A. BOLTセット L=540		56	か所	1,230	68,880	
テーブル受け L-6 65×65 L90		28	か所	330	9,240	
テーブル受け FB-6 90		14	か所	2,880	40,320	
造作ビス		1	式		36,800	
計					1,714,344	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮囲い	ガードフェンス 6.5か月 養生シート付き	153	m	6,510	996,030	代価表 0021
キャスターゲート	W6m、H1.8m 6.5か月	1	か所	58,300	58,300	代価表 0022
交通誘導員(スポット利用)	昼間 B	100	人日	15,800	1,580,000	
ラフタークレーン	4.9t吊り オペレーター付き	1	台日	38,000	38,000	代価表 0023
高圧洗浄機	6.5か月	1	台	131,900	131,900	代価表 0024
養生敷鉄板	6.5か月	41.8	m ²	5,350	223,630	代価表 0025
地盤改良 試験費						
一軸圧縮試験		1	か所	7,800	7,800	
六価カド溶出試験		1	か所	5,320	5,320	
計					3,040,980	

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 2か月 12m未満 -	m ²	1			2,290		代価表 0001
01	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -	m ²	1	1	1,430	1,430		
02	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	m ²	60	1	8	480		
03	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	1	380	380		
	計						2,290		
	単管一本足場	10m未満 1か月	m ²	1			1,290		代価表 0002
01	単管一本足場	掛払い手間 10m未満 -	m ²	1	1	1,240	1,240		
02	単管一本足場	供用1日賃料 修理費含む 10m未満 -	m ²	30	1	0.88	26.4		
03	単管一本足場	基本料 修理費含む 10m未満 -	m ²	1	1	30	30		
	計						1,296.4		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	安全手すり	単管本足場用	m	1			1,220		代価表 0003
01	安全手すり	単管本足場用 掛払い手間	m	1	1	1,140	1,140		
02	安全手すり	単管本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	30	1	1	30		
03	安全手すり	単管本足場用 基本料 修理費含む -	m	1	1	59	59		
	計						1,229		
	内部足場	脚立足場 1か月	m ²	1			620		代価表 0004
01	内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	m ²	1	1	510	510		
02	内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 -	m ²	30	1	2	60		
03	内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	m ²	1	1	50	50		
	計						620		

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	災害防止	養生シート張り I類 2か月	m ²	1			790	代価表 0005
01	養生シート張り	防疫I類 掛払い手間 -	m ²	1	1	710	710	
02	養生シート張り	防疫I類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	50	1	1	50	
03	養生シート張り	防疫I類 基本料 修理費含む -	m ²	1	1	38	38	
	計						798	
	災害防止	防音シート張り 1か月	m ²	1			1,070	代価表 0006
01	防音シート張り	掛払い手間 -	m ²	1	1	710	710	
02	防音シート張り	供用1日賃料 修理費含む -	m ²	30	1	9	270	
03	防音シート張り	基本料 修理費含む -	m ²	1	1	94	94	
	計						1,074	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	地盤改良	配合量：60kg/m ³	m ³	1			1,840	代価表 0007
01	地盤改良手間 (バックホウ混合)	構造物基礎 混合深さ 1.0m以下 締固め：振動ロー	m ³	1	1	1,220	1,220	
02	セメント系固化剤	一般軟弱度用 パラ	t	1	0.06	10,400	624	
	計						1,844	
	鉄筋スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	kg	1			▲52	代価表 0008
01	スクラップ 控除	鉄屑 ヘビーH2	t	1	0.001	▲52,000	▲52	
	計						▲52	
	コンクリート打設手間	基礎部 人力打設 S1~S18	m ³	1			11,300	代価表 0009
01	コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15~S18	m ³	1	1	11,300	11,300	
	計						11,300	

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	構造体強度補正		式	1			15,900	代価表 0010
01	普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度27 S15 粗骨材20	m ³	26.6	1	20,600	547,960	
02	普通コンクリート	JIS A5308 呼び強度24 S15 粗骨材20	m ³	▲26.6	1	20,000	▲532,000	
	計						15,960	
	洗い出し平板舗装 標準図3-5		m ²	1			7,720	代価表 0011
01	コンクリート平板舗装 (B) 歩道 標準図3-5	500m ² 未満	m ²	1	1	8,800	8,800	
02	路床整正	500m ² 未満	m ²	▲1	1	160	▲160	
03	路盤材敷きならし 厚さ 10cm 500m ² 未満		m ²	▲1	1	490	▲490	
04	路盤材締固め 厚さ 10cm 500m ² 未満		m ²	▲1	1	290	▲290	
05	再生クラッシュ 厚 100 歩道 材料費のみ		m ²	▲1	1	140	▲140	
	計						7,720	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	インターロッキング舗装 標準図3-6		m ²	1			4,320	代価表 0012
01	インターロッキング舗装 (A) 歩道 標準図3-6	500m ² 未満	m ²	1	1	5,400	5,400	
02	路床整正	500m ² 未満	m ²	▲1	1	160	▲160	
03	路盤材敷きならし 厚さ 10cm 500m ² 未満		m ²	▲1	1	490	▲490	
04	路盤材締固め 厚さ 10cm 500m ² 未満		m ²	▲1	1	290	▲290	
05	再生クラッシュ 厚 100 歩道 材料費のみ		m ²	▲1	1	140	▲140	
	計						4,320	
	床モルタル塗り	厚60 刷毛引き仕上げ	m ²	1			3,490	代価表 0013
01	モルタル塗り 刷毛引き仕上げ	厚30	m ²	2	1.04	1,680	3,494.4	
	計						3,494.4	
	セルフレベリング		m ²	1			1,700	代価表 0014
01	セルフレベリング		m ²	1	1.04	1,640	1,705.6	
	計						1,705.6	

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	スロープ手摺工事	SUS-304HL 笠木：φ38 t2.0 支柱：φ34 t2.3 横棧：φ27.2 t2.1	m	7.5			22,400	代価表 0015
01	手摺加工費	SUS-304HL 笠木：φ38×2 支柱：φ34×2.0 横棧：第27.2×2.0	m	7.5	1	6,490	48,675	
02	現場取付費		式	1	1	97,200	97,200	
03	諸経費		式	1	1	22,600	22,600	
	計						168,475	
	トップライト工事	1600×1600 SUS HL 二段水切100巾付 ガラス・シーリング別途	か所	7			967,500	代価表 0016
01	トップライト廻り	1600×1600 SUS HL 二段水切100巾付 ガラス・シーリング別途	か所	7	1	806,400	5,644,800	
02	本体施工費		式	1	1	720,000	720,000	
03	法定福利費		式	1	1	108,000	108,000	
04	作図・運搬諸経費		式	1	1	300,000	300,000	
	計						6,772,800	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	アンカボルト	M12 L500	本	1			1,740	代価表 0017
01	アンカボルト	L型 M12 L500	本	1	1	120	120	
02	アンカボルト埋込み(B種)	径13~16(間柱等) 取付手間	本	1	1	1,620	1,620	
	計						1,740	
	防火塗料		m ²	1			8,990	代価表 0018
01	防火塗料	ファイヤードイルF4 2回塗り	m ²	1	2	355	710	
02	上塗り用リカー	ユードリアクアア 1回塗り	m ²	1	1	140	140	
03	塗装工	ファイヤードイルF4 2回塗りB種	人	0.067	2	27,500 ×1.2075	4,449.63	○
04	塗装工	ユードリアクアア 1回塗りB種	人	0.067	1	27,500 ×1.2075	2,224.81	○
	その他		式	1	0.22	6,674.44	1,468.37	
	計						8,992.81	

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	穴あけ		か所	1			770	代価表 0019
01	穴あけ	厚120~150 機械使用	か所	1	1.03	750	772.5	
	計						772.5	
	屋根垂木撤去	50×120	m ²	1			320	代価表 0020
01	天井下地撤去	集積共	m ²	1	0.42	770	323.4	
	計						323.4	
	仮囲い	ガードフェンス 6.5か月 養生シート付き	m	1			6,510	代価表 0021
01	仮囲い(7)	(B) 定額損料 フェンスパレット標準 図参-6	か所	0.556	1	6,080	3,380.48	
02	仮囲い(7)	(B) 月額損料 フェンスパレット標準 図参-6	か所	0.556	6.5	640	2,312.96	
03	養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 -	m ²	0.9	1	710	639	
04	養生シート張り	防災Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	0.9	195	0.87	152.68	
05	養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む -	m ²	0.9	1	36	32.4	
	計						6,517.52	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	キャスターゲート	W6m、H1.8m 6.5か月	か所	1			58,300	代価表 0022
01	キャスターゲート(パネル付)	H2.0 W6.3 両引き 定額損料	か所	1	1	21,500	21,500	
02	キャスターゲート(パネル付)	H2.0 W6.3 両引き 月額損料	か所	6.5	1	5,670	36,855	
	計						58,355	
	ラフタークレーン	4.9t吊り オペレーター付き	台日	1			38,000	代価表 0023
01	ラフタークレーン	4.9t吊り オペレーター付き	台日	1	1	38,000	38,000	
	計						38,000	
	高圧洗浄機	6.5か月	台	1			131,900	代価表 0024
01	高圧洗浄機	月額(用水電力費除く)	月	6.5	1	20,300	131,950	
	計						131,950	

