文 書 番 号:公建設第　2072　号

工事名称: 大阪府営堺三原台第2期高層住宅(建て替え)新築浴槽設備工事(第3工区)

工事場所: 堺市南区三原台1丁

総工事費　¥21,866,900 .-

工事価格　¥19,879,000 .-

工事概要

新築浴槽設備工事一式
浴槽設置66戸　給湯器設置66戸
【建物概要】
PC造　地上11階建　1棟　66戸
建築面積　564㎡　延べ面積　4,194㎡

公告日　令和3年3月11日
開札日　令和3年3月30日
工期末　令和3年10月20日

大　阪　府

大阪府営堺三原台第２期高層住宅(建て替え)新築浴槽設備工事（第3工区）

機械　　住宅労務費少１ヶ所

| 名　　称 | 数　量 | | 金額(円) | 計（円） | 備考 |
|---|---|---|---|---|---|
| **直接工事費** | | | | | |
| | 一式 | | 14,337,312 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 小計 | | | | 14,337,312 | |
| **共通仮設費** | | | | | |
| | 一式 | | 682,599 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 小計 | | | | 682,599 | |
| **現場管理費** | | | | | |
| | 一式 | | 2,357,525 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 小計 | | | | 2,357,525 | |
| **一般管理費等** | 一式 | | | 2,501,564 | |
| 共通費計 | | | | 5,541,688 | 38.7% |
| **工事価格** | 一式 | | | 19,879,000 | |
| 消費税等相当額 | 一式 | | | 1,987,900 | 工事価格×10% |
| **総工事費** | 一式 | | | 21,866,900 | |

内訳

| 名　　称 | 摘　要 | 数　量 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 直接工事費(内訳) | 一般工事 | 一式 | (H計算値) | 14,337,312 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 小計 | | | (H)<br>(A入力値) | 14,337,312 | | |
| 共通仮設費 率算定分 | | 一式 | (I計算値) | 682,599 | | |
| 共通仮設費 積み上げ分 | | | | | | |
| 小計 | | | | 682,599 | | |
| 現場管理費 率算定分 | | 一式 | (J計算値) | 2,357,525 | | |
| 小計 | | | | 2,357,525 | | |
| | | | | | | |
| 一般管理費を除く小計 | | | (K計算値) | 17,377,436 | | |
| 一般管理費等(補正分除く) | | 14.36% | (K-E-J5)<br>17,377,436 | 2,495,399 | 率算定用の<br>基準単価→ | (K)<br>17,377,436 |
| | (補正分) | 0.04% | 17,377,436 | 6,950 | | |
| | | | (小計) | 2,502,349 | | |
| | | 数値処理 | | -785 | 数値処理前<br>工事価格→ | 19,879,785 |
| 小計 | | 数値処理後小計 | | 2,501,564 | | |

| | | 率 | 基準単価 | 金額 | 備考 | 率算出用の基準単価 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 共通仮設費 | 一般工事<br>補正率 0.9 | 4.761% | (H)<br>14,337,312 | (I1)<br>682,599 | 補正前の率<br>5.290% | (A)<br>14,337,312 |
| | | | | | | 工期(か月)<br>6.2 |
| | | | | | | |
| | | | (小計) | (I)<br>682,599 | | |
| | | | | | | |
| 現場管理費 | 一般工事<br>補正率 0.8 | 15.696% | (H+I1+G)<br>15,019,911 | (J1)<br>2,357,525 | 補正前の率<br>19.620% | (A+I)<br>15,019,911 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | (小計) | (J)<br>2,357,525 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 名　称 | 数　量 | 単位 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|
| 浴槽設備 | 1 | 式 | 14,337,312 | WP |
| 計 | | | 14,337,312 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

浴槽設備

| 名　称 | 数　量 | 単位 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|
| (a)住戸内浴槽設備 | 1 | 式 | 4,776,420 | WP |
| (d)住戸内給湯器設備 | 1 | 式 | 9,560,892 | WP |
| 計 | | | 14,337,312 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

浴槽設備

| 科目名称 | 中科目名称 | 数量 | 単位 | 金額 | 備考 |
|---|---|---|---|---|---|
| (a)住戸内浴槽設備 | | 1 | 式 | 4,776,420 | WP |
| 計 | | | | 4,776,420 | |
| (d)住戸内給湯器設備 | | 1 | 式 | 9,560,892 | WP |
| 計 | | | | 9,560,892 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

## 直　接　工　事　費　細目別内訳

浴槽設備　(a)住戸内浴槽設備

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 住戸内浴槽設備 | 2DK | 22 | 戸 | 72,370 | 1,592,140 | J棟 |
| 住戸内浴槽設備 | 3DK | 44 | 戸 | 72,370 | 3,184,280 | J棟 |
| 計 | | | | | 4,776,420 | |

## 直　接　工　事　費　細目別内訳

浴槽設備　(d)住戸内給湯器設備

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 住戸内給湯器設備 | 2DK　前方排気（通常） | 22 | 戸 | 144,862 | 3,186,964 | J棟 |
| 住戸内給湯器設備 | 3DK　前方排気（通常） | 44 | 戸 | 144,862 | 6,373,928 | J棟 |
| 計 | | | | | 9,560,892 | |

## 直　接　工　事　費　細目別内訳

| 浴槽設備 | 住戸内浴槽設備 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
| 浴槽(ｽﾃﾝﾚｽ製)（府営住宅用） | 新あいあい用 外寸法1,195*700*550 | 1 | 台 | 64,400 | 64,400 | |
| 浴槽据付 | | 1 | 台 | 7,970 | 7,970 | |
| 計 | | | | | 72,370 | |

## 直　接　工　事　費　細目別内訳

| 浴槽設備 | 住戸内給湯器設備 | | | | 2DK・3DK　前方排気（通常） | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
| 住宅用給湯器(PS扉設置用ﾎﾞｯｸｽ、浴室・台所ﾘﾓｺﾝ共) | 潜熱回収型 一般住戸用 16号（府営住宅用） PS扉内設置型(循環ｱﾀﾞﾌﾟﾀ共) | 1 | 台 | 81,400 | 81,400 | |
| 瞬間湯沸器　据付 | 追炊付壁掛形　16号 | 1 | 台 | 56,000 | 56,000 | |
| 循環ｱﾀﾞﾌﾟﾀ　取付 | | 1 | 個 | 1,350 | 1,350 | |
| 機器接続用ｱﾀﾞﾌﾟﾀ | 10A*G1/2(給湯器用) | 2 | 個 | 170 | 340 | |
| VCTFｹｰﾌﾞﾙ | 0.75mm2-2C　PF管内 | 15.6 | m | 370 | 5,772 | |
| 計 | | | | | 144,862 | |