

工事名称: 大阪府宮堺三原台第2期高層住宅(建て替え)新築浴槽設備工事(第4工区)

工事場所: 堺市南区三原台1丁

総工事費 ¥32,237,700 .-

工事価格 ¥29,307,000 .-

工事概要

新築浴槽設備工事一式
浴槽設置99戸 給湯器設置99戸
【建物概要】
PC造 地上11階建 1棟 99戸
建築面積 779㎡ 延べ面積 5,911㎡

公告日 令和3年3月11日
開札日 令和3年3月30日
工期末 令和3年10月20日

大阪府宮堺三原台第2期高層住宅(建て替え)新築浴槽設備工事(第4工区)

機械

住宅労務費少1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計(円)	備考
直接工事費					
	一式		21,505,968		
小計				21,505,968	
共通仮設費					
	一式		977,446		
小計				977,446	
現場管理費					
	一式		3,252,001		
小計				3,252,001	
一般管理費等	一式			3,571,585	
共通費計				7,801,032	36.3%
工事価格	一式			29,307,000	
消費税等相当額	一式			2,930,700	工事価格×10%
総工事費	一式			32,237,700	

内訳

名 称	摘 要	数 量				
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	21,505,968		
小計			(H) (A入力値)	21,505,968		
共通仮設費 率算定分		一式	(I計算値)	977,446		
共通仮設費 積み上げ分						
小計				977,446		
現場管理費 率算定分		一式	(J計算値)	3,252,001		
小計				3,252,001		
一般管理費を除く小計			(K計算値)	25,735,415		
一般管理費等(補正分除く)		13.84%	(K-E-J5) 25,735,415	3,561,781	率算定用の 基準単価→	(K) 25,735,415
	(補正分)	0.04%	25,735,415	10,294		
			(小計)	3,572,075		
		数値処理		-490	数値処理前 工事価格→	29,307,490
小計		数値処理後小計		3,571,585		

共通仮設費・現場管理費率

共通費計算書

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の 基準単価
共通仮設費	一般工事	4.545%	(H)	(I1)	補正前の率	(A)
	補正率 0.9		21,505,968	977,446	5.050%	21,505,968
						工期(か月)
						6.2
			(小計)	(I)		
				977,446		
現場管理費	一般工事	14.464%	(H+I1+G)	(J1)	補正前の率	(A+I)
	補正率 0.8		22,483,414	3,252,001	18.080%	22,483,414
			(小計)	(J)		
				3,252,001		

直接工事費 種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
浴槽設備	1	式	21,505,968	
計			21,505,968	

直接工事費 科目別内訳

浴槽設備				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
(a)住戸内浴槽設備	1	式	7,164,630	
(d)住戸内給湯器設備	1	式	14,341,338	
計			21,505,968	

浴槽設備					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
(a)住戸内浴槽設備		1	式	7,164,630	
計				7,164,630	
(d)住戸内給湯器設備		1	式	14,341,338	
計				14,341,338	

直接工事費細目別内訳

4

浴槽設備 (a)住戸内浴槽設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
住戸内浴槽設備	2DK	55	戸	72,370	3,980,350	
住戸内浴槽設備	3DK	44	戸	72,370	3,184,280	
計					7,164,630	

直接工事費細目別内訳

浴槽設備 (d)住戸内給湯器設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
住戸内給湯器設備	2DK 前方排気 (通常)	55	戸	144,862	7,967,410	
住戸内給湯器設備	3DK 前方排気 (通常)	44	戸	144,862	6,373,928	
計					14,341,338	

直接工事費 細目別内訳

浴槽設備		住戸内浴槽設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
浴槽(ステンレス製) (府営住宅用)	新あいあい用 外寸法1,195*700*550	1	台	64,400	64,400	
浴槽据付		1	台	7,970	7,970	
計					72,370	

直接工事費 細目別内訳

浴槽設備		住戸内給湯器設備			2DK・3DK 前方排気(通常)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
住宅用給湯器(PS 扉設置用ボイラー、 浴室・台所共用)	潜熱回収型 一般住戸用 16号(府営住宅用) PS扉内設置型(循環タイプ共)	1	台	81,400	81,400		
瞬間湯沸器 据付	追炊付壁掛形 16号	1	台	56,000	56,000		
循環タイプ 取付		1	個	1,350	1,350		
機器接続用タイプ	10A*G1/2(給湯器用)	2	個	170	340		
VCTPケーブル	0.75mm2-2C PF管内	15.6	m	370	5,772		
計					144,862		