

工事名称: 大阪府教育センター別館昇降機設備改修工事

工事場所: 大阪市住吉区苅田四丁目

総工事費 ¥34,272,700 .-

工事価格 ¥31,157,000 .-

工事概要

昇降機設備改修工事一式

- ・昇降機設備の撤去及び新設(機械室有型昇降機から機械室無型昇降機に更新)
定員11人 速度90m/分 停止箇所6箇所 1台
停電時自動着床 火災管制 地震管制 冠水制御

【既存施設概要】

別館 RC造 地上5階建地下1階 延べ面積 4,272㎡

公告日	令和3年4月8日
開札日	令和3年5月12日
工期末	令和4年3月4日

大阪府教育センター別館昇降機設備改修工事

昇降機

一般工事 1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
	一式		25,250,460		
小計				25,250,460	
共通仮設費					
	一式		1,220,725		
小計				1,220,725	
現場管理費					
	一式		910,481		
小計				910,481	
一般管理費等	一式			3,775,334	
共通費計				5,906,540	23.4%
工事価格	一式			31,157,000	
消費税等相当額	一式			3,115,700	工事価格×10%
総工事費	一式			34,272,700	

内訳

名 称	摘 要	数 量				
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	25,093,780		
	処分費等	一式	(F入力値)	156,680		
小計			(F+H) (A入力値)	25,250,460		
共通仮設費 率算定分		一式	(I計算値)	702,625		
共通仮設費 積み上げ分		一式	(G入力値)	518,100		
小計				1,220,725		
現場管理費 率算定分		一式	(J計算値)	910,481		
小計				910,481		
一般管理費を除く小計			(K計算値)	27,381,666		
一般管理費等(補正分除く)		13.75%	(K-E-J5) 27,381,666	3,764,979	率算定用の 基準単価→	(K) 27,381,666
	(補正分)	0.04%	27,381,666	10,952		
			(小計)	3,775,931		
		数値処理		-597	数値処理前 工事価格→	31,157,597
小計		数値処理後小計		3,775,334		

共通仮設費・現場管理費率

共通費計算書

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の 基準単価
共通仮設費	一般工事	2.80%	(H) 25,093,780	(I1) 702,625	補正前の率 2.800%	(A-F) 25,093,780
			(小計)	(I) 702,625		
現場管理費	一般工事	3.46%	(H+I1+G) 26,314,505	(J1) 910,481	補正前の率 3.460%	(A-F+G+I) 26,314,505
			(小計)	(J) 910,481		

昇降機設備工事 種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
昇降機設備工事	1	式	23,819,970	
建築改修工事	1	式	1,430,490	
計			25,250,460	

昇降機設備工事 科目別内訳

昇降機設備工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
昇降機設備		1		式		23,819,970			
	計					23,819,970			

昇降機設備工事 科目別内訳

建築改修工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設		1		式		867,900			
躯体改修		1		式		550,990			
内装改修		1		式		11,600			
	計					1,430,490			

昇降機設備工事 中科目別内訳

昇降機設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
昇降機設備	昇降機設備	1	式	22,730,000	
昇降機設備	電気設備	1	式	1,089,970	
計				23,819,970	

昇降機設備工事 中科目別内訳

建築改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	867,900	
計				867,900	
躯体改修	撤去	1	式	21,990	
躯体改修	新設	1	式	529,000	
計				550,990	
内装改修	新設	1	式	11,600	
計				11,600	

昇降機設備工事 細目別内訳

昇降機設備工事		昇降機設備			昇降機設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器費		1	式		15,584,600	
据付費		1	式		1,262,400	
撤去費		1	式		1,002,000	
付帯建築工事費		1	式		4,095,000	
付帯電気設備工事		1	式		312,000	
搬入搬出費		1	式		318,000	
処分費		1	式		156,000	
計					22,730,000	

昇降機設備工事 細目別内訳

昇降機設備工事		昇降機設備			電気設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	8mm2	69	m	420	28,980	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	2.0mm- 3C 管内	17	m	580	9,860	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	2.0mm- 3C ビット・天井	25	m	500	12,500	
EM-CETケーブル	22mm2 管内	21	m	2,060	43,260	
EM-CETケーブル	22mm2 ビット・天井	25	m	1,810	45,250	
EM-CETケーブル	22mm2 ラック	23	m	2,310	53,130	
EM-HPケーブル	1.2 mm- 2C 管内	1	m	440	440	
EM-HPケーブル	1.2 mm- 2C ビット・天井	25	m	360	9,000	
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 30P 管内	12	m	1,630	19,560	
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 30P ビット・天井	96	m	1,440	138,240	
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 30P ラック	14	m	1,830	25,620	
EM同軸ケーブル	EM-5C-2E 管内	12	m	640	7,680	
EM同軸ケーブル	EM-5C-2E ビット・天井	96	m	530	50,880	
EM同軸ケーブル	EM-5C-2E ラック	14	m	750	10,500	
I種金属線ひも(MM1)	B型(40.4mm)	2	m	3,080	6,160	

昇降機設備工事 細目別内訳

5

昇降機設備工事		昇降機設備			電気設備	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 19mm	1	m	1,120	1,120	
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 39mm	27	m	2,260	61,020	
ねじなし電線管 (E)	露出配管(塗装有) 51mm	22	m	2,850	62,700	
ねじなし電線管 (E)	隠ぺい配管 51mm	23	m	2,140	49,220	
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 36mm	8	m	3,490	27,920	
鋼板製 プルボックス(露出形) 塗装共	300× 300× 300	8	個	15,100	120,800	
ステンレス製 プルボックス WP形	300× 300× 300 -	2	個	30,300	60,600	
天井点検口	一般タイプ 7#製 内外枠共目地 450角	10	か所	9,580	95,800	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ボート等切込み共	10	か所	1,550	15,500	
はつり工事	(休日作業)	1	式		84,600	別紙 00-0001
コンクリート類解体工事		1	式		120	別紙 00-0002
コンクリート類処分費		1	式		30	別紙 00-0003
区画貫通処理		1	式		12,600	別紙 00-0004
撤去工事	再使用しない	1	式		56,900	別紙 00-0005
有価材		1	式		▲20,500	別紙 00-0006

昇降機設備工事 細目別内訳

昇降機設備工事		昇降機設備			電気設備	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材積込運搬		1	式		220	別紙 00-0007
廃棄物処分費		1	式		260	別紙 00-0008
計					1,089,970	

昇降機設備工事 細目別内訳

建築改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場		1	式		805,000	別紙 00-0009
運搬費		1	式		62,900	別紙 00-0010
計					867,900	

昇降機設備工事 細目別内訳

建築改修工事		躯体改修			撤去	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
コンクリート類解体工事		1	式		21,600	別紙 00-0011
コンクリート類処分費		1	式		390	別紙 00-0012
計					21,990	

昇降機設備工事 細目別内訳

建築改修工事		躯体改修		新設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
コンクリート工事		1	式		529,000	別紙 00-0013
計					529,000	

昇降機設備工事 細目別内訳

建築改修工事		内装改修		新設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
誘導用及び注意喚起用床材	点字ブロック 塩化ビニル製 300×300	1	m ²	11,600	11,600	
計					11,600	

昇降機設備工事		昇降機設備			電気設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
はつり工事	(休日作業)	1	式		84,600	別紙 00-0001
機械はつり(クイック リフトによる 配管用貫通口) 計	200mm程度 50mm	9	か所	9,400	84,600	
					84,600	
コンクリート類解体工事		1	式		120	別紙 00-0002
発生材積込み	コンクリート類 人力	0.01	m3	6,250	62.5	
とりこわし 発生材運搬 計	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間有り 8.0km以下	0.01	m3	6,220	62.2	
					124.7	
コンクリート類処分費		1	式		30	別紙 00-0003
コンクリート類処分費 計		0.01	m3	3,050	30.5	
					30.5	

昇降機設備工事 別紙明細

昇降機設備工事		昇降機設備			電気設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
区画貫通処理		1	式		12,600	別紙 00-0004
防火区画貫通処理 (壁用) 計	国土交通省大臣認定・消防認定品 φ50	7	か所	1,810	12,670	
					12,670	

昇降機設備工事 別紙明細

昇降機設備工事		昇降機設備			電気設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		56,900	別紙 00-0005
600V絶縁電線撤去	8mm2 × 1本 再使用しない	46	m	80	3,680	
600Vボリエレンケープ撤去	2.0mm2-3C管内 再使用しない	15	m	90	1,350	
600Vボリエレンケープ撤去	22mm2-3C管内 再使用しない	6	m	250	1,500	
600Vボリエレンケープ撤去	22mm2-3Cビット・天井 再使用しない	3	m	200	600	
600Vボリエレンケープ撤去	22mm2-3Cラック 再使用しない	37	m	300	11,100	
構内・着色識別ボリエレンケープ撤去	0.9mm 10P管内 再使用しない	46	m	130	5,980	
構内・着色識別ボリエレンケープ撤去	0.9mm 10Pビット、トラフ及び天井内 再使用しない	8	m	100	800	
構内・着色識別ボリエレンケープ撤去	0.9mm 10Pケープ/ラック 再使用しない	34	m	150	5,100	
構内・着色識別ボリエレンケープ撤去	0.9mm 25P管内 再使用しない	46	m	180	8,280	
構内・着色識別ボリエレンケープ撤去	0.9mm 25Pビット、トラフ及び天井内 再使用しない	8	m	140	1,120	
構内・着色識別ボリエレンケープ撤去	0.9mm 25Pケープ/ラック 再使用しない	34	m	220	7,480	
ねじなし電線管撤去	(E31) 再使用しない	8	m	370	2,960	
ねじなし電線管撤去	(E39) 再使用しない	2	m	450	900	
ねじなし電線管撤去	(E51) 再使用しない	6	m	630	3,780	

昇降機設備工事 別紙明細

昇降機設備工事		昇降機設備			電気設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事	再使用しない	1	式		56,900	別紙 00-0005
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般集積共	2	m ²	1,180	2,360	
計					56,990	
有価材		1	式		▲20,500	別紙 00-0006
銅くず	1号銅線	28.79	kg	▲695	▲20,009.05	
銅くず	2号銅線	3.27	kg	▲640	▲2,092.8	
ワット処理		46.78	kg	35	1,637.3	
計					▲20,464.55	
発生材積込運搬		1	式		220	別紙 00-0007
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.02	m ³	4,750	95	
とりこわし発生材運搬	クランプトラック 2t積載 人力積込 石こうボード類 DID区間有り 60.0km以下	0.02	m ³	6,460	129.2	
計					224.2	

昇降機設備工事		昇降機設備			電気設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
廃棄物処分費		1	式		260	別紙 00-0008
天井「下」処分費		0.02	m3	13,000	260	
計					260	

昇降機設備工事 別紙明細

建築改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場		1	式		805,000	別紙 00-0009
単管本足場	10日間	203	m ²	3,970	805,910	代価表 0001
計					805,910	
運搬費		1	式		62,900	別紙 00-0010
仮設材運搬 (単管本足場)		203	m ²	310	62,930	
計					62,930	

昇降機設備工事 別紙明細

建築改修工事		躯体改修			撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
コンクリート類解体工事		1	式		21,600	別紙 00-0011	
コンクリートはつり	壁厚30mm 集積共	3.4	m ²	5,290	17,986		
壁モルタル・ブラスター撤去	集積共 厚30mm	0.8	m ²	3,560	2,848		
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 人力積込 DID区間有り 2t積積 無筋コンクリート類 8.0km以下	0.13	m ³	6,220	808.6		
計					21,642.6		
コンクリート類処分費		1	式		390	別紙 00-0012	
コンクリート類処分費		0.13	m ³	3,050	396.5		
計					396.5		

昇降機設備工事 別紙明細

建築改修工事		躯体改修			新設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
コンクリート工事		1	式		529,000	別紙 00-0013	
樹脂モルタル充填	欠損部補修用 エポキシ樹脂モルタル充填工法	3.9	m ²	110,000	429,000		
樹脂モルタル充填	露筋部補修用 エポキシ樹脂モルタル充填工法	0.8	m ²	126,000	100,800		
計					529,800		

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
交通誘導警備員B		4	人	14,600	58,400	
養生敷鉄板	厚22	135	m ²	1,820	245,700	代価表 0002
貫通部非破壊検査	(休日)	1	式		214,000	別紙 00-0014
計					518,100	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
貫通部非破壊検査	(休日)	1	式		214,000	別紙 00-0014
貫通部非破壊(X線)調査費	基本料金 (一式) 1- 10箇所まで	1		112,000	112,000	
貫通部非破壊(X線)調査費	材料費 (枚) 1- 10箇所まで	9		3,120	28,080	
貫通部非破壊(X線)調査費	報告書作成費 (一式) 1- 10箇所まで	1		62,400	62,400	
貫通部非破壊(X線)調査費	諸経費 (一式) 1- 10箇所まで	1		12,000	12,000	
計					214,480	

代価表一覧

その他							
No	名称	摘要	単位	数量	単価	金額	丸め備考
	単管本足場	10日間	m ²	1	3,970	3,979.34	有り 代価表 0001
	養生敷鉄板	厚22	m ²	1	1,820	1,822.04	有り 代価表 0002

その他								
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考
	単管本足場	10日間	m ²	1			3,970	代価表 0001
01	単管本足場	掛払い手間 20m以上	m ²	1	1	3,720	3,720	
			m ²					
02	単管本足場	供用1日賃料 修理費含む 20m以上	m ²	1	10	7	70	
			m ²					
03	単管本足場	基本料 修理費含む 20m以上	m ²	1	1	189.34	189.34	
			m ²					
	計						3,979.34	
	養生敷鉄板	厚22	m ²	1			1,820	代価表 0002
01	養生敷鉄板	厚22 月額損料	m ²	1	1	637.5	637.5	
			m ²					
02	養生敷鉄板	設置撤去手間	m ²	1	1	1,184.54	1,184.54	
			m ²					
	計						1,822.04	