文 書 番 号:公建設第　1360　号

工事名称: 大阪府営堺新金岡4丁5番第3期高層住宅(建て替え)外1件新築昇降機設備工事

工事場所: 堺市北区新金岡町4丁外

総工事費　¥82,737,600 .-

工事価格　¥75,216,000 .-

工事概要

新築昇降機設備工事一式
堺新金岡4丁5番第3期高層住宅
定員9人　速度45m/分　停止箇所9箇所　1台
定員9人　速度45m/分　停止箇所10箇所　1台
定員9人　速度90m/分　停止箇所14箇所　1台
堺宮園第2期高層住宅
定員9人　速度60m/分　停止箇所10箇所　1台
定員9人　速度90m/分　停止箇所10箇所　1台
停電時自動着床　火災管制　地震管制　冠水管制

公告日　令和3年6月24日
開札日　令和3年7月30日
工期末　令和5年7月20日

大　阪　府

大阪府営堺新金岡４丁５番第３期高層住宅(建て替え) 外１件新築昇降機設備工事

昇降機　　一般工事２ヶ所以上

名　　称	数　量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
堺新金岡4丁5番住宅	一式		38,203,330		
堺宮園住宅	一式		24,707,774		
小計				62,911,104	
共通仮設費					
堺新金岡4丁5番住宅	一式		1,027,669		
堺宮園住宅	一式		694,288		
小計				1,721,957	
現場管理費					
堺新金岡4丁5番住宅	一式		1,278,930		
堺宮園住宅	一式		881,451		
小計				2,160,381	
一般管理費等	一式			8,422,558	
共通費計				12,304,896	19.6%
工事価格	一式			75,216,000	
消費税等相当額	一式			7,521,600	工事価格×10%
総工事費	一式			82,737,600	

内訳

名　　称	摘　要	数　量		堺新金岡4丁5番住宅	堺宮園住宅	
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	38,203,330	24,707,774	
小計			(H) (A入力値)	38,203,330	24,707,774	
共通仮設費　率算定分		一式	(I計算値)	1,027,669	694,288	
共通仮設費　積み上げ分						
小計				1,027,669	694,288	
現場管理費　率算定分		一式	(J計算値)	1,278,930	881,451	
小計				1,278,930	881,451	
一般管理費を除く小計			(K計算値)	40,509,929	26,283,513	
一般管理費等(補正分除く)		12.57%	(K-E-J5) 66,793,442	8,395,935	率算定用の基準単価→	(K) 66,793,442
	(補正分)	0.04%	66,793,442	26,717		
			(小計)	8,422,652		
		数値処理		-94	数値処理前工事価格→	75,216,094
小計		数値処理後小計		8,422,558		

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の基準単価
共通仮設費	一般工事	2.69%	(H) 38,203,330	(I1) 1,027,669	補正前の率 2.690%	(A) 38,203,330
			(小計)	(I) 1,027,669		
現場管理費	一般工事	3.26%	(H+I1+G) 39,230,999	(J1) 1,278,930	補正前の率 3.260%	(A+I) 39,230,999
			(小計)	(J) 1,278,930		

共通費		率	基準単価	金額	備考	率算出用の基準単価
共通仮設費	一般工事	2.81%	(H) 24,707,774	(I1) 694,288	補正前の率 2.810%	(A) 24,707,774
						工期(か月) -0.6
			(小計)	(I) 694,288		
現場管理費	一般工事	3.47%	(H+I1+G) 25,402,062	(J1) 881,451	補正前の率 3.470%	(A+I) 25,402,062
			(小計)	(J) 881,451		

直　接　工　事　費　種目別内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
昇降機設備工事	1	式	62,911,104	
計			62,911,104	

昇降機設備工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
堺新金岡4丁5番住宅 E棟　1号機	1	式	11,434,320	
堺新金岡4丁5番住宅 F棟　1号機	1	式	11,938,115	
堺新金岡4丁5番住宅 G棟　1号機	1	式	14,830,895	
小計			38,203,330	
堺宮園住宅 2号棟　1号機	1	式	12,828,337	
堺宮園住宅 5号棟　1号機	1	式	11,879,437	
小計			24,707,774	
計			62,911,104	

昇降機設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
堺新金岡4丁5番住宅 E棟　1号機	RU-9-2S-45-TWQF　9停止 遮煙あり 機器費	1	式	9,739,980	
堺新金岡4丁5番住宅 E棟　1号機	RU-9-2S-45-TWQF　9停止 遮煙あり 据付費	1	式	1,694,340	
計				11,434,320	
堺新金岡4丁5番住宅 F棟　1号機	RU-9-2S-45-TWQF　10停止 遮煙あり 機器費	1	式	10,157,375	
堺新金岡4丁5番住宅 F棟　1号機	RU-9-2S-45-TWQF　10停止 遮煙あり 据付費	1	式	1,780,740	
計				11,938,115	
堺新金岡4丁5番住宅 G棟　1号機	RU-9-2S-90-TWQF　14停止 遮煙あり 機器費	1	式	12,627,555	
堺新金岡4丁5番住宅 G棟　1号機	RU-9-2S-90-TWQF　14停止 遮煙あり 据付費	1	式	2,203,340	
計				14,830,895	
堺宮園住宅 2号棟　1号機	RU-9-2S-90-TWQF　10停止 遮煙あり 機器費	1	式	10,967,792	
堺宮園住宅 2号棟　1号機	RU-9-2S-90-TWQF　10停止 遮煙あり 据付費	1	式	1,860,545	
計				12,828,337	
堺宮園住宅 5号棟　1号機	RU-9-2S-60-TWQF　10停止 遮煙あり 機器費	1	式	10,193,792	
堺宮園住宅 5号棟　1号機	RU-9-2S-60-TWQF　10停止 遮煙あり 据付費	1	式	1,685,645	
計				11,879,437	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺新金岡4丁5番住宅E棟　1号機			RU-9-2S-45-TWQF　9停止遮煙あり機器費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器費	E棟1号機	1	式		9,739,980	
計					9,739,980	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺新金岡4丁5番住宅E棟　1号機			RU-9-2S-45-TWQF　9停止遮煙あり据付費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
据付費	E棟1号機	1	式		1,694,340	
計					1,694,340	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺新金岡4丁5番住宅F棟　1号機			RU-9-2S-45-TWQF　10停止遮煙あり機器費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器費	F棟1号機	1	式		10,157,375	
計					10,157,375	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺新金岡4丁5番住宅F棟　1号機			RU-9-2S-45-TWQF　10停止遮煙あり据付費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
据付費	F棟1号機	1	式		1,780,740	
計					1,780,740	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺新金岡4丁5番住宅G棟　1号機			RU-9-2S-90-TWQF　14停止遮煙あり機器費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器費	G棟1号機	1	式		12,627,555	
計					12,627,555	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺新金岡4丁5番住宅G棟　1号機			RU-9-2S-90-TWQF　14停止遮煙あり据付費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
据付費	G棟1号機	1	式		2,203,340	
計					2,203,340	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺宮園住宅2号棟　1号機				RU-9-2S-90-TWQF　10停止遮煙あり機器費	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器費	2号棟1号機	1	式		10,967,792	
計					10,967,792	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺宮園住宅2号棟　1号機				RU-9-2S-90-TWQF　10停止遮煙あり据付費	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
据付費	2号棟1号機	1	式		1,860,545	
計					1,860,545	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺宮園住宅5号棟　1号機			RU-9-2S-60-TWQF　10停止遮煙あり機器費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機器費	5号棟1号機	1	式		10,193,792	
計					10,193,792	

直　接　工　事　費　細目別内訳

昇降機設備工事	堺宮園住宅5号棟　1号機			RU-9-2S-60-TWQF　10停止遮煙あり据付費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
据付費	5号棟1号機	1	式		1,685,645	
計					1,685,645	