文 書 番 号:公建設第　1902　号

工事名称: 大阪府咲洲庁舎航空障害灯設備改修工事

工事場所: 大阪市住之江区南港北一丁目

総工事費　¥50,788,100 .-

工事価格　¥46,171,000 .-

工事概要

電気設備改修工事一式
・航空障害灯、制御盤の撤去及び新設
【既存施設概要】
S造・SRC造　地上52階建地下3階　延べ面積149,296㎡

公告日　令和3年11月11日
開札日　令和3年12月3日
工期末　令和4年9月30日

大　阪　府

大阪府咲洲庁舎航空障害灯設備改修工事

電気　　一般建築改修一般工事１ヶ所

名　　称	数　量		金額(円)	計（円）	備考
直接工事費					
	一式		30,981,126		
小計				30,981,126	
共通仮設費					
	一式		2,770,890		
小計				2,770,890	
現場管理費					
	一式		6,838,158		
小計				6,838,158	
一般管理費等	一式			5,580,826	
共通費計				15,189,874	49.0%
工事価格	一式			46,171,000	
消費税等相当額	一式			4,617,100	工事価格×10%
総工事費	一式			50,788,100	

内訳

名　　称	摘　要	数　量				
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算値)	30,981,126		
小計			(H) (A入力値)	30,981,126		
共通仮設費　率算定分		一式	(I計算値)	1,164,890		
共通仮設費　積み上げ分		一式	(G入力値)	1,606,000		
小計				2,770,890		
現場管理費　率算定分		一式	(J計算値)	6,838,158		
小計				6,838,158		
一般管理費を除く小計			(K計算値)	40,590,174		
一般管理費等(補正分除く)		13.71%	(K-E-J5) 40,590,174	5,564,912	率算定用の 基準単価→	(K) 40,590,174
	(補正分)	0.04%	40,590,174	16,236		
			(小計)	5,581,148		
		数値処理		-322	数値処理前 工事価格→	46,171,322
小計		数値処理後小計		5,580,826		

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の基準単価
共通仮設費	一般工事	3.76%	(H) 30,981,126	(I1) 1,164,890	補正前の率 3.760%	(A) 30,981,126
						工期(か月) 9.4
			(小計)	(I) 1,164,890		
現場管理費	一般工事	20.26%	(H+I1+G) 33,752,016	(J1) 6,838,158	補正前の率 20.260%	(A+G+I) 33,752,016
			(小計)	(J) 6,838,158		

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
電気設備工事	1	式	30,981,126	
計			30,981,126	

電気設備工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
航空障害灯設備	1	式	30,916,290	
直接仮設	1	式	64,836	
計			30,981,126	

電気設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
航空障害灯設備	航空障害灯設備	1	式	30,916,290	
計				30,916,290	
直接仮設	直接仮設	1	式	64,836	
計				64,836	

電気設備工事	航空障害灯設備			航空障害灯設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	2mm2- 3C 管内	33	m	630	20,790	
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	2mm2- 3C ﾋﾟｯﾄ・天井	3	m	530	1,590	
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	5.5mm2- 2C 管内	36	m	820	29,520	
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	5.5mm2- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井	12	m	710	8,520	
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ	2mm2- 2C 管内	6	m	590	3,540	
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ	2mm2- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井	2	m	500	1,000	
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ	2mm2- 4C 管内	6	m	810	4,860	
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ	2mm2- 4C ﾋﾟｯﾄ・天井	2	m	690	1,380	
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2- 2C 管内	6	m	510	3,060	
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井	2	m	430	860	
EM-FCPEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	0.9 mm- 5P 管内	6	m	820	4,920	
EM-FCPEE-Sｹｰﾌﾞﾙ	0.9 mm- 5P ﾋﾟｯﾄ・天井	2	m	710	1,420	
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 19mm	33	m	1,120	36,960	
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 39mm	10	m	2,260	22,600	
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 75mm	5	m	4,690	23,450	

電気設備工事　細目別内訳

電気設備工事	航空障害灯設備			航空障害灯設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
鋼板製ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽ(露出形)塗装共	150× 150× 150	3	個	6,140	18,420	
鋼板製ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽ(露出形)塗装共	300× 300× 300	1	個	15,100	15,100	
中低光度航空障害灯制御盤	中層用(800W×2000H×300D)	1	面	3,636,000	3,636,000	代価表 0001
低光度航空障害灯	OM-3C	14	台	203,000	2,842,000	代価表 0002
低光度航空障害灯	OM-7LC	7	台	350,000	2,450,000	代価表 0003
航空障害灯用ｱﾀﾞﾌﾟﾀ	OM-7LC用	7	個	173,000	1,211,000	代価表 0004
結線調整費	中低光度航空障害灯制御盤(既設高層用制御盤の接続調整含む)	1	式		240,000	
搬入費		1	式		14,000	別紙 00-0001
製作金物	航空灯架台鉄骨	1	式		161,000	別紙 00-0002
塗装工事		1	式		44,400	別紙 00-0003
ｺﾝﾄﾞﾗ稼働費	H1000-BS	50	日	215,000	10,750,000	
ｺﾝﾄﾞﾗ稼働費	妻側C1用	10	日	215,000	2,150,000	
ｺﾝﾄﾞﾗ稼働費	妻側C2用	7	日	265,000	1,855,000	
点検費	ｺﾝﾄﾞﾗ H1000-BS+D3	4	回	757,000	3,028,000	
点検費	妻側C1用 ｺﾝﾄﾞﾗ+D2	3	回	339,000	1,017,000	

電気設備工事　細目別内訳

電気設備工事	航空障害灯設備			航空障害灯設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
点検費	妻側C2用 ｺﾞﾝﾄﾞﾗ+D1	3	回	339,000	1,017,000	
撤去工事	再使用なし	1	式		260,000	別紙 00-0004
搬出費		1	式		42,900	別紙 00-0005
計					30,916,290	

電気設備工事　細目別内訳

電気設備工事	直接仮設			直接仮設		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
墨出し(内部改修)	個別改修	8	㎡	77	616	
床養生	合板張り養生	41	㎡	1,420	58,220	
養生(内部改修)	個別改修	8	㎡	160	1,280	
整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修	8	㎡	590	4,720	
計					64,836	

電気設備工事　別紙明細

電気設備工事	航空障害灯設備			航空障害灯設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
搬入費		1	式		14,000	別紙 00-0001
搬入費 (揚重機除く)	単独搬入 400kg/m3未満	0.18	t	77,800	14,004	
計					14,004	

電気設備工事　別紙明細

電気設備工事	航空障害灯設備			航空障害灯設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
製作金物	航空灯架台鉄骨	1	式		161,000	別紙 00-0002
H形鋼	SS400 H-200x100x5.5x8	104	kg	105	10,920	
H形鋼	SS400 H-200x200x8x12	315	kg	105	33,075	
等辺山形鋼	SS400 L-75x75x6	16	kg	106	1,696	
不等辺山形鋼	SS400 L-90x75x9	35	kg	159	5,565	
鋼板	SS400 GPL-6	9	kg	124	1,116	
鋼板	SS400 GPL-9	25	kg	127	3,175	
高力ﾎﾞﾙﾄ	F10T M20*45	13	本	111	1,443	
高力ﾎﾞﾙﾄ	F10T M20*50	32	本	115	3,680	
普通ﾎﾞﾙﾄ	M12*40	7	本	16.8	117.6	
JISﾌﾟﾚｰｽ	M10用 L=500 TB付 材工共	3	か所	980	2,940	
鉄骨現場溶接	半自動(すみ肉6mm換算)	14	m	1,800	25,200	
鉄骨加工組立	普通ﾎﾞﾙﾄ締共	480	kg	110	52,800	代価表　0010
鉄骨現場建方		480	kg	10	4,800	代価表　0011
高力ﾎﾞﾙﾄ締付け	施工手間	42	本	240	10,080	

電気設備工事	航空障害灯設備			航空障害灯設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
製作金物	航空灯架台鉄骨	1	式		161,000	別紙 00-0002
鉄骨現場錆止め塗料塗り	一般 30㎡/t程度 鉄鋼面 工程B種 鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰさび止め 1回目別途	480	kg	8	3,840	代価表　0012
鉄骨運搬	6t車	480	kg	4	1,920	代価表　0013
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	鉄屑 ヘビーH2	0.02	t	▲41,000	▲820	
計					161,547.6	
塗装工事		1	式		44,400	別紙 00-0003
ＤＰ塗り	鉄鋼面 素地ごしらえ及び下塗り別途	14	㎡	1,700	23,800	
ＤＰ塗り	既鉄鋼面 素地ごしらえ及び下塗り別途	11	㎡	1,700	18,700	
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RA種(新規面)	14	㎡	70	980	
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	11	㎡	84	924	
計					44,404	

電気設備工事	航空障害灯設備			航空障害灯設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
撤去工事	再使用なし	1	式		260,000	別紙 00-0004
低層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	1	面	8,250	8,250	代価表　0005
中層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	1	面	8,250	8,250	代価表　0006
高層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	1	面	8,250	8,250	代価表　0007
ｲﾙﾐﾈｰｼｮﾝ制御盤撤去	低層用　(W600xH2000xD300) 再使用なし	1	面	7,720	7,720	代価表　0008
ｲﾙﾐﾈｰｼｮﾝ制御盤撤去	中層用　(W600xH2000xD300) 再使用なし	1	面	7,720	7,720	代価表　0009
中光度赤色航空障害灯撤去	OM-6 再使用なし	28	台	2,420	67,760	
低光度航空障害灯撤去	OM-3A 再使用なし	48	台	2,420	116,160	
ｱﾙﾐﾙｰﾊﾞｰ撤去	□-70x90 L500	15	本	810	12,150	代価表　0014
ｱﾙﾐﾙｰﾊﾞｰ撤去	□-70x90 L1500	15	本	1,630	24,450	代価表　0015
計					260,710	

電気設備工事		航空障害灯設備		航空障害灯設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
搬出費		1	式		42,900	別紙 00-0005
搬出費 (揚重機除く) (撤去用)	複数搬出 600kg/m3未満	0.36	t	38,500	13,860	
搬出費 (揚重機除く) (撤去用)	複数搬出 400kg/m3未満	0.54	t	53,900	29,106	
計					42,966	

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
交通誘導警備員B		110	人	14,600	1,606,000	
計					1,606,000	

代価表一覧

航空障害灯

NO	名　称	摘　要	単位	数　量	単　価	金　額	丸め	備　考
	中低光度航空障害灯制御盤	中層用(800W×2000H×300D)	面	1	3,636,000	3,636,056.7	有り	代価表　0001
	低光度航空障害灯	OM-3C	台	1	203,000	203,934	有り	代価表　0002
	低光度航空障害灯	OM-7LC	台	1	350,000	350,814	有り	代価表　0003
	航空障害灯用ｱﾀﾞﾌﾟﾀ	OM-7LC用	個	1	173,000	173,517.18	有り	代価表　0004

代価表一覧

航空障害灯撤去

NO	名　称	摘　要	単位	数　量	単　価	金　額	丸め	備　考
	低層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	面	1	8,250	8,253.75	有り	代価表　0005
	中層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	面	1	8,250	8,253.75	有り	代価表　0006
	高層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	面	1	8,250	8,253.75	有り	代価表　0007
	ｲﾙﾐﾈｰｼｮﾝ制御盤撤去	低層用　(W600xH2000xD300) 再使用なし	面	1	7,720	7,721.25	有り	代価表　0008
	ｲﾙﾐﾈｰｼｮﾝ制御盤撤去	中層用　(W600xH2000xD300) 再使用なし	面	1	7,720	7,721.25	有り	代価表　0009

その他

NO	名　称	摘　要	単位	数　量	単　価	金　額	丸め	備　考
	鉄骨加工組立	普通ﾎﾞﾙﾄ締共	kg	1	110	111.5	有り	代価表　0010
	鉄骨現場建方		kg	1	10	14.32	有り	代価表　0011
	鉄骨現場錆止め塗料塗り	一般 30㎡/t程度 鉄鋼面 工程B種 鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰさび止め 1回目別途	kg	1	8	8.64	有り	代価表　0012
	鉄骨運搬	6t車	kg	1	4	4.14	有り	代価表　0013
	ｱﾙﾐﾙｰﾊﾞｰ撤去	□-70x90 L500	本	1	810	816	有り	代価表　0014
	ｱﾙﾐﾙｰﾊﾞｰ撤去	□-70x90 L1500	本	1	1,630	1,632	有り	代価表　0015

代価表

航空障害灯

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	中低光度航空障害灯制御盤	中層用(800W×2000H×300D)	面	1			3,636,000		代価表 0001
01	中低光度航空障害灯制御盤	中層用(800W×2000H×300D)	面	1	1	3,480,000	3,480,000		
02	雑材料		式 K01	1	0.02	3,480,000	69,600		
03	電工		人	3.3	1	21,300	70,290	○	
	その他		式	1	0.23	70,290	16,166.7		
	計						3,636,056.7		
	低光度航空障害灯	OM-3C	台	1			203,000		代価表 0002
01	低光度航空障害灯	OM-3C	台	1	1	192,000	192,000		
02	雑材料		式 K01	1	0.02	192,000	3,840		
03	電工		人	0.304	1	21,300	6,475.2	○	
	その他		式	1	0.25	6,475.2	1,618.8		
	計						203,934		

代価表

航空障害灯

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	低光度航空障害灯	OM-7LC	台	1			350,000		代価表 0003
01	低光度航空障害灯	OM-7LC	台	1	1	336,000	336,000		
02	雑材料		式 K01	1	0.02	336,000	6,720		
03	電工		人	0.304	1	21,300	6,475.2	○	
	その他		式	1	0.25	6,475.2	1,618.8		
	計						350,814		
	航空障害灯用ｱﾀﾞﾌﾟﾀ	OM-7LC用	個	1			173,000		代価表 0004
01	航空障害灯用ｱﾀﾞﾌﾟﾀ	OM-7LC用	個	1	1	160,000	160,000		
02	雑材料		式 K01	1	0.02	160,000	3,200		
03	電工		人	0.3875	1	21,300	8,253.75	○	
	その他		式	1	0.25	8,253.75	2,063.43		
	計						173,517.18		

○は「その他」の率対象

航空障害灯撤去

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	低層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	面	1			8,250		代価表 0005
01	電工		人	0.31	1	21,300	6,603	○	
	その他		式	1	0.25	6,603	1,650.75		
	計						8,253.75		
	中層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	面	1			8,250		代価表 0006
01	電工		人	0.31	1	21,300	6,603	○	
	その他		式	1	0.25	6,603	1,650.75		
	計						8,253.75		
	高層用航空障害灯制御盤撤去	(W800xH2000xD300) 再使用なし	面	1			8,250		代価表 0007
01	電工		人	0.31	1	21,300	6,603	○	
	その他		式	1	0.25	6,603	1,650.75		
	計						8,253.75		

代価表

航空障害灯撤去

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ｲﾙﾐﾈｰｼｮﾝ制御盤撤去	低層用 (W600xH2000xD300) 再使用なし	面	1			7,720		代価表 0008
01	電工		人	0.29	1	21,300	6,177	○	
	その他		式	1	0.25	6,177	1,544.25		
	計						7,721.25		
	ｲﾙﾐﾈｰｼｮﾝ制御盤撤去	中層用 (W600xH2000xD300) 再使用なし	面	1			7,720		代価表 0009
01	電工		人	0.29	1	21,300	6,177	○	
	その他		式	1	0.25	6,177	1,544.25		
	計						7,721.25		

○は「その他」の率対象

その他

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	鉄骨加工組立	普通ﾎﾞﾙﾄ締共	kg	1			110		代価表 0010
01	軽量鉄骨加工・組立	母屋.胴縁の類 一般 普通ﾎﾞﾙﾄ締共	t	0.001	1	111,500	111.5		
	計						111.5		
	鉄骨現場建方		kg	1			10		代価表 0011
01	鉄骨現場建方	低層(標準) 建方機械別途	t	0.001	1	14,322.82	14.32		
	計						14.32		
	鉄骨現場錆止め塗料塗り	一般 30㎡/t程度 鉄鋼面 工程B種 鉛・ｸﾛﾑﾌﾘｰさび止め 1回目別途	kg	1			8		代価表 0012
01	鉄骨現場錆止め塗料塗り	一般 30㎡/t程度 鉄鋼面 工程B種 鉛・ｸﾛﾑﾌﾘｰさび止め 1回目別途	t	0.001	1	8,640	8.64		
	計						8.64		
	鉄骨運搬	6t車	kg	1			4		代価表 0013
01	鉄骨運搬	6t車	t	0.001	1	4,148.28	4.14		
	計						4.14		

代価表

その他

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ｱﾙﾐﾙｰﾊﾞｰ撤去	□-70x90 L500	本	1			810		代価表 0014
01	ｱﾙﾐﾙｰﾊﾞｰ切断		m	0.32	1	2,550	816		
	計						816		
	ｱﾙﾐﾙｰﾊﾞｰ撤去	□-70x90 L1500	本	1			1,630		代価表 0015
01	ｱﾙﾐﾙｰﾊﾞｰ切断		m	0.64	1	2,550	1,632		
	計						1,632		

○は「その他」の率対象