

		当初
		工事期間 契約締結日 ~ 令和4年3月11日
		開札日 令和3年10月11日
工事名称	大阪府営若松台第2住宅第1次中層耐火住宅撤去工事（第2工区）	
	工事費内訳書	
工事場所	堺市南区若松台2丁	
工事費	¥113,600,300-	（うち消費税相当額 ¥10,327,300- ）
工事価格	¥103,273,000-	
工事概要	中層耐火住宅撤去工事一式 施工区域面積 5,173㎡ 中層耐火住宅 5階建 2棟 70戸撤去 既存杭引抜工事一式	

大阪府営若松台第2住宅第1次中層耐火住宅撤去工事（第2工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
撤去工事		1	式	85,946,226	
小計				85,946,226	
計				85,946,226	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	2,331,039	
II 現場管理費		1	式	2,888,950	
III 一般管理費等		1	式	12,106,785	
計				17,326,774	
合計（工事価格）				103,273,000	
消費税相当額	10%	1	式	10,327,300	
総合計（工事費）				113,600,300	

共通仮設費算出表

大阪府営若松台第2住宅第1次中層耐火住宅撤去工事（第2工区）

撤去工事

イ1	撤去工事の直接工事費	:	85,946,226
i 1	撤去工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	10,571,202
j 1	撤去工事の住宅関係特殊工事費（①～⑩の計）	:	10,855,990
a 1	撤去工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費（イ1－i 1－j 1）	:	64,519,034
Kr1	a 1に対する撤去工事の共通仮設費率	:	0.00%
ロ1	撤去工事に対する共通仮設費（a 1×Kr1）	:	0
k 1	撤去工事の住宅関係特殊工事に対する共通仮設費（①①～⑩①の計）	:	108,559
e 1	撤去工事の共通仮設の積上げ分	:	2,222,480
ハ1	撤去工事の共通仮設費（ロ1+k 1+e 1）	:	2,331,039

屋外整備工事

イ4	屋外整備工事の直接工事費	:	0
i 4	屋外整備工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	0
j 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事費（⑳～㉔の計）	:	0
a 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費（イ4－i 4－j 4）	:	0
Kr4	a 4に対する屋外整備工事の共通仮設費率	:	6.75%
ロ4	屋外整備工事に対する共通仮設費（a 4×Kr4）	:	0
k 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事に対する共通仮設費（⑳①～㉔①の計）	:	0
e 4	屋外整備工事の共通仮設の積上げ分	:	0
ハ4	屋外整備工事の共通仮設費（ロ4+k 4+e 4）	:	0

※建設発生土、取り壊し発生材処分費等は除く。

住宅関係特殊工事		金額 [※]		経費率	金額	
撤去工事	PC工事	①	0	1.00%	①1	0
	くい工事	②	10,575,000		②1	105,750
	鉄骨工事	③	0		③1	0
	エレベーター機器（建築発注）	④	0		④1	0
	畳工事	⑤	0		⑤1	0
	造園工事	⑥	0		⑥1	0
	舗装工事	⑦	280,990		⑦1	2,809
	取壊し工事	⑧	0		⑧1	0
	アスベスト除去工事	⑨	0		⑨1	0
	その他（設備関係）	⑩	0		⑩1	0
	小計				10,855,990	小計
屋外整備工事	造園工事	⑳	0	1.00%	⑳1	0
	舗装工事	㉑	0		㉑1	0
	取壊し工事	㉒	0		㉒1	0
	その他	㉓	0		㉓1	0
	その他（設備関係）	㉔	0		㉔1	0
小計			0	小計	0	
合計			10,855,990	合計	108,559	

ハ2	電気設備工事共通仮設費	:	0
ハ3	機械設備工事共通仮設費	:	0

ハ 共通仮設費（ハ1+ハ2+ハ3+ハ4） : 2,331,039

現場管理費算出表

大阪府営若松台第2住宅第1次中層耐火住宅撤去工事（第2工区）

撤去工事

二1	撤去工事の純工事費（イ1+ハ1）	:	88,277,265
e i 1	e 1の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	0
ホ1	撤去工事の有料道路の通行料金	:	0
丨1	撤去工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費、有料道路の通行料金（i 1+e i 1+ホ1）	:	10,571,202
J1	撤去工事の住宅関係特殊工事費の純工事費（①2～⑫2の計）	:	10,964,549
A1	撤去工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費（二1-丨1-J1）	:	66,741,514
Jo1	A1に対する撤去工事の現場管理費率	:	4.00%
へ1	撤去工事に対する現場管理費（A1×Jo1）	:	2,669,660
K1	撤去工事の住宅関係特殊工事に対する現場管理費（①3～⑫3の計）	:	219,290
ト1	撤去工事の現場管理費（へ1+K1）	:	2,888,950

屋外整備工事

二4	屋外整備工事の純工事費（イ4+ハ4）	:	0
e i 4	e 4の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	0
ホ4	屋外整備工事の有料道路の通行料金	:	0
丨4	屋外整備工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費、有料道路の通行料金（i 4+e i 4+ホ4）	:	0
J4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事費の純工事費（⑳2～㉔2の計）	:	0
A4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費（二4-丨4-J4）	:	0
Jo4	A4に対する屋外整備工事の現場管理費率	:	0.00%
へ4	屋外整備工事に対する現場管理費（A4×Jo4）	:	0
K4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事に対する現場管理費（⑳3～㉔3の計）	:	0
ト4	屋外整備工事の現場管理費（へ4+K4）	:	0

※建設発生土、取り壊し発生材処分費等は除く。

住宅関係特殊工事		純工事費※		経費率	金額	
撤去工事	PC工事	①2	0	2.00%	①3	0
	くい工事	②2	10,680,750		②3	213,615
	鉄骨工事	③2	0		③3	0
	エレベーター機器（建築発注）	④2	0		④3	0
	畳工事	⑤2	0		⑤3	0
	造園工事	⑥2	0		⑥3	0
	舗装工事	⑦2	283,799		⑦3	5,675
	取壊し工事	⑧2	0		⑧3	0
	アスベスト除去工事	⑨2	0		⑨3	0
	その他（設備関係）	⑩2	0		⑩3	0
	共通仮設積上げ 舗装工事	⑪2	0		⑪3	0
	共通仮設積上げ その他	⑫2	0		⑫3	0
小計			10,964,549	小計	219,290	
屋外整備工事	造園工事	⑳2	0	2.00%	⑳3	0
	舗装工事	㉑2	0		㉑3	0
	取壊し工事	㉒2	0		㉒3	0
	その他	㉓2	0		㉓3	0
	その他（設備関係）	㉔2	0		㉔3	0
	共通仮設積上げ 舗装工事	㉕2	0		㉕3	0
	共通仮設積上げ その他	㉖2	0		㉖3	0
小計			0	小計	0	
合計			10,964,549	合計	219,290	

ト2	電気設備工事現場管理費	:	0
ト3	機械設備工事現場管理費	:	0

ト	現場管理費（ト1+ト2+ト3+ト4）	:	2,888,950
---	--------------------	---	-----------

一般管理費等算出表

大阪府営若松台第2住宅第1次中層耐火住宅撤去工事（第2工区）

	主たる工事	撤去工事
チ 総工事原価（各敷地の工事原価）	:	91,166,215
Gp チに対する一般管理費等率	:	13.24%
Gp1 契約保証金を必要とする場合の一般管理費等率（ $Gp+0.04\%$ ）	:	13.28%
（うち契約保証金金額 ルー（ $\text{又} \times Gp$ ））		36,467
リ 設備工事に係る申請費及び現場管理費（申請費 $\times 2\%$ ）	:	0
又 工事原価（チーリ）	:	91,166,215
ル 工事原価に対する一般管理費等（ $\text{又} \times Gp1$ ）	:	12,106,873
ヲ 瑕疵担保保険	:	0
ワ 一般管理費等（ル+ヲ）	:	12,106,873
	端数処理	▲ 88
カ 一般管理費等（端数処理後）	:	12,106,785

2工区 細目別内訳

14

A. 撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A. 撤去工事 (建築物)						
当初住宅 2号棟	40戸	1	式		29,592,017	別紙 00-0001
当初住宅 3号棟	30戸	1	式		18,402,308	別紙 00-0002
とりこわし機械運搬		1	式		80,000	代価表 0025
土工機械運搬		1	式		130,000	代価表 0026
残置物 2号棟	屋内・可燃物 集積・積込、運搬、処分費共	0.2	m3	470	94	代価表 0027
残置物 2号棟	屋内・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	0.01	m3	950	9	代価表 0028
残置物 2号棟	屋外・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	0.2	m3	950	190	代価表 0029
残置物 3号棟	屋内・可燃物 集積・積込、運搬、処分費共	0.2	m3	470	94	代価表 0030
残置物 3号棟	屋内・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	0.2	m3	950	190	代価表 0031
残置物 3号棟	屋外・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	1.2	m3	950	1,140	代価表 0032
(屋外)						
土工事		84.5	m3	1,260	106,470	代価表 0001
自転車置場-1 とりこわし	6スパン 集積・積込共	1	か所	41,800	41,800	代価表 0033
自転車置場-2 とりこわし	3スパン 集積・積込共	1	か所	23,400	23,400	代価表 0034

2工区 細目別内訳

15

A. 撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外灯-1-A とりこわし	H=4850 集積・積込共	1	か所	2,410	2,410	代価表 0035
外灯-1-B とりこわし	H=5100 集積・積込共	3	か所	2,410	7,230	代価表 0036
ネットフェンス-1 とりこわし	H=1240 集積共	68	m	150	10,200	代価表 0037
手摺F-1 とりこわし	W4125×H780 集積・積込共	4	か所	680	2,720	代価表 0038
手摺F-2 とりこわし	W4550×H780 集積・積込共	3	か所	680	2,040	代価表 0039
手摺F-3 とりこわし	H=350 φ16 基礎別途 集積共	4	m	30	120	代価表 0040
手摺基礎F-3 とりこわし	250×250×H100 集積・積込共	4	か所	42	168	代価表 0041
スチール柵S-2 とりこわし	H=300 基礎別途 集積共	22	m	61	1,342	代価表 0042
スチール柵基礎S-2 とりこわし	400×200×H300 集積・積込共	22	か所	120	2,640	代価表 0043
スチール柵S-3 とりこわし	H=250 基礎別途 集積共	3	m	61	183	代価表 0044
スチール柵基礎S-3 とりこわし	200×200×H300 集積・積込共	3	か所	62	186	代価表 0045
スチール柵S-4 とりこわし	H=850 基礎別途 集積共	43.5	m	150	6,525	代価表 0046
スチール柵S-7 とりこわし	W2100×H690 集積共	2	か所	300	600	代価表 0047
看板-1 とりこわし	W800×H1550 集積・積込共	1	か所	770	770	代価表 0048
駐車場ナンバープレート とりこわし	脚付 1台用 集積・積込共	1	か所	130	130	代価表 0049

2工区 細目別内訳

16

A. 撤去工事		撤去工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
駐車場パヴアプレート とりこわし	脚付 2台用 集積・積込共	8	か所	270	2,160	代価表 0050	
駐車場パヴアプレート とりこわし	壁付 1台用 集積共	1	か所	560	560	代価表 0051	
駐車場パヴアプレート とりこわし	壁付 2台用 集積共	10	か所	560	5,600	代価表 0052	
遊具-A とりこわし	スバリ台 集積・積込共	1	か所	5,100	5,100	代価表 0053	
遊具-B とりこわし	シーソー 集積・積込共	1	か所	1,820	1,820	代価表 0054	
遊具-C とりこわし	ベンチ 集積・積込共	1	か所	460	460	代価表 0055	
遊具-D とりこわし	具像 集積・積込共	1	か所	2,100	2,100	代価表 0056	
遊具-E とりこわし	砂場 集積・積込共	1	か所	9,600	9,600	代価表 0057	
コンクリート塊CO-1 とりこわし	500×500×H500 集積・積込共	9	か所	800	7,200	代価表 0058	
コンクリート塊CO-2 とりこわし	400×400×H220 集積・積込共	1	か所	240	240	代価表 0059	
コンクリート塊CO-3 とりこわし	400×400×H220 集積・積込共	3	か所	240	720	代価表 0060	
車止めブロック とりこわし	570×160×H120 集積・積込共	32	か所	47	1,504	代価表 0061	
パブリック-1 とりこわし	W700×H650 集積・積込共	16	か所	400	6,400	代価表 0062	
プランター とりこわし	900×300×H340 集積・積込共	1	か所	550	550	代価表 0063	
アスファルト 舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	46.4	m3	5,190	240,816		

2工区 細目別内訳

17

A. 撤去工事		撤去工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
コンクリート 舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	13.6	m3	7,390	100,504		
コンクリート平板 舗装とりこわし	厚50 機械 集積・積込み共	1.9	m3	1,900	3,610	代価表 0064	
縁石A とりこわし	100×100 集積・積込共	17.5	m	140	2,450	代価表 0065	
縁石B とりこわし	100×200 集積・積込共	165	m	180	29,700	代価表 0066	
縁石D とりこわし	180/200×250 集積・積込共	17	m	140	2,380	代価表 0067	
縁石E とりこわし	180×100 W=250 集積・積込共	11.8	m	800	9,440	代価表 0068	
縁石F とりこわし	150/200×250 集積・積込共	7.2	m	420	3,024	代価表 0069	
縁石G とりこわし	180×400 集積・積込共	21.8	m	520	11,336	代価表 0070	
L型側溝A とりこわし	W=250 集積・積込共	154	m	420	64,680	代価表 0071	
L型側溝B とりこわし	W=250 集積・積込共	89.1	m	370	32,967	代価表 0072	
雨水管 とりこわし	根切り・埋戻し・積込共	35.2	m3	1,260	44,352	代価表 0073	
U型側溝 とりこわし	U-150 集積・積込共	11.8	m	94	1,109	代価表 0074	
コンクリート蓋会所K-1 とりこわし	300×300×H600 集積・積込共	4	か所	420	1,680	代価表 0075	
コンクリート蓋会所K-2 とりこわし	300×300×H600 集積・積込共	8	か所	420	3,360	代価表 0076	
L字側溝コンクリート蓋 会所LK-5 とりこわし	400×500×H900 集積・積込共	6	か所	3,450	20,700	代価表 0077	

2工区 細目別内訳

18

A. 撤去工事		撤去工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
汚水管 とりこわし	根切り・埋戻し・積込共	49.1	m3	1,260	61,866	代価表 0078	
マンホール蓋会所G-4 とりこわし	600×600×H850 集積・積込共	14	か所	1,640	22,960	代価表 0079	
汚水会所M-9 とりこわし	820φ H=1100 集積・積込共	2	か所	1,480	2,960	代価表 0080	
汚水会所M-10 とりこわし	820φ H=1300 集積・積込共	2	か所	1,770	3,540	代価表 0081	
給水管 とりこわし	集積・積込共	54.3	m3	1,260	68,418	代価表 0082	
ガス管 とりこわし	集積・積込共	48.1	m3	1,260	60,606	代価表 0083	
樹木撤去手間 中低木	H=1.0～1.5未満 -	5	本	1,370	6,850		
樹木撤去手間 中低木	H=2.0～3.0未満 -	9	本	3,250	29,250		
樹木撤去手間 高木	C 0.10未満 -	3	本	2,370	7,110		
樹木撤去手間 高木	C 0.10～0.12未満 -	4	本	2,370	9,480		
樹木撤去手間 高木	C 0.12～0.15未満 -	1	本	2,370	2,370		
樹木撤去手間 高木	C 0.20～0.25未満 -	3	本	5,100	15,300		
樹木撤去手間 高木	C 0.30～0.35未満 -	3	本	9,400	28,200		
樹木撤去手間 高木	C 0.40～0.45未満 -	1	本	14,500	14,500		
樹木撤去手間 高木	C 0.60～0.75未満 -	1	本	22,900	22,900		

2工区 細目別内訳

19

A. 撤去工事		撤去工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
樹木撤去手間 低木		109	m ²	180	19,620	代価表 0084	
樹木撤去手間 高木・中木		41	m ²	180	7,380	代価表 0085	
樹木類 積込み	機 械	58.6	m3	1,380	80,868	代価表 0086	
とりこわし 発生材運搬	10t積級 アスファルト塊 8.5km以下	47.9	m3	1,710	81,909	代価表 0087	
とりこわし 発生材運搬	10t積級 コンクリート類 8.5km以下	75.3	m3	1,710	128,763	代価表 0088	
とりこわし 発生材運搬	10t積級 砕石類 60.0km以下	4.2	m3	5,990	25,158	代価表 0089	
とりこわし 発生材運搬	10t積級 廃プラスチック類 60.0km以下	2.2	m3	2,070	4,554	代価表 0090	
とりこわし 発生材運搬	10t積級 樹木 19.5km以下	58.6	m3	770	45,122	代価表 0091	
とりこわし 発生材処分	アスファルト塊 投棄料	47.9	m3	3,520	168,608	代価表 0092	
とりこわし 発生材処分	コンクリート類 投棄料	75.3	m3	3,520	265,056	代価表 0017	
とりこわし 発生材処分	砕石類 投棄料	4.2	m3	19,400	81,480	代価表 0093	
とりこわし 発生材処分	廃プラスチック類 投棄料	2.2	m3	16,000	35,200	代価表 0021	
とりこわし 発生材処分	樹木 投棄料	58.6	m3	1,000	58,600	代価表 0094	
スクラップ 控除	鉄屑 ヘビークラス	4.8	t	▲35,500	▲170,400		
スクラップ 控除	SUS304	0.02	t	▲133,000	▲2,660		

2工区 細目別内訳

20

A. 撤去工事 撤去工事						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
計					50,216,666	

2工区 細目別内訳

21

B. 仮設物設置工事 仮設物設置工事						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【直接仮設】						
枠組本足場 (手すり先行方式) 2号棟	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 60日程度	2,691	m ²	2,640	7,104,240	代価表 0095
安全手すり 2号棟	枠組本足場用 60日程度	184	m	590	108,560	代価表 0096
防音シート張り 2号棟	運搬費含む 60日程度	2,691	m ²	1,320	3,552,120	代価表 0097
養生防護柵 (直線部) 2号棟	枠組本足場用 運搬費含む 60日程度	17.8	m	5,760	102,528	代価表 0098
枠組本足場 (手すり先行方式) 3号棟	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 45日程度	1,836	m ²	2,520	4,626,720	代価表 0099
安全手すり (手すり先行方式) 3号棟	枠組本足場用 45日程度	126	m	540	68,040	代価表 0100
防音シート張り 3号棟	運搬費含む 45日程度	1,836	m ²	1,180	2,166,480	代価表 0101
養生防護柵 3号棟	枠組本足場用 運搬費含む 45日程度	13.7	m	5,500	75,350	代価表 0102
【共通仮設】						
仮囲(A) (カー鋼板 H=3000)	全損	182	m	17,100	3,112,200	代価表 0103
仮囲(C) (鉄リコー ネット H=3000)	全損	11	m	22,500	247,500	代価表 0104
仮設電灯	電力費共 3.5ヶ月 全損	4	か所	8,090	32,360	代価表 0105
仮設看板		1	か所	18,100	18,100	代価表 0106
仮設単管パイプの 撤去		82	m	300	24,600	代価表 0107

2工区 別紙明細

27

A. 撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
当初住宅 2号棟	40戸	1	式		29,592,017	別紙 00-0001
土工事		393	m ³	1,260	495,180	代価表 0001
コンクリートとりこわし	RC造 基礎部 圧砕機	181	m ³	9,310	1,685,110	
コンクリートとりこわし	RC造 地上部 圧砕機 標準	1,148	m ³	6,200	7,117,600	
無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	16.6	m ³	2,980	49,468	
無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地上部 厚さ200mm以上	3.4	m ³	3,720	12,648	
れんが、CB積み とりこわし	圧砕機	1	m ³	2,480	2,480	
外壁鉄骨壁下地 撤去	集積共	271	m ²	380	102,980	代価表 0002
外壁タイル撤去	集積共	271	m ²	2,870	777,770	代価表 0003
床組撤去	木造床組・畳(つか立て) 集積共	231	m ²	2,660	614,460	代価表 0004
床組撤去	木造床組・畳(ころばし) 集積共	1,859	m ²	2,090	3,885,310	代価表 0005
中段組み撤去	集積共	87.6	m ²	2,090	183,084	代価表 0006
ビニールシート撤去	集積共	322	m ²	760	244,720	
壁下地撤去	集積共	1,176	m ²	380	446,880	
壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	4,944	m ²	760	3,757,440	

2工区 別紙明細

28

A. 撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
当初住宅 2号棟	40戸	1	式		29,592,017	別紙 00-0001
天井下地撤去	集積共	1,235	m ²	570	703,950	
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	1,133	m ²	950	1,076,350	
既存防水層撤去	屋上防水層 アスファルト防水層 集積共	538	m ²	1,520	817,760	
壁合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	464	m ²	1,710	793,440	
天井合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	102	m ²	2,090	213,180	
バルコニー手摺 石綿シートの板撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	108	m ²	1,710	184,680	代価表 0007
バルコニー隔壁 石綿シートの板撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	56.1	m ²	1,710	95,931	代価表 0008
アスベスト処理 集積 ・梱包		4.4	m ³	3,390	14,916	
小計					23,275,337	
とりこわし 発生材運搬	10t積級 コンクリート類 8.5km以下 積込共	1,425	m ³	3,460	4,930,500	代価表 0009
とりこわし 発生材運搬	10t積級 木材類 60.0km以下 積込共	151	m ³	2,930	442,430	代価表 0010
とりこわし 発生材運搬	10t積級 アスベスト類 91.5km以下 積込共	4.4	m ³	4,840	21,296	代価表 0011
とりこわし 発生材運搬	10t積級 廃石こうボード類 60.0km以下 積込共	1.4	m ³	3,450	4,830	代価表 0012
とりこわし 発生材運搬	10t積級 廃アスファルト類 60.0km以下 積込共	1.2	m ³	3,450	4,140	代価表 0013

2工区 別紙明細

31

A. 撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
当初住宅 3号棟	30戸	1	式		18,402,308	別紙 00-0002
土工事		258	m ³	1,260	325,080	代価表 0001
コンクリートとりこわし	RC造 基礎部 圧砕機	144	m ³	9,310	1,340,640	
コンクリートとりこわし	RC造 地上部 圧砕機 標準	750	m ³	6,200	4,650,000	
無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm未満	12	m ³	2,980	35,760	
無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地上部 厚さ200mm以上	2	m ³	3,720	7,440	
れんが、CB積み とりこわし	圧砕機	0.7	m ³	2,480	1,736	
外壁鉄骨壁下地 撤去	集積共	72.6	m ²	380	27,588	代価表 0002
外壁もみり撤去	集積共	72.6	m ²	2,870	208,362	代価表 0003
床組撤去	木造床組・畳(つか立て) 集積共	170	m ²	2,660	452,200	代価表 0004
床組撤去	木造床組・畳(ころばし) 集積共	1,078	m ²	2,090	2,253,020	代価表 0005
中段組み撤去	集積共	65.7	m ²	2,090	137,313	代価表 0006
ビニールシート撤去	集積共	154	m ²	760	117,040	
壁下地撤去	集積共	875	m ²	380	332,500	
壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	2,666	m ²	760	2,026,160	

2工区 別紙明細

32

A. 撤去工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
当初住宅 3号棟	30戸	1	式		18,402,308	別紙 00-0002
天井下地撤去	集積共	616	m ²	570	351,120	
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	540	m ²	950	513,000	
既存防水層撤去	屋上防水層 アスファルト防水層 集積共	345	m ²	1,520	524,400	
壁合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	348	m ²	1,710	595,080	
天井合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	76.2	m ²	2,090	159,258	
パルコ-手摺 石綿むき出し板撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	47.9	m ²	1,710	81,909	代価表 0007
パルコ-隔壁 石綿むき出し板撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	40.1	m ²	1,710	68,571	代価表 0008
アスベスト処理 集積 ・梱包		3.1	m ³	3,390	10,509	
小計					14,218,686	
とりこわし 発生材運搬	10t積級 コンクリート類 8.5km以下 積込共	961	m ³	3,460	3,325,060	代価表 0009
とりこわし 発生材運搬	10t積級 木材類 60.0km以下 積込共	90.5	m ³	2,930	265,165	代価表 0010
とりこわし 発生材運搬	10t積級 アスベスト類 91.5km以下 積込共	3.1	m ³	4,840	15,004	代価表 0011
とりこわし 発生材運搬	10t積級 廃石こうボード類 60.0km以下 積込共	1	m ³	3,450	3,450	代価表 0012
とりこわし 発生材運搬	10t積級 廃アスファルト類 60.0km以下 積込共	0.7	m ³	3,450	2,415	代価表 0013

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(2工区)						
監督員事務所	3号 用水費・電力費共 3.5ヶ月	1	式		723,700	代価表 0113
事務員	3.5ヶ月	1	人月	511,000	511,000	代価表 0114
交通誘導員	ボット	4	人	17,500	70,000	代価表 0115
整理清掃費	周辺共	1	式		48,800	代価表 0116
高压洗浄機	洗車用 3.5ヶ月	1	台	254,500	254,500	代価表 0117
高压洗浄機 2号棟用	散水用 用水費除く 2ヶ月	3	台	53,200	159,600	代価表 0118
高压洗浄機 3号棟用	散水用 用水費除く 1.5ヶ月	3	台	39,900	119,700	代価表 0119
仮設水道	量水器 設置・撤去	1	式		58,700	代価表 0120
排水処理費	2カ所	1	式		111,200	代価表 0121
簡易水槽設置	撤去用	1	式		43,300	代価表 0122
騒音・振動測定		1	台	120,100	120,100	代価表 0123
7スベス処理 掲示板		1	枚	1,880	1,880	
計					2,222,480	

代価表

その他								
No	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	土工事		m3	1			1,260	代価表 0001
01	根切り	つぼ、布掘り 深さ2.5m程度	m3	1	1	510	510	
02	埋戻し(B種)	発生土	m3	1	1	750	750	
	計						1,260	
	外壁鉄骨壁下地 撤去	集積共	m ²	1			380	代価表 0002
01	壁下地撤去	集積共	m ²	1	1	380	380	
	計						380	
	外壁モルタル撤去	集積共	m ²	1			2,870	代価表 0003
01	壁モルタル・フラスター 撤去	集積共	m ²	1	1	2,870	2,870	
	計						2,870	

代価表

その他								
No	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	床組撤去	木造床組・畳(つか立て) 集積共	m ²	1			2,660	代価表 0004
01	床組撤去	つか立て 集積共	m ²	1	1	2,660	2,660	
	計						2,660	
	床組撤去	木造床組・畳(ころばし) 集積共	m ²	1			2,090	代価表 0005
01	床組撤去	ころばし 集積共	m ²	1	1	2,090	2,090	
	計						2,090	
	中段組み撤去	集積共	m ²	1			2,090	代価表 0006
01	床組撤去	ころばし 集積共	m ²	1	1	2,090	2,090	
	計						2,090	
	バルコニー手摺 石綿セメント板撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1			1,710	代価表 0007
01	壁合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1	1	1,710	1,710	
	計						1,710	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	バルコニー隔壁 石綿セメント板撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1			1,710	代価表 0008
01	壁合板・ボード 撤去	一重張り アスベスト含有 集積共	m ²	1	1	1,710	1,710	
	計						1,710	
	どりこわし 発生材運搬	10t積級 コンクリート類 8.5km以下 積込共	m ³	1			3,460	代価表 0009
01	どりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホり0.8m ³ 無筋コンクリート類 DID区間有り 8.5km以下	m ³	1	1	1,710	1,710	
02	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m ³	1	1	1,750	1,750	
	計						3,460	
	どりこわし 発生材運搬	10t積級 木材類 60.0km以下 積込共	m ³	1			2,930	代価表 0010
01	どりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホり0.8m ³ 木材類 DID区間有り 60.0km以下	m ³	1	1	1,550	1,550	
02	木材類 積込み	機 械	m ³	1	1	1,380	1,380	
	計						2,930	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	どりこわし 発生材運搬	10t積級 アスベスト類 91.5km以下 積込共	m ³	1			4,840	代価表 0011
01	どりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホり0.8m ³ 石こうボード類 DID区間有り 31.5km以下	m ³	1	1	1,390	1,390	
02	どりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホり0.8m ³ 石こうボード類 DID区間有り 60.0km以下	m ³	1	1	2,070	2,070	
03	内装材 積込み	機 械	m ³	1	1	1,380	1,380	
	計						4,840	
	どりこわし 発生材運搬	10t積級 廃石こうボード類 60.0km以下 積込共	m ³	1			3,450	代価表 0012
01	どりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホり0.8m ³ 石こうボード類 DID区間有り 60.0km以下	m ³	1	1	2,070	2,070	
02	内装材 積込み	機 械	m ³	1	1	1,380	1,380	
	計						3,450	
	どりこわし 発生材運搬	10t積級 廃プラスチック類 60.0km以下 積込共	m ³	1			3,450	代価表 0013
01	どりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホり0.8m ³ 石こうボード類 DID区間有り 60.0km以下	m ³	1	1	2,070	2,070	
02	内装材 積込み	機 械	m ³	1	1	1,380	1,380	
	計						3,450	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	とりこわし発生材処分	廃プラスチック類 投棄料	m3	1			16,000	代価表 0021
01	とりこわし発生材処分	廃プラスチック類 投棄料	m3	1	1	16,000	16,000	
	計						16,000	
	とりこわし発生材処分	ガラス類 投棄料	m3	1			29,200	代価表 0022
01	とりこわし発生材処分	ガラス類 投棄料	m3	1	1	29,200	29,200	
	計						29,200	
	とりこわし発生材処分	量 投棄料	m3	1			2,530	代価表 0023
01	とりこわし発生材処分	量 投棄料	m3	1	1	2,530	2,530	
	計						2,530	
	とりこわし発生材処分	アスファルト防水層 投棄料	m3	1			16,000	代価表 0024
01	とりこわし発生材処分	アスファルト防水層 投棄料	m3	1	1	16,000	16,000	
	計						16,000	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	とりこわし機械運搬		式	1			80,000	代価表 0025
01	とりこわし機械運搬 (ベースマシン、バックホウ)	排出ガス対策型 油圧式クロー型0.8m3	往復	1	1	80,000	80,000	
	計						80,000	
	土工機械運搬		式	1			130,000	代価表 0026
01	土工機械運搬	根切り、埋戻し	往復	2	1	65,000	130,000	
	計						130,000	
	残置物 2号棟	屋内・可燃物 集積、積込、運搬、処分費共	m3	1			470	代価表 0027
01	残置物	可燃物 集積、積込、運搬、処分費共	m3	1	1	470	470	代価表 0124
	計						470	
	残置物 2号棟	屋内・不燃物 集積、積込、運搬、処分費共	m3	1			950	代価表 0028
01	残置物	不燃物 集積、積込、運搬、処分費共	m3	1	1	950	950	代価表 0125
	計						950	

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※1	備考
	残置物 2号棟	屋外・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	m3	1			950		代価表 0029
01	残置物	不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	m3	1	1	950	950		代価表 0125
	計						950		
	残置物 3号棟	屋内・可燃物 集積・積込、運搬、処分費共	m3	1			470		代価表 0030
01	残置物	可燃物 集積・積込、運搬、処分費共	m3	1	1	470	470		代価表 0124
	計						470		
	残置物 3号棟	屋内・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	m3	1			950		代価表 0031
01	残置物	不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	m3	1	1	950	950		代価表 0125
	計						950		
	残置物 3号棟	屋外・不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	m3	1			950		代価表 0032
01	残置物	不燃物 集積・積込、運搬、処分費共	m3	1	1	950	950		代価表 0125
	計						950		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※1	備考
	自転車置場-1 とりこわし	3スベ 集積・積込共	か所	1			41,800		代価表 0033
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	1.7	1	15,400	26,180		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	2.52	1	4,470	11,264.4		
03	コンクリート類 集積・積込み	機 械	m3	2.52	1	1,750	4,410		
	計						41,854.4		
	自転車置場-2 とりこわし	3スベ 集積・積込共	か所	1			23,400		代価表 0034
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	0.94	1	15,400	14,476		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	1.44	1	4,470	6,436.8		
03	コンクリート類 集積・積込み	機 械	m3	1.44	1	1,750	2,520		
	計						23,432.8		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	備考
	外灯-1-A とりこわし	H=4850 集積・積込共	か所	1			2,410		代価表 0035
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	0.04	1	15,400	616		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	0.29	1	4,470	1,296.3		
03	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.29	1	1,750	507.5		
	計						2,419.8		
	外灯-1-B とりこわし	H=5100 集積・積込共	か所	1			2,410		代価表 0036
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	0.04	1	15,400	616		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	0.29	1	4,470	1,296.3		
03	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.29	1	1,750	507.5		
	計						2,419.8		
	ネットフェンス-1 とりこわし	H=1240 集積共	m	1			150		代価表 0037
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	0.01	1	15,400	154		
	計						154		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	備考
	手摺F-1 とりこわし	W4125×H780 集積・積込共	か所	1			680		代価表 0038
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	0.02	1	15,400	308		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	0.06	1	4,470	268.2		
03	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.06	1	1,750	105		
	計						681.2		
	手摺F-2 とりこわし	W4550×H780 集積・積込共	か所	1			680		代価表 0039
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	0.02	1	15,400	308		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	0.06	1	4,470	268.2		
03	コンクリート類 集積、積込み	機 械	m3	0.06	1	1,750	105		
	計						681.2		
	手摺F-3 とりこわし	H=350 φ16 基礎別途 集積共	m	1			30		代価表 0040
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラレン	t	0.002	1	15,400	30.8		
	計						30.8		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※1	備考
	スチール欄S-7 とりこわし	W2100×H690 集積共	か所	1			300		代価表 0047
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラークレーン	t	0.02	1	15,400	308		
	計						308		
	看板-1 とりこわし	W800×H1550 集積・積込共	か所	1			770		代価表 0048
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラークレーン	t	0.01	1	15,400	154		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	0.1	1	4,470	447		
03	コンクリート類 集積、積込み	機械	m3	0.1	1	1,750	175		
	計						776		
	駐車場ナバープレート とりこわし	脚付 1台用 集積・積込共	か所	1			130		代価表 0049
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラークレーン	t	0.00087	1	15,400	13.39		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	0.02	1	4,470	89.4		
03	コンクリート類 集積、積込み	機械	m3	0.02	1	1,750	35		
	計						137.79		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※1	備考
	駐車場ナバープレート とりこわし	脚付 2台用 集積・積込共	か所	1			270		代価表 0050
01	鉄骨軸組 とりこわし	大規模(集積共)クローラークレーン	t	0.002	1	15,400	30.8		
02	無筋コンクリート とりこわし	圧砕機 地下部 厚さ200mm以上	m3	0.04	1	4,470	178.8		
03	コンクリート類 集積、積込み	機械	m3	0.04	1	1,750	70		
	計						279.6		
	駐車場ナバープレート とりこわし	壁付 1台用 集積共	か所	1			560		代価表 0051
01	内装工		人	0.06	0.3	24,900	448.2	○	
	その他		式	1	0.25	448.2	112.05		
	計						560.25		
	駐車場ナバープレート とりこわし	壁付 2台用 集積共	か所	1			560		代価表 0052
01	内装工		人	0.06	0.3	24,900	448.2	○	
	その他		式	1	0.25	448.2	112.05		
	計						560.25		

代価表

81

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	とりこわし発生材運搬	10t積級 その他類 60.0km以下 積込共	m3	1			3,450	代価表 0126
01	とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボード類 DID区間有り 60.0km以下	m3	1	1	2,070	2,070	
02	内装材 積込み	機 械	m3	1	1	1,380	1,380	
	計						3,450	
	とりこわし発生材処分	その他類 投棄料	m3	1			4,510	代価表 0127
01	とりこわし発生材処分	その他 投棄料	m3	1	1	4,510	4,510	
	計						4,510	
	雨水管撤去跡の片詰め	φ100	か所	1			0.25	代価表 0128
01	壁の塗り	金ごて 内壁 厚20	m ²	0.00008	1	3,220	0.25	
	計						0.25	

代価表

82

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	污水管撤去跡の片詰め	φ150	か所	1			54	代価表 0129
01	壁の塗り	金ごて 内壁 厚20	m ²	0.017	1	3,220	54.74	
	計						54.74	
	貯水用タンク	降雨時、集水面積 3m3程度	か所	1			30,000	代価表 0130
01	鋼板製簡易水槽	3m3	日台	105	1	216	22,680	
02	仮設機械運転(トラック)	普通用 2t積	運転日	0.25	1	29,600	7,400	
	計						30,080	
	水中ポンプ 発動発電機共		台	1			11,500	代価表 0131
01	ポンプ 運転		台	1	1	3,320	3,320	○ 代価表 0132
02	水中ポンプ	賃料 φ50 0.4kw 揚程5m	日	10.5	1	73	766.5	○
03	発動発電機	3kVA	日	10.5	1	540	5,670	○
	その他		式	1	0.18	9,756.5	1,756.17	
	計						11,512.67	

