

		当初	
		工事期間	契約締結日 ～ 令和4年2月25日
		開札日	令和3年7月15日
工事名称	大阪府営瓜破西住宅（建て替え）第1次道路整備工事		
	設計内訳書		
工事場所	大阪市平野区瓜破西一丁目		
工事費	¥64,115,700-	（うち消費税相当額	¥5,828,700- ）
工事価格	¥58,287,000-		
工事概要	道路整備工事一式 道路整備 W=6～8m（歩道2mを含む） L=175m 歩道整備 W=2.5～4m L=205m 雨水管 φ150 L=64.2m、φ200 L=1.7m		

大阪府営瓜破西住宅（建て替え）第1次道路整備工事					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
屋外整備工事		1	式	33,624,327	
				33,624,327	
計				33,624,327	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	12,327,706	
II 現場管理費		1	式	4,434,614	
III 一般管理費等		1	式	7,900,353	
計				24,662,673	
合計（工事価格）				58,287,000	
消費税相当額	10%	1	式	5,828,700	
総合計（工事費）				64,115,700	

共通仮設費算出表

大阪府営瓜破西住宅（建て替え）第1次道路整備工事
屋外

建築工事

イ1	建築工事の直接工事費	:	0
i 1	建築工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	0
j 1	建築工事の住宅関係特殊工事費（①～⑩の計）	:	0
a 1	建築工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費（イ1－i 1－j 1）	:	0
Kr1	a 1に対する建築工事の共通仮設費率	:	0.00%
ロ1	建築工事に対する共通仮設費（a 1×Kr1）	:	0
k 1	建築工事の住宅関係特殊工事に対する共通仮設費（①1～⑩1の計）	:	0
e 1	建築工事の共通仮設の積上げ分	:	0
ハ1	建築工事の共通仮設費（ロ1+k 1+e 1）	:	0

屋外整備工事

イ4	屋外整備工事の直接工事費	:	33,624,327
i 4	屋外整備工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	5,449,010
j 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事費（⑳～㉔の計）	:	7,858,814
a 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事費を含まない直接工事費（イ4－i 4－j 4）	:	20,316,503
Kr4	a 4に対する屋外整備工事の共通仮設費率	:	6.00%
ロ4	屋外整備工事に対する共通仮設費（a 4×Kr4）	:	1,218,990
k 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事に対する共通仮設費（⑳1～㉔1の計）	:	78,588
e 4	屋外整備工事の共通仮設の積上げ分	:	11,030,128
ハ4	屋外整備工事の共通仮設費（ロ4+k 4+e 4）	:	12,327,706

※建設発生土、取り壊し発生材処分費等は除く。

住宅関係特殊工事		金額※		経費率	金額	
建築 工事	PC工事	①	0	1.00%	①1	0
	くい工事	②	0		②1	0
	鉄骨工事	③	0		③1	0
	エレベーター機器（建築発注）	④	0		④1	0
	畳工事	⑤	0		⑤1	0
	造園工事	⑥	0		⑥1	0
	舗装工事	⑦	0		⑦1	0
	取壊し工事	⑧	0		⑧1	0
	その他	⑨	0		⑨1	0
	その他（設備関係）	⑩	0		⑩1	0
小計			0	小計	0	
屋外 整備 工事	造園工事	⑳	0	1.00%	⑳1	0
	舗装工事	㉑	7,858,814		㉑1	78,588
	取壊し工事	㉒	0		㉒1	0
	その他	㉓	0		㉓1	0
	その他（設備関係）	㉔	0		㉔1	0
小計			7,858,814	小計	78,588	
合計			7,858,814	合計	78,588	

ハ2	電気設備工事共通仮設費	:	0
ハ3	機械設備工事共通仮設費	:	0

ハ 共通仮設費（ハ1+ハ2+ハ3+ハ4） : 12,327,706

現場管理費算出表

大阪府営瓜破西住宅（建て替え）第1次道路整備工事
屋外

建築工事

二1	建築工事の純工事費（イ1+ハ1）	:	0
e i 1	e 1の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	0
ホ1	建築工事の有料道路の通行料金等	:	0
丨1	建築工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費、有料道路の通行料金等（i 1+e i 1+ホ1）	:	0
J 1	建築工事の住宅関係特殊工事費の純工事費（①2~⑫2の計）	:	0
A 1	建築工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費（二1-丨1-J 1）	:	0
Jo1	A 1に対する建築工事の現場管理費率	:	0.00%
へ1	建築工事に対する現場管理費（A 1×Jo1）	:	0
K 1	建築工事の住宅関係特殊工事に対する現場管理費（①3~⑫3の計）	:	0
K1.1	申請費に対する現場管理費	:	0
ト1	建築工事の現場管理費（へ1+K1+K1.1）	:	0

屋外整備工事

二4	屋外整備工事の純工事費（イ4+ハ4）	:	45,952,033
e i 4	e 4の建設発生土、取り壊し発生材処分費等	:	0
ホ4	屋外整備工事の有料道路の通行料金等	:	0
丨4	屋外整備工事の建設発生土、取り壊し発生材処分費、有料道路の通行料金等（i 4+e i 4+ホ4）	:	5,449,010
J 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事費の純工事費（⑳2~㉔2の計）	:	7,937,402
A 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事費を含まない純工事費（二4-丨4-J 4）	:	32,565,621
Jo4	A 4に対する屋外整備工事の現場管理費率	:	13.13%
へ4	屋外整備工事に対する現場管理費（A 4×Jo4）	:	4,275,866
K 4	屋外整備工事の住宅関係特殊工事に対する現場管理費（⑳3~㉔3の計）	:	158,748
K4.1	申請費に対する現場管理費	:	0
ト4	屋外整備工事の現場管理費（へ4+K4+K4.1）	:	4,434,614

※建設発生土、取り壊し発生材処分費等は除く。

住宅関係特殊工事		純工事費※		経費率	金額	
建築工事	PC工事	①2	0	2.00%	①3	0
	くい工事	②2	0		②3	0
	鉄骨工事	③2	0		③3	0
	エレベーター機器（建築発注）	④2	0		④3	0
	畳工事	⑤2	0		⑤3	0
	造園工事	⑥2	0		⑥3	0
	舗装工事	⑦2	0		⑦3	0
	取壊し工事	⑧2	0		⑧3	0
	その他	⑨2	0		⑨3	0
	その他（設備関係）	⑩2	0		⑩3	0
	共通仮設積上げ 舗装工事	⑪2	0		⑪3	0
	共通仮設積上げ その他	⑫2	0		⑫3	0
	共通仮設積上げ その他	⑫2	0		⑫3	0
小計			0	小計	0	
屋外整備工事	造園工事	⑳2	0	2.00%	⑳3	0
	舗装工事	㉑2	7,937,402		㉑3	158,748
	取壊し工事	㉒2	0		㉒3	0
	その他	㉓2	0		㉓3	0
	その他（設備関係）	㉔2	0		㉔3	0
	共通仮設積上げ 舗装工事	㉕2	0		㉕3	0
	共通仮設積上げ その他	㉖2	0		㉖3	0
小計			7,937,402	小計	158,748	
合計			7,937,402	合計	158,748	

ト2	電気設備工事現場管理費	:	0
ト3	機械設備工事現場管理費	:	0

ト 現場管理費（ト1+ト2+ト3+ト4） : 4,434,614

一般管理費等算出表

大阪府営瓜破西住宅（建て替え）第1次道路整備工事

	主たる工事	屋外整備工事
チ 総工事原価（各敷地の工事原価）	:	50,386,647
Gp チに対する一般管理費等率	:	15.64%
Gp1 契約保証金を必要とする場合の一般管理費等率（Gp+0.04%）	:	15.68%
	（うち契約保証金金額 ルー（又×Gp））	20,155
リ 設備工事に係る申請費及び現場管理費（申請費×2%）	:	0
又 工事原価（チーリ）	:	50,386,647
ル 工事原価に対する一般管理費等（又×Gp1）	:	7,900,626
ヲ 瑕疵担保保険	:	0
ワ 一般管理費等（ル+ヲ）	:	7,900,626
	端数処理	▲ 273
カ 一般管理費等（端数処理後）	:	7,900,353

共通仮設費(積上) 共通費別紙明細

22

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮囲 (仮リカボネット H=3000)		1	式		43,650	別紙 00-0005
仮囲 (仮リカボネット H=3000)	6ヶ月	1.5	m	17,700	26,550	代価表 0005
仮囲 (仮リカボネット H=3000)	盛り替え	3	m	5,700	17,100	代価表 0007
計					43,650	
仮囲 (カテ鋼板H=3000)	場内移設	1	式		466,260	別紙 00-0006
仮囲(A) (カテ鋼板 H=3000)	場内移設	81.8	m	5,700	466,260	代価表 0006
計					466,260	
仮囲 (ベンダー鋼板撤去 H=3000)	撤去手間	1	式		12,736	別紙 00-0007
仮囲 (ベンダー鋼板撤去 H=3000)	撤去手間	6.4	m	1,990	12,736	代価表 0001
計					12,736	

共通仮設費(積上) 共通費別紙明細

23

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仮囲 フェンスペリケート*	H1800 シート張り共 6ヶ月	1	式		2,192,390	別紙 00-0008
仮囲 フェンスペリケート*	H1800 シート張り共 6ヶ月	271	か所	8,090	2,192,390	代価表 0008
計					2,192,390	
既設メッシュフェンス撤去	H1800 基礎付き	1	式		2,832	別紙 00-0009
既設メッシュフェンス撤去	H1800 基礎付き	1.6	m	1,770	2,832	代価表 0002
計					2,832	
既設メッシュフェンス盛り替え	H1800 基礎付き	1	式		651,480	別紙 00-0010
既設メッシュフェンス盛り替え	H1800 基礎付き	53.4	m	12,200	651,480	代価表 0003
計					651,480	
既設メッシュフェンス門扉盛り替え	W4000 H1800 基礎付き	1	式		48,800	別紙 00-0011
既設メッシュフェンス門扉盛り替え	W4000 H1800 基礎付き	1	か所	48,800	48,800	代価表 0004
計					48,800	

代価表

共通仮設									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	仮設電灯	21か所 移設4か所	式	1			48,000		代価表 0013
01	仮設電灯	撤去手間	か所	2	4	2,230	17,840		
	標準図8-13								
02	仮設電灯	電力費(日当り)	か所	21	180	8	30,240		
	標準図8-13								
	計						48,080		
	仮設看板移設		か所	1			4,460		代価表 0014
01	仮設看板	撤去手間	か所	1	2	2,230	4,460		
	標準図8-14								
	計						4,460		

代価表

舗装									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	アスファルト舗装	再生密粒アスファルトt50+粗粒アスファルトt50 B-1-A 再生砕石t500	m ²	1			8,710		代価表 0015
01	再生密粒度アスコン	厚 50 車道 材料費のみ	m ²	1	1	1,340	1,340		
02	クックコート	材料費のみ	m ²	1	1	46	46		
03	クックコート散布	手間のみ	m ²	1	1	7	7		
04	再生粗粒度アスコン	厚 50 車道 材料費のみ	m ²	1	1	1,340	1,340		
05	アスファルト混合物 敷きならし	厚さ 5cm 500m ² 未満	m ²	2	1	630	1,260		
06	アスファルト混合物 締固め	500m ² 未満	m ²	2	1	250	500		
07	グライムコート	材料費のみ	m ²	1	1	170	170		
08	グライムコート散布	手間のみ	m ²	1	1	28	28		
09	再生クランチャレン	厚 150 車道 材料費のみ	m ²	1	1	220	220		
10	再生クランチャレン	厚 350 車道 材料費のみ	m ²	1	1	520	520		
11	路盤材敷きならし	厚さ 50cm 500m ² 未満	m ²	1	1	1,990	1,990		代価表 0065
12	路盤材締固め	厚さ 50cm 500m ² 未満	m ²	1	1	1,140	1,140		代価表 0066
13	路床整正	500m ² 未満	m ²	1	1	150	150		
	計						8,711		

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	車止めU型	(A) 可動式	か所	1			50,600	代価表 0058
01	車止めU型	(A) 可動式	か所	1	1	50,600	50,600	
	標準図7-1						50,600	
	計							
	高压洗浄機	6ヶ月	台	1			253,400	代価表 0059
01	高压洗浄機	月額(用水電力費除く)	月	1	6	20,300	121,800	
02	高压洗浄機	水費 大阪市内	月	1	6	15,300	91,800	
03	高压洗浄機	電力費	月	1	6	6,640	39,840	
	計						253,440	
	養生敷鉄板	厚22	式	1			305,400	代価表 0060
01	養生敷鉄板	厚22 月額損料	m ²	13	2	630	16,380	
02	養生敷鉄板	設置撤去手間	m ²	13	18	1,180	276,120	
03	ビニル床シート	無地 厚さ2.5 織布積層ビニル床シートFS 一般床 突付け	m ²	6.5	1	1,990	12,935	
	計						305,435	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	0号組立マンホール	H-16-D H1200 铸铁製蓋共	か所	1			177,400	代価表 0061
01	底板	H130	か所	1	1	13,300	13,300	
02	管取付壁	H600	か所	1	1	18,800	18,800	
03	斜壁	H450	か所	1	1	19,600	19,600	
04	調整リング	H50	か所	1	1	5,510	5,510	
05	調整金物	H145	か所	1	1	4,780	4,780	
06	铸铁製マンホール蓋	600φ T25	か所	1	1	66,400	66,400	
07	左官		人	0.015	1	23,000	345	○
08	世話役		人	0.36	1	23,700	8,532	○
09	特殊作業員		人	0.36	1	21,600	7,776	○
10	普通作業員		人	0.73	1	19,000	13,870	○
11	トラッククレーン	油圧式4.9t吊り	日	0.015	1	35,000	525	
12	左官		人	0.009	1	23,000	207	○
13	世話役		人	0.07	1	23,700	1,659	○
14	特殊作業員		人	0.07	1	21,600	1,512	○

