	当初

工事期間	契約締結日　～　令和4年1月21日
開札日	令和3年1月13日

工事名称　大阪府営狭山住宅第２期エレベーター棟増築工事（第２工区）

設計内訳書

工事場所　大阪狭山市西山台四丁目

工事費　¥328,920,900-　（うち消費税相当額　¥29,901,900-　）

工事価格　¥299,019,000-

工事概要　階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
　Ｓ造　エレベーター棟（渡り廊下付）
　５階建（停止箇所３）
　設置基数：10基
アスベスト除去工事一式

大阪府営狭山住宅第２期エレベーター棟増築工事（第２工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	171,178,299	
屋外整備工事		1	式	14,078,341	
小計				185,256,640	
電気設備工事		1	式	14,554,190	
機械設備工事		1	式	21,220,480	
ガス設備工事		1	式	3,184,000	
小計				38,958,670	
計				224,215,310	
共通費					
Ⅰ　共通仮設費		1	式	20,990,384	
Ⅱ　現場管理費		1	式	22,258,095	
Ⅲ　一般管理費等		1	式	31,555,211	
計				74,803,690	
合計（工事価格）				299,019,000	
消費税相当額	10%	1	式	29,901,900	
総合計（工事費）				328,920,900	

建築工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　7号棟 1号機	1	式	15,630,609	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　7号棟 2号機	1	式	15,595,219	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　19号棟 1号機	1	式	15,724,676	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　19号棟 2号機	1	式	15,577,203	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟 1号機	1	式	15,566,057	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟 2号機	1	式	15,558,751	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟 3号機	1	式	15,327,777	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟 4号機	1	式	15,347,931	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　21号棟 2号機	1	式	15,692,104	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　21号棟 3号機	1	式	15,698,322	
小計			155,718,649	
くい工事	1	式	11,676,700	
既存建築物改修工事	1	式	1,962,550	
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	1,820,400	
計			171,178,299	

屋外整備工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外構施設改修工事	1	式	12,620,402	
地中埋設管等改修工事	1	式	1,457,939	
計			14,078,341	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　7号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,170,800	
土工事	1	式	1,873,312	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	194,363	
鉄骨工事	1	式	2,797,505	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	971,046	
防水工事	1	式	115,954	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	283,717	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　7号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,630,609	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　7号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,163,162	
土工事	1	式	1,833,680	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	194,363	
鉄骨工事	1	式	2,797,595	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	978,346	
防水工事	1	式	116,024	
屋根及びとい工事	1	式	238,585	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	283,717	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	9,690	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　7号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,595,219	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　19号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,162,743	
土工事	1	式	1,978,894	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	184,895	
鉄骨工事	1	式	2,797,505	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	978,346	
防水工事	1	式	115,954	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	282,427	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　19号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,724,676	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　19号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,162,662	
土工事	1	式	1,837,512	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	184,895	
鉄骨工事	1	式	2,797,505	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	971,046	
防水工事	1	式	115,954	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	283,717	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　19号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,577,203	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,160,910	
土工事	1	式	1,832,486	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	182,427	
鉄骨工事	1	式	2,796,965	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	971,046	
防水工事	1	式	115,884	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	282,427	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,566,057	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,156,525	
土工事	1	式	1,827,062	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	184,895	
鉄骨工事	1	式	2,796,965	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	971,046	
防水工事	1	式	115,919	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	282,427	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,558,751	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,157,531	
土工事	1	式	1,590,486	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	187,626	
鉄骨工事	1	式	2,797,505	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	971,046	
防水工事	1	式	115,954	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	283,717	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,327,777	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,165,669	
土工事	1	式	1,595,512	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	187,281	
鉄骨工事	1	式	2,797,505	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	978,346	
防水工事	1	式	115,989	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	283,717	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　20号棟4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,347,931	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　21号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,157,903	
土工事	1	式	1,960,512	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	183,580	
鉄骨工事	1	式	2,796,875	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	971,046	
防水工事	1	式	115,849	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	282,427	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　21号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,692,104	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　21号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,157,903	
土工事	1	式	1,965,936	
地業工事	1	式	11,500	
鉄筋工事	1	式	118,676	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	847,252	
型枠工事	1	式	184,632	
鉄骨工事	1	式	2,796,875	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	971,046	
防水工事	1	式	115,849	
屋根及びとい工事	1	式	238,765	
金属工事	1	式	659,606	
左官工事	1	式	282,169	
内外装工事	1	式	31,023	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	5,090	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事　21号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,698,322	

くい工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
くい工事	1	式	11,676,700	
計			11,676,700	

既存建築物改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
7号棟改修	1	式	143,077	
7号棟撤去	1	式	272,417	
19号棟改修	1	式	143,077	
19号棟撤去	1	式	272,417	
20号棟改修	1	式	212,360	
20号棟撤去	1	式	503,708	
21号棟改修	1	式	143,077	
21号棟撤去	1	式	272,417	
計			1,962,550	

建築工事　科目別内訳

ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	1,820,400	
計			1,820,400	

屋外整備工事　科目別内訳

外構施設改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
7号棟改修	1	式	2,508,094	
7号棟撤去	1	式	406,263	
19号棟改修	1	式	1,949,450	
19号棟撤去	1	式	400,279	
20号棟改修	1	式	3,935,167	
20号棟撤去	1	式	820,776	
21号棟改修	1	式	2,271,972	
21号棟撤去	1	式	328,401	
計			12,620,402	

地中埋設管等改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
7号棟改修	1	式	187,935	
7号棟撤去	1	式	29,238	
19号棟改修	1	式	308,062	
19号棟撤去	1	式	38,652	
20号棟改修	1	式	548,927	
20号棟撤去	1	式	64,060	
21号棟改修	1	式	249,011	
21号棟撤去	1	式	32,054	
計			1,457,939	