	当初

工事期間	契約締結日　～　令和4年1月21日
開札日	令和2年12月17日

工事名称　大阪府営大東北新町住宅エレベーター棟増築工事（第２工区）

設計内訳書

工事場所　大東市北新町

工事費　¥476,554,100-　（うち消費税相当額　¥43,323,100-　）

工事価格　¥433,231,000-

工事概要　階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
S造　エレベーター棟（渡り廊下付）
５階建（停止箇所５）
設置基数：12基
アスベスト除去工事一式

大阪府営大東北新町住宅エレベーター棟増築工事（第２工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	243,035,505	
屋外整備工事		1	式	37,286,180	
小計				280,321,685	
電気設備工事		1	式	17,757,540	
機械設備工事		1	式	20,068,100	
ガス設備工事		1	式	3,485,000	
小計				41,310,640	
計				321,632,325	
共通費					
Ⅰ　共通仮設費		1	式	38,617,584	
Ⅱ　現場管理費		1	式	29,067,539	
Ⅲ　一般管理費等		1	式	43,913,552	
計				111,598,675	
合計（工事価格）				433,231,000	
消費税相当額	10%	1	式	43,323,100	
総合計（工事費）				476,554,100	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 10号棟 1号機	1	式	17,320,795	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 10号棟 2号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟 1号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟 2号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟 3号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 13号棟 1号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 13号棟 2号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 17号棟 1号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 17号棟 2号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟 1号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟 2号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟 3号機	1	式	17,284,995	
小計			207,455,740	
くい工事	1	式	23,603,000	
既存建築物改修工事	1	式	5,287,365	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	6,689,400	
計			243,035,505	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外構施設改修工事	1	式	33,163,486	
地中埋設管等改修工事	1	式	4,122,694	
計			37,286,180	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 10号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,191,954	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 10号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,320,795	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 10号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 10号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 12号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 13号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 13号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 13号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 13号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 17号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 17号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 17号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 17号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 18号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

くい工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
くい工事	1	式	23,603,000	
計			23,603,000	

既存建築物改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
10号棟改修工事	1	式	181,468	
10号棟撤去工事	1	式	718,979	
12号棟改修工事	1	式	206,184	
12号棟撤去工事	1	式	1,076,598	
13号棟改修工事	1	式	201,928	
13号棟撤去工事	1	式	718,979	
17号棟改修工事	1	式	181,468	
17号棟撤去工事	1	式	718,979	
18号棟改修工事	1	式	206,184	
18号棟撤去工事	1	式	1,076,598	
計			5,287,365	

ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	6,689,400	
計			6,689,400	

屋外整備工事　科目別内訳　31

外構施設改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
10号棟改修工事	1	式	2,944,234	
10号棟撤去工事	1	式	708,994	
12号棟改修工事	1	式	9,189,909	
12号棟撤去工事	1	式	2,340,304	
13号棟改修工事	1	式	3,050,627	
13号棟撤去工事	1	式	721,509	
17号棟改修工事	1	式	4,812,755	
17号棟撤去工事	1	式	1,033,620	
18号棟改修工事	1	式	6,909,725	
18号棟撤去工事	1	式	1,451,809	
計			33,163,486	

地中埋設管等改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
10号棟改修	1	式	585,049	
10号棟撤去	1	式	52,809	
12号棟改修	1	式	623,639	
12号棟撤去	1	式	75,017	
13号棟改修	1	式	761,435	
13号棟撤去	1	式	81,553	
17号棟改修	1	式	784,322	
17号棟撤去	1	式	84,235	
18号棟改修	1	式	971,635	
18号棟撤去	1	式	103,000	
計			4,122,694	