	当初

工事期間	契約締結日　～　令和4年1月21日
開札日	令和2年12月17日

工事名称　大阪府営大東北新町住宅エレベーター棟増築工事（第１工区）

設計内訳書

工事場所　大東市北新町

工事費　¥438,493,000-　（うち消費税相当額　¥39,863,000-　）

工事価格　¥398,630,000-

工事概要　階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
S造　エレベーター棟（渡り廊下付）
５階建（停止箇所５）、４階建（停止箇所４）
設置基数：12基
アスベスト除去工事一式

大阪府営大東北新町住宅エレベーター棟増築工事（第１工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	236,498,875	
屋外整備工事		1	式	24,373,572	
小計				260,872,447	
電気設備工事		1	式	16,804,650	
機械設備工事		1	式	13,556,610	
ガス設備工事		1	式	2,481,000	
小計				32,842,260	
計				293,714,707	
共通費					
Ⅰ　共通仮設費		1	式	37,317,185	
Ⅱ　現場管理費		1	式	26,804,818	
Ⅲ　一般管理費等		1	式	40,793,290	
計				104,915,293	
合計（工事価格）				398,630,000	
消費税相当額	10%	1	式	39,863,000	
総合計（工事費）				438,493,000	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟 1号機	1	式	15,775,139	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟 2号機	1	式	15,740,539	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟 3号機	1	式	15,740,539	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟 4号機	1	式	15,740,539	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟 1号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟 2号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟 1号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟 2号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟 3号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟 1号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟 2号機	1	式	17,284,995	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟 3号機	1	式	17,284,995	
小計			201,276,716	
くい工事	1	式	25,416,000	
既存建築物改修工事	1	式	5,265,959	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	4,540,200	
計			236,498,875	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外構施設改修工事	1	式	19,773,717	
地中埋設管等改修工事	1	式	4,599,855	
計			24,373,572	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	880,556	
土工事	1	式	1,191,954	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	2,882,283	
既製コンクリート工事	1	式	1,014,616	
防水工事	1	式	145,250	
屋根及びとい工事	1	式	290,711	
金属工事	1	式	1,352,964	
左官工事	1	式	331,960	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	78,107	
仕上げユニット工事	1	式	21,560	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,436,000	
計			15,775,139	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	880,556	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	66,300	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	2,882,283	
既製コンクリート工事	1	式	1,014,616	
防水工事	1	式	145,250	
屋根及びとい工事	1	式	290,711	
金属工事	1	式	1,352,964	
左官工事	1	式	331,960	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	78,107	
仕上げユニット工事	1	式	21,560	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,436,000	
計			15,740,539	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	880,556	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	66,300	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	2,882,283	
既製コンクリート工事	1	式	1,014,616	
防水工事	1	式	145,250	
屋根及びとい工事	1	式	290,711	
金属工事	1	式	1,352,964	
左官工事	1	式	331,960	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	78,107	
仕上げユニット工事	1	式	21,560	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,436,000	
計			15,740,539	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	880,556	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	66,300	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	2,882,283	
既製コンクリート工事	1	式	1,014,616	
防水工事	1	式	145,250	
屋根及びとい工事	1	式	290,711	
金属工事	1	式	1,352,964	
左官工事	1	式	331,960	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	78,107	
仕上げユニット工事	1	式	21,560	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 1号棟4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,436,000	
計			15,740,539	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 8号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,046,635	
土工事	1	式	1,156,154	
地業工事	1	式	65,100	
鉄筋工事	1	式	224,902	
コンクリート工事	1	式	636,165	
型枠工事	1	式	222,889	
鉄骨工事	1	式	3,318,538	
既製コンクリート工事	1	式	1,275,070	
防水工事	1	式	161,562	
屋根及びとい工事	1	式	326,661	
金属工事	1	式	1,757,208	
左官工事	1	式	406,718	
塗装工事	1	式	122	
内外装工事	1	式	99,111	
仕上げユニット工事	1	式	23,160	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 9号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,565,000	
計			17,284,995	

くい工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
くい工事	1	式	25,416,000	
計			25,416,000	

既存建築物改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
1号棟改修工事	1	式	220,818	
1号棟撤去工事	1	式	1,304,540	
7号棟改修工事	1	式	181,468	
7号棟撤去工事	1	式	787,909	
8号棟改修工事	1	式	206,184	
8号棟撤去工事	1	式	1,179,428	
9号棟改修工事	1	式	206,184	
9号棟撤去工事	1	式	1,179,428	
計			5,265,959	

建築工事　科目別内訳

ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	4,540,200	
計			4,540,200	

屋外整備工事　科目別内訳

外構施設改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
1号棟改修工事	1	式	5,176,394	
1号棟撤去工事	1	式	1,386,508	
7号棟改修工事	1	式	2,716,912	
7号棟撤去工事	1	式	644,418	
8号棟改修工事	1	式	3,930,578	
8号棟撤去工事	1	式	924,626	
9号棟改修工事	1	式	4,056,571	
9号棟撤去工事	1	式	937,710	
計			19,773,717	

地中埋設管等改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
1号棟改修	1	式	1,358,641	
1号棟撤去	1	式	111,193	
7号棟改修	1	式	618,119	
7号棟撤去	1	式	54,802	
8号棟改修	1	式	1,127,825	
8号棟撤去	1	式	90,750	
9号棟改修	1	式	1,147,931	
9号棟撤去	1	式	90,594	
計			4,599,855	