	当初

工事期間	契約締結日　～　令和4年3月15日
開札日	令和3年2月26日

工事名称　大阪府営金岡東第３住宅第１期エレベーター棟増築工事

設計内訳書

工事場所　堺市北区新金岡町３丁

工事費　¥456,294,300-　（うち消費税相当額　¥41,481,300-　）

工事価格　¥414,813,000-

工事概要　階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
　Ｓ造　エレベーター棟（渡り廊下付）
　地上５階建（停止箇所３）
　設置基数　14基
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事一式

大阪府営金岡東第３住宅第１期エレベーター棟増築工事

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	244,278,173	
屋外整備工事		1	式	22,155,029	
小計				266,433,202	
電気設備工事		1	式	20,000,200	
機械設備工事		1	式	20,980,460	
ガス設備工事		1	式	3,655,000	
小計				44,635,660	
計				311,068,862	
共通費					
Ⅰ　共通仮設費		1	式	33,620,538	
Ⅱ　現場管理費		1	式	27,916,254	
Ⅲ　一般管理費等		1	式	42,207,346	
計				103,744,138	
合計（工事価格）				414,813,000	
消費税相当額	10%	1	式	41,481,300	
総合計（工事費）				456,294,300	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
11号棟1号機	1	式	15,032,716	
11号棟2号機	1	式	14,967,494	
11号棟3号機	1	式	14,996,916	
小計			44,997,126	
12号棟1号機	1	式	15,012,398	
12号棟2号機	1	式	15,012,398	
12号棟3号機	1	式	15,001,756	
小計			45,026,552	
21号棟1号機	1	式	15,008,568	
21号棟2号機	1	式	15,020,782	
小計			30,029,350	
22号棟1号機	1	式	15,033,886	
22号棟2号機	1	式	14,990,414	
22号棟3号機	1	式	15,001,056	
22号棟4号機	1	式	15,000,708	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
小計			60,026,064	
23号棟1号機	1	式	15,012,922	
23号棟2号機	1	式	15,008,568	
小計			30,021,490	
くい工事	1	式	26,097,000	
小計			26,097,000	
既存建物改修工事	1	式	7,368,139	
小計			7,368,139	
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	712,452	
小計			712,452	
計			244,278,173	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
外構施設改修工事	1	式	20,286,490	
小計			20,286,490	
地中埋設管等改修工事	1	式	1,868,539	
小計			1,868,539	
計			22,155,029	

11号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,532,489	
土工工事	1	式	1,218,344	
地業工事	1	式	26,690	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	271,466	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

11号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,032,716	

11号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,503,067	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	26,690	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	271,466	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

11号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,967,494	

11号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,532,489	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	26,690	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	271,466	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

11号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,996,916	

12号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,543,131	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	271,466	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

12号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,012,398	

12号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,543,131	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	271,466	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

12号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,012,398	

12号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,532,489	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	271,466	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

12号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,001,756	

21号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,532,489	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	278,278	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

21号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,008,568	

21号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,543,131	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	279,850	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

21号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,020,782	

22号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,565,667	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	270,418	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

22号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,033,886	

22号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,514,335	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	278,278	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

22号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,990,414	

22号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,524,977	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	278,278	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

22号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,001,056	

22号棟4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,532,489	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	270,418	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

22号棟4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,000,708	

23号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,543,131	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	271,990	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

23号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,012,922	

23号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,532,489	
土工工事	1	式	1,182,544	
地業工事	1	式	31,530	
鉄筋工事	1	式	190,360	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	640,604	
型枠工事	1	式	262,912	
鉄骨工事	1	式	2,296,158	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	992,648	
防水工事	1	式	115,155	
屋根及びとい工事	1	式	278,278	
金属工事	1	式	874,183	
左官工事	1	式	259,977	
塗装工事	1	式	2,990	
内外装工事	1	式	33,300	
仕上げﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,440	

23号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ機器工事	1	式	6,312,000	
計			15,008,568	

くい工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
11・12・21・22・23号棟	1	式	26,097,000	
計			26,097,000	

既存建物改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
11号棟改修	1	式	1,315,147	
11号棟撤去	1	式	206,398	
小計			1,521,545	
12号棟改修	1	式	1,315,147	
12号棟撤去	1	式	205,211	
小計			1,520,358	
21号棟改修	1	式	937,176	
21号棟撤去	1	式	164,685	
小計			1,101,861	
22号棟改修	1	式	1,803,941	
22号棟撤去	1	式	318,573	
小計			2,122,514	
23号棟改修	1	式	937,176	
23号棟撤去	1	式	164,685	
小計			1,101,861	

既存建物改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			7,368,139	

ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
11・12・21・22・23号棟	1	式	712,452	
計			712,452	

外構施設改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
11号棟改修	1	式	4,276,530	
11号棟撤去	1	式	849,724	
小計			5,126,254	
12号棟改修	1	式	3,101,395	
12号棟撤去	1	式	627,035	
小計			3,728,430	
21号棟改修	1	式	2,941,912	
21号棟撤去	1	式	553,454	
小計			3,495,366	
22号棟改修	1	式	3,616,938	
22号棟撤去	1	式	1,001,932	
小計			4,618,870	
23号棟改修	1	式	2,830,359	
23号棟撤去	1	式	487,211	
小計			3,317,570	

外構施設改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			20,286,490	

地中埋設管等改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
11号棟改修	1	式	365,427	
11号棟撤去	1	式	42,569	
小計			407,996	
12号棟改修	1	式	179,000	
12号棟撤去	1	式	42,775	
小計			221,775	
21号棟改修	1	式	117,126	
21号棟撤去	1	式	19,100	
小計			136,226	
22号棟改修	1	式	775,235	
22号棟撤去	1	式	71,889	
小計			847,124	
23号棟改修	1	式	234,970	
23号棟撤去	1	式	20,448	
小計			255,418	

地中埋設管等改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			1,868,539	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備工事	1	式	20,000,200	
計			20,000,200	

電気設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
１１号棟	1	式	5,099,530	
１２号棟	1	式	4,048,110	
２１号棟	1	式	2,781,820	
２２号棟	1	式	5,293,080	
２３号棟	1	式	2,777,660	
計			20,000,200	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
衛生設備工事	1	式	20,980,460	
ｶﾞｽ設備工事	1	式	3,655,000	
計			24,635,460	

衛生設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
11号棟	1	式	4,832,670	
12号棟	1	式	5,084,610	
21号棟	1	式	2,406,360	
22号棟	1	式	6,225,340	
23号棟	1	式	2,431,480	
計			20,980,460	

ｶﾞｽ設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
内管工事	1	式	3,655,000	
計			3,655,000	