	当初

工事期間	契約締結日　～　令和4年2月18日
開札日	令和3年1月27日

工事名称　大阪府営泉佐野見出住宅エレベーター棟増築工事

設計内訳書

工事場所　泉佐野市鶴原

工事費　¥408,499,300-　（うち消費税相当額　¥37,136,300-　）

工事価格　¥371,363,000-

工事概要
階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
S造 エレベーター棟（渡り廊下付）
５階建（停止箇所数３）
設置基数：13基
アスベスト除去工事一式

大阪府営泉佐野見出住宅エレベーター棟増築工事

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	210,768,855	
屋外整備工事		1	式	21,698,434	
小計				232,467,289	
電気設備工事		1	式	17,514,660	
機械設備工事		1	式	21,479,090	
ガス設備工事		1	式	4,021,000	
小計				43,014,750	
計				275,482,039	
共通費					
Ⅰ　共通仮設費		1	式	31,674,794	
Ⅱ　現場管理費		1	式	25,941,977	
Ⅲ　一般管理費等		1	式	38,264,190	
計				95,880,961	
合計（工事価格）				371,363,000	
消費税相当額	10%	1	式	37,136,300	
総合計（工事費）				408,499,300	

建築工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟 1号機	1	式	14,535,840	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟 2号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟 3号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 3号棟 1号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 4号棟 1号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 4号棟 2号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟 1号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟 2号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟 3号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟 4号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟 1号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟 2号機	1	式	14,500,040	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟 3号機	1	式	14,500,040	
小計			188,536,320	
くい工事	1	式	20,940,000	

建築工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
既存建築物改修工事	1	式	1,071,735	
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	220,800	
計			210,768,855	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外構施設改修工事	1	式	19,982,360	
地中埋設管等改修工事	1	式	1,716,074	
計			21,698,434	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	939,873	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,535,840	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 2号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 3号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 3号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 4号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 4号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 4号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 4号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 5号棟4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,183,901	
土工事	1	式	904,073	
地業工事	1	式	23,890	
鉄筋工事	1	式	221,876	
コンクリート工事	1	式	638,381	
型枠工事	1	式	235,533	
鉄骨工事	1	式	2,652,370	
既製コンクリート工事	1	式	1,057,062	
防水工事	1	式	111,260	
屋根及びとい工事	1	式	177,653	
金属工事	1	式	687,588	
左官工事	1	式	264,169	
塗装工事	1	式	48	
内外装工事	1	式	29,836	
仕上げユニット工事	1	式	400	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事 7号棟3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
エレベーター機器工事	1	式	6,312,000	
計			14,500,040	

くい工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
くい工事	1	式	20,940,000	
計			20,940,000	

既存建築物改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
2号棟改修工事	1	式	137,275	
2号棟撤去工事	1	式	89,951	
3号棟改修工事	1	式	132,158	
3号棟撤去工事	1	式	29,449	
4号棟改修工事	1	式	134,447	
4号棟撤去工事	1	式	60,555	
5号棟改修工事	1	式	139,564	
5号棟撤去工事	1	式	121,110	
7号棟改修工事	1	式	137,275	
7号棟撤去工事	1	式	89,951	
計			1,071,735	

建築工事　科目別内訳

ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	220,800	
計			220,800	

屋外整備工事　科目別内訳

外構施設改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
2号棟改修工事	1	式	3,734,189	
2号棟撤去工事	1	式	897,892	
3号棟改修工事	1	式	1,446,436	
3号棟撤去工事	1	式	325,826	
4号棟改修工事	1	式	2,437,057	
4号棟撤去工事	1	式	546,218	
5号棟改修工事	1	式	4,484,829	
5号棟撤去工事	1	式	1,002,590	
7号棟改修工事	1	式	4,302,187	
7号棟撤去工事	1	式	805,136	
計			19,982,360	

地中埋設管等改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
2号棟改修	1	式	334,802	
2号棟撤去	1	式	43,600	
3号棟改修	1	式	119,837	
3号棟撤去	1	式	22,214	
4号棟改修	1	式	220,600	
4号棟撤去	1	式	34,326	
5号棟改修	1	式	468,662	
5号棟撤去	1	式	61,915	
7号棟改修	1	式	348,128	
7号棟撤去	1	式	61,990	
計			1,716,074	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備工事	1	式	17,514,660	
計			17,514,660	

電気設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
２号棟	1	式	4,004,760	
３号棟	1	式	1,596,410	
４号棟	1	式	2,721,740	
５号棟	1	式	5,219,760	
７号棟	1	式	3,971,990	
計			17,514,660	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
機械設備工事	1	式	22,199,540	
ガス設備工事	1	式	4,021,000	
計			26,220,540	

機械設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
２号棟	1	式	5,482,780	
３号棟	1	式	1,551,800	
４号棟	1	式	3,745,640	
５号棟	1	式	6,285,660	
７号棟	1	式	5,133,660	
計			22,199,540	

ガス設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
内管工事	1	式	4,021,000	
計			4,021,000	