

工事名称 : 大阪府立女性自立支援センター改修工事

工事場所 : 大阪府内

概要

改築工事一式

【既存施設概要】

RC造 地上4階建 延べ面積 5,175㎡

・居室改修工事 改修対象面積 385㎡

・トイレ改修工事 改修対象面積 120㎡

・浴室改修工事 改修対象面積 83㎡

上記に伴う電気設備工事一式、機械設備工事一式
外構工事一式

工期 : 令和2年6月4日 ~ 令和3年10月29日

工事費内訳書総括表

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
改修工事	1	式	118,881,675	建築工事、電気設備工事、機械設備工事の計
計（直接工事費）			118,881,675	
共通費				
共通仮設費	1	式	19,698,799	
現場管理費	1	式	25,067,339	
一般管理費等	1	式	20,406,187	
計（共通費）			65,172,325	
工事価格	1	式	184,054,000	

--

のぞみ寮改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
1 F 改修	直接仮設	1	式	353,616	
1 F 改修	建具改修	1	式	2,593,091	
1 F 改修	内装改修	1	式	7,645,713	
1 F 改修	塗装改修	1	式	54,026	
1 F 改修	発生材処理	1	式	547,332	
計				11,193,778	
2 F 改修	直接仮設	1	式	228,440	
2 F 改修	建具改修	1	式	2,311,141	
2 F 改修	内装改修	1	式	6,878,238	
2 F 改修	塗装改修	1	式	39,063	
2 F 改修	躯体改修	1	式	81,382	
2 F 改修	発生材処理	1	式	393,528	
計				9,931,792	
3 F 改修	直接仮設	1	式	323,329	
3 F 改修	建具改修	1	式	714,186	

建築工事 中科目別内訳

のぞみ寮改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
3 F 改修	内装改修	1	式	5,506,722	
3 F 改修	塗装改修	1	式	40,168	
3 F 改修	発生材処理	1	式	394,115	
計				6,978,520	
外壁・屋外改修	直接仮設	1	式	965,486	
外壁・屋外改修	外壁改修	1	式	467,100	
外壁・屋外改修	ロープ設置	1	式	304,589	
外壁・屋外改修	子供の遊び場改修	1	式	38,258	
外壁・屋外改修	目隠し門扉設置	1	式	792,700	
外壁・屋外改修	車止め設置	1	式	59,400	
外壁・屋外改修	発生材処理	1	式	5,614	
計				2,633,147	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
管理棟	1	式	5,689,600	
のぞみ寮	1	式	14,651,260	
あゆみ寮	1	式	2,582,280	
よしみ寮	1	式	2,052,910	
計			24,976,050	

管理棟					
名	称	数 量	単位	金 額	備 考
事務室改修		1	式	5,689,600	
	計			5,689,600	

のぞみ寮									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
便所改修		1		式		1,572,650			
浴室改修		1		式		652,890			
居室改修		1		式		10,930,070			
その他改修		1		式		1,495,650			
	計					14,651,260			

あゆみ寮				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
便所改修	1	式	1,450,930	
浴室改修	1	式	661,710	
その他改修	1	式	469,640	
計			2,582,280	

よしみ寮									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
便所改修		1		式		934,800			
浴室改修		1		式		634,840			
その他改修		1		式		483,270			
	計					2,052,910			

管理棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
事務室改修	電話設備	1	式	2,707,600	
事務室改修	自動火災報知設備	1	式	2,982,000	
計				5,689,600	

のぞみ寮					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
便所改修	電灯設備	1	式	735,070	
便所改修	コンセント設備	1	式	336,330	
便所改修	トイレ呼出設備	1	式	501,250	
計				1,572,650	
浴室改修	電灯設備	1	式	373,190	
浴室改修	コンセント設備	1	式	42,070	
浴室改修	拡声設備	1	式	82,150	
浴室改修	トイレ呼出設備	1	式	119,220	
浴室改修	自動火災報知設備	1	式	36,260	
計				652,890	
居室改修	幹線設備	1	式	3,351,160	
居室改修	動力設備	1	式	1,996,400	
居室改修	電灯設備	1	式	1,767,040	
居室改修	コンセント設備	1	式	1,086,680	
居室改修	電話設備	1	式	818,180	
居室改修	拡声設備	1	式	354,870	
居室改修	インターホン設備	1	式	726,380	
居室改修	テレビ共聴設備	1	式	31,600	
居室改修	情報設備	1	式	292,390	
居室改修	自動火災報知設備	1	式	505,370	

のぞみ寮					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				10,930,070	
その他改修	動力設備	1	式	2,760	
その他改修	電灯設備	1	式	577,210	
その他改修	コンセント設備	1	式	244,600	
その他改修	拡声設備	1	式	229,370	
その他改修	自動火災報知設備	1	式	441,710	
計				1,495,650	

あゆみ寮					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
便所改修	電灯設備	1	式	704,870	
便所改修	コンセント設備	1	式	321,900	
便所改修	トイレ呼出設備	1	式	424,160	
計				1,450,930	
浴室改修	電灯設備	1	式	330,420	
浴室改修	コンセント設備	1	式	65,980	
浴室改修	拡声設備	1	式	98,510	
浴室改修	トイレ呼出設備	1	式	129,960	
浴室改修	自動火災報知設備	1	式	36,840	
計				661,710	
その他改修	動力設備	1	式	2,760	
その他改修	拡声設備	1	式	450,170	
その他改修	自動火災報知設備	1	式	16,710	
計				469,640	

よしみ寮					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
便所改修	電灯設備	1	式	480,930	
便所改修	コンセント設備	1	式	292,780	
便所改修	トイレ呼出設備	1	式	161,090	
計				934,800	
浴室改修	電灯設備	1	式	333,400	
浴室改修	コンセント設備	1	式	37,950	
浴室改修	拡声設備	1	式	106,450	
浴室改修	トイレ呼出設備	1	式	118,580	
浴室改修	自動火災報知設備	1	式	38,460	
計				634,840	
その他改修	動力設備	1	式	2,210	
その他改修	電灯設備	1	式	420,530	
その他改修	拡声設備	1	式	32,680	
その他改修	自動火災報知設備	1	式	27,850	
計				483,270	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
A 生活棟（のぞみ棟）	1	式	18,125,960	
B 生活棟（よしみ棟）	1	式	7,810,930	
C 生活棟（あゆみ棟）	1	式	9,811,950	
計			35,748,840	

A 生活棟（のぞみ棟）						
名	称	数	量	単位	金額	備考
給排水衛生設備		1		式	11,082,120	
空気調和設備		1		式	6,714,840	
外壁(アスベスト)撤去		1		式	329,000	
	計				18,125,960	

B 生活棟（よしみ棟）								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
給排水衛生設備		1		式		7,113,660		
空気調和設備		1		式		697,270		
	計					7,810,930		

C 生活棟 (あゆみ棟)									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
給排水衛生設備		1		式			9,032,180		
空気調和設備		1		式			779,770		
	計						9,811,950		

A 生活棟 (のぞみ棟)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
給排水衛生設備	衛生器具	1	式	3,556,870	
給排水衛生設備	屋内給水設備	1	式	1,308,540	
給排水衛生設備	屋内排水設備	1	式	3,815,120	
給排水衛生設備	給湯設備	1	式	1,935,050	
給排水衛生設備	ろ過器(撤去)	1	式	466,540	
計				11,082,120	
空調和設備	空調機器	1	式	3,129,700	
空調和設備	換気機器	1	式	571,860	
空調和設備	ダクト設備	1	式	581,190	
空調和設備	空調配管	1	式	2,432,090	
計				6,714,840	
外壁(アスベスト)撤去	アスベスト除去工事	1	式	329,000	
計				329,000	

B 生活棟（よしみ棟）					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
給排水衛生設備	衛生器具	1	式	1,964,880	
給排水衛生設備	屋外給水設備	1	式	7,250	
給排水衛生設備	屋内給水設備	1	式	698,450	
給排水衛生設備	屋内排水設備	1	式	2,514,770	
給排水衛生設備	給湯設備	1	式	1,554,380	
給排水衛生設備	ろ過器(撤去)	1	式	373,930	
計				7,113,660	
空調和設備	空調機器	1	式	29,370	
空調和設備	換気機器	1	式	373,580	
空調和設備	ダクト設備	1	式	294,320	
計				697,270	

C 生活棟 (あゆみ棟)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
給排水衛生設備	衛生器具	1	式	3,007,780	
給排水衛生設備	屋内給水設備	1	式	902,570	
給排水衛生設備	屋内排水設備	1	式	3,104,980	
給排水衛生設備	給湯設備	1	式	1,644,280	
給排水衛生設備	ろ過器(撤去)	1	式	372,570	
計				9,032,180	
空調和設備	換気機器	1	式	439,070	
空調和設備	ダクト設備	1	式	340,700	
計				779,770	