

工事名称 大阪府営堺三原台第2期高層住宅(建て替え)新築衛生設備工事(第5工区)

工事場所 堺市南区三原台1丁

工期 令和3年10月20日

工事概要 新築衛生設備工事一式、ガス設備工事一式
PC造 地上6・7・8階建 2棟 96戸
建築面積 1,162㎡ 延べ面積 5,996㎡
2DK 24戸 3DK 70戸 2DK-MAI 2戸
ポンプ室・電気室 集会所 屋外工事

工事費内訳書 総括表

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費	1	式	137,187,466	
計			137,187,466	
共通費				
共通仮設費	1	式	4,852,683	
現場管理費	1	式	15,867,612	
一般管理費等	1	式	17,995,239	
計			38,715,534	
工事価格	1	式	175,903,000	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
住棟 (LM棟)	1	式	113,731,606	
集会所	1	式	4,701,860	
小計			118,433,466	
ガス設備工事	1	式	18,754,000	
計			137,187,466	

住棟（LM棟）									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
1.	屋外衛生設備工事		1		式		15,655,200		
2.	屋内衛生設備工事		1		式		89,591,106		
3.	消火設備工事		1		式		4,830,970		
4.	設備棟設備工事		1		式		3,654,330		
	計						113,731,606		

集会所									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
5. 集会所設備工事		1			式		3,951,960		
6. 巡回管理人室設備工事		1			式		749,900		
	計						4,701,860		

直接工事費科目別内訳

ガス設備工事						
名	称	数	量	単位	金額	備考
ガス設備		1		式	18,754,000	
	計				18,754,000	

住棟（LM棟）					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
1. 屋外衛生設備工事	(a)屋外給水引込設備工事	1	式	2,409,090	
1. 屋外衛生設備工事	(b)屋外給水設備工事	1	式	876,040	
1. 屋外衛生設備工事	(c)屋外散水設備工事	1	式	1,698,110	
1. 屋外衛生設備工事	(d)屋外排水設備工事	1	式	10,671,960	
計				15,655,200	
2. 屋内衛生設備工事	(a)共用給排水通気横引管設備工事	1	式	8,262,600	
2. 屋内衛生設備工事	(b)共用給排水通気立管設備工事	1	式	14,198,540	
2. 屋内衛生設備工事	(c)住戸内衛生設備工事	1	式	40,660,725	
2. 屋内衛生設備工事	(d)住戸内換気設備工事	1	式	26,469,241	
計				89,591,106	
3. 消火設備工事	(a)連結送水管設備	1	式	4,830,970	
計				4,830,970	
4. 設備棟設備工事	(a)機器設備	1	式	3,368,400	
4. 設備棟設備工事	(b)配管工事	1	式	285,930	
計				3,654,330	

集会所					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
5. 集会所設備工事	(a)屋外給水設備工事	1	式	649,630	
5. 集会所設備工事	(b)屋外排水設備工事	1	式	807,000	
5. 集会所設備工事	(c)屋内衛生設備工事	1	式	1,813,850	
5. 集会所設備工事	(d)給湯設備工事	1	式	116,680	
5. 集会所設備工事	(e)換気設備工事	1	式	564,800	
	計			3,951,960	
6. 巡回管理人室設備工事	(a)屋外給水設備工事	1	式	373,860	
6. 巡回管理人室設備工事	(b)屋内衛生設備工事	1	式	149,730	
6. 巡回管理人室設備工事	(c)換気設備工事	1	式	226,310	
	計			749,900	

ガス設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
ガス設備		1	式	18,754,000	
計				18,754,000	