文書番号	教施財第　　1244-2　　号
工事期間	契約締結日　～　令和5年8月31日
開札日	令和5年5月31日

工事名称　　大阪府立松原高等学校管理教室棟他２棟天井改修工事（３期）

設計内訳書

工事場所　　松原市三宅東三丁目

工事費　　¥15,754,200-　　（消費税相当額　　¥1,432,200-　）

工事価格　　¥14,322,000-

工事概要　　天井改修工事（アスベスト囲い込み補強工事）

大阪府立松原高等学校管理教室棟他2棟天井改修工事（3期）

名　称	数 量	金額(円)			計（円）	備考
		建築工事				
1.直接工事費						
	一式	10,469,480				
小 計					10,469,480	
2.共通仮設費						
	一式	417,705				
小 計					417,705	
3.現場管理費						
	一式	1,455,877				
小 計					1,455,877	
4.一般管理費等	一式				1,978,938	
工事価格	一式				14,322,000	
消費税等相当額	一式				1,432,200	工事価格×10%
総工事費	一式				15,754,200	

大阪府立松原高等学校管理教室棟他2棟天井改修工事（3期）

名 称 ・ 摘 要	数 量	金額(円)			備 考
		建築工事			
2. 共通仮設費					
すべての直接工事費	一式	10,469,480			$A_{直}$
鉄骨工事の直接工事費					$b_{直}$
その他工事の直接工事費					$c_{直}$
共通仮設費対象外の直接工事費					$d_{直}$
共通仮設費率		3.93%			α
補正率		0.9			
共通仮設費					
一般工事	一式	370,305			$(A_{直}-b_{直}-c_{直}-d_{直})\times\alpha\times$補正率
鉄骨工事					$b_{直}\times\alpha\times$補正率$\times0.9$
その他の工事					$c_{直}\times1\%$
積み上げ	一式	47,400			$e_{共}$
共通仮設費 小計		417,705			
3. 現場管理費					
すべての純工事費	一式	10,887,185			$A_{純}=A_{直}+$共通仮設費
鉄骨工事の純工事費					$b_{純}=b_{直}(1+\alpha\times$補正率$\times0.9)$
その他工事の純工事費及び申請費					$c_{純}=c_{直}(1+1\%)$
現場管理費対象外の直接工事費					$d_{純}$
現場管理費率		13.24%			β
補正率		1.01			
現場管理費費					
一般工事	一式	1,455,877			$(A_{純}-b_{純}-c_{純}-d_{純})\times\beta\times$補正率
鉄骨工事					$b_{純}\times\beta\times$補正率$\times1.0$
その他工事の純工事費及び申請費					$c_{純}\times2\%$
積み上げ					$e_{現}$
現場管理費 小計		1,455,877			
4. 一般管理費等					
すべての工事原価	一式	12,343,062			$A=A_{純}+$現場管理費
一般管理費等対象外	一式				a
一般管理費等率		16.00%			γ
補正率		1.00			
一般管理費等					
すべての工事	一式	1,974,889			$(A-a)\times\gamma\times$補正率
契約保証金	一式	4,937			$A\times0.04\%$
端数処理		-888			
一般管理費 小計		1,978,938			

建築工事　種目別内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
天井改修	1	式	10,469,480	
計			10,469,480	

天井改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
1階	1	式	2,555,806	
2階	1	式	2,503,338	
3階	1	式	2,660,772	
4・PH1階	1	式	2,749,564	
計			10,469,480	

天井改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
1階	直接仮設工事	1	式	1,142,816	
1階	改修工事	1	式	1,412,990	
計				2,555,806	
2階	直接仮設工事	1	式	1,224,608	
2階	改修工事	1	式	1,278,730	
計				2,503,338	
3階	直接仮設工事	1	式	1,229,152	
3階	改修工事	1	式	1,431,620	
計				2,660,772	
4・PH1階	直接仮設工事	1	式	1,808,324	
4・PH1階	改修工事	1	式	941,240	
計				2,749,564	

天井改修	1階				直接仮設工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		181,080	別紙 00-0001
整理清掃後片付け		1	式		633,780	別紙 00-0002
内部仕上足場		1	式		281,680	別紙 00-0003
仮設材運搬		1	式		46,276	別紙 00-0004
計					1,142,816	

建築工事　細目別内訳

天井改修	1階				改修工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ｼﾘｺｰﾝ系(SR-1) 10×10	1,383	m	530	732,990	
気密防水テープ貼		1,700	m	400	680,000	
計					1,412,990	

天井改修		2階			直接仮設工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		194,040	別紙 00-0005
整理清掃後片付け		1	式		679,140	別紙 00-0006
内部仕上足場		1	式		301,840	別紙 00-0007
仮設材運搬		1	式		49,588	別紙 00-0008
計					1,224,608	

建築工事　細目別内訳

天井改修		2階			改修工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ｼﾘｺｰﾝ系(SR-1) 10×10	1,181	m	530	625,930	
気密防水テープ貼		1,632	m	400	652,800	
計					1,278,730	

天井改修		3階			直接仮設工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		194,760	別紙 00-0009
整理清掃後片付け		1	式		681,660	別紙 00-0010
内部仕上足場		1	式		302,960	別紙 00-0011
仮設材運搬		1	式		49,772	別紙 00-0012
計					1,229,152	

建築工事　細目別内訳

天井改修		3階			改修工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ｼﾘｺｰﾝ系(SR-1) 10×10	1,194	m	530	632,820	
気密防水テープ貼		1,997	m	400	798,800	
計					1,431,620	

天井改修		4・PH1階			直接仮設工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		189,540	別紙 00-0013
整理清掃後片付け		1	式		663,390	別紙 00-0014
内部仕上足場		1	式		822,174	別紙 00-0015
仮設材運搬		1	式		133,220	別紙 00-0016
計					1,808,324	

建築工事　細目別内訳

天井改修		4・PH1階			改修工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ｼﾘｺｰﾝ系(SR-1) 10×10	1,108	m	530	587,240	
気密防水テープ貼		885	m	400	354,000	
計					941,240	

天井改修		1階			直接仮設工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		181,080	別紙 00-0001
養生(内部改修)	個別改修	1,006	㎡	180	181,080	
計					181,080	
整理清掃後片付け		1	式		633,780	別紙 00-0002
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	1,006	㎡	630	633,780	
計					633,780	
内部仕上足場		1	式		281,680	別紙 00-0003
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　塗装塗替え程度 既存塗膜の除去無し	1,006	㎡	280	281,680	
計					281,680	
仮設材運搬		1	式		46,276	別紙 00-0004
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	4階建	1,006	㎡	46	46,276	
計					46,276	

建築工事　別紙明細

天井改修		2階			直接仮設工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		194,040	別紙 00-0005
養生(内部改修)	個別改修	1,078	㎡	180	194,040	
計					194,040	
整理清掃後片付け		1	式		679,140	別紙 00-0006
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	1,078	㎡	630	679,140	
計					679,140	
内部仕上足場		1	式		301,840	別紙 00-0007
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　塗装塗替え程度 既存塗膜の除去無し	1,078	㎡	280	301,840	
計					301,840	
仮設材運搬		1	式		49,588	別紙 00-0008
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	4階建	1,078	㎡	46	49,588	
計					49,588	

天井改修		3階			直接仮設工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		194,760	別紙 00-0009
養生(内部改修)	個別改修	1,082	㎡	180	194,760	
計					194,760	
整理清掃後片付け		1	式		681,660	別紙 00-0010
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	1,082	㎡	630	681,660	
計					681,660	
内部仕上足場		1	式		302,960	別紙 00-0011
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　塗装塗替え程度 既存塗膜の除去無し	1,082	㎡	280	302,960	
計					302,960	
仮設材運搬		1	式		49,772	別紙 00-0012
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	4階建	1,082	㎡	46	49,772	
計					49,772	

建築工事　別紙明細

天井改修		4・PH1階			直接仮設工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		189,540	別紙 00-0013
養生(内部改修)	個別改修	1,053	㎡	180	189,540	
計					189,540	
整理清掃後片付け		1	式		663,390	別紙 00-0014
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	1,053	㎡	630	663,390	
計					663,390	
内部仕上足場		1	式		822,174	別紙 00-0015
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　塗装塗替え程度 既存塗膜の除去無し	881	㎡	280	246,680	
内部仕上棚足場	5日	120	㎡	3,790	454,800	代価表　0001
内部階段仕上足場	5日	51.8	㎡	2,330	120,694	代価表　0002
計					822,174	

天井改修		４・ＰＨ１階			直接仮設工事	
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　　価	金　　額	備　　考
仮設材運搬		1	式		133,220	別紙 00-0016
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	4階建	881	㎡	46	40,526	
仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)		120	㎡	630	75,600	代価表　0003
仮設材運搬 (内部階段 仕上足場)		51.8	㎡	330	17,094	
計					133,220	

名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
交通誘導員(ｽﾎﾟｯﾄ利用)	昼間 B	3	人日	15,800	47,400	
計					47,400	

その他

NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	内部仕上棚足場	5日	㎡	1			3,790		代価表 0001
01	内部仕上足場 (手すり先行方式)	掛払い手間 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 -	㎡	1	1	3,246.25	3,246.25		
02	内部仕上足場 (手すり先行方式)	供用1日賃料 修理費含む 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 -	㎡	1	5	15.12	75.6		
03	内部仕上足場 (手すり先行方式)	基本料 修理費含む 枠組棚足場 階高4.0m超5.0m未満 平家用	㎡	1	1	469.56	469.56		
	計						3,791.41		
	内部階段仕上足場	5日	㎡	1			2,330		代価表 0002
01	内部階段仕上足場	掛払い手間	㎡	1	1	2,147.17	2,147.17		
02	内部階段仕上足場	供用1日賃料 修理費含む	㎡	1	5	6.63	33.15		
03	内部階段仕上足場	基本料 修理費含む	㎡	1	1	150.47	150.47		
	計						2,330.79		
	仮設材運搬(内部仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)		㎡	1			630		代価表 0003
01	仮設材運搬(内部仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	4.0m超5.0m未満	㎡	1	1	626.84	626.84		
	計						626.84		

○は「その他」の率対象