

文書番号	教施財 第3872-2 号
工事期間	契約締結日 ~ 令和4年9月28日
開札日	令和4年1月20日

工事名称 大阪府立難波支援・なにわ高等支援学校昇降機設備改修工事  
設計内訳書

工事場所 大阪市浪速区木津川二丁目

工事費 ¥29,562,500- (消費税相当額 ¥2,687,500- )  
工事価格 ¥26,875,000-

工事概要 昇降機設備改修工事一式

大阪府立難波支援・なにわ高等支援学校昇降機設備改修工事

一般建築 昇降機設備工事 改修 1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)		計(円)	備考
<b>直接工事費</b>						
昇降機設備工事	一式		21,861,580			
小 計					<b>21,861,580</b>	
<b>共通仮設費</b>						
昇降機設備工事	一式		902,766			
小 計					<b>902,766</b>	
<b>現場管理費</b>						
昇降機設備工事	一式		812,683			
小 計					<b>812,683</b>	
<b>一般管理費等</b>	一式				<b>3,297,971</b>	
<b>工事価格</b>	一式				<b>26,875,000</b>	
消費税等相当額	一式				2,687,500	工事価格×10%
<b>総工事費</b>	一式				<b>29,562,500</b>	

大阪府立難波支援・なにわ高等支援学校昇降機設備改修工事

一般建築 昇降機設備工事 改修 1ヶ所

名称	摘要	数量		難波支援・なにわ高等支援学校			
				(昇降機)			
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(A)	21,861,490			
	瓦斯設備工事	一式	(B)	0			
	その他の工事	一式	(C)	0			
	処分費等	一式	(D)	90			
	申請費	一式	(E)	0			
直接工事費 小計			(A)+(B)+(C)+(D)+(E) =(F)	21,861,580			
率算出用の工期				7.2ヶ月			
共通仮設費率				(G) 2.84%			
共通仮設費	一般工事	一式	(A) × (G) = (H)	620,866			
	その他の工事	一式	(C) × 1% = (I)	0			
共通仮設費積上げ分			(J)	281,900			
共通仮設費 小計			(H)+(I)+(J)=(K)	902,766			
純工事費		一式	(A)+(H)+(J)=(L)	22,764,256			
現場管理費率				(M) 3.57%			
現場管理費	一般工事	一式	(L) × (M) = (N)	812,683			
	その他の工事	一式	[(C)+(I)] × 2% = (O)	0			
	申請費	一式	(E) × 2% = (P)	0			
現場管理費 小計			(N)+(O)+(P)=(Q)	812,683			
一般管理費を除く小計			(F)+(K)+(Q)=(R)	23,577,029			
工事原価		一式	(R)-(E)-(P)=(S)	23,577,029			
一般管理費等率				(T) 13.95%			
一般管理費等(補正分除く)			(S) × (T) = (U)	3,288,995			
一般管理費等(補正)			(S) × 0.04% = (V)	9,430			
端数処理				(W) -454			
一般管理費 小計			(U)+(V)+(W)=(X)	3,297,971			





昇降機設備改修工事 中科目別内訳

電気設備工事(難波支援・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
管理室棟	昇降機本体	1	式	19,533,000	
管理室棟	幹線設備	1	式	1,366,050	
管理室棟	電灯コンセント設備	1	式	183,630	
管理室棟	拡声設備	1	式	56,060	
管理室棟	呼出設備	1	式	395,020	
管理室棟	自動火災報知設備	1	式	168,100	
管理室棟	監視カメラ設備	1	式	66,020	
管理室棟	建築工事	1	式	86,500	
計				21,854,380	
墜落制止用器具	墜落制止用器具	1	式	7,200	
計				7,200	

昇降機設備改修工事 細目別内訳

電気設備工事(難波支援・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)		管理室棟		昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器費		1	式		13,739,000	別紙 00-0001
据付費		1	式		5,794,000	別紙 00-0002
計					19,533,000	

昇降機設備改修工事 細目別内訳

電気設備工事(難波支援・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)		管理室棟		幹線設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V耐燃性ホリエレノ絶縁電線(EM-IE)	5.5mm2	220	m	440	96,800	
EM-CETケーブル	38mm2 管内	160	m	3,480	556,800	
EM-CETケーブル	38mm2 ラック	25	m	3,870	96,750	
EM-CETケーブル	38mm2 ビット・天井	26	m	3,080	80,080	
EM-CETケーブル	38mm2 コンクリート付	10	m	5,460	54,600	
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 63mm	4	m	4,430	17,720	
厚鋼電線管(G)	露出配管(塗装有) 54mm	78	m	6,300	491,400	
鋼板製プルボックス(露出形)塗装共	500× 500× 200	1	個	27,700	27,700	
防火区画貫通処理		1	式		16,600	別紙 00-0003
はつり工事		1	式		22,600	別紙 00-0004
撤去工事		1	式		67,000	別紙 00-0005
有価材		1	式		▲162,000	別紙 00-0006
計					1,366,050	









昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支援・なにお高等支援学校)(昇降機設備改修工事)		管理室棟		昇降機本体			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
機器費		1	式		13,739,000	別紙 00-0001	
巻上げ装置	900kg 45m/min	1	式		1,872,000		
マシナーム		1	式		156,000		
受電・制御盤	冠水装置含む	1	式		1,770,000		
自動着床装置		1	式		66,300		
地震時管制運転装置		1	式		249,000		
地震感知器		1	式		105,000		
停電時管制運転装置	バッテリー式	1	式		998,000		
視覚障害者仕様		1	式		101,000		
音声合成オートアナウンス装置		1	式		249,000		
火災時管制運転装置		1	式		148,000		
かご	福祉仕様、スピーカ付	1	式		2,484,000		
三方枠	フロントパネル付	3	箇所	214,000	642,000		
敷居	硬質アルミ	3	箇所	124,000	372,000		
乗場戸	ステンレス制、防犯窓無し 遮煙性能付	3	箇所	222,000	666,000		

昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支援・なにお高等支援学校)(昇降機設備改修工事)		管理室棟		昇降機本体			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
機器費		1	式		13,739,000	別紙 00-0001	
乗場位置表示器 押釦一体型	バックライト付き、SUSアクリル仕上	3	箇所	175,000	525,000		
レール		1	式		460,000		
ロープ		1	式		132,000		
つり合いおもり		1	式		195,000		
安全装置		1	式		105,000		
緩衝装置		1	式		74,100		
監視盤	インターホン含む	1	式		522,000		
監視カメラ		1	式		507,000		
監視モニター	19インチ以上、カラー表示	1	式		195,000		
壁保護装置	脱着式	1	箇所	66,300	66,300		
配管配線材料		1	式		573,000		
立柱・中間ビーム		1	式		507,000		
計					13,739,700		

昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支線・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)		管理室棟		昇降機本体			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
据付費		1	式		5,794,000	別紙 00-0002	
巻上げ装置	950kg 45m/min	1	式		561,000		
マシナリー		1	式		46,800		
受電・制御盤	冠水装置含む	1	式		530,000		
自動着床装置		1	式		19,500		
地震管制運転装置		1	式		74,100		
地震感知器	S波・P波	1	式		31,200		
停電時管制運転装置	バッテリー式	1	式		300,000		
視覚障害者仕様		1	式		31,200		
音声合成オートアナウンス装置		1	式		74,100		
火災時管制運転装置		1	式		42,900		
かご	福祉仕様、スピーカ付	1	式		744,000		
三方枠	フロントパネル付	3	箇所	66,300	198,900		
敷居	硬質アルミ	3	箇所	39,000	117,000		
乗場戸	ステンレス制、防犯窓無し 遮煙性能付	3	箇所	66,300	198,900		

昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支線・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)		管理室棟		昇降機本体			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
据付費		1	式		5,794,000	別紙 00-0002	
乗場位置表示器 押釦一体型	バックライトスイッチ共、SUSブレード仕上	3	箇所	50,700	152,100		
レール		1	式		136,000		
ロープ		1	式		39,000		
つり合いおもり		1	式		58,500		
安全装置		1	式		31,200		
緩衝装置		1	式		23,400		
監視盤	モニター含む	1	式		156,000		
監視カメラ		1	式		152,000		
監視モニター	19インチ以上、カメラ表示	1	式		58,500		
壁保護装置	脱着式	1	箇所	19,500	19,500		
配管配線材料		1	式		171,000		
搬入搬出費	揚重機、搬出入に係る養生含む	1	式		144,000		
養生費	乗場前仮囲い含む	1	式		292,000		
撤去費	機械室補修、処分費含む	1	式		1,197,000		

昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支援・なにお高等支援学校)(昇降機設備改修工事)		管理室棟		昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
据付費		1	式		5,794,000	別紙 00-0002
立柱・中間ビーム		1	式		152,000	
計画通知等申請手続費		1	式		42,900	
計					5,794,700	

昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支援・なにお高等支援学校)(昇降機設備改修工事)		管理室棟		幹線設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防火区画貫通処理		1	式		16,600	別紙 00-0003
金属短管貫通処理(壁・床共用)	(63)	2	か所	8,320	16,640	
計					16,640	
はつり工事		1	式		22,600	別紙 00-0004
機械はつり(ワイヤロケットによる配管用貫通口)	200mm程度 63mm	1	か所	10,300	10,300	
機械はつり(ワイヤロケットによる配管用貫通口)	200mm程度 75mm	1	か所	12,300	12,300	
計					22,600	
撤去工事		1	式		67,000	別紙 00-0005
600V絶縁電線撤去	5.5mm <sup>2</sup> × 1本 再使用しない	155	m	80	12,400	
600V絶縁ケーブル撤去	CV 38mm <sup>2</sup> -3C 管内 再使用しない	121	m	330	39,930	代価表 0003
600V絶縁ケーブル撤去	CV 38mm <sup>2</sup> -3C ラック 再使用しない	25	m	390	9,750	代価表 0004
600V絶縁ケーブル撤去	CV 38mm <sup>2</sup> -3C 天井内 再使用しない	19	m	260	4,940	代価表 0005
計					67,020	

昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支線・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事) 管理室棟			幹線設備			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
有価材		1	式		▲162,000	別紙 00-0006
銅くず	1号銅線	169.74	kg	▲925	▲157,009	
銅くず	2号銅線	7.65	kg	▲870	▲6,655	
サゲット処理		55.09	kg	35	1,928	
計					▲161,736	

昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支線・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事) 管理室棟			電灯コンセント設備			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防火区画貫通処理		1	式		8,640	別紙 00-0007
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(25)	2	カ所	4,320	8,640	
計					8,640	
ぼつり工事		1	式		9,070	別紙 00-0008
機械ぼつり(サッポ ットカッターによる 配管用貫通口)	200mm程度 28mm	1	カ所	9,070	9,070	
計					9,070	
撤去工事		1	式		6,960	別紙 00-0009
600V絶縁ケーブル 撤去	1.6mm- 2C ビット・天井 再使用しない	9	m	60	540	
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm- 2C ビット・天井 再使用しない	15	m	80	1,200	
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm- 2C 管内 再使用しない	15	m	100	1,500	
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×1 再利用しない	3	個	1,240	3,720	
計					6,960	



## 昇降機設備改修工事 別紙明細

14

電気設備工事(難波支線・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)			管理室棟		呼出設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
防火区画貫通処理		1	式		14,300	別紙 00-0013	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(51)	2	カ所	7,180	14,360		
計					14,360		
はつり工事		1	式		68,400	別紙 00-0014	
機械はつり(ワイヤ リフターによる 配管用貫通口)	200mm程度 38mm	4	カ所	9,390	37,560		
機械はつり(ワイヤ リフターによる 配管用貫通口)	200mm程度 50mm	2	カ所	10,300	20,600		
機械はつり(ワイヤ リフターによる 配管用貫通口)	200mm程度 63mm	1	カ所	10,300	10,300		
計					68,460		

## 昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支線・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)			管理室棟		呼出設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
撤去工事		1	式		15,800	別紙 00-0015	
構内・着色識別は りエレベーターの撤去	0.9mm 7P 管内 再使用しない	4	m	150	600	代価表 0006	
構内・着色識別は りエレベーターの撤去	0.9mm 7P ピット、トラフ及び天井内 再使用しない	43	m	120	5,160	代価表 0007	
構内・着色識別は りエレベーターの撤去	0.9mm 20P 管内 再使用しない	18	m	190	3,420		
構内・着色識別は りエレベーターの撤去	0.9mm 20P ピット、トラフ及び天井内 再使用しない	17	m	150	2,550		
薄鋼電線管 撤去	(C31) 再使用しない	4	m	570	2,280		
薄鋼電線管 撤去	(C51) 再使用しない	2	m	920	1,840		
計					15,850		
有価材		1	式		▲9,360	別紙 00-0016	
銅くず	2号銅線	11.64	kg	▲870	▲10,126		
サゲット処理		21.99	kg	35	769		
計					▲9,357		

電気設備工事(難波支援・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)			管理室棟		自動火災報知設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
防火区画貫通処理		1	式		16,200	別紙 00-0017	
金属短管貫通処理(壁・床共用)	(19)	4	か所	4,070	16,280		
計					16,280		
はつり工事		1	式		54,000	別紙 00-0018	
機械はつり(ワイヤネットカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 25mm	5	か所	8,740	43,700		
機械はつり(ワイヤネットカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 50mm	1	か所	10,300	10,300		
計					54,000		

昇降機設備改修工事 別紙明細

電気設備工事(難波支援・なにわ高等支援学校)(昇降機設備改修工事)			管理室棟		監視カメラ設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
防火区画貫通処理		1	式		8,140	別紙 00-0019	
金属短管貫通処理(壁・床共用)	(19)	2	か所	4,070	8,140		
計					8,140		
はつり工事		1	式		19,000	別紙 00-0020	
機械はつり(ワイヤネットカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 25mm	1	か所	8,740	8,740		
機械はつり(ワイヤネットカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 50mm	1	か所	10,300	10,300		
計					19,040		







代価表

天井								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	天井化粧板張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	枚	1			2,120	代価表 0001
01	天井化粧板張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	m <sup>2</sup>	1.6562	1	1,281.27	2,122.03	
	計						2,122.03	
	天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	枚	1			1,960	代価表 0002
01	天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	m <sup>2</sup>	1.6562	1	1,187.5	1,966.73	
	計						1,966.73	

代価表

撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	600V絶縁ケーブル撤去	CV 38mm <sup>2</sup> -3C 管内 再使用しない	m	1			330	代価表 0003
01	電気		人	0.062	0.2	21,300	264.12	○
	その他		式	1	0.25	264.12	66.03	
	計						330.15	
	600V絶縁ケーブル撤去	CV 38mm <sup>2</sup> -3C ラック 再使用しない	m	1			390	代価表 0004
01	電気		人	0.0744	0.2	21,300	316.94	○
	その他		式	1	0.25	316.94	79.23	
	計						396.17	
	600V絶縁ケーブル撤去	CV 38mm <sup>2</sup> -3C 天井内 再使用しない	m	1			260	代価表 0005
01	電気		人	0.0496	0.2	21,300	211.29	○
	その他		式	1	0.25	211.29	52.82	
	計						264.11	

撤去								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	構内・着色識別 リフレシケーブル撤去	0.9mm 7P 管内 再使用しない	m	1			150	代価表 0006
01	構内・着色識別 リフレシケーブル撤去	0.9mm 10P 管内 再使用しない	m	1	1	159.75	159.75	
	計						159.75	
	構内・着色識別 リフレシケーブル撤去	0.9mm 7P ビット、トフ及び天井内 再使用しない	m	1			120	代価表 0007
01	構内・着色識別 リフレシケーブル撤去	0.9mm 10P ビット、トフ及び天井内 再使用しない	m	1	1	127.8	127.8	
	計						127.8	

代価表

ケーブル								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 7P 管内	m	1			970	代価表 0008
01	EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 7P 材料	m	1	1	179	179	
02	電工		人	0.025	1	25,560	639	○
	その他		式	1	0.25	639	159.75	
	計						977.75	
	EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 7P ビット・天井	m	1			810	代価表 0009
01	EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 7P 材料	m	1	1	179	179	
02	電工		人	0.02	1	25,560	511.2	○
	その他		式	1	0.25	511.2	127.8	
	計						818	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	電気主任技術者立会		日	1			45,000		代価表 0010
01	電気主任技術者立会		日	1	1	45,000	45,000		
	計						45,000		
	交通誘導警備員		人	1			14,600		代価表 0011
01	交通誘導警備員B		人	1	1	11,700	11,700	○	
	その他		式	1	0.25	11,700	2,925		
	計						14,625		
	フェンスバリケード		式	1			48,500		代価表 0012
01	ガードフェンス	W=1800 H=1800 月額損料	か所	26	1	680	17,680		
02	ガードフェンス	W=1800 H=1800 設置及び撤去手間	か所	26	1	1,187.5	30,875		
	計						48,555		