

工 事 名 称 : 大阪府立松原高等学校昇降機設備改修工事

工 事 場 所 : 松原市三宅東三丁目

工 期 : 工事契約締結日 から 令和3年9月24日 まで

総工事費 : 32,893,300 円

工事価格 : 29,903,000 円

工 事 概 要 : 昇降機設備改修工事一式

公 告 日 : 令和2年12月16日

開 札 日 : 令和3年1月19日

大阪府立松原高等学校昇降機設備改修工事

昇降機

一般工事 1ヶ所

名 称	数 量		金額(円)	計 (円)	備考
直接工事費					
電気設備工事	一式		24,282,400		
小計				24,282,400	
共通仮設費					
電気設備工事	一式		1,102,714		
小計				1,102,714	
現場管理費					
電気設備工事	一式		880,822		
小計				880,822	
一般管理費等	一式			3,637,064	
経費計				5,620,600	23.1%
工事価格	一式			29,903,000	
消費税等相当額	一式			2,990,300	工事価格×10%
総工事費	一式			32,893,300	

内訳

名 称	摘 要	数 量		電気設備		
直接工事費(内訳)	一般工事	一式	(H計算)	24,281,210		
	処分費等	一式	(F手入力)	1,190		
小計			(A手入力)	24,282,400		
共通仮設費		一式	(I計算)	682,302		
共通仮設費積上げ分		一式	(G手入力)	420,412		
小計				1,102,714		
現場管理費		一式	(J計算)	880,822		
小計				880,822		
一般管理費を除く小計				26,265,936		
一般管理費等(補正分除く)		13.81%	(A+I+G+J-E-J5)	26,265,936	3,627,325	(A+I+G+J)
	(補正分)	0.04%		26,265,936	10,506	
			(小計)	3,637,831		
		数値処理		-767	数値処理前 工事価格→	29,903,767
小計		数値処理後小計		3,637,064		

		率	基準単価	金額	備考	率算出用の 基準単価
共通仮設費	一般工事(I1)	2.81%	(H) 24,281,210	682,302	補正前の率 2.810%	(A) 24,281,210
			(小計)I	682,302		
現場管理費	一般工事(J1)	3.47%	(H+I1+G) 25,383,924	880,822	補正前の率 3.470%	(A+I+G) 25,383,924
			(小計)J	880,822		

直接工事費 細目別内訳

松原高等学校		管理教室棟		昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器費		1	式		15,999,000	別紙 00-0001
据付費		1	式		6,206,000	別紙 00-0002
計					22,205,000	

直接工事費 細目別内訳

松原高等学校		管理教室棟		幹線設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	5.5mm ²	146	m	410	59,860	
EM-CETケーブル	38mm ² 管内	105	m	3,260	342,300	
EM-CETケーブル	38mm ² FEP内(PF・CD)	27	m	3,060	82,620	
EM-CETケーブル	38mm ² ビット・天井	14	m	2,860	40,040	
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 51mm	4	m	3,370	13,480	
盤類改造	動力配電盤No.2(開放型) MCCB3P 100AF/50AT 取付	1	個	48,100	48,100	代価表 0001
鋼板製ボックス(露出形) 塗装共	300×300×200	1	個	15,600	15,600	
はつり工事	幹線設備	1	式		9,030	別紙 00-0003
撤去工事	幹線設備	1	式		74,900	別紙 00-0004
有価材	幹線設備	1	式		▲87,300	別紙 00-0005
計					598,630	

直接工事費 細目別内訳

松原高等学校		管理教室棟			電灯コンセント設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
600Vボリエレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	2.0mm- 3C 管内	102	m	670	68,340		
600Vボリエレン絶縁耐燃性ボリエレンシースケーブル平形 EM-EFF	2.0mm- 3C ビット・天井	20	m	580	11,600		
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 25mm	52	m	1,720	89,440		
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 31mm	14	m	2,280	31,920		
金属製可とう電線管(F)(ヒコ被覆有)	(24) エキスパンション用等	1	m	2,030	2,030		
鋼板製アボックス(露出形)塗装共	150× 150× 100	1	個	5,450	5,450		
鋼板製アボックス(露出形)塗装共	300× 300× 200	4	個	15,600	62,400		
露出スイッチボックス	25 (F25, 22) 2個用	1	個	4,130	4,130		
防水コンセント	2EWPET	1	個	2,950	2,950		
建具貫通部鋼板ハコ工事	電灯コンセント設備	1	式		1,840	別紙 00-0006	
はつり工事	電灯コンセント設備	1	式		29,000	別紙 00-0007	
撤去工事	電灯コンセント設備	1	式		1,820	別紙 00-0008	
有価材	電灯コンセント設備	1	式		▲660	別紙 00-0009	
計					310,260		

直接工事費 細目別内訳

松原高等学校		管理教室棟			拡声設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
EM-HPケーブル	1.2 mm- 3C 管内	51	m	610	31,110		
EM-HPケーブル	1.2 mm- 3C ビット・天井	10	m	500	5,000		
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 19mm	4	m	1,320	5,280		
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 31mm	46	m	2,280	104,880		
金属製可とう電線管(F)(ヒコ被覆有)	(30) エキスパンション用等	1	m	2,560	2,560		
はつり工事	拡声設備	1	式		13,500	別紙 00-0010	
撤去工事	拡声設備	1	式		1,400	別紙 00-0011	
有価材	拡声設備	1	式		▲220	別紙 00-0012	
計					163,510		

直接工事費 別紙明細

松原高等学校		管理教室棟			昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
機器費		1	式		15,999,000	別紙 00-0001	
巻上装置	750kg 60m/min	1	式		1,088,000		
マシンルーム		1	式		156,000		
受電・制御盤	冠水装置含	1	式		1,306,000		
自動着床装置		1	式		85,000		
地震管制運転装置		1	式		507,000		
地震感知器	S波・P波	1	式		195,000		
停電時管制運転装置	バッテリー式	1	式		230,000		
視覚障害者仕様		1	式		7,000		
音声合成エレクトロニック装置		1	式		296,000		
火災時管制運転装置		1	式		97,000		
かご	福祉仕様、スベーク付	1	式		4,430,000		
三方枠	フロントパネル付	4	か所	97,000	388,000		
敷居	硬質アルミ	4	か所	13,000	52,000		
乗場戸	SUS製、防犯窓無、遮煙性能付	4	か所	222,000	888,000		

直接工事費 別紙明細

松原高等学校		管理教室棟			昇降機本体		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
機器費		1	式		15,999,000	別紙 00-0001	
乗場位置表示器・押しボタン一体型	バックアップスイッチ共SUSアクリル仕上	4	か所	81,000	324,000		
レール		1	式		354,000		
ロープ		1	式		132,000		
つり合い錘		1	式		214,000		
安全装置		1	式		120,000		
緩衝装置		1	式		117,000		
監視盤		1	式		760,000		
インターホン	監視盤に組込	1	式		70,000		
監視カメラ		1	式		265,000		
監視モニター	19インチ以上 カラー表示	1	式		195,000		
壁保護装置	脱着式	1	か所	58,000	58,000		
配管・配線材料		1	式		191,000		
立柱・中間ビーム・フック		1	式		2,316,000		
搬入・搬出費	揚重機、搬出入に係る養生含む	1	式		772,000		

直接工事費 別紙明細

松原高等学校		管理教室棟			拡声設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
はつり工事	拡声設備	1	式		13,500	別紙 00-0010	
機械はつり(ワイヤレス) 配管用貫通口)	100~150mm 38mm	2	か所	6,770	13,540		
計					13,540		
撤去工事	拡声設備	1	式		1,400	別紙 00-0011	
耐熱・警報用ケーブル 撤去	1.2mm 3c 管内 再使用しない	14	m	100	1,400		
計					1,400		
有価材	拡声設備	1	式		▲220	別紙 00-0012	
銅屑	2号銅線屑	0.42	kg	▲555	▲233		
サゲット処理		0.64	kg	35	22		
計					▲211		

直接工事費 別紙明細

松原高等学校		管理教室棟			呼出設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
はつり工事	呼出設備	1	式		13,500	別紙 00-0013	
機械はつり(ワイヤレス) 配管用貫通口)	100~150mm 38mm	2	か所	6,770	13,540		
計					13,540		
撤去工事	呼出設備	1	式		5,460	別紙 00-0014	
CPEVケーブル 撤去	1.2mm= 50Pr 管内 (再使用無)	14	m	390	5,460	代価表 0007	
計					5,460		
有価材	呼出設備	1	式		▲7,050	別紙 00-0015	
銅屑	2号銅線屑	14.07	kg	▲555	▲7,808		
サゲット処理		21.7	kg	35	759		
計					▲7,049		

直接工事費 別紙明細

松原高等学校		管理教室棟			自動火災報知設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
建具貫通部鋼板が 補工事	自動火災報知設備	1	式		1,640	別紙 00-0016
ガラス撤去	集積共	0.01	m ²	5,550	55	
鋼板が 補	100 x 100 1.6 t	1	枚	1,590	1,590	代備表 0008
計					1,645	
はつり工事	自動火災報知設備	1	式		13,500	別紙 00-0017
機械はつり(ワイヤレ ットカッターによる 配管用貫通口)	100~150mm 38mm	2	か所	6,770	13,540	
計					13,540	

直接工事費 別紙明細

松原高等学校		管理教室棟			建築工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
直接仮設工事		1	式		303,000	別紙 00-0018
墨出し(内部改修)	複合改修	55.3	m ²	120	6,636	
養生(内部改修)	複合改修	55.3	m ²	260	14,378	
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	55.3	m ²	890	49,217	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	34.4	m ²	740	25,456	
シャフト内足場		6.3	m ²	5,160	32,508	代備表 0009
仮設間仕切り下地	B種 木下地	33.7	m ²	2,850	96,045	
仮設間仕切り 仕上材	B種(片面) 合板	33.7	m ²	2,140	72,118	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	34.4	m ²	82	2,820	
仮設材運搬 (シャフト内足場)		6.3	m ²	430	2,709	
仮設材運搬 (仮設間仕切り)	C種	33.7	m ²	49	1,651	
計					303,538	

直接工事費 別紙明細

松原高等学校		管理教室棟		建築工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去工事		1	式		54,500	別紙 00-0019
ビニル床タイル撤去	一般 集積共	3	m ²	1,420	4,260	
床タイル・床人研ぎ撤去	集積共	3	m ²	3,050	9,150	
コンクリート撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	0.04	m ³	89,600	3,584	
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	11.6	m	880	10,208	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	1.6	m	1,480	2,368	
ビニル幅木撤去	集積共	10.5	m	230	2,415	
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	23	m ²	950	21,850	
発生材運搬		1	式		700	別紙 00-0019/00-001
計					54,535	
発生材運搬		1	式		700	別紙 00-0019/00-001
撤去材運搬	ダンブトック 4t積級 バックホウ0.28m ³ 無筋コンクリート類 D1D区間有り 27.0km以下	0.1	m ³	7,010	701	
計					701	

直接工事費 別紙明細

松原高等学校		管理教室棟		建築工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内装改修工事		1	式		103,000	別紙 00-0020
ビニル床タイル	半硬質 厚さ2.0 コンポジションビニル床タイルKT 一般床	3	m ²	1,510	4,530	
床タイル塗り	金ごて ビニル系床材下地 厚28	3	m ²	2,290	6,870	
建具周囲モルタル充填	内部建具	1.2	m	900	1,080	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	1.2	m	450	540	
床穴塞ぎ	200×200 無収縮モルタル充填	2	カ所	3,410	6,820	代価表 0010
床穴塞ぎ	175×175 無収縮モルタル充填	1	カ所	3,470	3,470	代価表 0011
床穴塞ぎ	100φ 無収縮モルタル充填	2	m	3,570	7,140	代価表 0012
ビニル幅木	高さ100	10.5	m	310	3,255	
壁撤去跡下地補修		23	m ²	1,580	36,340	代価表 0013
壁せっこうボード張り(GB-R)	厚12.5 不燃 RC、CB直張り 突付け	17.3	m ²	1,960	33,908	
計					103,953	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
貫通部非破壊検査		1	式		165,000	別紙 00-0023
ガードフェンス	W=1800 H=1800 月額損料	12	か所	680	8,160	
ガードフェンス	W=1800 H=1800 設置及び撤去手間	12	か所	1,180	14,160	
養生シート張り	防炎Ⅱ類 掛払い手間	51.8	m ²	790	40,922	代価表 0014
養生敷鉄板	厚22 2日間損料	6.5	m ²	1,220	7,930	代価表 0015
カーコーン	設置2日	18	個	60	1,080	代価表 0016
コーンバー	設置2日	18	本	170	3,060	代価表 0017
ラフレックレーン	20t	2	台	44,000	88,000	
交通誘導警備員B		2	人	14,300	28,600	代価表 0018
電気主任技術者立会		1	日	45,000	45,000	
アスベスト対策工事費		1	式		18,500	別紙 00-0024
計					420,412	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
貫通部非破壊検査		1	式		165,000	別紙 00-0023
貫通部非破壊(レーザ)調査費	基本料金 1-10箇所まで	1		80,000	80,000	
貫通部非破壊(レーザ)調査費	材料費 1-10箇所まで	9		1,200	10,800	
貫通部非破壊(レーザ)調査費	報告書作成費 1-10箇所まで	1		62,400	62,400	
貫通部非破壊(レーザ)調査費	諸経費 1-10箇所まで	1		12,000	12,000	
計					165,200	
アスベスト対策工事費		1	式		18,500	別紙 00-0024
半面形防塵マスク	7121R-03	2	個	3,340	6,680	
化学防護服	タイベックソフトウェアIII	2	着	1,430	2,860	
防護メガネ	M10C-H/VF(ベンチ無)	2	個	2,300	4,600	
集塵機能付ドリル	レンタル	2	日	2,200	4,400	
計					18,540	

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	盤類改造	動力配電盤No. 2(開放型) MCCB3P 100AF/50AT 取付	個	1			48,100		代価表 0001
01	配線用遮断器	MCCB 3P100AF/50AT 裏面形ハースタット	個	1	1	14,600	14,600		
02	雑材料		式	1	0.02	14,600	292		
			T01						
03	電工		人	1.04	1	25,560	26,582.4	○	
	その他		式	1	0.25	26,582.4	6,645.6		
	計						48,120		
	600V CVTケーブル 撤去	38mm2 管内 (再使用無)	m	1			390		代価表 0002
01	600V 多リエレンケーブル 撤去	38mm2- 3C 管内 再使用しない	m	1	1	396.17	396.17		
	計						396.17		
	600V CVTケーブル 撤去	38mm2 FEP管内 (再使用無)	m	1			350		代価表 0003
01	600V 多リエレンケーブル 撤去	38mm2- 3C FEP内(PF・CD) 再使用しない	m	1	1	356.55	356.55		
	計						356.55		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象	備考
	600V CVTケーブル 撤去	38mm2 コロガシ (再使用無)	m	1			310		代価表 0004
01	600V 多リエレンケーブル 撤去	38mm2- 3C ビット・天井 再使用しない	m	1	1	316.93	316.93		
	計						316.93		
	盤類改造 (撤去)	動力配電盤No. 2(開放型) MCCB3P 100AF/75AT (再使用無)	個	1			6,780		代価表 0005
01	電工		人	0.708	0.3	25,560	5,428.94	○	
	その他		式	1	0.25	5,428.94	1,357.23		
	計						6,786.17		
	鋼板ハネ	200 x 200 1.6 t	枚	1			1,620		代価表 0006
01	鋼板	冷延薄板 1.6t 0.2x0.2x12.56=0.51kg	kg	0.51	1	84	42.84		
02	ガラス工		人	0.06	1	22,200	1,332	○	
	その他		式	1	0.19	1,332	253.08		
	計						1,627.92		

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	CPEVケーブル撤去	1.2mm-50Pr管内 (再使用無)	m	1			390		代価表 0007
01	電工		人	0.062	0.2	25,560	316.94	○	
	その他		式	1	0.25	316.94	79.23		
	計						396.17		
	鋼板ハネ	100 x 100 1.6 t	枚	1			1,590		代価表 0008
01	鋼板	冷延薄板 1.6t 0.1x0.1x12.56=0.13kg	kg	0.13	1	84	10.92		
02	ガラス工		人	0.06	1	22,200	1,332	○	
	その他		式	1	0.19	1,332	253.08		
	計						1,596		

代価表

その他									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ジャク内足場		m ²	1			5,160		代価表 0009
01	ジャク内足場	掛払い手間	m ²	1	1	4,030	4,030		
02	ジャク内足場	供用1日賃料 修理費含む	m ²	1	90	10.11	909.9		
03	ジャク内足場	基本料 修理費含む	m ²	1	1	224.12	224.12		
	計						5,164.02		
	床穴塞ぎ	200×200 無収縮モルタル充填	カ所	1			3,410		代価表 0010
01	無収縮モルタル充填	0.2×0.2×t=0.25	m ³	0.01	1	331,000	3,310		
02	型枠	小型構造物用型枠 擁壁、圍障の基礎等 -	m ²	0.02	1	4,890	97.8		
03	床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 薄張物下地	m ²	0.02	1	570	11.4		
	計						3,419.2		

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	床穴塞ぎ	175×175 無収縮モルタル充填	か所	1			3,470	代価表 0011
01	無収縮モルタル充填	0.18×0.18×t=0.25	m ³	0.01	1	331,000	3,310	
02	型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等 -	m ²	0.03	1	4,890	146.7	
03	床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 薄張物下地	m ²	0.03	1	570	17.1	
	計						3,473.8	
	床穴塞ぎ	100φ 無収縮モルタル充填	m	1			3,570	代価表 0012
01	無収縮モルタル充填	0.05×0.05×3.14×t=0.25	m ³	0.01	1	331,000	3,310	
02	型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等 -	m ²	0.02	1	4,890	97.8	
03	床コンクリート直均し仕上げ	金ごて 薄張物下地	m ²	0.3	1	570	171	
	計						3,578.8	
	壁撤去跡下地補修		m ²	1			1,580	代価表 0013
01	壁薄塗りモルタル塗り	金ごて 厚5 既調合品	m ²	1	1	1,584.6	1,584.6	
	計						1,584.6	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 -	m ²	1			790	代価表 0014
01	養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 -	m ²	1	1	682	682	
02	養生シート張り	防災Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	1	90	0.87	78.3	
03	養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む -	m ²	1	1	36.38	36.38	
	計						796.68	
	養生敷鉄板	厚22 2日間損料	m ²	1			1,220	代価表 0015
01	養生敷鉄板	厚22 月額損料	m ²	1	0.07	637.5	44.62	
02	養生敷鉄板	設置撤去手間	m ²	1	1	1,176.84	1,176.84	
	計						1,221.46	
	カーコーン	設置2日	個	1			60	代価表 0016
01	カーコーン	H700 基本料	個	1	1	60	60	
02	カーコーン	H700 供用1日賃料	個	1	2	4	8	
	計						68	

その他									
NO	名 称	摘 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	率対象	備 考
	コンパ-	設置2日	本	1			170		代価表 0017
01	コンパ-	H700 基本料	本	1	1	160	160		
02	コンパ-	H700 供用1日賃料	本	1	2	9	18		
	計						178		
	交通誘導警備員B		人	1			14,300		代価表 0018
01	交通誘導警備員B		人	1	1	11,500	11,500	○	
	その他		式	1	0.25	11,500	2,875		
	計						14,375		