

工 事 名 称 : 大阪府立茨木西高等学校普通教室棟内部改修工事

工 事 場 所 : 茨木市紫明園

工 期 : 工事契約締結日 から 令和2年9月4日 まで

総工事費 : 8,239,000 円

工事価格 : 7,490,000 円

工 事 概 要 : 内部改修工事一式

公 告 日 : 令和2年4月22日

開 札 日 : 令和2年5月19日

大阪府立茨木西高等学校普通教室棟内部改修工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
I 建築改修工事		1	式	4,763,730	
計				4,763,730	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	567,919	
II 現場管理費		1	式	1,074,178	
III 一般管理費等		1	式	1,084,173	
計				2,726,270	
合計（工事価格）				7,490,000	
消費税相当額	10%	1	式	749,000	
総合計（工事費）				8,239,000	

## 共通仮設費算出表

A	すべての直接工事費	:		4,763,730																																
A'	率算定の直接工事費【A-①-③】	:		4,760,346																																
$\alpha$	A'に対する共通仮設費率	:	監督員事務所無	4.54%																																
B	共通仮設費対象外(①~③の計)	:		3,384																																
<table border="1"> <tr> <td colspan="5">① 発生材処分費(建築+電気+機械)</td> <td>3,384</td> </tr> <tr> <td>建築</td> <td>3,384</td> <td>電気</td> <td>0</td> <td>機械</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="5">② リース料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="5">③ 工事排水料金</td> <td>0</td> </tr> </table>					① 発生材処分費(建築+電気+機械)					3,384	建築	3,384	電気	0	機械	0	② リース料					0	③ 工事排水料金					0								
① 発生材処分費(建築+電気+機械)					3,384																															
建築	3,384	電気	0	機械	0																															
② リース料					0																															
③ 工事排水料金					0																															
C	特別専門直接工事費(イ~トの計)	:		0																																
C'	Cに対する共通仮設費(イ'~ト'の計)	:		0																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>名 称</th> <th>金 額</th> <th>経費率</th> <th>金 額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>杭工事</td> <td>イ 0</td> <td>1.00%</td> <td>イ' 0</td> </tr> <tr> <td>鉄骨工事</td> <td>ロ 0</td> <td>4.08% (<math>\alpha \times 0.9</math>)</td> <td>ロ' 0</td> </tr> <tr> <td>造園工事</td> <td>ハ 0</td> <td>1.00%</td> <td>ハ' 0</td> </tr> <tr> <td>舗装工事</td> <td>ニ 0</td> <td>1.00%</td> <td>ニ' 0</td> </tr> <tr> <td>撤去工事(改修撤去は除く)</td> <td>ホ 0</td> <td>1.00%</td> <td>ホ' 0</td> </tr> <tr> <td>特殊な室内装備品</td> <td>ヘ 0</td> <td>1.00%</td> <td>ヘ' 0</td> </tr> <tr> <td>その他(特殊耐震改修・ガス工事等)</td> <td>ト 0</td> <td>1.00%</td> <td>ト' 0</td> </tr> </tbody> </table>					名 称	金 額	経費率	金 額	杭工事	イ 0	1.00%	イ' 0	鉄骨工事	ロ 0	4.08% ( $\alpha \times 0.9$ )	ロ' 0	造園工事	ハ 0	1.00%	ハ' 0	舗装工事	ニ 0	1.00%	ニ' 0	撤去工事(改修撤去は除く)	ホ 0	1.00%	ホ' 0	特殊な室内装備品	ヘ 0	1.00%	ヘ' 0	その他(特殊耐震改修・ガス工事等)	ト 0	1.00%	ト' 0
名 称	金 額	経費率	金 額																																	
杭工事	イ 0	1.00%	イ' 0																																	
鉄骨工事	ロ 0	4.08% ( $\alpha \times 0.9$ )	ロ' 0																																	
造園工事	ハ 0	1.00%	ハ' 0																																	
舗装工事	ニ 0	1.00%	ニ' 0																																	
撤去工事(改修撤去は除く)	ホ 0	1.00%	ホ' 0																																	
特殊な室内装備品	ヘ 0	1.00%	ヘ' 0																																	
その他(特殊耐震改修・ガス工事等)	ト 0	1.00%	ト' 0																																	
D	【B+C】	:		3,384																																
E	【A-D】	:		4,760,346																																
F	【E $\times\alpha$ 】	:		216,119																																
G	共通仮設費【F+C'】	:		216,119																																
<table border="1"> <tr> <td>積上げ分(交通誘導員、仮囲い等)</td> <td>:</td> <td>           建築分 ( 351,800 )            電気分 ( 0 )            機械分 ( 0 )         </td> <td>351,800</td> </tr> </table>					積上げ分(交通誘導員、仮囲い等)	:	建築分 ( 351,800 ) 電気分 ( 0 ) 機械分 ( 0 )	351,800																												
積上げ分(交通誘導員、仮囲い等)	:	建築分 ( 351,800 ) 電気分 ( 0 ) 機械分 ( 0 )	351,800																																	
G'	共通仮設費計【G+積上げ分】	:		567,919																																

## 現場管理費・一般管理費等算出表

H 純工事費【A+G'】	:	5,331,649
H' 率算定の純工事費【H-①-③】	:	5,328,265
$\beta$ H'に対する現場管理費率	:	20.16%
I 特別専門純工事費(i~viiiの計)	:	0
I' Iに対する現場管理費(i'~viii'の計)	:	0

名 称	金 額	経費率(%)	金 額
杭工事	i 0	2.00%	i' 0
鉄骨工事	ii 0	20.16% ( $\beta \times 1.0$ )	ii' 0
造園工事	iii 0	2.00%	iii' 0
舗装工事	iv 0	2.00%	iv' 0
撤去工事(改修撤去は除く)	v 0	2.00%	v' 0
特殊な室内装備品	vi 0	2.00%	vi' 0
その他(特殊耐震改修・ガス工事等)	vii 0	2.00%	vii' 0

J 【B+I】	:	3,384
K 【H-J】	:	5,328,265
L 【K $\times\beta$ 】	:	1,074,178
M 現場管理費【L+I'】	:	<b>1,074,178</b>
N 工事原価【H+M】	:	6,405,827
N' 率算定の工事原価【N-③】	:	6,405,827
$\gamma$ N'に対する一般管理費等率	:	16.90%
O 一般管理費等【N' $\times\gamma$ 】	:	1,082,584
P 契約保証費 【N' $\times 0.04\%$ 】	:	2,562
数値処理	:	▲ 973
O' 一般管理費等【O+P】	:	数値処理後 <b>1,084,173</b>

大阪府立茨木西高等学校普通教室棟内部改修工事

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
I 建築改修工事		1	式	4,763,730	
計				4,763,730	















内部改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式		34,548	別紙 00-0001
墨出し(内部改修)	複合改修	287.9	m <sup>2</sup>	120	34,548	
計					34,548	
養生		1	式		277,176	別紙 00-0002
養生	養生シート2枚敷きの上コンパニ敷き	112.3	m <sup>2</sup>	1,870	210,001	代価表 0001
養生(内部改修)	複合改修	144	m <sup>2</sup>	260	37,440	
養生(内部改修)	搬出入路部分	313	m <sup>2</sup>	95	29,735	
計					277,176	
整理清掃後片付け		1	式		218,930	別紙 00-0003
整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	144	m <sup>2</sup>	890	128,160	
整理清掃後片付け(内部改修)	搬出入路部分	313	m <sup>2</sup>	290	90,770	
計					218,930	

建築工事 別紙明細

内部改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場		1	式		676,565	別紙 00-0004
内部階段仕上足場		287.9	m <sup>2</sup>	2,350	676,565	代価表 0003
計					676,565	
仮設間仕切り		1	式		483,632	別紙 00-0005
仮設間仕切り	B種	91.2	m <sup>2</sup>	3,360	306,432	代価表 0002
軽量鉄骨壁開口部補強	65形 扉等三方補強 900×2000mm程度	8	か所	7,150	57,200	
仮設間仕切り木製ドア	片開き	8	か所	15,000	120,000	
計					483,632	
仮設材運搬		1	式		83,491	別紙 00-0006
仮設材運搬(内部階段仕上足場)		287.9	m <sup>2</sup>	290	83,491	
計					83,491	



代価表

直接仮設									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	養生	養生シート2枚敷きの上コンパニ敷き	m <sup>2</sup>	1			1,870		代価表 0001
01	普通作業員		人	0.004	1	19,000	76		
02	普通作業員		人	0.004	1	19,000	76		
03	コンクリート型枠用合板	JAS規格 B-C 厚12 表面加工無し	m <sup>2</sup>	1	1.25	1,320	1,650		
04	養生シート		m <sup>2</sup>	2	1	34	68		
	計						1,870		
	仮設間仕切り	B種	m <sup>2</sup>	1			3,360		代価表 0002
01	仮設間仕切り下地	B種 軽鉄下地	m <sup>2</sup>	1	1	1,394	1,394		
02	仮設間仕切り仕上材	B種(片面) 石こうボード	m <sup>2</sup>	1	1	1,971.62	1,971.62		
	計						3,365.62		

代価表

直接仮設									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	内部階段仕上足場		m <sup>2</sup>	1			2,350		代価表 0003
01	内部階段仕上足場	掛払い手間	m <sup>2</sup>	1	1	2,002.61	2,002.61		
02	内部階段仕上足場	供用1日賃料 修理費含む	m <sup>2</sup>	1	30	6.63	198.9		
03	内部階段仕上足場	基本料 修理費含む	m <sup>2</sup>	1	1	150.47	150.47		
	計						2,351.98		

代価表

内装改修								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	改修a	シール工法 ALC <sup>ハ</sup> 初面 屋内 下地調整材C-1	m <sup>2</sup>	1			560	代価表 0027
01	下地調整費	ALC <sup>ハ</sup> 初面 屋外 C-1	m <sup>2</sup>	1	1	565.6	565.6	
	計						565.6	

代価表

発生材								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積積 人力積込 コンクリート類 DID区間有り 6.0km以下	m3	1			5,230	代価表 0015
01	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積積 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間有り 6.0km以下	m3	1	1	5,236.05	5,236.05	
	計						5,236.05	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける

代価表

共通仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	仮囲い	ガードフェンス H=1800 シート張り共	m	1			2,100	代価表 0026
01	ガードフェンス	W=1800 H=1800 設置及び撤去手間	か所	0.55555	1	1,187.5	659.71	
02	ガードフェンス	W=1800 H=1800 月額損料	か所	0.55555	2	680	755.54	
03	養生シート張り	防炎Ⅱ類 掛払い手間 -	m <sup>2</sup>	0.9	1	682	613.8	
04	養生シート張り	防炎Ⅱ類 供用1日賃料 修理費含む -	m <sup>2</sup>	0.9	60	0.87	46.98	
05	養生シート張り	防炎Ⅱ類 基本料 修理費含む -	m <sup>2</sup>	0.9	1	36.38	32.74	
	計						2,108.77	

代価表

その他								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ALC版目地撤去		m	1			750	代価表 0028
01	アスファルト目地撤去	処分別	m	1	1	750	750	
	計						750	

○は「その他」の率対象、☆は数量に補正率を掛ける、★は単価に補正率を掛ける