

平成30年度 総量最適化・有効活用点検対象施設の検討結果 <その他（築後25、50年目以外）の施設の点検>

(注) 検討結果について

(○) 当面の間、施設の維持が見込まれる施設 ⇒ 中長期保全計画を策定し、予防保全(※)を実施

(×) 将来的に施設の売却・廃止などが決定しているもの ⇒ 中長期保全計画を策定しない

(※) 原則、早急な修繕・更新が必要なものに限る。

部局	施設名	施設類型	財産名称	建築年月日	築後年数 (H30度末)	延床面積 (㎡)	検討結果	活用方策	
政策企画部	消防学校	その他	本館	H21.04.01	10	11114.63	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
福祉部	修徳学院	公の施設	本館	S48.03.31	46	1385.96	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
	障がい者交流促進センター		本館	S61.02.14	33	8080.03	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
	大阪府立稲スポーツセンター		本館	H26.01.24	5	1499.40	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
	障がい者医療・リハセンター（障がい者自立C）		府立障がい者自立センター	H19.02.28	12	4388.07	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
	中央子ども家庭センター	庁舎	中央子ども家庭センター(なにわプラット)	H08.03.21	23	3814.17	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
			本庁舎	S51.03.26	43	1566.54			
		東大阪子ども家庭センター	本館	S56.12.12	37	1173.1	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
	I Tステーション	本館	S46.02.10	48	2356.64	×	○ 廃止（売却）		
健康医療部	障がい者医療・リハセンター（災害拠点病院支援施設）	その他	災害拠点病院支援施設	H19.02.28	12	5260.08	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
環境農林水産部	大阪府家畜保健衛生所	庁舎	大阪府家畜保健衛生所	H22.04.01	9	1409.85	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
都市整備部	久宝寺緑地	公の施設	プール管理棟	S46.06.30	47	2925.79	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施	
			野球場スタンド	S47.06.05	46	1479.78			
	服部緑地		ウォーターランド管理棟	H09.03.11	22	2898.24			
			陸上競技場メインスタンド	S57.10.28	36	2585.88			
			都市緑化植物園温室	S58.09.07	35	1259.20			
	せんなん里海公園		ビーチバレー競技場	H08.12.24	22	2429.43			
	錦織公園		立体駐車場	H09.07.30	21	3790.00			
	箕面公園		公園管理事務所・昆虫館	S56.03.28	38	1079.68			
	寝屋川公園		公園管理事務所	S60.07.10	33	1029.79			
	中央水みらいセンター		庁舎	その他処理場用建物	S45.04.24	48			1158.75
				焼却炉棟	S45.04.24	48			8423.56
				脱水棟	S45.04.24	48			8209.79
				濃縮棟	S45.04.24	48			1994.39
				砂ろ過棟	H11.05.31	19			1384.79
送風機棟		H24.06.01		6	4945.87				
管理棟		H25.06.05		5	4145.00				
中部水みらいセンター	管理棟	管理棟	S63.11.28	30	4074.61				
		電気棟	S63.11.28	30	2958.46				
		送風機棟	H07.07.31	23	1447.46				

部局	施設名	施設類型	財産名称	建築年月日	築後年数 (H30度末)	延床面積 (㎡)	検討結果	活用方策
都市整備部	鴻池水みらいセンター	庁舎	汚泥処理棟	H10.11.30	20	3,274.88	○	○ <u>予防保全</u> ・当面の間、予防保全を実施
			電気棟	H16.02.23	15	1,349.38		
	狭山水みらいセンター		管理棟	S52.03.29	42	5184.00		
			送風機棟	H13.02.28	18	1095.00		
			汚泥処理棟	H14.02.25	17	4950.00		
			焼却炉棟	H15.02.28	16	6756.00		
			砂ろ過棟	S53.03.08	41	2720.95		
			ポンプ棟	S56.03.27	38	13,446.00		
	今池水みらいセンター		管理棟	S56.03.27	38	11,299.00		
			汚泥処理棟	S56.03.27	38	12533.00		
			水処理棟（上屋）	S56.11.08	37	30150.00		
			砂ろ過棟	H14.12.10	16	1809.00		
			濃縮棟	H20.10.31	10	1671.00		
			焼却炉棟	H21.01.30	10	1366.60		
	原田水みらいセンター		焼却炉棟	S54.03.31	40	4671.33		
			電気棟	S54.03.31	40	4925.36		
			管理棟	S55.12.27	38	2032.32		
			濃縮棟	S56.03.31	38	7608.38		
			送風機棟	S57.01.31	37	3854.16		
			脱水棟	H25.03.25	6	8070.76		
	渚水みらいセンター		砂ろ過棟	H26.03.20	5	5398.90		
			自家発棟	S61.02.28	33	1379.53		
			汚泥処理棟	S63.03.31	31	2023.20		
			管理棟	H15.11.28	15	2934.38		
大井水みらいセンター	電気棟	H26.03.31	5	1255.20				
	水処理棟（上屋）	H17.02.21	14	10419.00				
北部水みらいセンター	管理棟	S57.07.31	36	3,617.47				
	送風機棟	H23.10.31	7	1,458.97				
	電気棟	H25.03.01	6	3,011.59				
南部水みらいセンター	管理棟	H05.03.31	26	2,998.76				
北部流域下水道事務所	本部事務所	H07.01.31	24	1530.99	○	○ <u>予防保全</u> ・当面の間、予防保全を実施		
西大阪治水事務所	事務所	H19.06.11	11	2025.71				
寝屋川水系改修工営所	事務所	S62.03.20	32	1006.56				
教育庁	大阪府立臨海スポーツセンター	公の施設	本館	S47.07.07	46	11930.69	○	○ <u>予防保全</u> ・当面の間、予防保全を実施
	体育会館		体育会館	S62.01.31	32	28206.17	○	○ <u>予防保全</u> ・当面の間、予防保全を実施
	大阪府立少年自然の家		管理棟	S60.02.14	34	4052.53	○	○ <u>予防保全</u> ・当面の間、予防保全を実施
		宿泊棟	S60.02.14	34	2904.82	○	○ <u>予防保全</u> ・当面の間、予防保全を実施	
	大阪府教育委員会文化財調査事務所	庁舎	庁舎	H09.03.12	22	3665.93	○	○ <u>予防保全</u> ・当面の間、予防保全を実施
	泉佐野勤労青少年研修センター(*)	その他	本棟	大阪府教育委員会和泉池上文化財収蔵庫	H26.03.20	5	4884.16	(旧) ○
(新) 継続協議								(新) ○ <u>予防保全以外の方策も検討</u>
大阪府教育委員会和泉池上文化財収蔵庫	○	○ <u>予防保全（建物）</u> ・当面の間、予防保全を実施						

(*) 泉佐野勤労青少年研修センターは予防保全以外の方策も検討することとし、「継続協議」としました。(令和2年3月24日)

<平成29年度からの継続協議施設>

部局	施設名	施設類型	財産名称	建築年月日	築後年数 (H30度末)	延床面積 (㎡)	検討結果	活用方策
福祉部	大阪府立女性自立支援センター	公の施設	管理棟	H09.04.01	22	2,075.42	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施
			あゆみ寮（母子棟）	H09.04.01	22	1,098.84		
	大阪府立大型児童館ビッグバン		大阪府立大型児童館ビッグバン	H10.12.21	20	10,332.79	建物○ 後背地×	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施 ○ 売却（後背地） ・堺市に有償譲渡
			交流広場	H10.12.21	20	2,683.84		
	子どもの自立総合支援センター		センター棟	H15.02.28	16	3,656.48	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施
			宿泊棟	H15.02.28	16	1,066.51		
健康医療部	寝屋川保健所	庁舎	本館	S46.04.01	48	1,254.30	×	○ 移譲 ・中核市移行に伴う保健所業務移管
都市整備部	大阪府中河内府民センタービル		本館	S50.02.28	44	5,051.63	○	○ 一部撤去・改修のうえ予防保全 ・当面の間、予防保全を実施
			倉庫棟	S50.02.28	44	1,285.48	×	○ 撤去（敷地の有効活用） ・八尾警察署移転整備用地として活用
	大阪府立狭山池博物館	公の施設	大阪府立狭山池博物館	H11.06.30	19	4,948.47	○	○ 予防保全 ・当面の間、予防保全を実施