

大阪府立稲スポーツセンター 指定管理者募集 質問回答

(赤字：令和元年9月24日、緑字：令和元年9月26日 更新)

		質問箇所	質問内容（質問者記載）	回答内容
1	募集要項 P3	3 業務の範囲及び内容 (4) 四①～③ 設備・機器保守点検	設備・機器の保守点検、清掃の仕様書及びそれにかかる費用の実績をお示しください。	一覧は別紙Ⅰ（一覧）のとおりです。 各業務の仕様書は、別紙Ⅰ（詳細）です。
2	募集要項 P11	⑧知的障がい者の継続雇用の取組み	現在センターで清掃作業に従事している方の1週間の勤務日数と1日の勤務時間をお示しください。	次のとおりです。 ○週6日勤務 水木金 9:00～13:00 土日月 9:00～12:00 祝日も各曜日どおり勤務
3	募集要項 P15	6 申請にあたっての提出書類 (3) 提出部数	提出書類一式をCDで提出（使用ソフト：マイクロソフトWord、Excel）とのことであるが、例えば、納税証明書はどのように提出すればよいのか。 また、編集可能なWord、Excel形式で提出を求めるのは何故でしょうか。	マイクロソフトWord、Excelで提出できかねる書類については、スキャナ等でデータ化していただき、PDF等の形式にてご提出いただければ結構です。
4	別添Ⅰ	管理範囲	指定管理者の管理範囲は、別添Ⅰの青囲み範囲と理解してよいのでしょうか。	8. 募集要項（2）別添資料内の、別添Ⅰのとおりです。
5	別添Ⅰ	貸与物品一覧表	運動及び娯楽用具の受入年月日で、平成8年～平成22年の物品が多数見受けられるが、大阪府予算で更新の予定はあるのでしょうか。お教えください。 また、備え付けられている備品の一覧をお示しください。	物品更新のための別段の予算措置を講じる予定はありません。また、備え付けられている備品（1点10万円以上）について、募集要項別添Ⅰ以外のものではありません。

		質問箇所	質問内容（質問者記載）	回答内容
6	別添 1	稲スポーツセンター貸与 物品一覧表 32 番	自動車類（ハイゼットカーゴ）は、車検更新の後にお預かりすることと理解してよろしいですか。	施設管理に係るリスク分担に関し、募集要項別添5において、「施設・設備・外構の保守点検（法定点検及び日常の維持補修を含む）」は、指定管理者の負担としています。お示しの車検もこれに含まれます。なお、車検の有効期限は、令和 3 年 3 月 21 日までです。
7	別添 2	稲スポーツセンター事業 計画（スポーツ）	稲スポーツセンター杯 卓球大会に協力いただける、箕面市卓球協会の人数をお示してください。	15名です。（令和元年度時点）
8	別添 2	稲スポーツセンター事業 計画（文化）	和太鼓等レンタルにかかる年額費用をお示してください。	次のとおりです。（令和元年度実績（予定）） ○教室 11 日 回数 22 回実施 1回1万円（内訳：1台 1000 円× 10 ） 小計 22 万円 活動展発表会当日レンタル料 1 万円 年額費用：合計 23 万円
9		府立稲スポーツセンター 基本情報	施設の管理運営を受託等している法人の収支「施設維持費」「事業費」「その他」それぞれの内訳をご教授ください。	「施設維持費」のうち、「設備・機器の保守点検、清掃等」の昨年度の実績は別紙1、「光熱水費」及び「施設維持補修費」の過去3年の実績は、それぞれ別紙2及び別紙3によりお示しております。また、貸与物品等にかかる維持費は、質問6への回答をご確認ください。 事業費、その他については、指定管理のご提案事項となりますので、ご提案くださいますようお願いいたします。

	質問箇所	質問内容（質問者記載）	回答内容
10	府立稲スポーツセンター 基本情報	現指定管理者から引き継ぐ必要のあるリース物 品等はあるのか。 ある場合は、その金額をお示しください。	次期指定管理者に引き継ぐ必要のあるリース物件はありま せん。 ただし、次の①～③に掲げるリース物件に係るリース契約を 継続するか否かは、引継ぎにおいて、両者間で決定いただく予 定です。 ①AED 2020年2月から3月末までの間のリース契約を予定。 ②ウォーターサーバー（1階受付前） 平成31年5月3日より、2年契約。（基本的には今年 度末で解約予定。リース料はありませんが、月々水2パ ック（4,428円）以上の購入が必要です。） ③受付管理ソフト 現在使用中のものと同じシステムを使う際は導入費が かかります。
11	府立稲スポーツセンター 基本情報	水道、ガス、電気の使用量及び使用料の実績を お示しください。	別紙2のとおりです。