

宅地建物取引業者名簿登録事項変更届出書

(第一面)

下記のとおり、宅地建物取引業者名簿の登載事項のうち、
 (1) 商号又は名称 (2) 代表者又は個人 (3) 役員 (4) 事務所 (5) 政令第2条の2で定めらる使用人 (6) 専任の取引主任者
 について変更がありましたので、宅地建物取引業法第9条の規定により届け出ます。(該当するものに○印をする)

申請日を記入

〇〇年 〇〇月 〇〇日

~~近畿地方整備局長~~

大阪府知事 殿

①商号②代表者の変更

届出者 商号又は名称 株式会社 建振不動産
 郵便番号 (540-8570)
 主たる事務所の所在地 大阪市中央区大手前2-2-1
 氏名 代表取締役 大阪 建太
 (法人にあつては、代表者の氏名)
 電話番号 (06) 6941-0351
 ファクシミリ番号 (06) 6944-6805

変更後の内容

記入不要

受付番号

受付年月日

申請時の免許証番号

* [] * [] [27] (1) [9000000]

項番

◎商号又は名称

実際の変更日(登記日ではない)

11	変更年月日	H	20	年	10	月	01	日										
変更後	フリガナ	カブシキガイシャケンシンフドウサン																
	商号又は名称	株式会社 建振不動産																

上段より左詰めで記入
濁点・半濁点は一文字とする

変更前	フリガナ	カブシキガイシャケンシンエステート												
	商号又は名称	株式会社 建振エステート												

認欄 *

12

◎代表者又は個人に関する事項

変更区分

	変更年月日	H	20	年	10	月	01	日	1	1 就退任				
変更後	役名コード	01									2 氏名			
	登録番号	27	9999999											
	フリガナ	オオサカケンタ												
	氏名	大阪 建太												
	生年月日	S	51	年	8	月	28	日						

商業登記簿謄本の就任・退任・辞任日もしくは氏名変更日(登記日ではない)

	変更年月日	H	20	年	10	月	01	日										
変更前	役名コード	01																
	登録番号	27						27										
	フリガナ	オオサカケンイチ																
	氏名	大阪 建一																
	生年月日	S	24	年	03	月	29	日										

⑫は、代表者のみ記入
 ■代表取締役が二名以上の場合も、表見代表者に関する事項のみ記入
 ■それ以外の役員は、第二面に記載

欄 *

受付番号

※

申請時の免許証番号

2 7 (1) 0 9 0 0 0 0

③役員(監査役)の変更

変更後: 今回の申請で増員(就任)の役員

項番 21 ◎役員に関する事項 (法人の場合) 変更区分

変更後	変更年月日	H	2	0	年	0	3	月	2	0	日	1	1 就退任
	役名コード	0	2										2 氏名
	登録番号												
	フリガナ	サ	イ	ト	ウ	ジ	ロ	ウ					
	氏名	齋	藤	次	郎								
	生年月日	S	4	8	年	1	1	月	1	5	日		

履歴事項全部証明書で
就退任日を確認

変更前	変更年月日	H	2	0	年	0	3	月	2	0	日		
	役名コード	0	2										
	登録番号												
	フリガナ	ス	ス	キ	サ	ト	シ						
	氏名	大	阪	建	一								
	生年月日	S	2	4	年	0	3	月	2	9	日		

確認欄 *

変更前: 今回の申請で減員(辞任)する役員

③役員(監査役)の退任(減員)

項番 21 変更区分

変更後	変更年月日			年		月		日	1	1 就退任	
	役名コード										2 氏名
	登録番号										
	フリガナ										
	氏名										
	生年月日			年		月		日			

変更前	変更年月日	H	2	0	年	0	3	月	2	0	日		
	役名コード	0	1										
	登録番号												
	フリガナ	ス	ス	キ	タ	ロ	ウ						
	氏名	大	阪	太	郎								
	生年月日	S	3	0	年	0	6	月	1	8	日		

確認欄 *

受付番号
※

申請時の免許証番号
2 7 (1) 0 9 0 0 0 0

③ 役員(監査役)の変更

実際の氏名変更日(履歴事項全部証明で確認)

項番 21 ◎役員に関する事項(法人の場合) 変更区分 2 1 就退任 2 氏名

変更後	変更年月日	H	2 0	年	1 0	月	0 1	日	
	役名コード	0 2							
	登録番号								
	フリガナ	サイ	トウ	ハ	ナ	コ			
	氏名	斎	藤	花	子				
	生年月日	S	5 5	年	1 1	月	2 0	日	

変更前	変更年月日	H	2 0	年	1 0	月	0 1	日		
	役名コード	0 2								
	登録番号									
	フリガナ	ス	ス	キ	ハ	ナ	コ			
	氏名	鈴	木	花	子					
	生年月日	S	5 5	年	1 1	月	2 0	日		

確認欄 *

■代表者の氏名変更の場合
第一面に記載するとともに、免許証書換え交付申請書も必要。
■個人免許業者の場合は、戸籍謄本で氏名変更の事実を確認

項番 21 変更区分 2 1 就退任 2 氏名

変更後	変更年月日			年		月		日
	役名コード							
	登録番号							
	フリガナ							
	氏名							
	生年月日			年		月		日

変更前	変更年月日			年		月		日
	役名コード							
	登録番号							
	フリガナ							
	氏名							
	生年月日			年		月		日

確認欄 *

④専任の取引主任者の氏名変更

(第四面)

2 6 0

※ 受付番号

届出時の免許証番号
2 7 (1) 0 9 0 0 0 0

項番

30	事務所の別	1	1. 主たる事務所 2. 従たる事務所	※事務所コード		
	事務所の名称	本店				

項番

◎専任の宅地建物取引士に関する事項

変更区分

41	変更年月日	H	2	0	年	1	0	月	0	1	日	2	1 就退任
	登録番号	2	7	0	9	0	0	0	0	0			2 氏名
	フリガナ	ハナタ ヨシコ											
	氏名	花田 良子											
	生年月日	S 5 2 年 1 月 6 日											

変更年月日 H 2 0 年 1 0 月 0 1 日

変更 登録番号 2 7 0 9 0 0 0 0

変更 フリガナ タ ッ ケ ン ヨ シ コ

変更 氏名 宅 建 良 子

確認欄

*

項番

◎専任の宅地建物取引士に関する事項

変更区分

41	変更年月日			年			月			日	2	1 就退任	
	登録番号												2 氏名
	フリガナ												
	氏名												
	生年月日												

変更年月日 年 月 日

変更 登録番号

変更 フリガナ

変更 氏名

確認欄

*

⑤事務所の移転(本店)

(第三面)

2 5 0

受付番号 届出時の免許証番号

項番

30

事務所の別	1	1. 主たる事務所 2. 従たる事務所	※事務所コード		
事務所の名称	本店				

移転日(登記日ではない)

項番

31

◎事務所に係る事項

変更年月日 H 年 月 日

変更区分 1. 新設・廃止
2. 名称・所在

事務所の別	1	1. 主たる事務所 2. 従たる事務所	※事務所コード		
事務所の名称	本店				
郵便番号	5 4 0 <input type="text" value="0 0 3 6"/>				
所属地市区町村コード	大阪 都道府県 大阪 市郡区 中央 区町村				
所在地	船越町 2 - 2 - 2 斎藤 次郎				
電話番号	0 6 - 6 9 4 4 - 0 2				
従事する者の数	<input type="text" value="5"/>				

登記どおりの住所を記載し、ビル名など追加または省略しないこと

変更年月日	H	<input type="text" value="2 1"/>	年	<input type="text" value="1 0"/>	月	<input type="text" value="1"/>	日
変更前	事務所の名称	本店					
	所在地	大阪府大阪市中央区大手町2-1-22					

確認欄 ※

項番

32

◎政令第2条の2で定める使用人に関する事項

変更年月日 年 月 日

変更区分 1 就退任
2 氏名

変更後	登録番号	<input type="text"/>
	フリガナ	<input type="text"/>
	氏名	記入不要
	生年月日	<input type="text"/>

変更前	変更年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日
	登録番号	<input type="text"/>					
	フリガナ	<input type="text"/>					
	氏名	<input type="text"/>					
	生年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日

確認欄 *

⑥政令で定める使用人の変更

(第三面)

2 5 0

受付番号 届出時の免許証番号
※ (2 7) (1) 0 9 0 0 0 0

項番

30	事務所の別	2	1.主たる事務所 2.従たる事務所	※事務所コード	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	事務所の名称	谷町営業所					

変更区分
2 1.新設・廃止
2.名称・所在

◎事務所に関する事項

31

変 更 後	変更年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日							
	事務所の別	1	1.主たる事務所		2.従たる事務所		※事務所コード	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	事務所の名称	<input type="text"/>												
	郵便番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>						
	所在地市区町村コード	記入不要 府県 _____ 市郡区 _____ 区町村												
	所在地	<input type="text"/>												
	電話番号	<input type="text"/>												
事務所の名称	<input type="text"/>													
変 更 前	変更年月日	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	日							
	事務所の名称	<input type="text"/>												
	所在地	<input type="text"/>												

確認欄 ※

◎政令第2条の2で定める使用人に関する事項

変更区分
1 1 就退任
2 氏 名

32

変 更 後	変更年月日	H	2	1	年	1	0	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日										
	登録番号	2	7	9	8	9	8	9	8	<input type="text"/>	<input type="text"/>										
	フリガナ	サ	カ	イ	ヒ	ロ	コ	<input type="text"/>													
	氏 名	堺	広	子	<input type="text"/>																
	生年月日	S	5	0	年	4	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日											
変 更 前	変更年月日	H	2	1	年	9	月	3	0	日											
	登録番号	2	7	5	5	5	5	5	5	<input type="text"/>	<input type="text"/>										
	フリガナ	オ	オ	サ	カ	タ	ク	ミ	<input type="text"/>												
	氏 名	大阪	宅	美	<input type="text"/>																
	生年月日	S	5	2	年	0	5	月	0	5	日										

確認欄 ※

取引士資格がある場合は記入

就任する人を「変更後に」、
退任する人を「変更前」に記入

⑦専任の宅地建物取引士の変更

(第四面)

2 6 0

受付番号 届出時の免許証番号 ()

項番

30 事務所の別 1 1.主たる事務所 2.従たる事務所 ※事務所コード

事務所の名称 本店

◎専任の宅地建物取引士に関する事項

変更区分

41 変更年月日 H 2 1 年 1 0 月 0 1 日 1 就退任

変更後 登録番号 2 7 6 6 6 6 6 6 氏名 2 氏名

フリガナ サカタ ノゾミ

氏名 坂田 望

生年月日 S 3 5 年 2 月 1 2 日

変更年月日 H 2 1 年 0 9 月 3 0 日

変更前 登録番号 2 7 9 0 0 0 0 0

フリガナ タッケン ヨシコ

氏名 宅建 良子

就任する人を「変更後に」、退任する人を「変更前」に記入

確認欄 *

41 変更年月日 年 月 日 1 就退任

変更後 登録番号 氏名 2 氏名

フリガナ

氏名

生年月日

変更年月日 年 月 日

変更前 登録番号

フリガナ

氏名

確認欄 *

⑥谷町営業所の新設
(第四面にも記載)

(第三面)

2 5 0

支店登記している場合
のみ、〇〇支店

届出時の免許証番号

□□ □□□□□□□□

項番

30	事務所の別	2	1.主たる事務所 2.従たる事務所	※事務所コード	□□□
事務所の名称			谷町営業所		
			従たる事務所の名称 支店登記している場合 ⇒ 〇〇支店 その他 ⇒ 〇〇店、〇〇営業所		

◎事務所に関する事項

変更区分

- 1 1.新設・廃止
2.名称・所在

31	変更年月日	H	2	0	年	1	0	月	0	1	日	
変更後	事務所の別	1	1.主なる事務所 2.従たる事務所						※事務所コード	□□□		
	事務所の名称	谷町営業所										
	郵便番号	540-8570										
	所在地	大阪 都道府県 大阪市 中央区 町村										
	電話番号	06-6944-6805										
	従事する者の数	4										

支店登記の場合は登記簿謄本どおりの住所を記載し、ビル名などを省略しないこと。

変更前	変更年月日	□	□	年	□	□	月	□	□	日
	事務所の名称	記入不要								
	所在地	記入不要								

確認欄 ※

◎政令第2条の2で定める使用人に関する事項

変更区分

- 1 1 就退任
2 氏名

32	変更年月日	H	2	0	年	1	0	月	0	1	日
変更後	登録番号	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
	フリガナ	オオサカタクミ									
	氏名	大阪宅美									
	生年月日	S	5	2	年	0	5	月	0	5	日

変更前	変更年月日	□	□	年	□	□	月	□	□	日
	登録番号	記入不要								
	フリガナ	記入不要								
	氏名	記入不要								
	生年月日	□	□	年	□	□	月	□	□	日

★従たる事務所廃止の場合
(31)、(32)の変更前にのみ記入
(変更日は同日)

確認欄 *

受付番号 ※ 届出時の免許証番号 ()

項番

30	事務所の別	1	1.主たる事務所 2.従たる事務所	※事務所コード	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	事務所の名称	谷町営業所					



41 ◎専任の宅地建物取引士に関する事項

変更年月日 H 2 0 年 1 0 月 0 1 日

変更後 登録番号 2 7 5 5 5 5 9 9

フリガナ ウエヤマ タロウ

氏名 上山 太郎

生年月日 S 4 5 年 7 月 3 日

変更区分 1 1 就退任
2 氏名

第三面の事務所設置日と同日

変更前 変更年月日 年 月 日

登録番号

フリガナ

氏名

記入不要

事務所の新設の記入方法は
⑤事務所の移転
⑥政令人の変更
⑦専取の変更
の項をそれぞれ参照

確認欄 *

項番 41 ◎専任の宅地建物取引士に関する事項

変更年月日 年 月 日

変更後 登録番号

フリガナ

氏名

生年月日

変更区分 1 就退任
2 氏名

★従たる事務所廃止の場合
①の変更前にのみ記入(変更日は同日)

確認欄 *

⑨従たる事務所の名称変更
(谷町営業所→中央店)

変更前の名称を記載する

受付番号

届出時の免許証番号

※

()

項番

30	事務所の別	2	1. 主たる事務所 2. 従たる事務所	※事務所コード	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	事務所の名称	谷町営業所					

新名称を記載する

変更区分

- 2 1. 新設・廃止
2. 名称・所在

◎事務所に関する事項

31	変更年月日	H	2	1	年	1	0	月	0	1	日
	事務所の別	1	1. 主たる事務所 2. 従たる事務所		※事務所コード	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
	事務所の名称	中央店									
	郵便番号	5	4	0	0	0	3	6			
	所属地区町村コード	大阪 都道府県 大阪 市郡区 中央 区町村									
	所在地	船越町 2 - 2 - 1									
	電話番号	0 6 - 6 9 4 4 - 0 2 8 1									
従事する者の数	5										

変更年月日 H 2 1 年 0 9 月 3 0 日

変更前	事務所の名称	谷町営業所									
	所在地	大阪市中央区船越町 3 - 2 - 1									

確認欄

※

◎政令第2条の2で定める使用人に関する事項

変更区分

- 1 1 就退任
2 氏名

32	変更年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日	
	登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	フリガナ	<input type="text"/>									
	氏名	<input type="text"/>									
生年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日	

記入不要

変更前	変更年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日	
	登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	フリガナ	<input type="text"/>									
	氏名	<input type="text"/>									
生年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日	

確認欄

※

⑩専取の登録移転に伴う変更

2 6 0

受付番号 届出時の免許証番号 ()

項番

30	事務所の別	1	1.主たる事務所 2.従たる事務所	※事務所コード	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	事務所の名称	本店					

④専任の宅地建物取引士に関する事項

変更区分 1 就退任
2 氏名

41	変更年月日	H	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日	
	変	登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	更	フリガナ	タッケン ヨシコ									
	後	氏名	宅建 良子									
	生年月日	S 5 2 年 1 月 6 日										

↑

変	変更年月日	H	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日
更	登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
前	フリガナ	タッケン ヨシコ									
	氏名	宅建 良子									

欄 *

宅地建物取引士が登録移転した場合、自動的に業者名簿には反映しないため、変更届出が必要となります。

④専任の宅地建物取引士に関する事項

変更区分 1 就退任
2 氏名

41	変更年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日	
	変	登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	更	フリガナ	<input type="text"/>								
	後	氏名	<input type="text"/>								
	生年月日	<input type="text"/>									

↑

変	変更年月日	<input type="text"/>	<input type="text"/>	年	<input type="text"/>	<input type="text"/>	月	<input type="text"/>	<input type="text"/>	日
更	登録番号	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
前	フリガナ	<input type="text"/>								
	氏名	<input type="text"/>								

確認欄 *