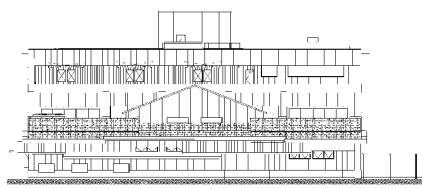


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)「ベニス」温浴施設計画	階数	地上3F
建設地	大阪府東大阪市新町	構造	S造
用途地域	準防火地域、工業地域	平均居住人員	200人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	集会所	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2023年3月 予定	評価の実施日	2022年6月9日
敷地面積	2,403㎡	作成者	北村 稔
建築面積	1,404㎡	確認日	2022年6月10日
延床面積	2,797㎡	確認者	北村 稔



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.0

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

30% ☆☆☆☆ 60% ☆☆☆ 80% ☆☆☆ 100% ☆☆ 100%超: ★

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質 Qのスコア = 2.9

Q1 室内環境 Q1のスコア = 2.9

Q2 サービス性能 Q2のスコア = 2.9

Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア = 2.8

LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.1

LR1 エネルギー LR1のスコア = 3.3

LR2 資源・マテリアル LR2のスコア = 3.0

LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 3.1

3 設計上の配慮事項		
総合	節水型器具・自閉式シャワー水栓の採用等により環境負荷の低減に配慮した計画とする。	その他 特に無し。
Q1 室内環境	建築材料は、全てF☆☆☆☆を採用している。	Q3 室外環境(敷地内) 外構緑化・壁面緑化・屋上緑化を積極的に行っている。
LR1 エネルギー	断熱性の高い建材を採用し、建物の熱負荷抑制に配慮する。	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 排出率87%
Q2 サービス性能	耐用年数の長い配管材料を採用し、建物の耐用性の向上に配慮する。	
LR2 資源・マテリアル	自動水栓・泡沫水栓・節水型便器を全体器具・水栓の半分以上採用し、節水に配慮している。	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

大阪府建築物環境配慮評価システム2018年版 大阪府の重点評価(結果)

受付番号

R4-0036

Osakafu-新築・既存 2018V1.0

【建物概要】	建物名称	(仮称)「ベニス」温浴施設計画							
	建設地	大阪府東大阪市新町							
	用途/区分	集会所							
【評価結果】	CASBEE 総合評価			B+					
①	CO2削減			4					
②	みどり・ヒート アイランド対策			3					
③	建物の断熱性			5					
④	エネルギー削減			3					
⑤	自然エネルギー直接利用			—					
	再生可能エネルギー 利用施設の導入状況	太陽光発電	—	風力	—	地熱	—		—
		太陽熱利用	—	水力	—	バイオマス	—		—

エネルギー消費量の報告

【評価項目】			
項目	評価内容	スコア	評価
① CO2削減	CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価	3.5	4
② みどり・ヒートアイランド対策			
生物環境の保全と創出	CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価	3.0	3
敷地内温熱環境の向上	CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価	3.0	
温熱環境悪化の改善	CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価	3.0	
③ 建物外皮の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価	5.0	5
④ 設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価	2.8	3
⑤ 自然エネルギー利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価	3.0	—
エネルギー消費の実態把握に努める	エネルギー消費量の実績を3年間報告する。	報告する 報告しない	報告しない

その他

	技術の名称	考慮事項
先進的技術の導入		
特に配慮した事項		