

チェックリスト<都市計画法第 43 条建築許可申請>

※正本副本各一部を市町村経由で提出(正本添付書類については、許可書等の写しを除きコピー不可とする。)

申請者名				チェック者			
申請地	市町村	申請面積	m ²	土地利用			
審査項目		適	否	摘要欄	備考欄	申請者 チェック欄	様式の 有無
申 請 書 ・ そ の 他							
1	建 築 許 可 申 請						有
2	市 町 村 調 査 報 告 書			書類経由時に市町村から交付			
3	委 任 状			正副共に申請者は実印朱肉で捺印 又は自署、代理人は朱肉で捺印			有
4	申請者印鑑証明又は住民票			市町村受付日より 3 ヶ月以内のもの (委任状が実印で捺印の場合は印鑑 証明書、自署の場合は住民票)			
5	代表者の資格証明書			法人の場合に添付 (市町村受付日より3ヶ月以内のもの)			
6	土地所有権利者の同意書						有
7	その他の権利者の同意書			抵当権者、地役権者等			有
8	同意者の印鑑証明			市町村受付日より3ヶ月以内のもの			
9	同意者の資格証明書			法人の場合 市町村受付日より3ヶ月以内のもの			
10	登記事項証明書 (土地に関する事項)			市町村受付日より3ヶ月以内のもの			
11	地籍図(公図)			転写又は写しを添付する場合は、転 写年月日及び転写者の記名			
12	排水先の水路等の管理者との 協議経過書						
13	工場危険物調書			予定建築物が工場の場合			有
14	河川・水路明示						
15	道路・里道明示						
16	占用許可書						
17	事前協議書			副に原本添付(正本には写し添付不要)			
18	その他必要とする図書						
設 計 図 面							
1	位 置 図						
2	付 近 見 取 り 図						
3	現 況 図						
4	土 地 利 用 計 画 図			区域を朱線			
5	排 水 平 面 計 画 図						
6	宅 地 断 面 図						
7	排 水 施 設 構 造 図						
8	流 末 水 路 構 造 図						
9	敷 地 求 積 図						
10	建 築 平 面 図						
11	建 築 立 面 図						
12	その他必要とする図書						