

実績報告書

届出者	住所	東京都千代田区霞が関1-3-2	氏名	株式会社 ゆうちょ銀行 取締役兼代表執行役社長 池田 憲人
特定事業者の主たる業種		62銀行業		
該当する特定事業者の要件		レ	大阪府温暖化の防止等に関する条例施行規則第3条第1号に該当する者	
			大阪府温暖化の防止等に関する条例施行規則第3条第2号に該当する者	
			大阪府温暖化の防止等に関する条例施行規則第3条第3号イ又はロに該当する者	
事業の概要		事業内容：銀行業 従業員数：13,009名（平成30年3月31日現在） 資本金：35,000億円		

◎ 温室効果ガスの削減目標の達成状況

(1) 計画期間					
2017年	4月	1日	～	2020年	3月31日（3年間）

(2) 前年度における温室効果ガス総排出量

区分	基準年度（2016）年度	前年度（2017）年度
温室効果ガス総排出量	2,768 t-CO ₂	2,804 t-CO ₂
温室効果ガス総排出量（平準化補正後）	3,117 t-CO ₂	3,255 t-CO ₂
植林、緑化、森の保全による二酸化炭素の吸収量		0 t-CO ₂

(3) 温室効果ガスの削減目標の達成状況

区分		削減目標 (2019年度)	第1年度 (2017年度)	第2年度 (2018年度)	第3年度 (2019年度)
選択	レ	削減率（排出量ベース）	3.0 %	-1.4 %	%
		削減率（原単位ベース）	%	%	%
削減率（平準化補正ベース）		3.0 %	-4.5 %	%	%
吸収量による削減率		%	%	%	%

温室効果ガスの排出に係る原単位の設定内容（目標削減率（原単位ベース）を選択した場合のみ記入）

温室効果ガス排出量と密接な関係を持つ値 （温室効果ガス排出量と密接な関係を持つ値を複数設定した場合の設定方法）	
--	--

◎ 事業活動に係る温室効果ガス排出及び人工排熱の抑制並びに電気の需要の平準化対策

(1) 温室効果ガスの削減状況についての見解（計画の最終年度に目標が達成できなかった場合、その理由）

平成29年度は、温室効果ガス排出量が基準年度比1.4%増加する結果となった。重点対策の対象事業所である大阪貯金事務センターは、府内のエネルギー使用量の約3割を占めるが、都市ガス使用量が増加したこと及び電力会社の排出係数の増加（電力使用量は削減）により、全体の排出量が約2%増加した。当該事業所は、2020年に移転予定のため高効率照明・空調等への切替が困難である。その他、新型ATMへの更新による電力削減を全国的に計画しており、府内事業所についても、順次対応予定である。
その他以下の取組を実施した。 ・ゆうちょ銀行内の省エネに関する手引き「エコロジーガイドブック」に基づき、省エネルギー行動（こまめな消灯、空調管理、使用しない機器の主電源オフ、コピー用紙削減等）を実践。

(2) 推進体制

取締役兼代表執行役社長－広報部担当執行役－広報部長－店舗等各事業所
└─本社広報部

実績報告書

届出者	住所	東京都港区虎ノ門四丁目3番1号	氏名	ユナイテッド・アーバン投資法人 執行役員 吉田 郁夫
特定事業者の主たる業種		65金融商品取引業, 商品先物取引業		
該当する特定事業者の要件		レ	大阪府温暖化の防止等に関する条例施行規則第3条第1号に該当する者	
			大阪府温暖化の防止等に関する条例施行規則第3条第2号に該当する者	
			大阪府温暖化の防止等に関する条例施行規則第3条第3号イ又はロに該当する者	
事業の概要		<p>不動産投資法人として投資対象不動産(信託受益権)を保有し、不動産から得られる賃料収入や売却利益を投資家へ分配することを事業としている。</p> <p>なお、実際の不動産運用については、ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社(アセットマネジメント会社)に委託している。</p>		

◎ 温室効果ガスの削減目標の達成状況

(1)計画期間					
2017年	4月	1日	～	2020年	3月31日(3年間)

(2)前年度における温室効果ガス総排出量

区分	基準年度(2016)年度	前年度(2017)年度
温室効果ガス総排出量	10,169 t-CO ₂	10,182 t-CO ₂
温室効果ガス総排出量(平準化補正後)	11,803 t-CO ₂	11,794 t-CO ₂
植林、緑化、森の保全による二酸化炭素の吸収量		0 t-CO ₂

(3)温室効果ガスの削減目標の達成状況

区分		削減目標 (2019年度)	第1年度 (2017年度)	第2年度 (年度)	第3年度 (年度)
選択	レ	削減率(排出量ベース)	%	%	%
		削減率(原単位ベース)	3.0%	0.6%	%
削減率(平準化補正ベース)		3.0%	0.8%	%	%
吸収量による削減率		%	%	%	%

温室効果ガスの排出に係る原単位の設定内容(目標削減率(原単位ベース)を選択した場合のみ記入)

温室効果ガス排出量と密接な関係を持つ値	(使用中延床面積)
(温室効果ガス排出量と密接な関係を持つ値を複数設定した場合の設定方法)	

◎ 事業活動に係る温室効果ガス排出及び人工排熱の抑制並びに電気の需要の平準化対策

(1)温室効果ガスの削減状況についての見解(計画の最終年度に目標が達成できなかった場合、その理由)

<p>現計画の第1年度は原単位ベースの削減率は0.6%(平準化補正ベース0.8%)となった。</p> <p>全事業所にて管理標準による運用管理を徹底するとともに、以下事業所にて照明及び空調等の設備更新を行った。 <設備更新対象事業所> 新大阪セントラルタワー、パシフィックマークス江坂、パシフィックマークス西梅田</p>
<p>なお、本計画では基準年度に対して最終年度は原単位ベースで3%の削減を目標としており、第2年度以降はより一層の温室効果ガス排出の抑制に努めていく。</p>

(2) 推進体制

各事業所のアセットマネジメント担当者が主となり、実際に事業所の諸設備の運用・管理を行うプロパティマネジメント会社及びビルマネジメント会社と定期的に温室効果ガス排出抑制並びに電気の需要の平準化に関する協議を行う。

また、各事業所に入居するテナントに対して、テナント占有部における温室効果ガス排出抑制並びに電気の需要の平準化への協力を求める啓蒙活動を行う。