

大阪府駐車場指定管理候補者の選定結果について（概要）

大阪府では、江坂立体駐車場及び茨木地下駐車場における令和4年度の指定管理候補者を「大阪府駐車場指定管理者選定委員会」の選定結果を受けて、以下のとおり決定しました。

今後、大阪府議会の議決を得て、指定管理者を指定する予定です。

記

1 指定管理候補者

タイムズ24株式会社

2 審査結果の概要

(1) 審査基準

評価項目	判定
平等利用が確保されるよう適切な管理運営を行うための方策	適
施設の効用を最大限発揮するための方策	適
適正な管理運營業務の遂行を図ることができる能力及び財政基盤に関する事項	適
府民への還元に関する方策	適
府施策との整合	適

(2) 選定理由

- ・平等利用が確保されるよう適切な管理運営を行うための方策及び施設の効用を最大限発揮するための方策について、適切な提案がなされているとともに適正な管理運營業務を図ることができる能力及び財政基盤を有している。
- ・府納付金基準額を満たす納付金額の提案がなされている。（提案額：29,636千円/年）
- ・大阪府の施策と整合のとれた取組みの提案がなされている。

(参考) 大阪府駐車場指定管理者選定委員会開催概要

大阪府駐車場の指定管理については、現管理期間が令和3年度末で終了となることから、江坂立体駐車場及び新石切立体駐車場については、さらなる有効活用に向けて占用事業者の公募を実施した。また、茨木地下駐車場については、次期指定管理者の公募を実施した。

その結果、江坂立体駐車場及び茨木地下駐車場では応募者がなかった。(新石切立体駐車場は応募があり、占用予定者を決定)

これを受けて、令和4年度は、江坂立体駐車場及び茨木地下駐車場を一体で管理することとし、現指定管理者を非公募で選定したものの。

(1) 委員

氏名		職名	備考
学識経験者 (50音順)	芦塚 格	近畿大学経営学部教授	
	奥田 善朗	公認会計士	
	北野 隆志	弁護士	
	松中 亮治	京都大学大学院工学研究科准教授	委員長

(敬称略)

(2) 委員選定の考え方

申請に係る収支計画や安定的な経営基盤、管理運営に係る法的課題、利用者の視点等から様々な意見を聴取するため、公認会計士、弁護士、経営分野の学識経験者から各1名、当該施設の設置目的に関連する交通工学の専門家として学識経験者1名、計4名を選定した。

(3) 審査の経緯

- ・令和3年10月19日
第1回大阪府駐車場指定管理者選定委員会
(指定要件書の決定 等)
- ・令和3年12月27日
第2回大阪府駐車場指定管理者選定委員会
(書類審査及び選定 等)