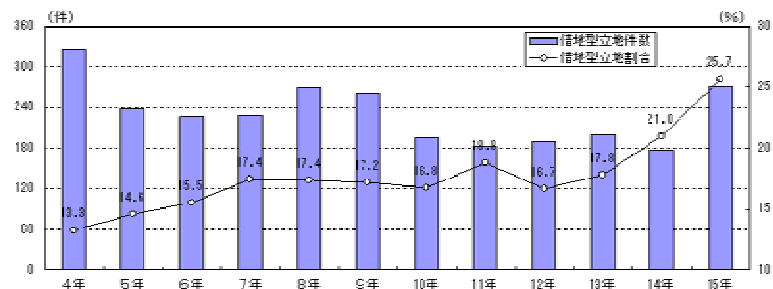


～参考資料～

平成15年工場立地調査（経済産業省より）

借地による立地件数と、全立地件数に対する割合



大阪府港湾局・阪南港湾振興連絡協議会が行ったアンケート

（大阪府下の製造業1,656件に送付。有効回答273の内、設問には223の回答の内訳）

設問	土地の取得方法についてはどちらを優先しますか。	%
分譲	143	64.1
賃貸（定期借地含む）	80	35.9

・アンケート結果から別表8の借地割合（25.7%）を上回る企業ニーズがある。

移転工場の状況（岸和田市調べ）

業種	一	二	三	四	五	六	七	八	九	十	十一	合計
10年	2	23	4	2	3	7	2	2	2	4	6	57
16年	1	11	2	2	3	4	0	2	2	3	4	34

業種一・食料品、二・繊維、三・衣服その他繊維、四・窯業・土石製品、五・鉄鋼業、六・金属製品、七・一般機械器具、八・輸送用機械器具、九・精密機械器具、十・その他の製造業、十一・木材木製品・家具・装飾品・パルプ・紙・紙加工品・プラスチック製品・非鉄金属・電気機械器具の6業種。

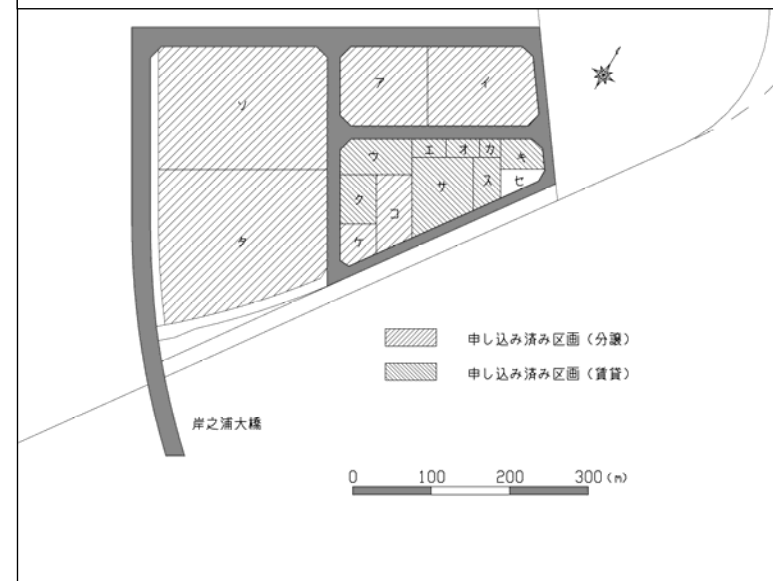
自市内就業率（総務省統計局平成12年度国勢調査より計算）

岸和田市	大阪府（大阪市・堺市を除く） 平均値	貝塚市 （近隣市）	泉大津市 （近隣市）	茨木市 （同規模市）
53.3%	44.1%	45.4%	41.0%	44.6%

区画道路の見直し（第1期製造業用地）



第1期製造業用地 申込状況



物流関連用地の企業誘致状況（府港湾局全体）

年度	3	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	残用地
件数	1	2	1	2	4	1	4	4	3	4	7	10	4	2	0
面積(ha)	2.0	1.7	1.0	3.5	5.8	1.2	1.8	2.9	2.7	3.1	8.7	9.4	2.5	8.6	

物流関連施設用地位置図



助松埠頭の企業募集状況



新貝塚埠頭の企業募集状況



阪南港新貝塚埠頭
港湾関連用地



賃貸

全区画 申込済み



阪南港阪南2区整備事業収支見通し(主要プロジェクト評価調書より抜粋 H18.12月時点)

単位:百万円

	H16年度 までの累計	H17年度	H18年度 (見込み)	H19年度 (予定)	残事業 (予定)	総計 (予定)
港湾整備事業費	4,381	0	0	0	26,019	30,400

起債事業費	31,767	1,387	1,760	1,507	41,520	77,941
用地取得費						0
工事費	28,292	841	791	569	31,934	62,427
その他事務費等	3,475	488	507	510	10,534	15,514
分譲等収入	11,044	12	5	3,345	63,535	77,941

注) 公共事業(国庫補助事業)として防波堤や岸壁を整備する「港湾整備事業」と分譲・賃貸事業としてふ頭用地や工業用地を整備する「臨海土地造成事業(起債事業)等」とに分けて示している。