

指定管理者制度導入施設

公の施設基本情報

施設名（愛称）	門真スポーツセンター （東和薬品RACTABドーム）	担当部・課 ・グループ	教育庁 教育振興室 保健体育課 競技スポーツグループ
---------	-------------------------------	----------------	-------------------------------

1. 施設の概要(令和5年4月1日時点)

根拠条例・規則名	大阪府立門真スポーツセンター条例 大阪府立門真スポーツセンター条例施行規則					
条例等に規定された設置目的	体育、スポーツ及びレクリエーションの振興を図り、併せて文化的な集会及び催物の場を提供するため。					
開設年月日（経過年数） [改築・大規模改修等の実施年度]	平成8年6月20日（R5.4.1現在経過年数 26年） [屋根大規模改修：平成23～25年度実施]					
所在地等	〒571-0015 門真市三ツ島3-7-16 TEL072-881-3715					
敷地面積（敷地所有者）	45,393㎡（大阪府）					
建物規模（施設構造）	地上3階、地下1階（鉄筋コンクリート造/一部鉄骨造）					
延床面積（建物所有者）	35,906㎡（大阪府）					
主な施設内容	【メイン・アリーナ】 春・夏期（プール）メインプール：50m×25.5m(10コース)、飛び込みプール：25m×25m 秋期（フロア）競技フロア：3,504㎡(最大84メートル×44m) 冬期（アイススケートリンク）メインリンク：60m×30m、サブリンク：30m×18m 【サブ・アリーナ】 競技フロア：1,540㎡(35m×44m) 【サブ・プール】 50m×15m(7コース) 【その他】 トレーニング室：約400㎡、スポーツ情報コーナー：約70㎡、会議室5室、多目的ホール					
施設建設時の財源内訳	合計	左の財源内訳				
		地方債	国庫	その他	一般財源	
	312.15 億円	307.43 億円	0.00 億円	0.00 億円	4.72 億円	
管理運営形態	【R5】指定管理者：CW・関電FA・パティネレジャー門真SC共同事業体 （代表者（株）COSPAウエルネス）（指定期間R2.4.1～R12.3.31） （【R4】指定管理者：同上）					
施設で実施している主な事業	スポーツ教室：テニス教室、シンクロナイズドスイミング教室、アイススケート教室 等 スポーツイベント：スイムフェスティバル、スケートフェスティバル					
開館日・開館時間	開館日：1月4日から12月28日まで（毎月第2火曜日（祝日の場合は翌日）を除く） 開館時間：午前9時から午後9時まで					
利用者数（過去5年間）	年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	利用者数①	500,279 人	489,452 人	242,019 人	238,742 人	370,504 人
施設運営に関する指標 （稼働率、利用率等）	年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	メインフロア	91.3 %	83.8 %	76.1 %	81.8 %	89.3 %
	サブフロア	80.4 %	8.7 %	85.1 %	88.7 %	91.1 %
	多目的ホール	51.9 %	44.5 %	37.2 %	44.0 %	56.8 %
	会議室等	23.1 %	21.9 %	14.1 %	16.7 %	19.7 %
	稼働率：実利用コマ数/利用可能コマ数					

2. 料金体系(令和5年4月1日時点)

料金区分	・目的により利用料金区分あり ○アマチュアスポーツに利用する場合と利用者が入場料を徴収しない場合は低料金に設定 ○アマチュアでは生徒等が利用する場合とその他の場合で営利及び宣伝を目的としない場合は低料金で徴収
料金水準の考え方	○他の施設の料金を参考に設定 ○スポーツ振興の観点からアマチュア利用については低料金を設定
主な料金	メインフロア全面 (アマチュア生徒等 午前 18,800 円、午後 25,200 円、全日 75,300 円) サブフロア全面 (アマチュア生徒等 午前 10,000 円、午後 14,100 円、全日 40,000 円) メインプール全面 (アマチュア生徒等 午前 33,600 円、午後 44,500 円、全日 134,600 円) トレーニングルーム (アマチュア生徒等 午前 11,100 円、午後 14,500 円、全日 44,000 円) 多目的ホールA (アマチュア 午前 4,900 円、午後 6,400 円、全日 19,300 円) 大会議室A (アマチュア 午前 5,400 円、午後 7,000 円、全日 21,200 円) ※R4.4.1～ 利用料金改定。
利用料金制	導入済み:平成12年4月1日より

3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

■大阪府の予算

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
府収入	施設使用料	0	0	0	0		
	指定管理者納付金	0	0	0	0		
	行政財産目的外使用料	11,368	11,745	11,711	9,001	8,514	
	雑入	30,800	6,500	38,546	51,000	294,000	
	合 計	42,168	18,245	50,257	60,001	302,514	
府支出	指定管理者	管理運営委託料	272,461	268,303	307,607	265,518	236,973
		補助金・委託料	0	0	0	0	0
		小 計	272,461	268,303	307,607	265,518	236,973
	その他法人	補助金・委託料	0	0	152	152	152
	直接	その他	16,652	15,415	19,210	14,915	14,915
	合 計	289,113	283,718	326,969	280,585	252,040	
府費負担（府支出－府収入）	246,945	265,473	276,712	220,584	▲ 50,474		

府支出（補修費）	67,268	12,128	40,505	64,556	293,972
----------	--------	--------	--------	--------	---------

備考欄

■大阪府の決算

貸借対照表

(千円)

区分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
資産の部	I 流動資産	0	0	0	125	0	
		現金預金等	0	0	0	0	
		未収金	0	0	0	125	
		不納欠損等引当金	0	0	0	0	
		短期貸付金	0	0	0	0	
		その他流動資産	0	0	0	0	
		II 固定資産	21,448,250	20,906,394	20,343,280	19,782,810	19,225,306
		土地	6,302,837	6,302,837	6,302,837	6,302,837	6,302,837
		建物	14,918,029	14,365,510	13,812,990	13,260,470	12,707,951
		工作物・立木竹・浮標等	169,447	161,744	154,042	146,340	138,638
		地上権	0	0	0	0	0
		重要物品	13,701	5,592	2,651	3,832	4,121
		リース資産・ソフトウェア等	40,797	6,194	4,765	3,335	0
		建設仮勘定	3,439	64,517	65,995	65,995	71,759
		出資金	0	0	0	0	0
	長期貸付金	0	0	0	0	0	
	基金	0	0	0	0	0	
	資産合計	21,448,250	20,906,394	20,343,280	19,782,935	19,225,306	
負債及び純資産の部	I 流動負債	2,491,982	8,197,118	3,491,285	2,398,946	1,571,737	
		地方債	2,485,730	8,195,380	3,489,551	2,397,228	1,571,446
		賞与等引当金	247	309	304	289	292
		リース債務	6,005	1,429	1,429	1,429	0
		その他流動負債	0	0	0	0	0
		II 固定負債	8,340,209	1,740,100	4,957,856	2,577,953	1,023,405
		地方債	8,302,060	1,731,270	4,950,579	2,572,352	1,019,906
		退職手当引当金	3,358	4,065	3,941	3,695	3,499
		リース債務	34,791	4,765	3,335	1,906	0
		負債合計 ②	10,832,191	9,937,218	8,449,140	4,976,898	2,595,142
	純資産	10,616,059	10,969,176	11,894,140	14,806,037	16,630,164	
	負債及び純資産の合計	21,448,250	20,906,394	20,343,280	19,782,935	19,225,306	
府民1人あたり負債額（②/府人口）	1,225円	1,124円	956円	563円	294円		

※府人口は国勢調査に基づいている

平成29年度～令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度～令和4年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算

行政コスト計算書

(千円)

区分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
府 収 入	行政収入	20,905	22,799	19,363	21,628	19,052
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	使用料及び手数料	10,103	10,570	8,363	8,514	8,051
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	財産収入	0	0	0	0	0
	寄附金・繰入金	0	0	0	0	0
	その他行政収入	10,802	12,229	11,000	13,113	11,000
	(うち、指定管理者からの納付金)	0	0	0	0	0
	金融収入	0	0	0	0	0
	受取利息及び配当金	0	0	0	0	0
	特別収入	0	0	0	0	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	固定資産売却益	0	0	0	0	0
その他特別収入	0	0	0	0	0	
合 計 A	20,905	22,799	19,363	21,628	19,052	
府 支 出	行政費用 ③	831,012	862,048	866,991	924,603	892,632
	給与関係費	2,706	3,801	3,636	3,652	3,525
	物件費	239,258	281,418	288,438	328,231	269,693
	(うち、指定管理者への委託料)	236,298	267,956	269,482	305,381	257,493
	維持補修費	18,738	5,725	9,791	29,754	57,354
	社会保障扶助費	0	0	0	0	0
	負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0
	国直轄事業負担金	0	0	0	0	0
	繰出金	0	0	0	0	0
	減価償却費	574,156	569,760	564,592	562,546	561,561
	各種引当金繰入額	▲ 3,846	1,344	534	419	499
	その他行政費用	0	0	0	0	0
	金融費用 ④	19,612	17,077	9,315	298	196
	地方債利息・手数料	19,612	17,077	9,315	298	196
特別費用	0	0	0	0	125	
固定資産売却損・除却損	0	0	0	0	0	
その他特別費用	0	0	0	0	125	
合 計 B	850,624	879,125	876,306	924,901	892,954	
収支 C (A-B)	▲ 829,719	▲ 856,327	▲ 856,944	▲ 903,273	▲ 873,902	
一般財源等配分調整額 D ⑤	268,378	348,305	295,388	344,619	319,802	
調整後収支 E (C+D)	▲ 561,341	▲ 508,021	▲ 561,556	▲ 558,654	▲ 554,100	

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者1人あたり 通常費用額 { (③+④) / ① }	1,700円	1,796円	3,621円	3,874円	2,410円

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者1人あたり 一般財源等配分調整額 (⑤/①)	536円	712円	1,221円	1,443円	863円

備考欄
特になし

■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

区分			平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
法人収入	指定管理者	利用料金収入	263,452	219,089	146,218	165,192	241,570
		自主事業収入	61,528	45,312	35,694	41,493	49,693
		管理運営委託料	236,298	267,956	269,482	305,381	257,493
		補助金・委託料	0	0	0	0	0
		その他	2,501	2,525	1,631	517	2,524
		小計	563,779	534,882	453,025	512,583	551,279
	その他	補助金・委託料	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	0	0
	合計			563,779	534,882	453,025	512,583
法人支出	指定管理者	管理運営費					
		施設維持費	330,863	326,510	287,758	289,969	325,847
		人件費	179,683	171,157	162,332	157,992	167,715
		その他	32,252	26,481	41,565	19,818	22,913
		小計 A	542,798	524,148	491,655	467,779	516,475
		事業費 B	29,256	27,830	34,749	43,455	33,292
		その他 C	162	219	185	1,349	1,512
		小計 (A+B+C)	572,216	552,197	526,589	512,583	551,279
	その他	事業費等	0	0	0	0	0
		合計	572,216	552,197	526,589	512,583	551,279

備考欄

特になし

4. 施設職員数

施設職員数（4月1日時点）	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総数	73人	81人	134人	139人	128人
常勤	13人	25人	23人	27人	27人
非常勤	60人	56人	111人	112人	101人

※常勤職員のうち、2名はアイススケート実施時のみ(H22～)

※非常勤職員はパート職員とする。

5. 主な代替・類似施設

(府) ・体育会館	：大阪市浪速区	昭和62年開設	固定観覧席3,131席（第1競技場）
・臨海スポーツセンター	：高石市	昭和59年開設	アイススケート場 リンク59m×27m
(市町村) ・大阪市中央体育館	：大阪市港区	平成8年開設	収容人員10,000人（メインアリーナ）
・浪速アイススケート場	：大阪市浪速区	平成17年開設	（リンク）60m×30m（屋内、通年）
・大阪プール	：大阪市港区	平成8年開設	（メイン）50m×26m(10コース)、（飛込）25m×22m、 （サブ）25m×17m
・大阪プールアイススケート場	：大阪市港区	平成8年開設	（リンク）60m×30m（屋内、冬季(11月～3月)のみ）

6. 利用者の満足度調査

調査実施	あり	実施時期	R4.10～R4.11	対象者数	91
調査手法	アンケート				
調査結果	令和4年度結果 総合満足度：大変満足67.8%、満足32.2%、不満0%、大変不満0%				