

## 指定管理者制度導入施設

## 公の施設基本情報

施設名（愛称）	花の文化園	担当部・課・グループ	環境農林水産部 農政室 推進課 地産地消推進グループ
---------	-------	------------	-------------------------------

## 1. 施設の概要（令和5年4月1日時点）

根拠条例・規則名	大阪府立花の文化園条例 大阪府立花の文化園条例施行規則				
条例等に規定された設置目的	花きを学び、花きに憩う場を府民に提供し、もって府民の花きに関する理解に資するため、大阪府立花の文化園を河内長野市高向に設置する。				
開設年月日（経過年数） [改築・大規模改修等の実施年度]	平成2年9月25日（R5.4.1現在経過年数32年） [トイレ洋式化改修：平成27年度実施] [空調設備改修：平成28、29、30、令和元年度実施]				
所在地等	〒586-0036 河内長野市高向2292-1 TEL 0721-63-8739				
敷地面積（敷地所有者）	98,468㎡（大阪府76,121㎡、河内長野市22,347㎡）				
建物規模（施設構造）	・大温室（地上2階・鉄骨鉄筋コンクリート造） ・センター棟（地上2階・鉄筋コンクリート造） ・イベントホール（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・花の工房（地上1階・木造、一部鉄筋コンクリート造） ・エントランスゲート（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・休憩舎2カ所（地上1階・木造） ・車庫棟（地上2階・鉄骨造） ・污水处理場（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・レストラン（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・倉庫（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・売店（地上1階・鉄筋コンクリート造） ・多目的活動拠点施設（地上1階・木造） ・太陽光発電設備 ※主要な物のみ記入				
延床面積（建物所有者）	5,734㎡（大阪府）				
主な施設内容	・大温室（2059㎡） ・センター棟（756㎡） ・多目的活動拠点施設（60㎡） ・イベントホール（216㎡） ・花の工房（357㎡） ・太陽光発電設備 ・エントランスゲート（182㎡） ・レストラン（210㎡）				
施設建設時の財源内訳	合計	左の財源内訳			
		地方債	国庫	その他	一般財源
	33.00 億円	22.00 億円	0.00 億円	1.40 億円	9.60 億円
	※「その他」は日本宝くじ協会助成金				
管理運営形態	【R5】 指定管理者：株式会社ワールドインテック（指定期間：R5.4.1～R15.3.31） （【R4】 住友林業緑化・E-DESIGN共同企業体（指定期間：R3.4.1～R5.3.31））				
施設で実施している主な事業	植物を活用した講習会の実施、ボランティア活動の場の提供及び教育、花の文化園写真コンテスト作品展等				
開館日・開館時間	休園日：毎週月曜日（月曜日が休日の場合はその翌日）、12/28～1/4 開園時間：（3月～9月）9:30～17:00（10月、11月、2月）10:00～17:00 （12～1月）10:00～16:00 ※入園は閉園時間の1時間前まで				

	年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数（過去5年間）	利用者数 ①	109,424 人	107,371 人	85,964 人	126,939 人	80,870 人
	（地域別割合）（R4 年度春） 大阪府内（86.2%） 【堺市（16.8%）、河内長野市（25.8%）、富田林市（7.0%）、その他（36.6%）】、 他府県（13.8%） （リピーター率）66.2%					
	年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
施設運営に関する指標 （稼働率、利用率等）	イベントホール 稼働率	74.1%	49.7%	42.9%	43.5%	49.3%
	稼働率：イベントホール展示日数÷開園日数 （令和4年度）開園日数300日 ・月別の入場者数 4月：12,514人、5月：15,542人、6月：8,558人、7月：4,203人、8月：4,348人、9月：4,191人、 10月：7,906人、11月：6,930人、12月：1,710人、1月：2,506人、2月：4,533人、3月：7,929人					

## 2. 料金体系(令和5年4月1日時点)

料金区分	目的による利用者の区分 なし
料金水準の考え方	近傍の類似施設の立地条件や経営規模、各種使用料、利用者数などのデータを参考に使用料を設定
主な料金	入園料 ・大人：580円（団体：460円） ・高校生等：290円（団体：230円） ・年間入園パスポート 2,800円 ・中学生以下・障がい者：無料 施設使用料（1日につき） ・園芸室 1,400円 ・工芸室 1,600円 ・調理室 2,600円 ・第1研修室 1,700円 ・第2研修室 2,300円 ・イベントホール 4,800円
利用料金制	導入済み：平成11年4月1日より（利用料金の詳細はこちら）

### 3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

#### ■大阪府の予算

(千円)

区分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
府収入	施設使用料	0	0	0	0	0	
	指定管理者納付金	0	0	0	0	0	
	行政財産目的外使用料	618	599	79	79	98	
	雑入	0	0	0	0	0	
	合計	618	599	79	79	98	
府支出	指定管理者	管理運営委託料	109,000	120,976	126,526	110,000	110,000
		補助金・委託料	0	0	0	0	0
		小計	109,000	120,976	126,526	110,000	110,000
	その他法人	補助金・委託料	0	0	0	0	0
		直接 其他	0	0	0	0	0
合計	109,000	120,976	126,526	110,000	110,000		
府費負担(府支出-府収入)		108,382	120,377	126,447	109,921	109,902	
府支出(補修費)		23,356	20,608	5,915	19,564	18,878	

備考欄	
特になし	

#### ■大阪府の決算

##### 貸借対照表

(千円)

区分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
資産の部	I 流動資産	0	0	0	0	0	
		現金預金等	0	0	0	0	0
		未収金	0	0	0	0	0
		不納欠損等引当金	0	0	0	0	0
		短期貸付金	0	0	0	0	0
		その他流動資産	0	0	0	0	0
	II 固定資産	1,272,600	1,243,534	1,202,203	1,162,088	1,124,116	
		土地	778,791	778,791	778,791	778,791	778,791
		建物	486,457	458,669	416,180	376,229	338,422
		工作物・立木竹・浮標等	6,239	6,075	5,910	5,746	5,582
		地上権	0	0	0	0	0
		重要物品	0	0	0	0	0
		リース資産・ソフトウェア等	0	0	0	0	0
		建設仮勘定	1,114	0	1,322	1,322	1,322
		出資金	0	0	0	0	0
長期貸付金		0	0	0	0	0	
基金		0	0	0	0	0	
資産合計	1,272,600	1,243,534	1,202,203	1,162,088	1,124,116		
負債及び純資産の部	I 流動負債	10,658	10,666	97,005	1,193	1,204	
		地方債	9,750	9,750	96,100	330	330
		賞与等引当金	908	916	905	863	874
		リース債務	0	0	0	0	0
		その他流動負債	0	0	0	0	0
	II 固定負債	124,455	114,359	17,937	16,968	16,127	
		地方債	113,540	103,790	7,690	7,360	7,030
		退職手当引当金	10,915	10,569	10,247	9,608	9,097
		リース債務	0	0	0	0	0
	負債合計 ②	135,113	125,024	114,941	18,161	17,331	
純資産	1,137,487	1,118,509	1,087,262	1,143,927	1,106,785		
負債及び純資産の合計	1,272,600	1,243,534	1,202,203	1,162,088	1,124,116		
府民1人あたり負債額 (②/府人口)	15円	14円	13円	2円	2円		

※府人口は国勢調査に基づいている

平成29年度～令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度～令和4年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算

行政コスト計算書

(千円)

区分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
府収入	行政収入	644	529	80	105	164
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	使用料及び手数料	644	528	80	105	164
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	財産収入	0	0	0	0	0
	寄附金・繰入金	0	0	0	0	0
	その他行政収入	0	1	0	0	0
	(うち、指定管理者からの納付金)	0	0	0	0	0
	金融収入	0	0	0	0	0
	受取利息及び配当金	0	0	0	0	0
	特別収入	0	58	0	0	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	固定資産売却益	0	0	0	0	0
その他特別収入	0	58	0	0	0	
合計 A	644	587	80	105	164	
府支出	行政費用 ㊸	175,469	171,860	186,474	182,079	167,970
	給与関係費	10,883	10,384	10,433	10,425	10,195
	物件費	108,316	109,179	125,854	126,516	113,464
	(うち、指定管理者への委託料)	108,000	109,000	120,976	126,513	110,000
	維持補修費	13,311	8,617	5,972	1,749	4,926
	社会保障扶助費	0	0	0	0	0
	負担金・補助金・交付金等	0	0	62	2,072	0
	国直轄事業負担金	0	0	0	0	0
	繰出金	0	0	0	0	0
	減価償却費	41,417	42,255	42,653	40,115	37,972
	各種引当金繰入額	1,542	1,424	1,501	1,201	1,414
	その他行政費用	0	0	0	0	0
	金融費用 ㊹	1,360	1,260	1,161	546	38
	地方債利息・手数料	1,360	1,260	1,161	546	38
特別費用	2,762	96	0	0	0	
固定資産売却損・除却損	2,029	0	0	0	0	
その他特別費用	733	96	0	0	0	
合計 B	179,592	173,216	187,635	182,625	168,008	
収支 C (A-B)	▲ 178,947	▲ 172,629	▲ 187,555	▲ 182,519	▲ 167,843	
一般財源等配分調整額 D ㊺	140,535	143,901	146,558	143,085	130,370	
調整後収支 E (C+D)	▲ 38,412	▲ 28,728	▲ 40,997	▲ 39,435	▲ 37,474	

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者1人あたり 通常費用額 { (㊸+㊹) / ㊻ }	1,616円	1,612円	2,183円	1,439円	2,078円

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者1人あたり 一般財源等配分調整額 (㊺/㊻)	1,284円	1,340円	1,705円	1,127円	1,612円

備考欄
特になし

■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

区分			平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
法人収入	指定管理者	利用料金収入	29,332	28,861	25,163	24,217	12,578
		自主事業収入	0	0	0	4,379	14,690
		管理運営委託料	108,000	109,000	120,976	126,513	110,000
		補助金・委託料	0	0	0	0	2,511
		その他	30,617	23,624	18,581	17,415	20,587
		小計	167,949	161,485	164,720	172,524	160,366
	その他	補助金・委託料	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	0	0
	合計			167,949	161,485	164,720	172,524
法人支出	指定管理者	管理運営費	56,215	52,850	59,993	55,628	45,834
		施設維持費	77,511	75,947	70,299	70,448	72,900
		人件費	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計 A	133,726	128,797	130,292	126,075	118,734
		事業費 B	25,754	26,947	25,197	28,082	25,379
		その他 C	12,225	14,227	11,082	16,628	23,233
	小計 (A+B+C)	171,705	169,971	166,571	170,785	167,346	
その他	事業費等	0	0	0	0	0	
合計			171,705	169,971	166,571	170,785	167,346

備考欄
特になし

## 4. 施設職員数

施設職員数（4月1日時点）		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総数		14人	13人	13人	15人	35人
	常勤	2人	10人	10人	11人	10人
	非常勤	12人	3人	3人	4人	25人

## 5. 主な代替・類似施設

<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 服部緑地都市緑化植物園</li> <li>・ 大阪市立咲くやこの花館      ・ 大阪市立長居植物園                      ・ 大阪市立大学附属植物園</li> <li>・ 堺市都市緑化センター              ・ 堺市立フォレストガーデン</li> <li>・ 富田林市農業公園サバーファーム      ・ 泉南市農業公園花咲きファーム              ・ 大阪府立農業公園</li> </ul>
---

## 6. 利用者の満足度調査

調査実施	あり	実施時期	春：令和4年4～7月 秋：令和4年10～12月	対象者数	春：500人 秋：500人
調査手法	アンケート				
調査結果	施設評価：98.6%                      園内の花や木の管理：93.4% 来園者へのスタッフ対応：90.0%、情報入手のしやすさ：85.2% ※令和4年秋のアンケート結果より				