

指定管理者制度導入施設

公の施設基本情報

施設名（愛称）	【大阪府民の森】 ちはや園地	担当部・課 ・グループ	環境農林水産部 みどり推進室 みどり企画課 総務・自然公園グループ
---------	-------------------	----------------	--------------------------------------

1. 施設の概要（令和5年4月1日時点）

根拠条例・規則名	大阪府民の森条例		大阪府民の森条例施行規則			
条例等に規定された設置目的	府民に自然の風景地と親しむ場を提供し、もって府民の健康で文化的な生活の確保に資する。					
開設年月日（経過年数） [改築・大規模改修等の実施年度]	昭和59年4月1日（R5.4.1現在経過年数39年）					
所在地等	◆南河内地区 南河内郡千早赤阪村大字千早地内					
敷地面積（敷地所有者）	13ha（大阪府）					
建物規模（施設構造）	ちはや星と自然のミュージアム348㎡（木造2階）、ログハウス休憩所140㎡（木造2階）等					
延床面積（建物所有者）	695㎡（大阪府）					
主な施設内容	ちはや星と自然のミュージアム、キャンプ場、キャンプ場管理棟、展望台、芝生広場等					
施設建設時の財源内訳	合計	左の財源内訳				
		地方債	国庫	その他	一般財源	
	8.00 億円	0.00 億円	0.00 億円	0.00 億円	8.00 億円	
管理運営形態	【R5】指定管理者：ちはや園地等管理共同事業体（指定期間：R5.4.1～R10.3.31） （【R4】指定管理者：府民の森南河内地区管理共同事業体（指定期間：R3.4.1～R5.3.31）） ※令和5年度からは、ちはや園地及び金剛登山道駐車場を一体管理に変更。					
施設で実施している主な事業	キャンプ、星空観察、野鳥の観察会、自然素材のクラフト、ガイドウォーク等					
開館日・開館時間	開園日、開園時間は設けていない。 （なお、案内所等の利用施設は休業日や開業時間を設けている。）					
利用者数（過去5年間）	年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	利用者数 （南河内地区ちはや園地分）	80,247 人	53,140 人	44,249 人	42,403 人	48,750 人
	利用者数① （府民の森9園地分）	1,449,155 人	1,399,637 人	1,368,019 人	1,054,098 人	1,128,353 人

2. 料金体系（令和5年4月1日時点）

料金区分	目的による利用者の区分 なし
料金水準の考え方	類似の施設の料金体系等を参照
主な料金	（ちはや園地キャンプ場） テントサイト（テント台付き）5,500円／1区画1泊、バンガロー5,100円／1棟、 バーベキューロストル1,000円／1基
利用料金制	導入済み：平成23年2月1日より

3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

■大阪府の予算

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度		
府収入	施設使用料	0	0	0	0		
	指定管理者納付金	0	0	0	0		
	行政財産目的外使用料	172	152	124	123	481	
	雑入	35	35	55	47	47	
	合計	207	187	179	170	528	
府支出	指定管理者	管理運営委託料	31,988	32,406	32,272	32,578	29,585
		補助金・委託料	0	0	0	0	0
		小計	31,988	32,406	32,272	32,578	29,585
	その他法人	補助金・委託料	0	0	0	0	0
	直接	その他	0	0	0	0	0
	合計	31,988	32,406	32,272	32,578	29,585	
府費負担(府支出-府収入)		31,781	32,219	32,093	32,408	29,057	
府支出(補修費)		0	0	0	0	0	

備考欄

※令和4年度までは、ちはや園地のみ。令和5年度からは、ちはや園地及び金剛登山道駐車場を一体管理に変更。

■大阪府の決算

貸借対照表 ※府民の森管理運営事業全体について記載

(千円)

区分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
資産の部	I 流動資産	0	0	0	0	0
	現金預金等	0	0	0	0	0
	未収金	0	0	0	0	0
	不納欠損等引当金	0	0	0	0	0
	短期貸付金	0	0	0	0	0
	その他流動資産	0	0	0	0	0
	II 固定資産	20,762,966	20,626,851	20,535,405	20,420,346	20,313,195
	土地	19,464,201	19,464,201	19,464,201	19,464,201	19,464,919
	建物	325,182	280,678	272,181	228,017	184,083
	工作物・立木竹・浮標等	973,583	881,972	799,022	728,128	664,193
	地上権	0	0	0	0	0
	重要物品	0	0	0	0	0
	リース資産・ソフトウェア等	0	0	0	0	0
	建設仮勘定	0	0	0	0	0
	出資金	0	0	0	0	0
長期貸付金	0	0	0	0	0	
基金	0	0	0	0	0	
資産合計	20,762,966	20,626,851	20,535,405	20,420,346	20,313,195	
負債及び純資産の部	I 流動負債	4,224	4,866	4,923	5,243	7,767
	地方債	0	0	0	0	0
	賞与等引当金	4,224	4,866	4,923	5,243	7,767
	リース債務	0	0	0	0	0
	その他流動負債	0	0	0	0	0
	II 固定負債	46,178	50,404	50,446	49,518	76,972
	地方債	0	0	0	0	0
	退職手当引当金	46,178	50,404	50,446	49,518	76,972
	リース債務	0	0	0	0	0
	負債合計 ㉔	50,402	55,270	55,369	54,761	84,739
純資産	20,712,564	20,571,582	20,480,036	20,365,585	20,228,456	
負債及び純資産の合計	20,762,966	20,626,851	20,535,405	20,420,346	20,313,195	
府民1人あたり負債額 (㉔/府人口)	6円	6円	6円	6円	10円	

※府人口は国勢調査に基づいている

平成29年度～令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度～令和4年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算

行政コスト計算書 ※府民の森管理運営事業全体について記載

(千円)

区分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
府収入	行政収入	4,900	5,020	4,950	4,981	4,495
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	使用料及び手数料	4,788	4,910	4,841	4,874	4,364
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	財産収入	112	110	109	107	131
	寄附金・繰入金	0	0	0	0	0
	その他行政収入 (うち、指定管理者からの納付金)	0	0	0	0	0
	金融収入	0	0	0	0	0
	受取利息及び配当金	0	0	0	0	0
	特別収入	0	0	0	0	718
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	固定資産売却益	0	0	0	0	0
	その他特別収入	0	0	0	0	718
合計 A	4,900	5,020	4,950	4,981	5,213	
府支出	行政費用 ㊸	393,134	425,884	415,644	414,311	452,340
	給与関係費	47,098	53,582	54,080	63,913	90,071
	物件費 (うち、指定管理者への委託料)	216,785	223,022	223,234	225,501	210,050
	維持補修費	0	0	0	0	0
	社会保障扶助費	0	0	0	0	0
	負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0
	国直轄事業負担金	0	0	0	0	0
	繰出金	0	0	0	0	0
	減価償却費	146,144	136,114	128,824	115,059	107,869
	各種引当金繰入額	▲ 16,893	13,166	9,506	9,838	44,351
	その他行政費用	0	0	0	0	0
	金融費用 ㊹	0	0	0	0	0
	地方債利息・手数料	0	0	0	0	0
	特別費用	0	0	0	0	0
固定資産売却損・除却損 その他特別費用	0	0	0	0	0	
合計 B	393,134	425,884	415,644	414,311	452,340	
収支 C (A-B)	▲ 388,234	▲ 420,865	▲ 410,694	▲ 409,330	▲ 447,127	
一般財源等配分調整額 D ㊺	266,836	279,883	281,771	294,879	309,998	
調整後収支 E (C+D)	▲ 121,398	▲ 140,981	▲ 128,923	▲ 114,451	▲ 137,129	

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者1人あたり 通常費用額 { (㊸+㊹) / ① }	271円	304円	304円	393円	401円

※9園地の利用者一人当たり費用

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者1人あたり 一般財源等配分調整額 (㊺/①)	184円	200円	206円	280円	275円

※9園地の利用者一人当たり費用

備考欄

・ (うち、指定管理者への委託料) の内、府民の森南河内地区管理共同事業体への委託料は以下のとおり
平成30年度31,685千円、令和元年度31,979千円、令和2年度32,406千円、令和3年度32,272千円、令和4年度32,420千円

■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

区分			平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
法人収入	指定管理者	利用料金収入	1,449	1,159	810	785	1,119
		自主事業収入	1,937	1,647	1,775	1,751	2,315
		管理運営委託料	31,685	31,979	32,406	32,272	32,420
		補助金・委託料	0	0	0	0	0
		その他	178	205	337	180	231
		小計	35,249	34,990	35,328	34,988	36,085
	その他	補助金・委託料	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	0	0
	合計			35,249	34,990	35,328	34,988
法人支出	指定管理者	管理運営費	11,572	13,165	12,117	12,051	12,393
		施設維持費	18,810	18,496	19,475	19,858	21,297
		人件費	4,288	2,799	2,778	2,335	1,507
		その他	34,670	34,460	34,370	34,244	35,197
	管理者	事業費 B	579	530	824	744	888
		その他 C	0	0	0	0	0
		小計 (A+B+C)	35,249	34,990	35,194	34,988	36,085
	その他	事業費等	0	0	0	0	0
		合計	35,249	34,990	35,194	34,988	36,085

備考欄

特になし

4. 施設職員数

施設職員数（4月1日時点）	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総数	4人	4人	4人	4人	5人
常勤	4人	4人	4人	4人	5人
非常勤	0人	0人	0人	0人	0人

※令和4年度までは、ちはや園地のみ。令和5年度からは、ちはや園地と金剛登山道駐車場の一体管理に変更。園地職員が兼務する。

5. 主な代替・類似施設

<ul style="list-style-type: none">・京都府立府民の森ひよし（京都府南丹市日吉町）・根来山げんきの森（和歌山県岩出市根来）
--

6. 利用者の満足度調査

調査実施	あり	実施時期	令和4年4月～令和5年3月	対象者数	106人
調査手法	アンケート				
調査結果	「非常に良かった」「良かった」：96%				