

指定管理者制度導入施設

公の施設基本情報

施設名（愛称）	国際会議場 （グランキューブ大阪）	担当部・課 ・グループ	府民文化部 都市魅力創造局 企画・観光課 観光振興グループ
---------	----------------------	----------------	----------------------------------

1. 施設の概要(令和5年4月1日時点)

根拠条例・規則名	大阪府立国際会議場条例 大阪府立国際会議場条例施行規則					
条例等に規定された設置目的	府民に開かれた国際交流の拠点として、学術、芸術及び産業の振興に資する集会及び催物の場を提供し、もって大阪の文化及び経済の発展に寄与する。					
開設年月日（経過年数） [改築・大規模改修等の実施年度]	平成12年4月1日（R5.4.1現在経過年数 23年）					
所在地等	〒530-0005 大阪市北区中之島5丁目3番51号 TEL06-4803-5555					
敷地面積（敷地所有者）	9,990㎡（大阪府、（株）大阪国際会議場、（株）竹中工務店）					
建物規模（施設構造）	地下3階 地上13階（鉄骨造（地下鉄骨鉄筋コンクリート造））					
延床面積（建物所有者）	67,545㎡（大阪府）					
主な施設内容	特別会議場（12階） 約393㎡（シアター形式 414人） メインホール（5階～9階） 最大2,754席 イベントホール（3・4階） 約2,600㎡ 会議室（10階他） 25室（シアター形式 40人～1,044人） 駐車場（B1～B3） 304台					
施設建設時の財源内訳	合計	左の財源内訳				
		地方債	国庫	その他	一般財源	
	696.52 億円	661.56 億円	0.00 億円	0.00 億円	34.96 億円	
管理運営形態	【R5】指定管理者：（株）大阪国際会議場（指定期間：H31.4.1～R11.3.31） （【R4】同上）					
施設で実施している主な事業	国際会議、国内会議、展示会、イベント					
開館日・開館時間	1月4日～12月28日・午前9時～午後9時					
利用者数（過去5年間）	年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	利用者数①	1,085,846 人	979,725 人	157,677 人	1,051,996 人	681,817 人
施設運営に関する指標 （稼働率、利用率等）	年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	全体	50.6%	47.4%	19.1%	71.3%	37.0%
	メインホール	65.5%	59.9%	14.9%	75.7%	62.8%
	イベントホール	75.3%	59.9%	34.1%	79.2%	59.2%
	特別会議場	50.1%	43.3%	16.1%	72.5%	34.3%
	会議室（25室）	49.0%	47.4%	18.8%	70.7%	35.2%
	稼働率：年間利用単位÷利用可能単位（午前、午後、夜間）					

2. 料金体系(令和5年4月1日時点)

料金区分	目的による利用者の区分：あり 目的内利用者：会議等利用者 料金の額：展示会、販売会、興行の利用者は、会議等利用者の1.09倍～2.1倍
料金水準の考え方	近隣府県の同種競合施設の平均料金と同水準としている
主な料金	メインホール（会議室利用 平日 午前・午後（9時～17時） 803,000円 ） 同（展示会利用 平日 午前・午後（9時～17時） 1,342,000円 ） イベントホール（会議室利用 平日 午前・午後（9時～17時） 660,000円 ） 同（展示会利用 平日 午前・午後（9時～17時） 1,386,000円 ） 会議室（50人室）（会議利用 平日 8,800円/3H 展示会利用 平日 11,000円/3H ） 駐車場（ 510円/1H ） ※金額は消費税込みの金額
利用料金制	導入済み:平成12年4月1日より

3. 施設運営に係る収支

※単位未満は四捨五入としたため、内訳の計と合計が一致しない場合がある。(以下すべての表も同様)

■大阪府の予算

(千円)

区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
府収入					
施設使用料	0	0	0	0	0
指定管理者納付金	750,000	750,000	750,000	750,000	750,000
行政財産目的外使用料	19,195	19,659	20,196	20,902	20,902
雑入	0	75,547	75,547	75,547	75,547
合 計	769,195	845,206	845,743	846,449	846,449
府支出					
指定管理者					
管理運営委託料	121,720	327,021	36,619	0	0
補助金・委託料	0	0	0	0	152,876
小 計	121,720	327,021	36,619	0	152,876
その他法人					
補助金・委託料	0	0	0	0	0
直接					
その他	321,935	321,884	318,914	319,846	320,127
合 計	443,655	648,905	355,533	319,846	473,003
府費負担（府支出－府収入）	▲ 325,540	▲ 196,301	▲ 490,210	▲ 526,603	▲ 373,446

府支出（補修費）	928,132	87,553	186,791	160,337	3,226,539
----------	---------	--------	---------	---------	-----------

備考欄

特になし

■大阪府の決算

貸借対照表

(千円)

区分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
資産の部					
I 流動資産	0	0	0	0	0
現金預金等	0	0	0	0	0
未収金	0	0	0	0	0
不納欠損等引当金	0	0	0	0	0
短期貸付金	0	0	0	0	0
その他流動資産	0	0	0	0	0
II 固定資産	44,062,418	42,848,352	42,146,374	41,583,024	40,797,632
土地	5,380,628	5,380,628	5,380,628	5,380,628	5,380,628
建物	35,275,610	34,215,217	33,112,131	32,095,065	31,032,478
工作物・立木竹・浮標等	686	644	601	559	517
地上権	0	0	0	0	0
重要物品	90,294	107,980	112,009	212,843	164,088
リース資産・ソフトウェア等	4,347	1,229	179	134	90
建設仮勘定	0	0	0	0	21,857
出資金	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000
長期貸付金	0	0	0	0	0
基金	3,010,853	2,842,655	3,240,825	3,593,795	3,897,975
資産合計	44,062,418	42,848,352	42,146,374	41,583,024	40,797,632
負債及び純資産の部					
I 流動負債	12,738,224	3,144,046	384,922	2,303,618	1,360,949
地方債	12,736,330	3,142,270	383,160	2,301,920	1,359,240
賞与等引当金	1,894	1,776	1,762	1,698	1,709
リース債務	0	0	0	0	0
その他流動負債	0	0	0	0	0
II 固定負債	12,145,061	21,133,739	23,753,484	21,451,320	21,475,445
地方債	12,125,750	21,117,480	23,737,720	21,435,800	21,460,750
退職手当引当金	19,311	16,259	15,764	15,520	14,695
リース債務	0	0	0	0	0
負債合計 ②	24,883,285	24,277,785	24,138,407	23,754,939	22,836,393
純資産	19,179,133	18,570,567	18,007,967	17,828,085	17,961,238
負債及び純資産の合計	44,062,418	42,848,352	42,146,374	41,583,024	40,797,632
府民1人あたり負債額（②/府人口）	2,815円	2,747円	2,731円	2,688円	2,584円

※府人口は国勢調査に基づいている

平成29年度～令和元年度

平成27年度調査：8,839,469人

令和2年度～令和4年度

令和2年度調査：8,837,685人

■大阪府の決算

行政コスト計算書

(千円)

区分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
府収入	行政収入	719,007	770,861	847,829	844,583	847,870
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	使用料及び手数料	19,007	20,861	22,281	19,035	22,322
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	財産収入	0	0	0	0	0
	寄附金・繰入金	0	0	0	0	0
	その他行政収入	700,000	750,000	825,548	825,548	825,548
	(うち、指定管理者からの納付金)	700,000	750,000	750,000	750,000	750,000
	金融収入	12,664	12,928	12,810	828	12,884
	受取利息及び配当金	12,664	12,928	12,810	828	12,884
	特別収入	127,670	154,626	108,751	298,253	0
	分担金及び負担金	0	0	0	0	0
	国庫支出金	0	0	0	0	0
	固定資産売却益	0	0	0	0	0
その他特別収入	127,670	154,626	108,751	298,253	0	
合 計 A	859,341	938,415	969,391	1,143,663	860,754	
府支出	行政費用 ③	1,726,487	2,270,387	2,510,090	1,651,096	1,655,695
	給与関係費	22,349	18,699	18,664	19,109	18,918
	物件費	236,930	368,453	1,214,168	415,424	384,129
	(うち、指定管理者への委託料)	0	106,991	829,304	30,481	0
	維持補修費	278,775	575,545	65,529	0	0
	社会保障扶助費	0	0	0	0	0
	負担金・補助金・交付金等	6,318	107,142	149	0	158
	国直轄事業負担金	0	0	0	0	0
	繰出金	0	0	0	0	0
	減価償却費	1,183,304	1,200,493	1,208,900	1,213,531	1,249,909
	各種引当金繰入額	▲ 1,189	55	2,679	3,032	2,581
	その他行政費用	0	0	0	0	0
	金融費用 ④	329,870	215,644	47,948	26,049	26,385
	地方債利息・手数料	329,870	215,644	47,948	26,049	26,385
	特別費用	0	0	0	1,041	0
	固定資産売却損・除却損	0	0	0	1,041	0
	その他特別費用	0	0	0	0	0
合 計 B	2,056,357	2,486,031	2,558,037	1,678,186	1,682,081	
収支 C (A-B)	▲ 1,197,016	▲ 1,547,616	▲ 1,588,646	▲ 534,523	▲ 821,326	
一般財源等配分調整額 D ⑤	348,983	336,721	887,176	▲ 28,519	36,750	
調整後収支 E (C+D)	▲ 848,033	▲ 1,210,895	▲ 701,471	▲ 563,042	▲ 784,577	

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者1人あたり 通常費用額 { (③+④) / ① }	1,894円	2,537円	16,223円	1,594円	2,467円

	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者1人あたり 一般財源等配分調整額 (⑤/①)	321円	344円	5,627円	▲ 27円	54円

備考欄
特になし

■施設の管理運営を受託等している法人の決算

(千円)

区分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
法人収入	指定管理者	利用料金収入	1,938,203	1,748,534	644,548	2,295,570	1,619,802	
		自主事業収入	992	1,110	330	302	347	
		管理運営委託料	0	106,758	829,327	30,481	0	
		補助金・委託料	0	0	0	0	0	
		その他	220,972	307,367	307,755	308,049	308,158	
		小計	2,160,167	2,163,769	1,781,960	2,634,402	1,928,307	
	法人その他	補助金・委託料	0	0	0	0	0	
		その他	0	0	0	0	0	
		小計	0	0	0	0	0	
	合計		2,160,167	2,163,769	1,781,960	2,634,402	1,928,307	
法人支出	指定管理者	管理運営費	施設維持費	1,100,262	1,086,229	833,721	1,278,319	1,125,780
			人件費	277,063	288,498	252,137	284,456	285,803
			その他	700,000	750,000	750,000	750,000	750,000
			小計 A	2,077,325	2,124,727	1,835,858	2,312,775	2,161,583
	事業費 B	0	0	0	0	0		
	その他 C	0	0	0	0	0		
	小計 (A+B+C)	2,077,325	2,124,727	1,835,858	2,312,775	2,161,583		
	法人その他	事業費等	0	0	0	0	0	
合計		2,077,325	2,124,727	1,835,858	2,312,775	2,161,583		

備考欄

特になし

4. 施設職員数

施設職員数（4月1日時点）	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総数	28人	28人	26人	31人	31人
常勤	16人	18人	17人	29人	28人
非常勤	12人	10人	9人	2人	3人

5. 主な代替・類似施設

・収容人数が、2,500人を超える国際会議施設（同時通訳ブース等完備）は府内にはない
 参考 コングレコンベンションセンター（メインホール1,472人）
 国立京都国際会館（メインホール1,840人）
 神戸国際会議場（メインホール約700人）

6. 利用者の満足度調査

調査実施	あり	実施時期	常時	対象者数	691
調査手法	利用者がHPの所定のページで回答				
調査結果	<p>2022年度の調査結果 ・利用者アンケート 回答184</p> <p>【不満足度】1. 施設 2.2% 2. 備品 8.1% 3. 料金22.2% 4. スタッフ対応 2.2% 5. 再利用 3.8%</p> <p>調査結果としては、「料金」の項目を除くと、各項目の満足度は90%以上である。</p>				