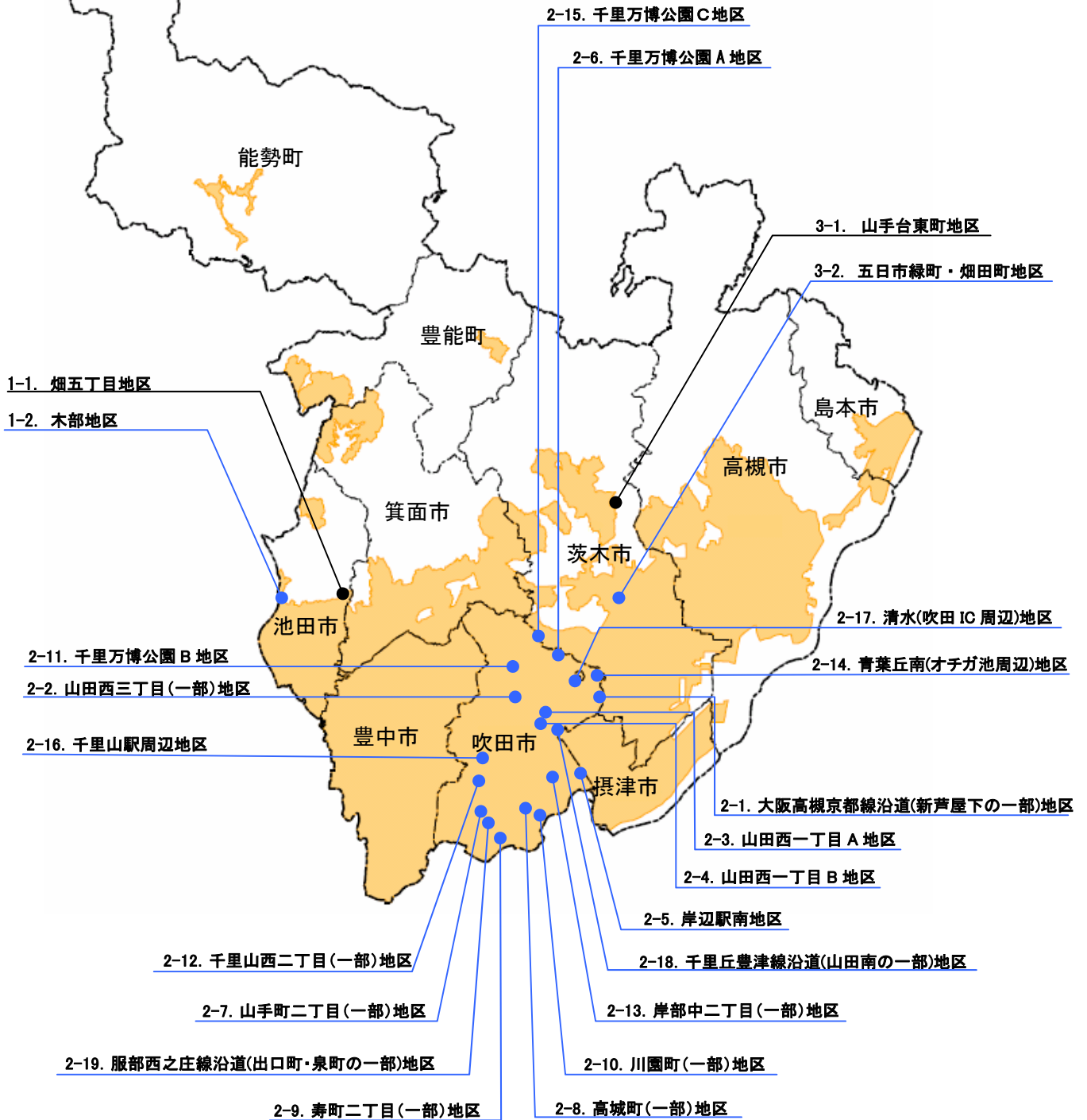


# 北部大阪都市計画区域区分の変更 北部大阪都市計画用途地域の変更

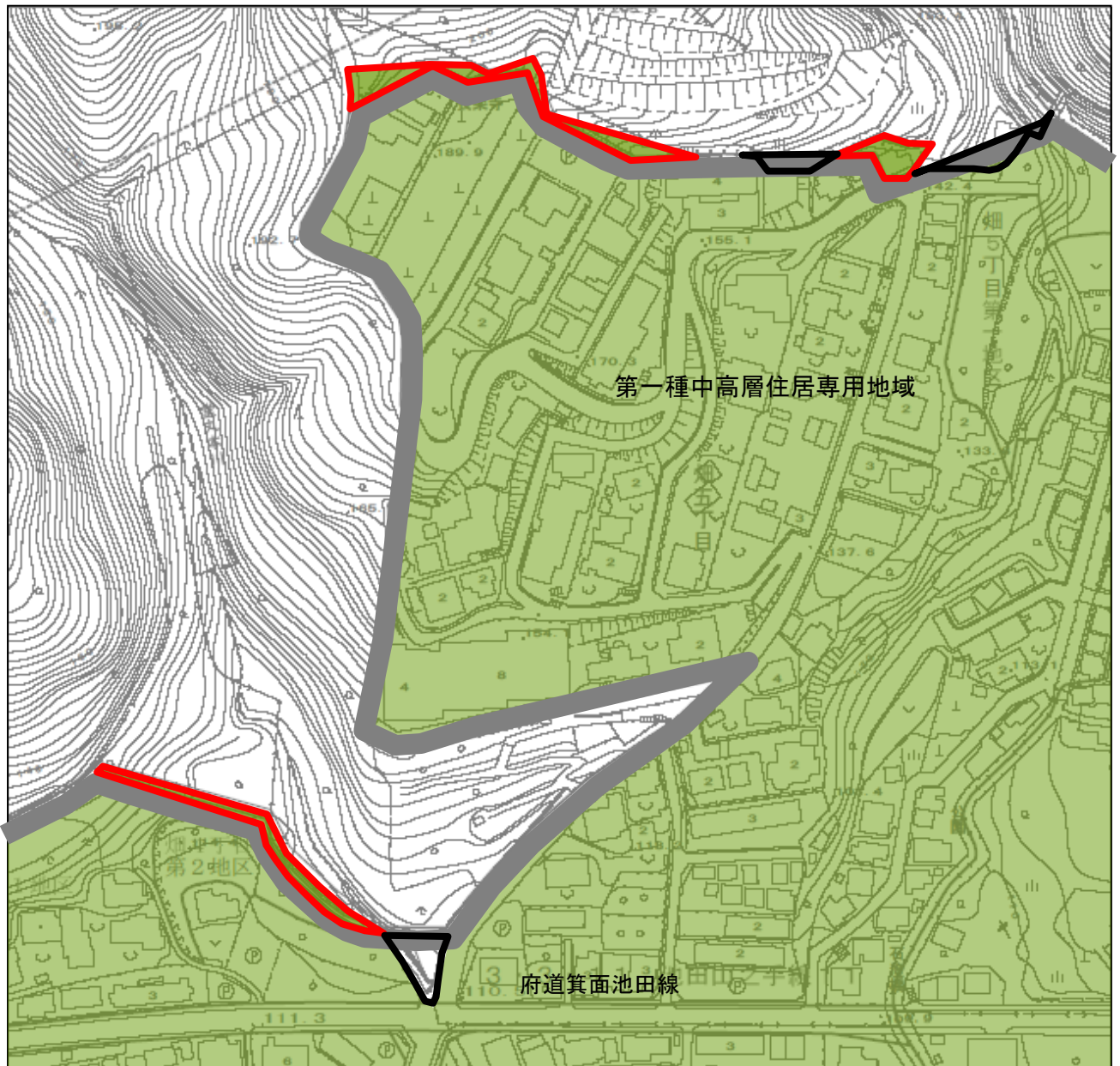
## 位置図






凡 例			
	都市計画区域		区域区分の変更及び用途地域の指定等
	市街化区域		用途地域の変更
	市町村界		

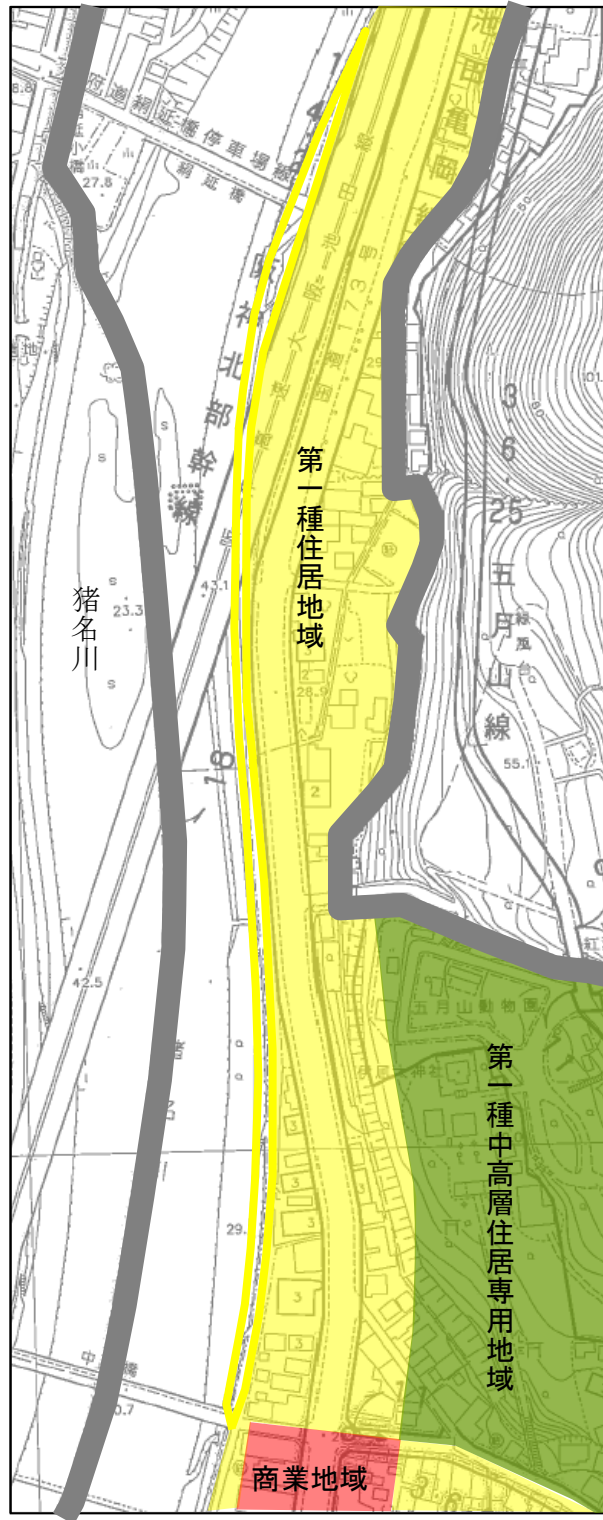
北部大阪都市計画区域区分の変更  
北部大阪都市計画用途地域の変更



1-1. 畑五丁目地区（池田市）



凡 例	
	市街化区域に編入する区域 第一種中高層住居専用地域（200/60）を指定する地域
	市街化調整区域に編入する区域 第一種中高層住居専用地域（200/60）から無指定にする地域
	現行市街化区域

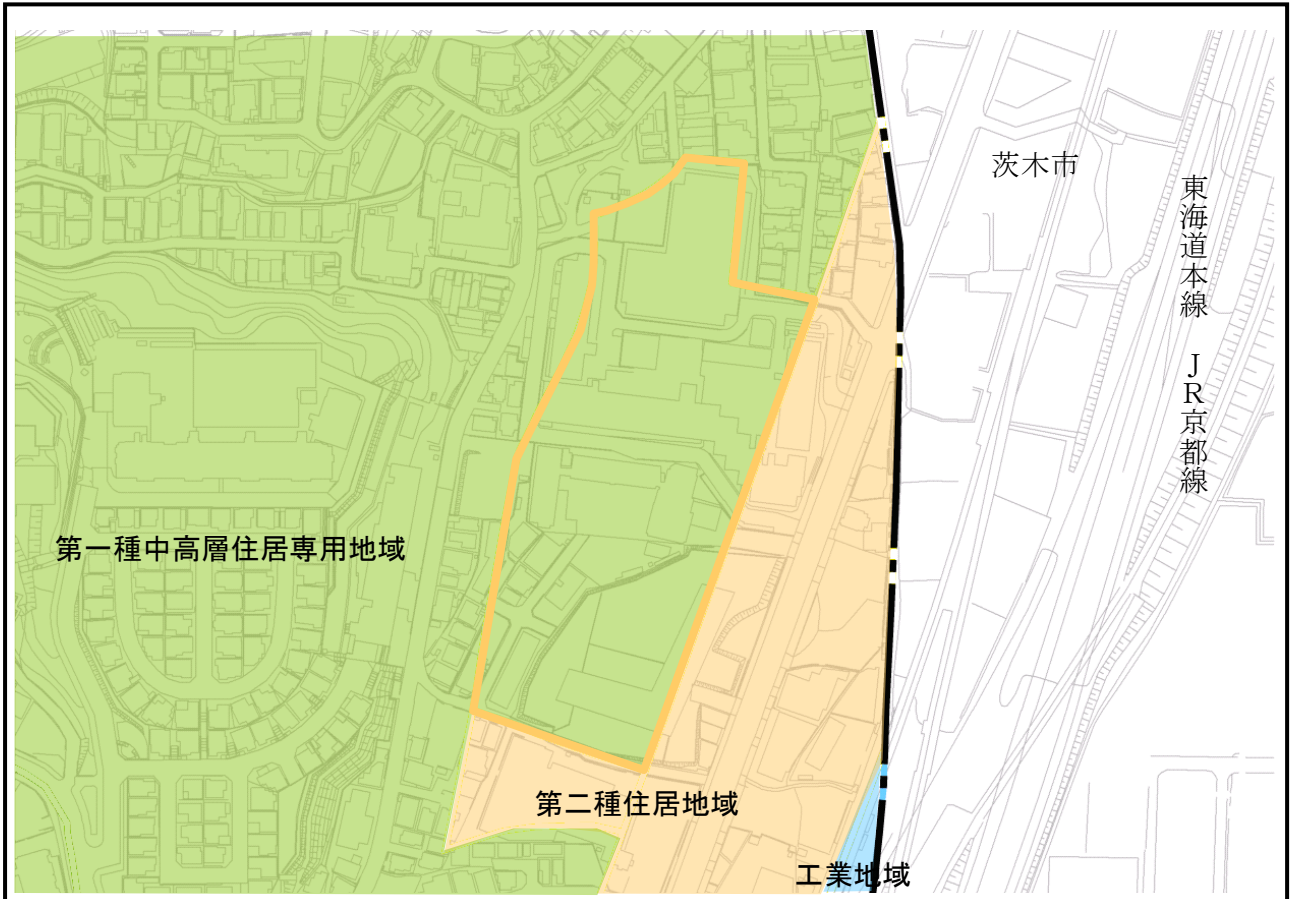
1-2. 木部地区（池田市）




凡 例	
	第一種住居地域（200/60）から無指定にする地域
	現行市街化区域

# 北部大阪都市計画用途地域の変更

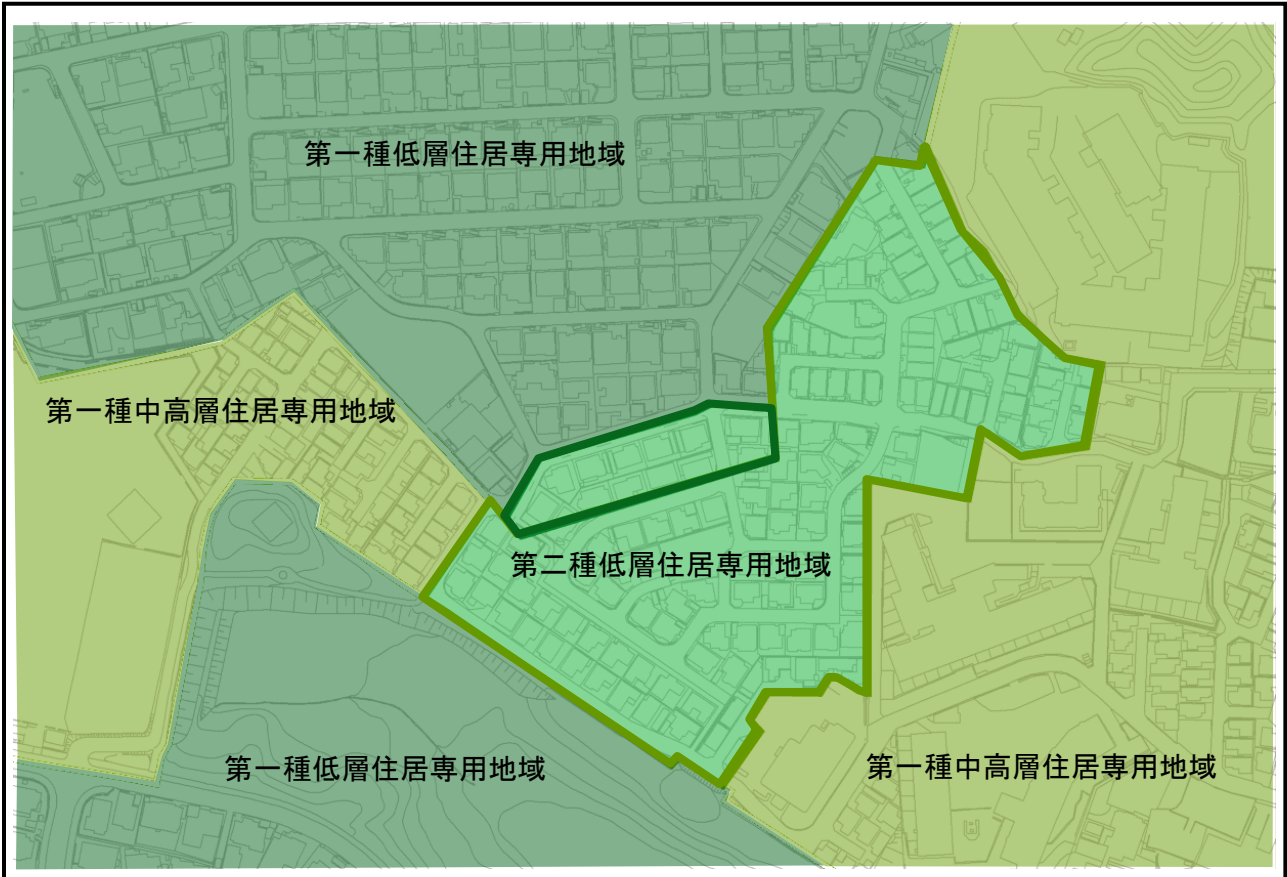
## 2-1. 大阪高槻京都線沿道（新芦屋下の一部）地区（吹田市）





### 凡 例

	第二種住居地域（200/60）から 第一種中高層住居専用地域（200/60）に変更する区域
---	--

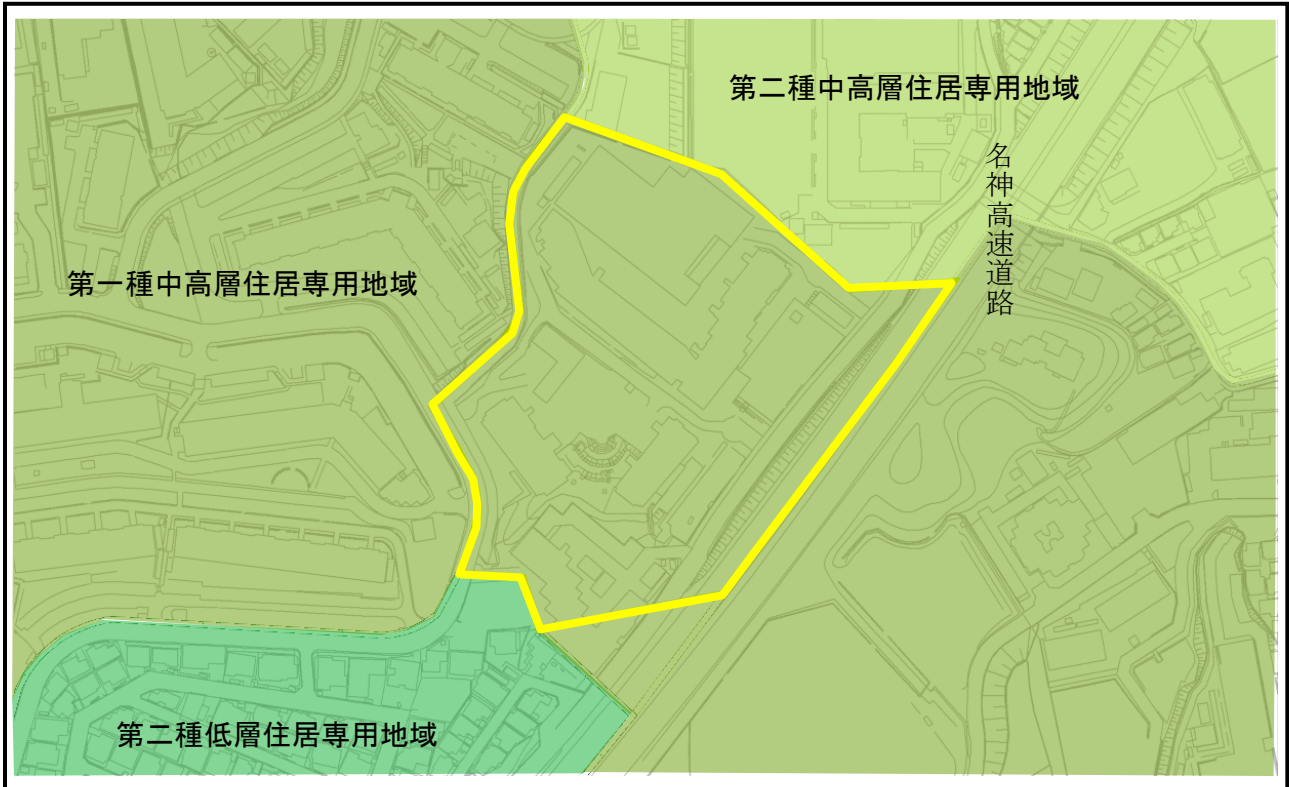
2-2. 山田西三丁目（一部）地区（吹田市）




凡 例	
	第一種中高層住居専用地域（200/60）から 第二種低層住居専用地域（200/60）（建築物の高さの制限 12m）に変更する区域
	第一種低層住居専用地域（80/40）から 第二種低層住居専用地域（200/60）（建築物の高さの制限 12m）に変更する区域

# 北部大阪都市計画用途地域の変更

## 2-3. 山田西一丁目A地区（吹田市）

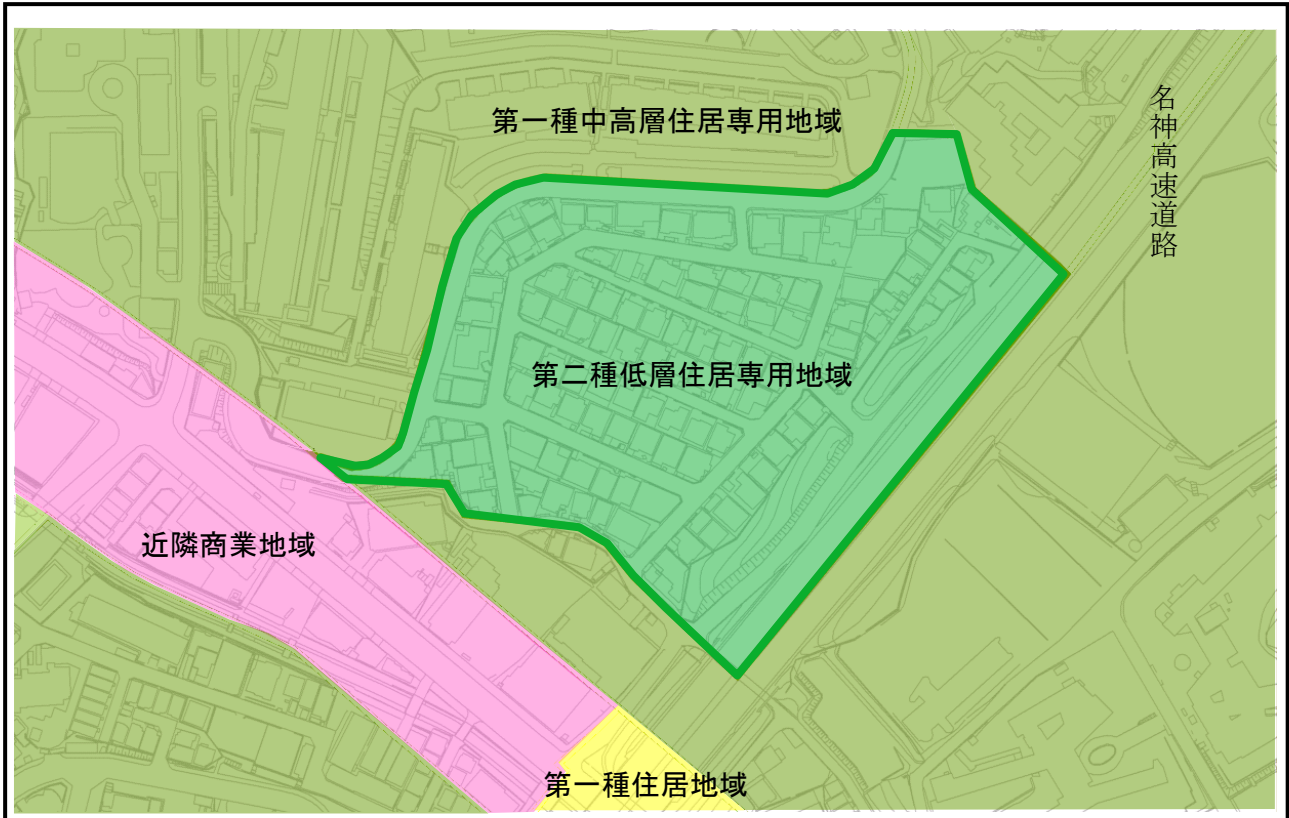



### 凡 例

	第一種住居地域（200/60）から 第一種中高層住居専用地域（200/60）に変更する区域
---	--

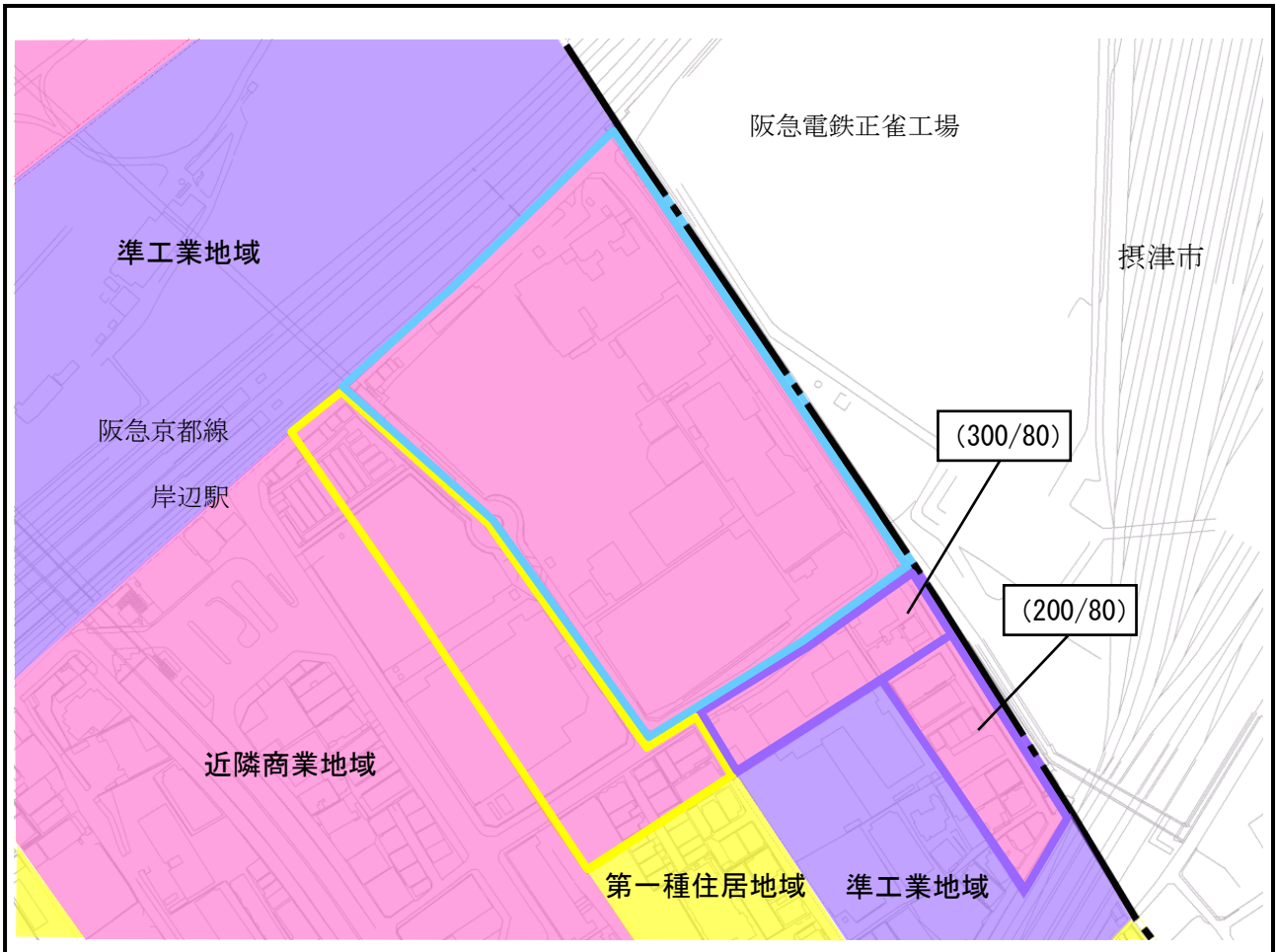
# 北部大阪都市計画用途地域の変更



## 2-4. 山田西一丁目B地区（吹田市）



凡 例	
	第一種中高層住居専用地域（200/60）から 第二種低層住居専用地域（200/60）（建築物の高さの制限 12m）に変更 する区域

2-5. 岸辺駅南地区（吹田市）




凡 例	
	工業地域（200/60）から 近隣商業地域（300/80）に変更する区域
	準工業地域（200/60）から 近隣商業地域（300/80）、（200/80）に変更する区域
	第一種住居地域（200/60）から 近隣商業地域（300/80）に変更する区域



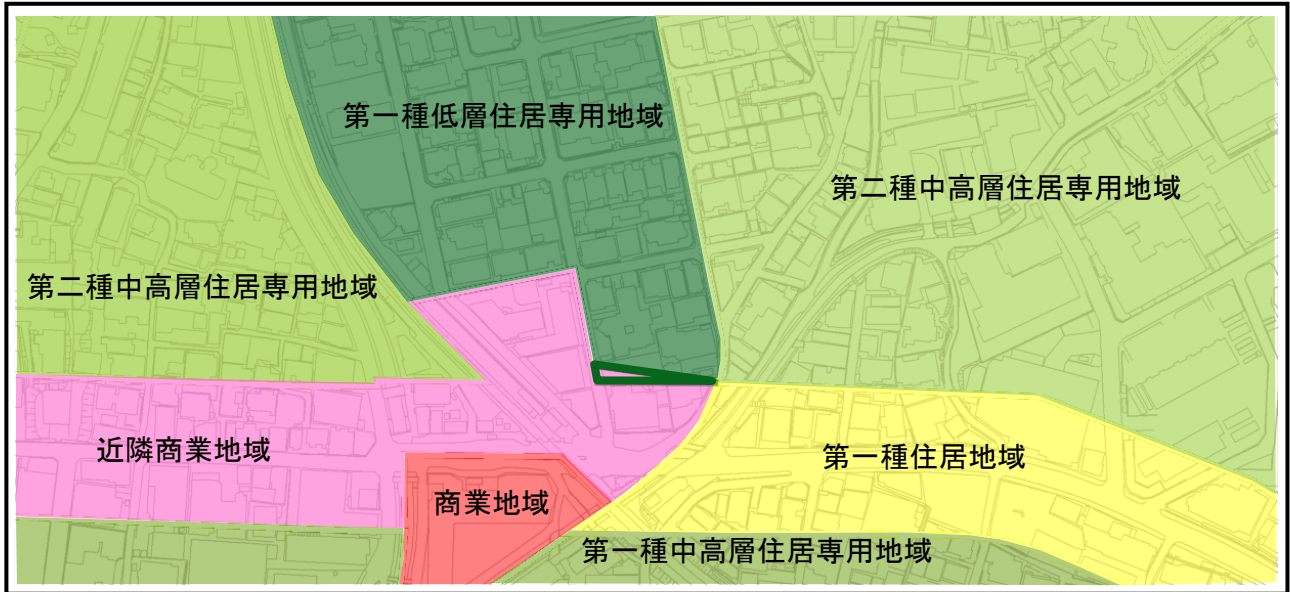
2-6. 千里万博公園A地区（吹田市）




凡 例	
	第一種低層住居専用地域（100/50）から 第二種住居地域（200/60）に変更する地域
	第二種住居地域（200/60）から 第一種低層住居専用地域（100/50）（外壁の後退距離の限度 1.0m、建築物の高さの制限 10m）に変更する地域

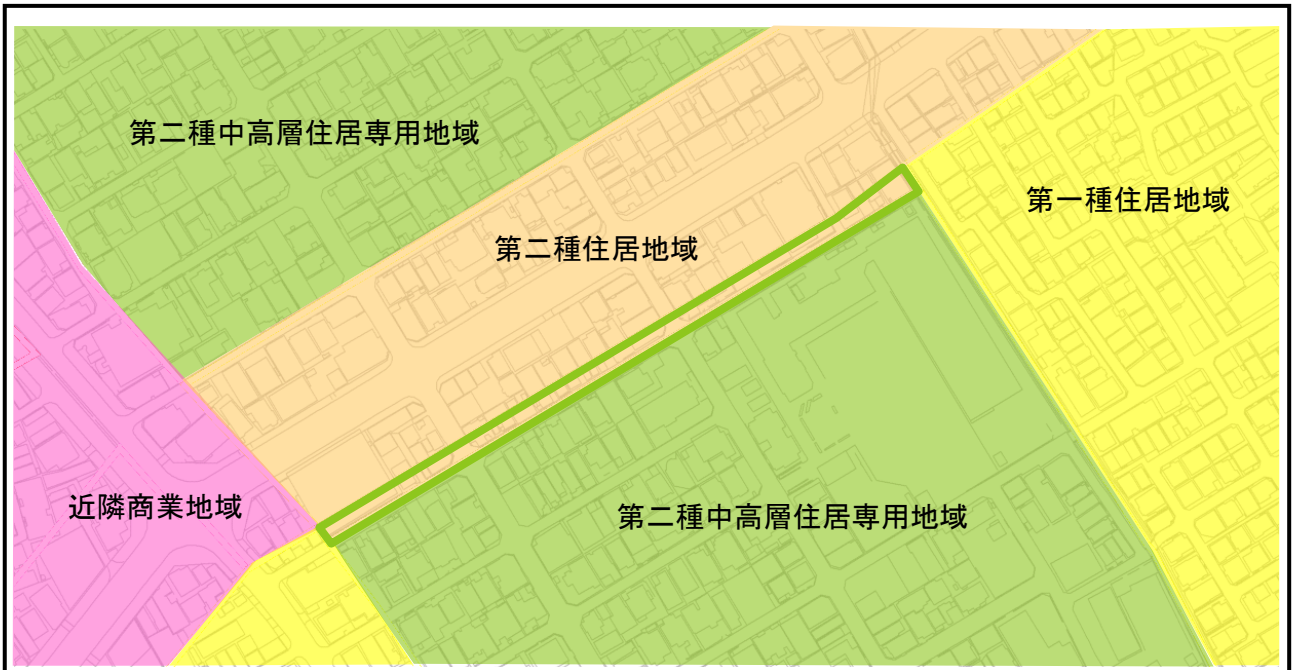
# 北部大阪都市計画用途地域の変更


## 2-7. 山手町二丁目（一部）地区（吹田市）



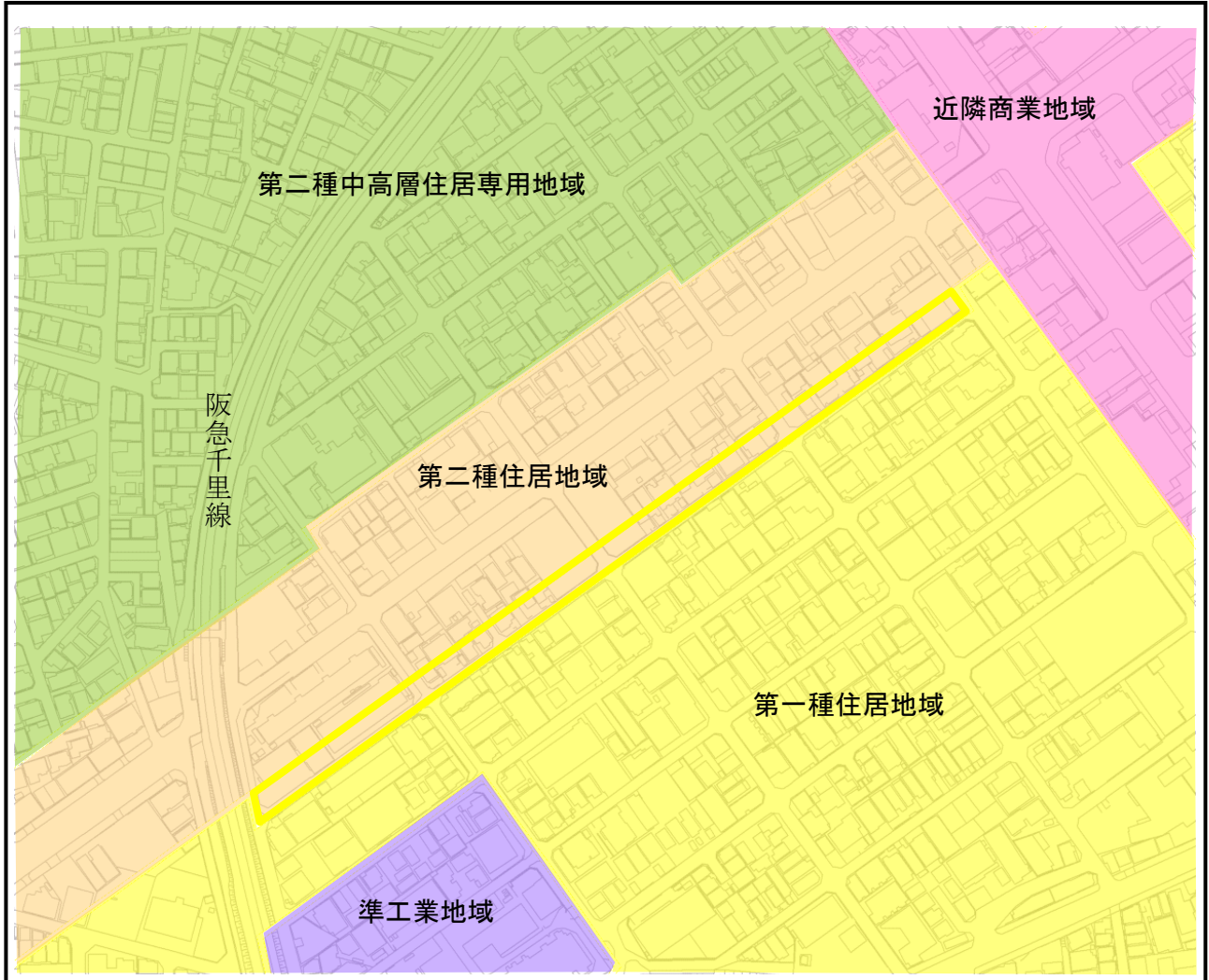
凡 例	
	第一種低層住居専用地域（100/50）から 近隣商業地域（300/80）に変更する地域

## 2-8. 高城町（一部）地区（吹田市）



凡 例	
	第二種中高層住居専用地域（200/60）から 第二種住居地域（200/60）に変更する地域

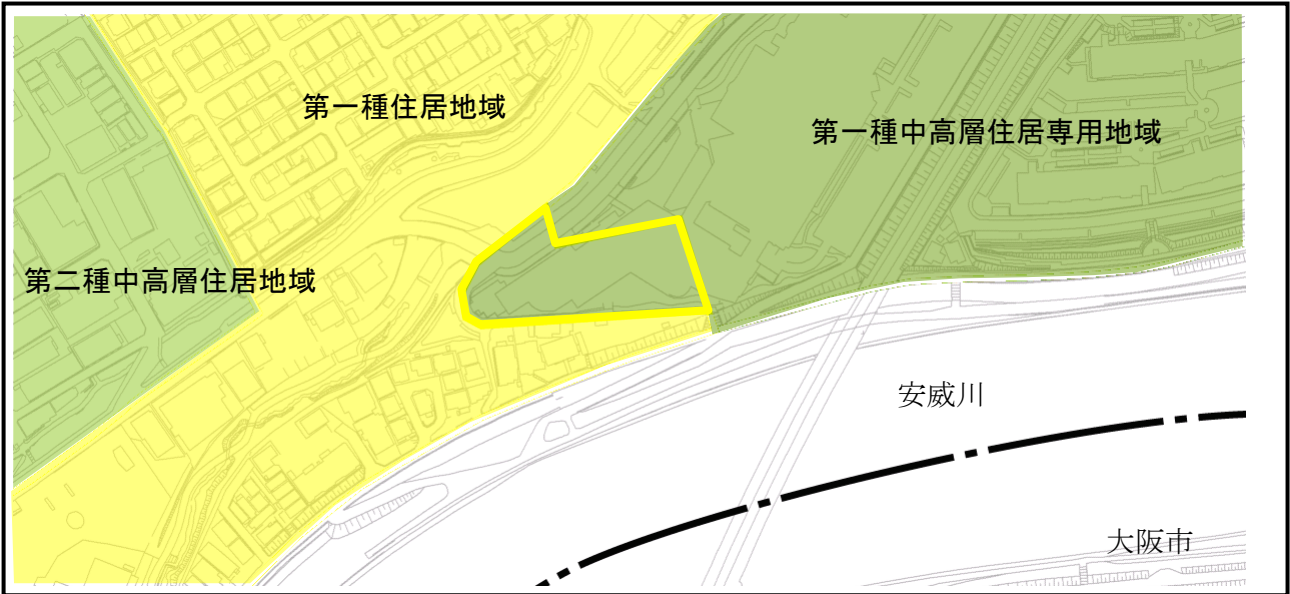
2-9. 寿町二丁目（一部）地区（吹田市）




凡 例	
	第一種住居地域（200/60）から 第二種住居地域（200/60）に変更する地域

# 北部大阪都市計画用途地域の変更


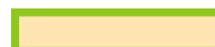
## 2-10. 川園町（一部）地区（吹田市）



凡 例	
	第一種住居地域（200/60）から 第一種中高層住居専用地域（200/60）に変更する地域

## 2-11. 千里万博公園B地区（吹田市）



凡 例	
	第二種住居地域（200/60）から 第二種中高層住居専用地域（200/60）に変更する地域
	第二種中高層住居専用地域（200/60）から 第二種住居地域（200/60）に変更する地域

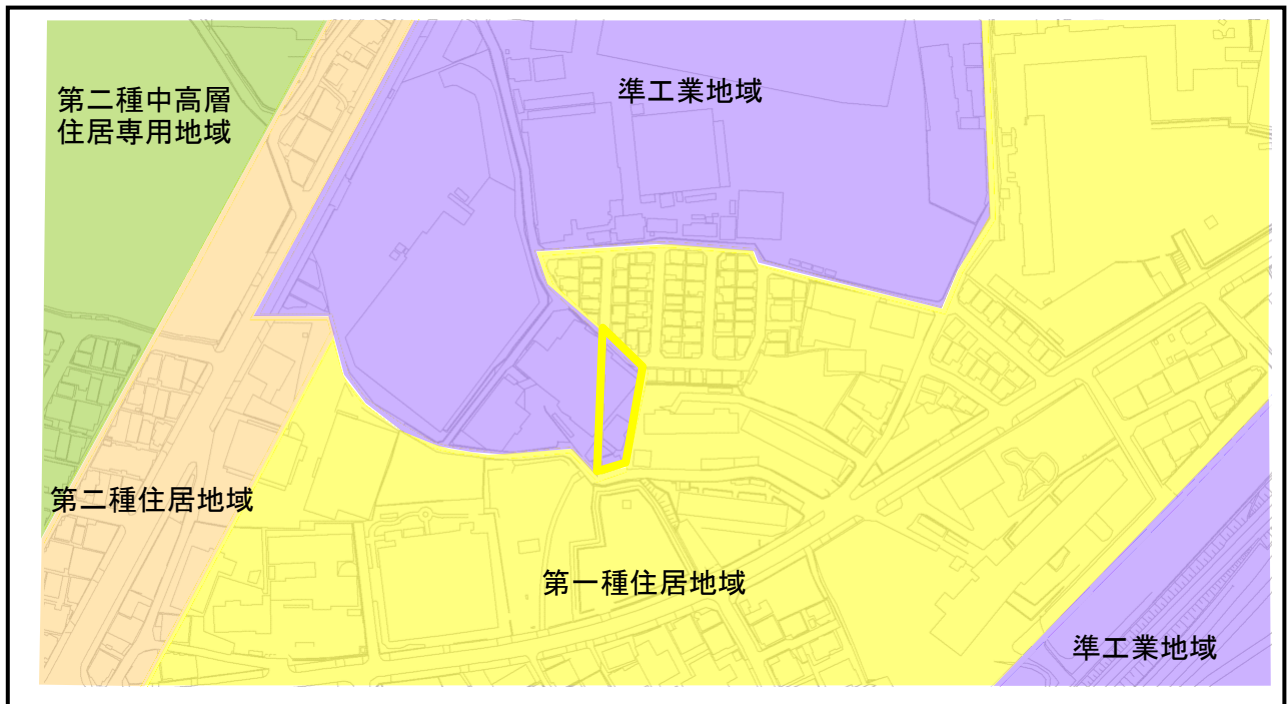
# 北部大阪都市計画用途地域の変更


## 2-12. 千里山西二丁目（一部）地区（吹田市）



凡例	
	第一種低層住居専用地域（100/50）から 第二種中高層住居専用地域（200/60）に変更する地域
	第二種中高層住居専用地域（200/60）から 第一種低層住居専用地域（100/50）（外壁の後退距離の限度 1.0m、建築物の高さの制限 10m）に変更する地域

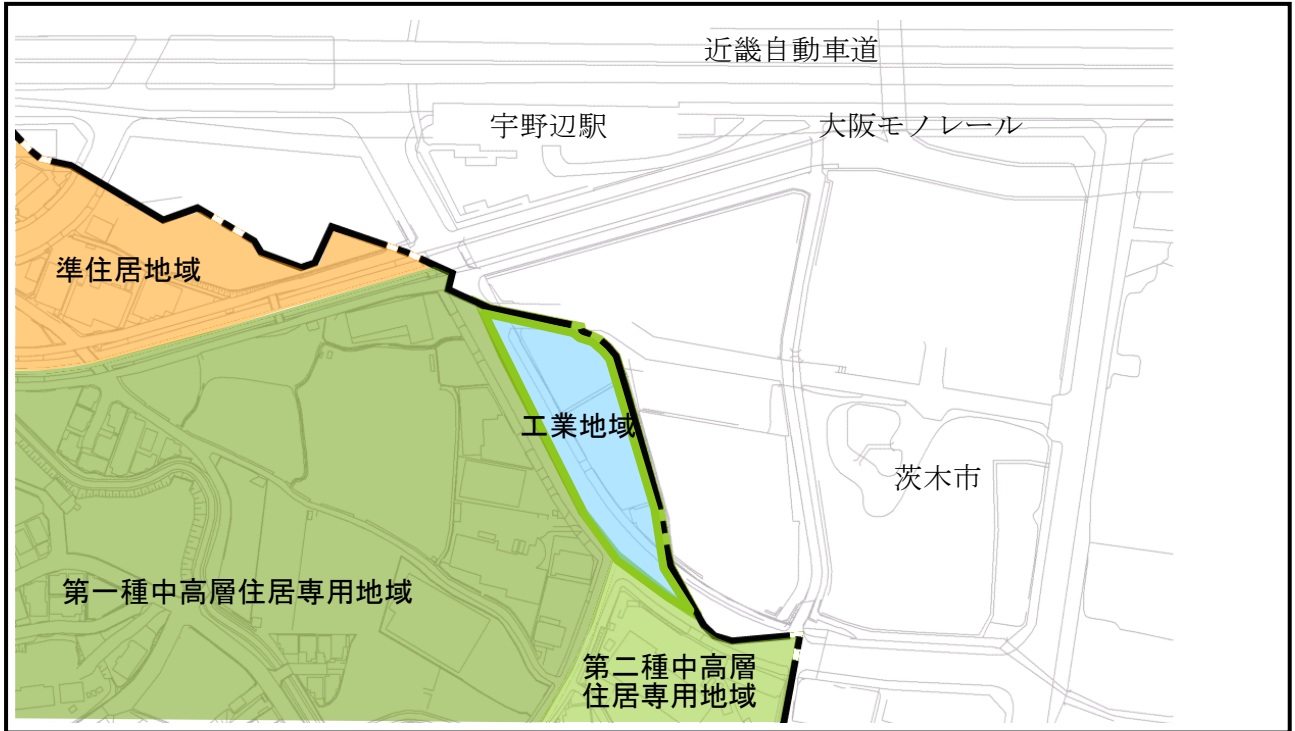
## 2-13. 岸部中二丁目（一部）地区（吹田市）




凡例	
	第一種住居地域（200/60）から 準工業地域（200/60）に変更する地域

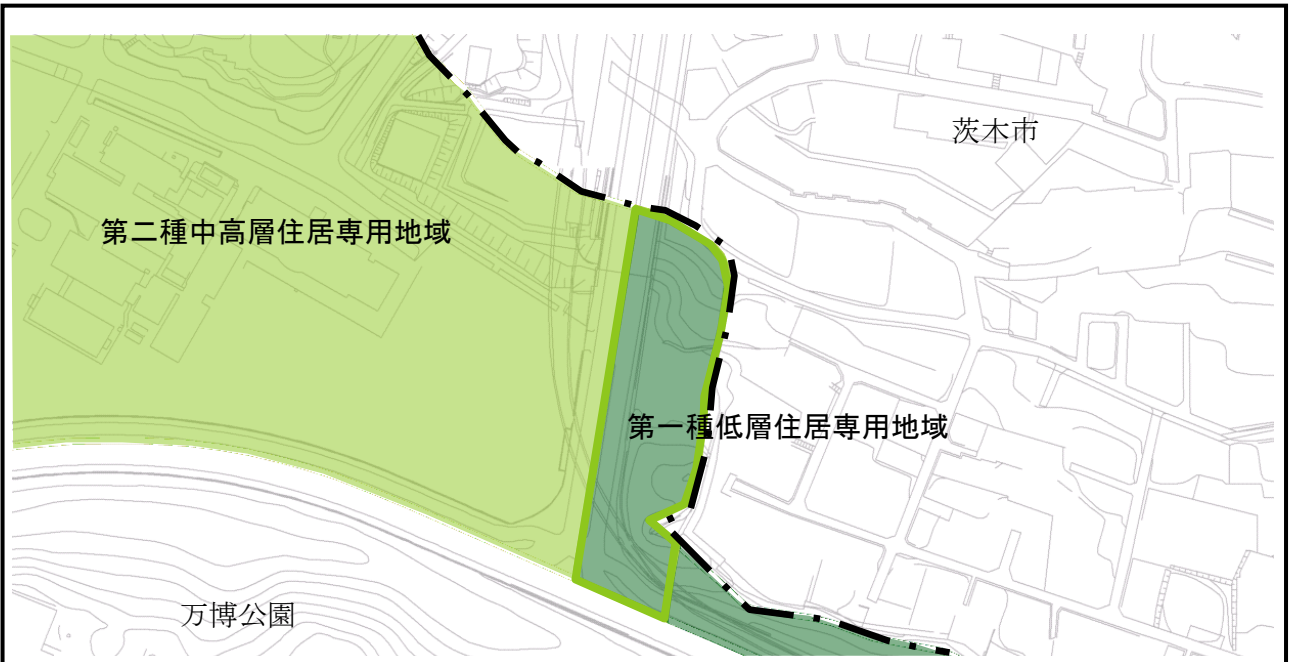
# 北部大阪都市計画用途地域の変更


## 2-14. 青葉丘南（オチガ池周辺）地区（吹田市）



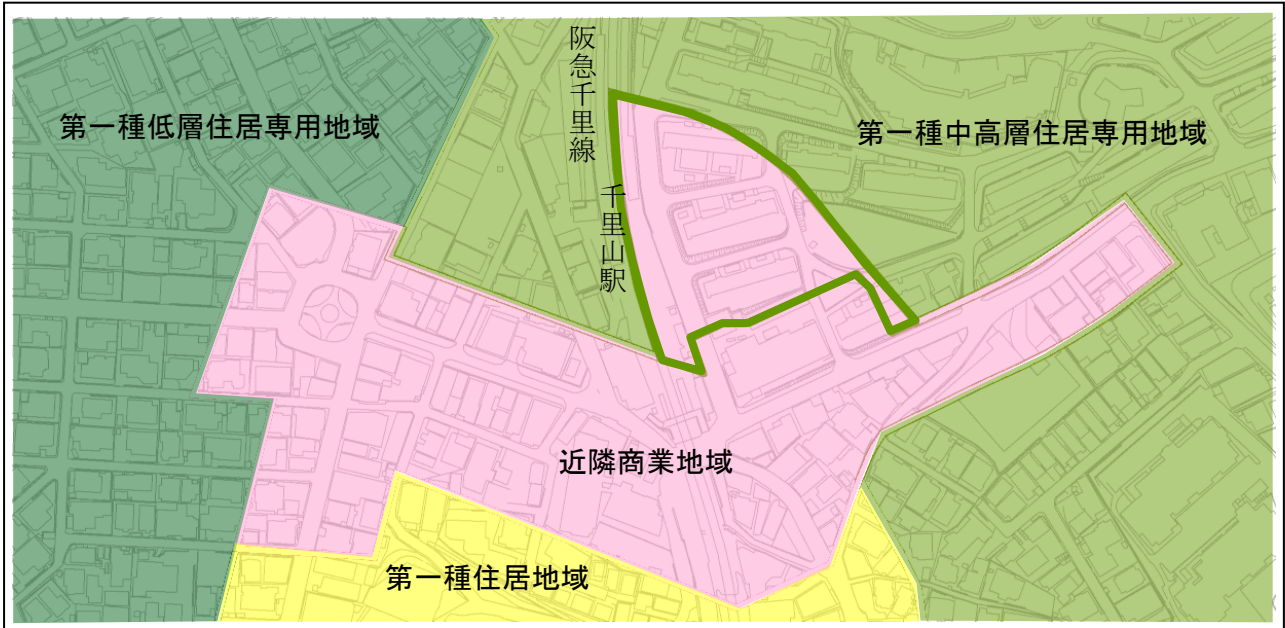
凡 例	
	第二種中高層住居専用地域（200/60）から 工業地域（200/60）に変更する区域


## 2-15. 千里万博公園C地区（吹田市）



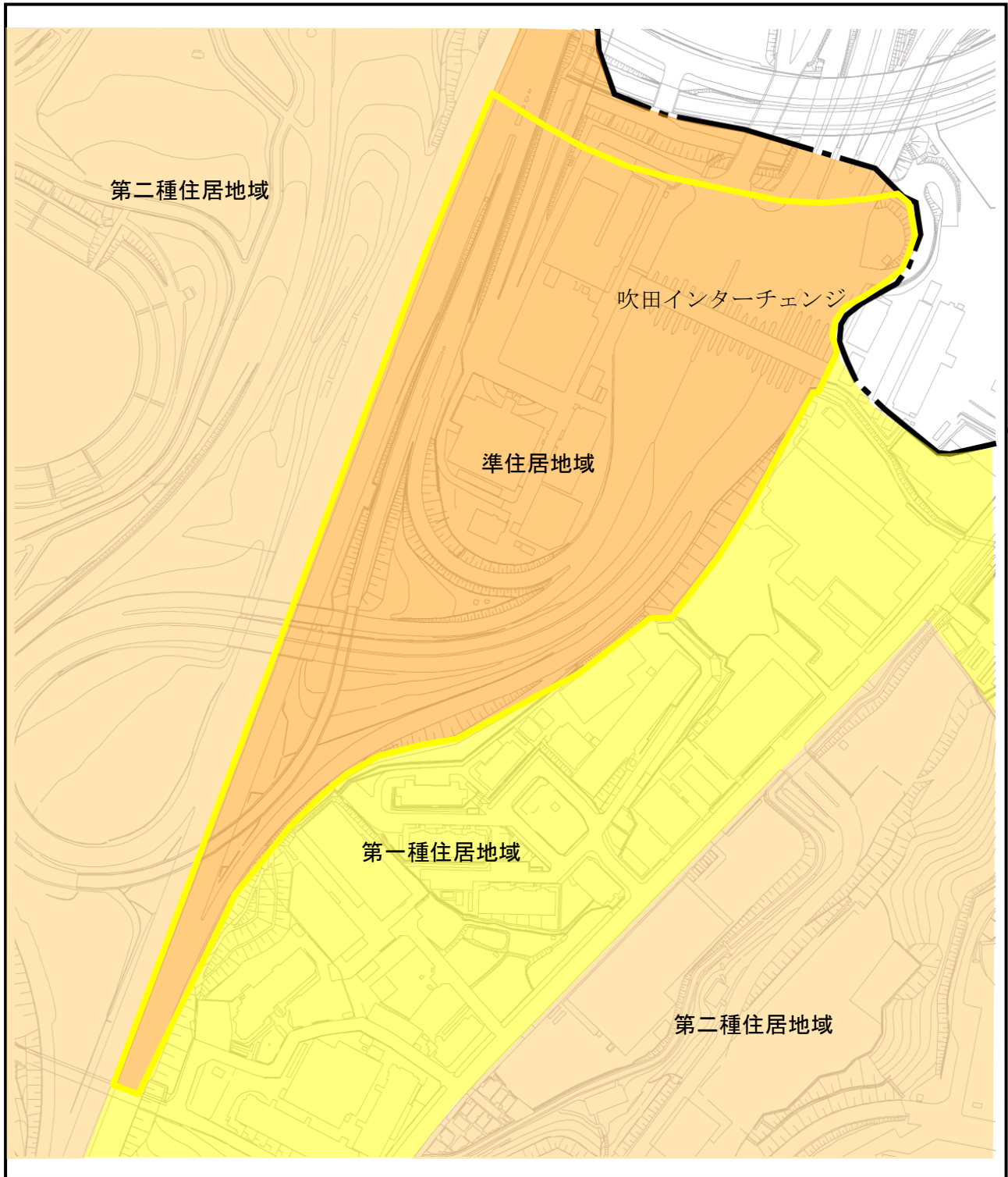
凡 例	
	第二種中高層住居専用地域（200/60）から 第一種低層住居専用地域（100/50）（外壁の後退距離の限度 1.0m、建築物の高さの制限 10m）に変更する地域


2-16. 千里山駅周辺地区（吹田市）



凡 例	
	第一種中高層住居専用地域（200/60）から 近隣商業地域（300/80）に変更する地域

2-17. 清水（吹田 IC 周辺）地区（吹田市）

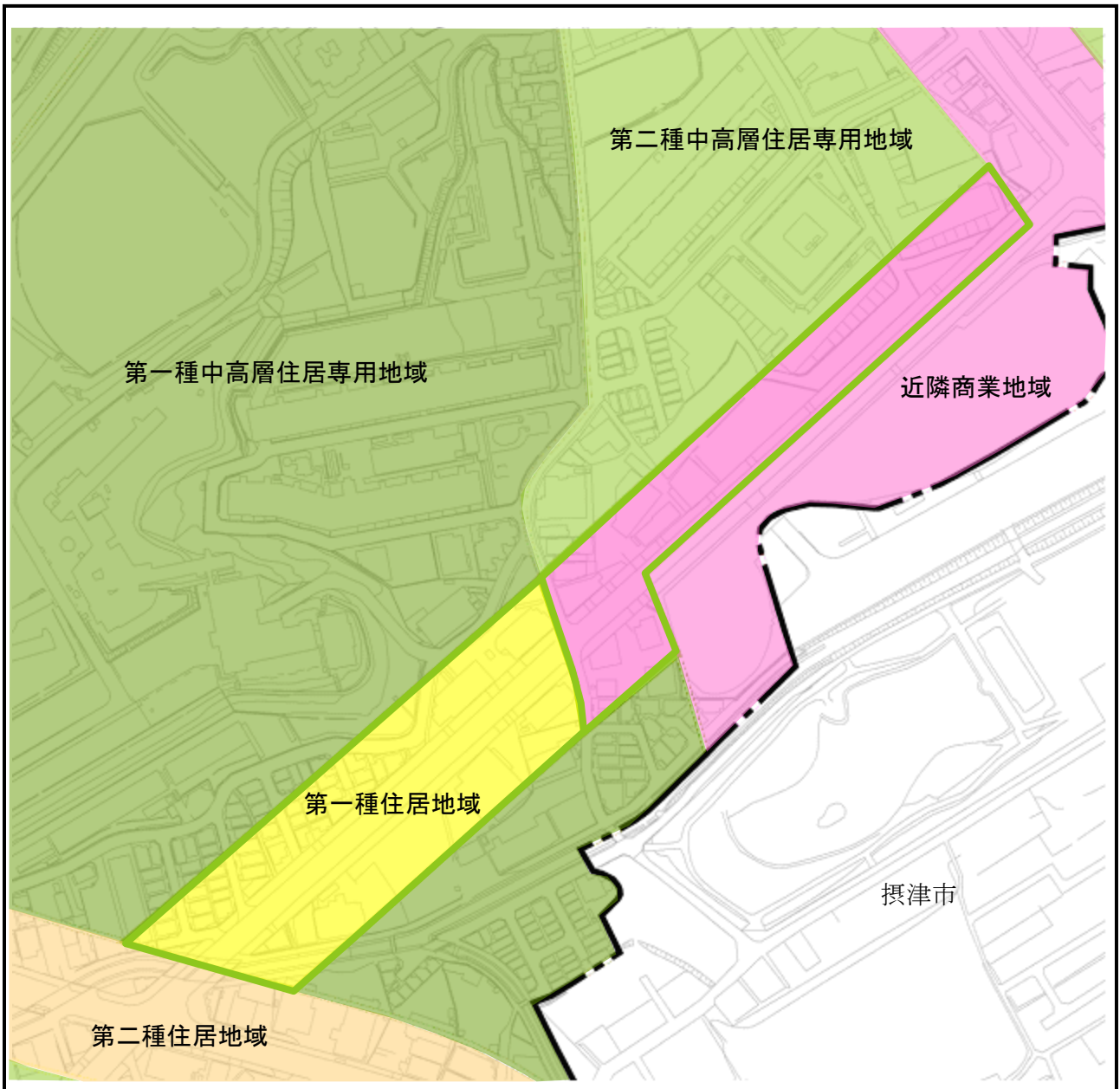




凡 例	
	第一種住居地域（200/60）から 準住居地域（200/60）に変更する区域



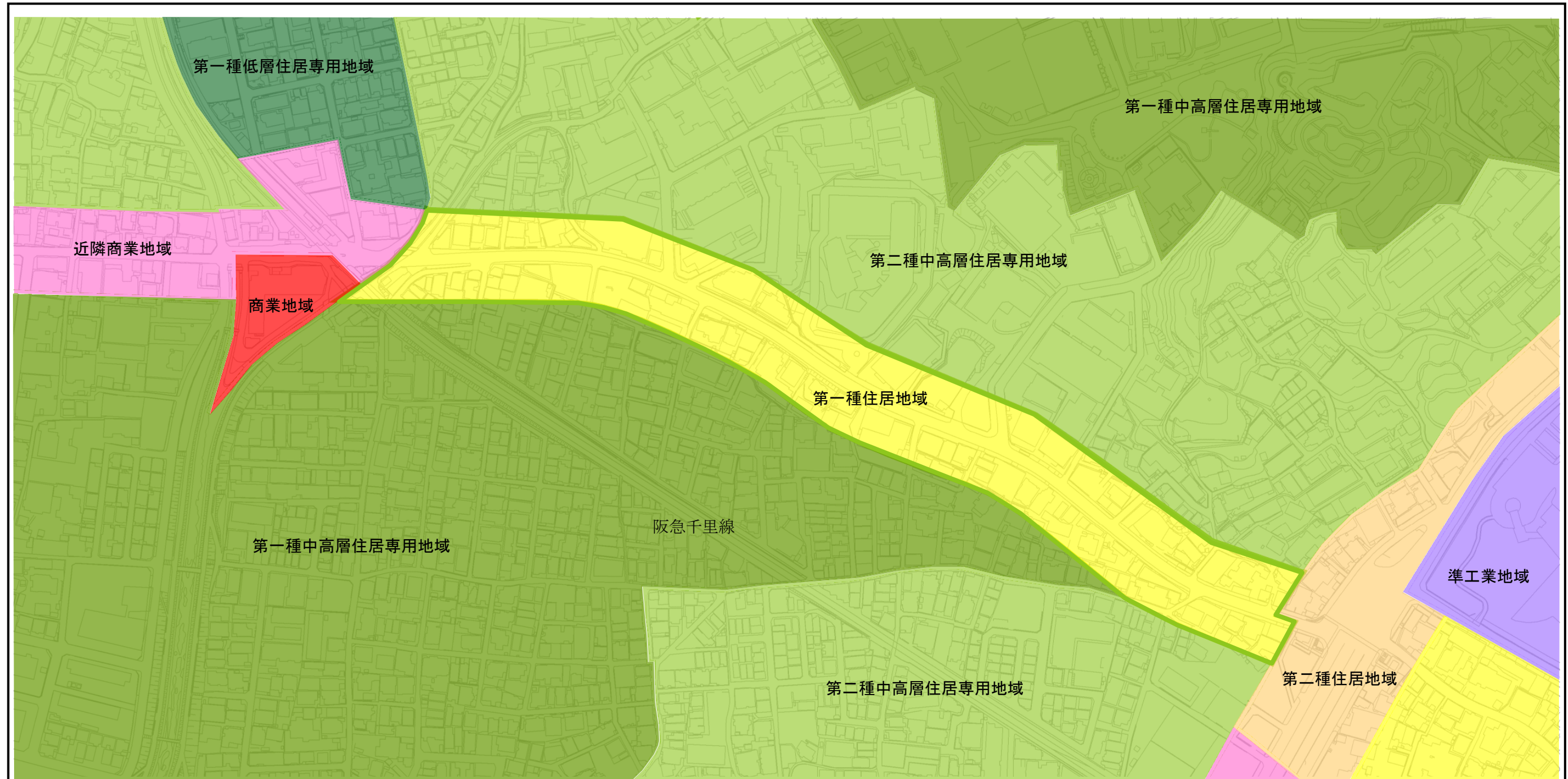
# 北部大阪都市計画用途地域の変更


## 2-18. 千里丘豊津線沿道（山田南の一部）地区（吹田市）



凡 例	
	第二種中高層住居専用地域（200/60）から 近隣商業地域（300/80）に変更する区域
	第二種中高層住居専用地域（200/60）から 第一種住居地域（200/60）に変更する区域

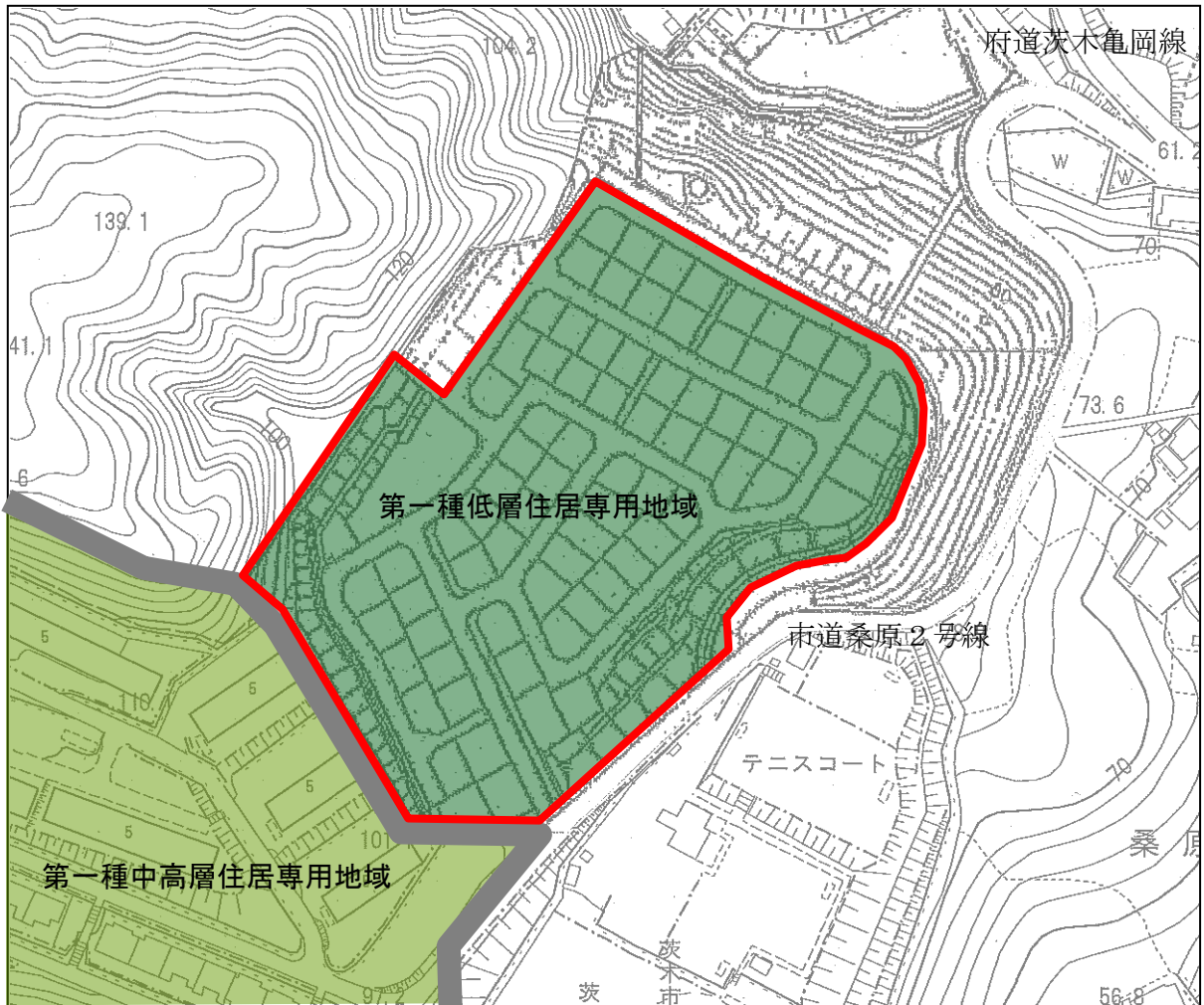
2-19. 服部西之庄線沿道（出口町・泉町の一部）地区（吹田市）





凡 例	
	第二種中高層住居専用地域（200/60）から 第一種住居地域（200/60）に変更する区域

北部大阪都市計画区域区分の変更  
北部大阪都市計画用途地域の変更

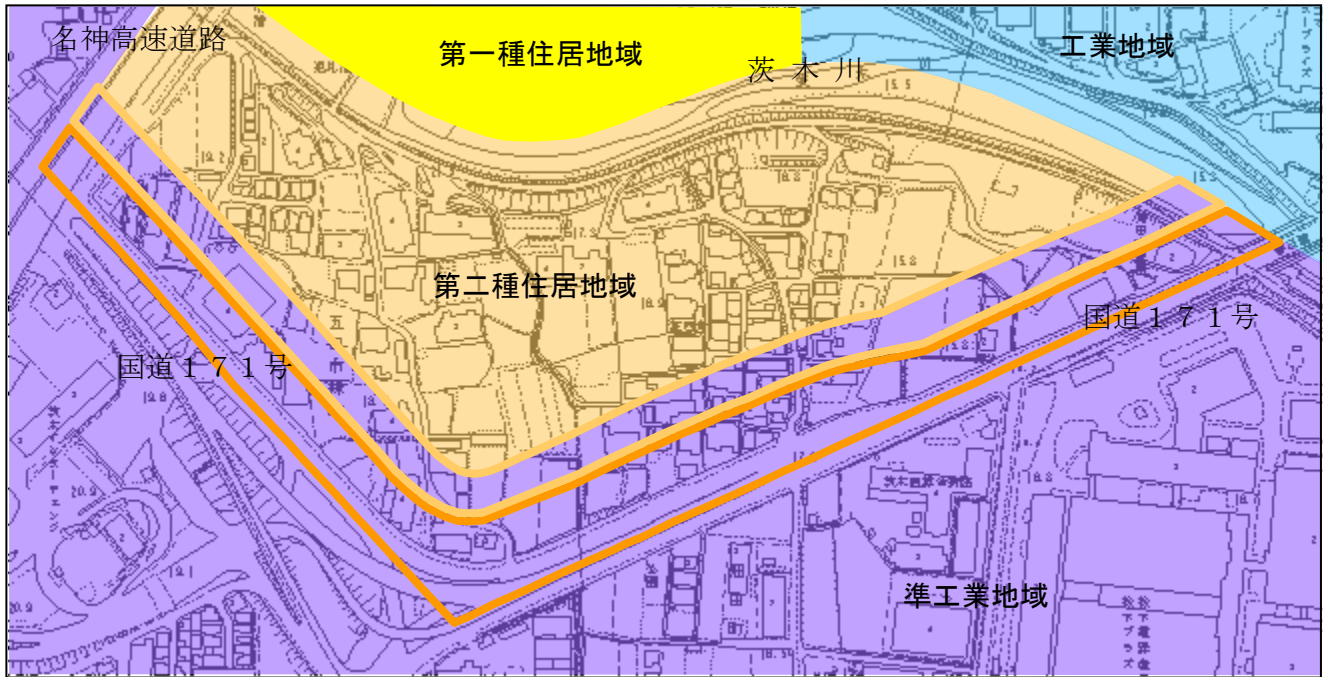
3-1. 山手台東町地区 (茨木市)





凡 例	
	市街化区域に編入する区域 第一種低層住居専用地域(100/50) (建築物の高さの制限 10m) を指定する区域
	現行市街化区域

# 北部大阪都市計画用途地域の変更

## 3-2. 五日市緑町・畑田町地区（茨木市）



凡 例	
	第二種住居地域(200/60)から 準工業地域(200/60)に変更する区域
	準住居地域(200/60)から 準工業地域(200/60)に変更する区域