	当初

工事期間	契約締結日　～　令和5年2月15日
開札日	令和4年1月12日

工事名称　大阪府営貝塚三ツ松住宅第2期エレベーター棟増築工事（第2工区）

工事費内訳書

工事場所　貝塚市三ツ松

工事費　¥189,384,800-　（うち消費税相当額　¥17,216,800-　）

工事価格　¥172,168,000-

工事概要　階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事
S造　エレベーター棟（渡り廊下付）
5階建（停止箇所数３）
設置基数：5基

大阪府営貝塚三ツ松住宅第2期エレベーター棟増築工事（第2工区）

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	84,553,352	
屋外整備工事		1	式	10,625,848	
小計				95,179,200	
電気設備工事		1	式	6,997,900	
機械設備工事		1	式	14,955,170	
ガス設備工事		1	式	1,178,000	
小計				23,131,070	
計				118,310,270	
共通費					
Ⅰ　共通仮設費		1	式	19,177,492	
Ⅱ　現場管理費		1	式	15,459,805	
Ⅲ　一般管理費等		1	式	19,220,433	
計				53,857,730	
合計（工事価格）				172,168,000	
消費税相当額	10%	1	式	17,216,800	
総合計（工事費）				189,384,800	

建築工事　2工区　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 1号機	1	式	15,090,758	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 2号機	1	式	14,896,158	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 3号機	1	式	14,896,158	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事17号棟 1号機	1	式	14,896,158	
ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事17号棟 4号機	1	式	14,896,158	
小計			74,675,390	
杭工事	1	式	6,627,000	
既存建物改修工事	1	式	1,282,122	
ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	式	1,968,840	
小計			9,877,962	
計			84,553,352	

屋外整備工事　2工区　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外構施設整備工事	1	式	9,917,543	
地中埋設管等改修工事	1	式	708,305	
計			10,625,848	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,385,462	
土工事	1	式	1,186,887	
地業工事	1	式	22,730	
鉄筋工事	1	式	256,976	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	650,994	
型枠工事	1	式	209,300	
鉄骨工事	1	式	2,313,589	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	997,008	
防水工事	1	式	105,338	
屋根及びとい工事	1	式	190,738	
金属工事	1	式	805,855	
左官工事	1	式	261,841	
内外装工事	1	式	34,960	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,080	
ｴﾚﾍﾞｰﾀ機器工事	1	式	6,666,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			15,090,758	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,255,862	
土工事	1	式	1,121,887	
地業工事	1	式	22,730	
鉄筋工事	1	式	256,976	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	650,994	
型枠工事	1	式	209,300	
鉄骨工事	1	式	2,313,589	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	997,008	
防水工事	1	式	105,338	
屋根及びとい工事	1	式	190,738	
金属工事	1	式	805,855	
左官工事	1	式	261,841	
内外装工事	1	式	34,960	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,080	
ｴﾚﾍﾞｰﾀ機器工事	1	式	6,666,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 2号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			14,896,158	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,255,862	
土工事	1	式	1,121,887	
地業工事	1	式	22,730	
鉄筋工事	1	式	256,976	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	650,994	
型枠工事	1	式	209,300	
鉄骨工事	1	式	2,313,589	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	997,008	
防水工事	1	式	105,338	
屋根及びとい工事	1	式	190,738	
金属工事	1	式	805,855	
左官工事	1	式	261,841	
内外装工事	1	式	34,960	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,080	
ｴﾚﾍﾞｰﾀ機器工事	1	式	6,666,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事16号棟 3号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			14,896,158	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事17号棟 1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,255,862	
土工事	1	式	1,121,887	
地業工事	1	式	22,730	
鉄筋工事	1	式	256,976	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	650,994	
型枠工事	1	式	209,300	
鉄骨工事	1	式	2,313,589	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	997,008	
防水工事	1	式	105,338	
屋根及びとい工事	1	式	190,738	
金属工事	1	式	805,855	
左官工事	1	式	261,841	
内外装工事	1	式	34,960	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,080	
ｴﾚﾍﾞｰﾀ機器工事	1	式	6,666,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事17号棟 1号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			14,896,158	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事17号棟 4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	1,255,862	
土工事	1	式	1,121,887	
地業工事	1	式	22,730	
鉄筋工事	1	式	256,976	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	650,994	
型枠工事	1	式	209,300	
鉄骨工事	1	式	2,313,589	
既製ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	1	式	997,008	
防水工事	1	式	105,338	
屋根及びとい工事	1	式	190,738	
金属工事	1	式	805,855	
左官工事	1	式	261,841	
内外装工事	1	式	34,960	
仕上ﾕﾆｯﾄ工事	1	式	3,080	
ｴﾚﾍﾞｰﾀ機器工事	1	式	6,666,000	

ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ本体工事17号棟 4号機

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			14,896,158	

杭工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
杭工事	1	式	6,627,000	
計			6,627,000	

既存建物改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
16号棟改修	1	式	134,470	
16号棟撤去	1	式	617,834	
17号棟改修	1	式	118,935	
17号棟撤去	1	式	410,883	
計			1,282,122	

建築工事　2工区　科目別内訳

ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
アスベスト除去工事	1	式	1,968,840	
計			1,968,840	

屋外整備工事　2工区　科目別内訳

外構施設整備工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
16号棟改修	1	式	3,931,309	
16号棟撤去	1	式	1,506,758	
17号棟改修	1	式	2,892,333	
17号棟撤去	1	式	1,587,143	
計			9,917,543	

地中埋設管等改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
16号棟改修	1	式	326,580	
16号棟撤去	1	式	149,262	
17号棟改修	1	式	134,865	
17号棟撤去	1	式	97,598	
計			708,305	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備工事	1	式	6,997,900	
計			6,997,900	

電気設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
１６号棟	1	式	3,730,560	
１７号棟	1	式	3,202,540	
墜落制止用器具	1	式	64,800	
計			6,997,900	

電気設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
１６号棟	引込幹線設備	1	式	1,744,170	
１６号棟	電灯設備	1	式	1,756,710	
１６号棟	電話設備	1	式	206,630	
１６号棟	屋外灯設備	1	式	23,050	
計				3,730,560	
１７号棟	引込幹線設備	1	式	1,705,370	
１７号棟	電灯設備	1	式	1,267,710	
１７号棟	電話設備	1	式	229,460	
計				3,202,540	
墜落制止用器具		1	式	64,800	
計				64,800	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
衛生設備工事	1	式	14,955,170	
ガス設備工事	1	式	1,178,000	
計			16,133,170	

衛生設備工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
16号棟	1	式	5,311,010	
17号棟	1	式	9,644,160	
計			14,955,170	

ガス設備工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
ガス設備工事	1	式	1,178,000	
計			1,178,000	

衛生設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
16号棟	屋外給水設備	1	式	5,183,730	
16号棟	屋外排水設備	1	式	127,280	
計				5,311,010	
17号棟	屋外給水設備	1	式	9,534,830	
17号棟	屋外排水設備	1	式	109,330	
計				9,644,160	

ガス設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
ガス設備工事		1	式	1,178,000	
計				1,178,000	