

		当初	
		工事期間	契約締結日 ～ 令和6年1月19日
		開札日	令和3年10月15日
工事名称	大阪府営豊中新千里南第2期高層住宅（建て替え）新築工事 設計内訳書		
工事場所	豊中市新千里南町二丁目		
工事費	¥1,673,446,500-	（うち消費税相当額 ¥152,131,500- ）	
工事価格	¥1,521,315,000-		
工事概要	<p>建築工事一式 RC造 地上12階1棟 107戸 施工区域面積7,797㎡、建築面積699㎡、延床面積6,321㎡ 2DK58戸、3DK46戸、1DK-MA11戸、2DK-MA12戸 ポンプ室・電気室、自転車置場、ごみ置場、駐車場、雨水貯留槽、防火水槽 外構工事一式、杭工事一式、既存杭引抜工事一式 植栽工事一式</p>		

大阪府営豊中新千里南第2期高層住宅（建て替え）新築工事					
総括表					
名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	1,098,410,209	
屋外整備工事		1	式	83,996,702	
小計				1,182,406,911	
計				1,182,406,911	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	98,102,197	
II 現場管理費		1	式	105,458,025	
III 一般管理費等		1	式	135,347,867	
計				338,908,089	
合計（工事価格）				1,521,315,000	
消費税相当額	10%	1	式	152,131,500	
総合計（工事費）				1,673,446,500	

直接工事費 種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
本体工事	1	式	1,007,357,070	
集会所工事	1	式	52,846,142	
渡り廊下	1	式	4,225,392	
電気・ポンプ室工事	1	式	12,893,910	
ゴミ置場工事	1	式	5,285,972	
ゴミ貯留排出施設工事	1	式	15,801,723	
小計			1,098,410,209	
屋外工事	1	式	83,996,702	
小計			83,996,702	
計			1,182,406,911	

直接工事費 科目別内訳

ゴミ置場工事						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	311,005	
土工		1		式	956,737	
地業		1		式	15,930	
鉄筋		1		式	302,603	
コンクリート		1		式	617,204	
型枠		1		式	483,379	
鉄骨		1		式	498,479	
防水		1		式	17,842	
金属		1		式	1,260,217	
左官		1		式	103,632	
金属製建具		1		式	635,400	
塗装		1		式	69,560	
内外装		1		式	13,984	
	計				5,285,972	

直接工事費 科目別内訳

ゴミ貯留排出施設工事						
名	称	数	量	単位	金額	備考
直接仮設		1		式	383,161	
土工		1		式	808,222	
地業		1		式	5,310	
鉄筋		1		式	608,461	
コンクリート		1		式	964,737	
型枠		1		式	618,215	
防水		1		式	176,038	
金属		1		式	163,280	
左官		1		式	139,486	
金属製建具		1		式	1,018,500	
塗装		1		式	49,113	
ユニット及びその他		1		式	10,867,200	
	計				15,801,723	

