

		当初	
		工事期間	契約締結日 ~ 令和5年3月15日
		開札日	令和4年2月25日
工事名称	大阪府営東鳥取石田住宅第2期エレベーター棟増築工事(第1工区)		
	工事費内訳書		
工事場所	阪南市石田		
工事費	¥465,996,300-	(うち消費税相当額	¥42,363,300-)
工事価格	¥423,633,000-		
工事概要	階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 S造 エレベーター棟 (渡り廊下付) 5階建 (停止箇所数3) 設置基数:14基		

大阪府営東鳥取石田住宅第2期エレベーター棟増築工事(第1工区)

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築物		1	式	234,528,075	
屋外整備工事		1	式	28,656,901	
小計				263,184,976	
電気設備工事		1	式	19,788,160	
機械設備工事		1	式	23,273,480	
ガス設備工事		1	式	4,355,000	
小計				47,416,640	
計				310,601,616	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	40,286,452	
II 現場管理費		1	式	29,713,608	
III 一般管理費等		1	式	43,031,324	
計				113,031,384	
合計（工事価格）				423,633,000	
消費税相当額	10%	1	式	42,363,300	
総合計（工事費）				465,996,300	

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 1号棟・1号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,265,544			
土工事	1	式	1,110,832			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			16,060,831			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 1号棟・2号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,075,132			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,895,531			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 3号棟・1号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,086,198			
地業工事	1	式	6,490			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,913,087			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 3号棟・2号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,086,198			
地業工事	1	式	6,490			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,913,087			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 3号棟・3号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,086,198			
地業工事	1	式	6,490			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,913,087			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 3号棟・4号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,086,198			
地業工事	1	式	6,490			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,913,087			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 5号棟・1号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,075,132			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,895,531			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 5号棟・2号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,075,132			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,895,531			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 5号棟・3号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,075,132			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,895,531			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 1 5号棟・4号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,075,132			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,895,531			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 17号棟・1号機								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接仮設工事		1		式		1,135,944		
土工事		1		式		1,075,132		
鉄筋工事		1		式		214,240		
コンクリート工事		1		式		655,928		
型枠工事		1		式		202,334		
鉄骨工事		1		式		3,034,148		
既製コンクリート工事		1		式		1,049,036		
防水工事		1		式		90,515		
金属（屋根及びとい）工事		1		式		1,477,375		
左官工事		1		式		300,837		
内外装工事		1		式		31,842		
仕上ユニット工事		1		式		3,200		
エレベーター機器工事		1		式		6,625,000		
	計					15,895,531		

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 17号棟・2号機								
名	称	数	量	単位	金	額	備	考
直接仮設工事		1		式		1,135,944		
土工事		1		式		1,075,132		
鉄筋工事		1		式		214,240		
コンクリート工事		1		式		655,928		
型枠工事		1		式		202,334		
鉄骨工事		1		式		3,034,148		
既製コンクリート工事		1		式		1,049,036		
防水工事		1		式		90,515		
金属（屋根及びとい）工事		1		式		1,477,375		
左官工事		1		式		300,837		
内外装工事		1		式		31,842		
仕上ユニット工事		1		式		3,200		
エレベーター機器工事		1		式		6,625,000		
	計					15,895,531		

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 17号棟・3号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,075,132			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,895,531			

建築工事 科目別内訳

住宅エレベーター本体工事 17号棟・4号機						
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考		
直接仮設工事	1	式	1,135,944			
土工事	1	式	1,075,132			
鉄筋工事	1	式	214,240			
コンクリート工事	1	式	655,928			
型枠工事	1	式	202,334			
鉄骨工事	1	式	3,034,148			
既製コンクリート工事	1	式	1,049,036			
防水工事	1	式	90,515			
金属（屋根及びとい）工事	1	式	1,477,375			
左官工事	1	式	300,837			
内外装工事	1	式	31,842			
仕上ユニット工事	1	式	3,200			
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000			
計			15,895,531			

建築工事 科目別内訳

アスベスト除去工事						
名	称	数	量	単	位	金 額
			1		式	331,900
	計					331,900

屋外整備工事 科目別内訳

外構施設改修工事						
名	称	数	量	単	位	金 額
1 1	号棟改修		1		式	3,435,722
1 1	号棟撤去		1		式	834,971
1 3	号棟改修		1		式	5,202,131
1 3	号棟撤去		1		式	1,492,533
1 5	号棟改修		1		式	6,765,815
1 5	号棟撤去		1		式	1,513,810
1 7	号棟改修		1		式	5,103,319
1 7	号棟撤去		1		式	1,470,347
	計					25,818,648

名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
電気設備工事			1		式		19,788,160		
	計						19,788,160		

電気設備工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
11号棟		1		式		3,110,150			
13号棟		1		式		5,370,420			
15号棟		1		式		5,621,910			
17号棟		1		式		5,620,880			
墜落制止用器具		1		式		64,800			
	計					19,788,160			

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
11号棟	引込幹線設備	1	式	1,543,700	
11号棟	電灯設備	1	式	1,289,230	
11号棟	電話設備	1	式	179,020	
11号棟	テレビ電源設備	1	式	98,200	
	計			3,110,150	
13号棟	引込幹線設備	1	式	2,364,210	
13号棟	電灯設備	1	式	2,528,130	
13号棟	電話設備	1	式	319,270	
13号棟	テレビ電源設備	1	式	98,200	
13号棟	屋外灯設備	1	式	60,610	
	計			5,370,420	
15号棟	引込幹線設備	1	式	2,427,280	
15号棟	電灯設備	1	式	2,531,280	
15号棟	電話設備	1	式	319,270	
15号棟	テレビ電源設備	1	式	98,200	
15号棟	非常警報設備	1	式	245,880	
	計			5,621,910	
17号棟	引込幹線設備	1	式	2,427,280	
17号棟	電灯設備	1	式	2,531,280	
17号棟	電話設備	1	式	319,270	

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
17号棟	テレビ電源設備	1	式	97,170	
17号棟	非常警報設備	1	式	245,880	
計				5,620,880	
墜落制止用器具		1	式	64,800	
計				64,800	

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
衛生設備工事	1	式	23,273,480	
ガス設備工事	1	式	4,355,000	
計			27,628,480	

衛生設備工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
11号棟			1		式		3,888,220		
13号棟			1		式		6,240,480		
15号棟			1		式		7,018,760		
17号棟			1		式		6,126,020		
	計						23,273,480		

ガス設備工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
ガス設備		1			式	4,355,000			
	計					4,355,000			

衛生設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
11号棟	屋外給水設備	1	式	3,406,720	
11号棟	屋外排水設備	1	式	481,500	
計				3,888,220	
13号棟	屋外給水設備	1	式	6,240,480	
計				6,240,480	
15号棟	屋外給水設備	1	式	7,018,760	
計				7,018,760	
17号棟	屋外給水設備	1	式	6,126,020	
計				6,126,020	

