

		当初	
		工事期間	契約締結日 ~ 令和5年3月10日
		開札日	令和4年2月28日
工事名称	大阪府営大東朋来住宅第1期第1次エレベーター棟増築工事		
	工事費内訳書		
工事場所	大東市朋来2丁目外		
工事費	¥346,610,000-	(うち消費税相当額	¥31,510,000-)
工事価格	¥315,100,000-		
工事概要	階段室型共同住宅用エレベーター棟増築工事 PC造 エレベーター棟(渡り廊下付) 5階建(停止階数3) 設置基数：8基		

大阪府営大東朋来住宅第1期第1次エレベーター棟増築工事

総括表

名称	摘要	数量	単位	金額	備考
直接工事費					
建築工事		1	式	166,169,073	
屋外整備工事		1	式	29,664,126	
小計				195,833,199	
電気設備工事		1	式	11,910,860	
機械設備工事		1	式	8,546,040	
ガス設備工事		1	式	2,257,000	
小計				22,713,900	
計				218,547,099	
共通費					
I 共通仮設費		1	式	42,250,513	
II 現場管理費		1	式	21,252,415	
III 一般管理費等		1	式	33,049,973	
計				96,552,901	
合計（工事価格）				315,100,000	
消費税相当額	10%	1	式	31,510,000	
総合計（工事費）				346,610,000	

建築工事 科目別内訳

3

エレベーター本体工事 3号棟 1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	285,447		
土工事	1	式	2,952,864		
地業工事	1	式	42,790		
鉄筋工事	1	式	217,258		
コンクリート工事	1	式	711,492		
型枠工事	1	式	165,767		
PC工事	1	式	4,765,000		
防水工事	1	式	147,861		
屋根及び庇工事	1	式	251,826		
金属工事	1	式	645,600		
左官工事	1	式	8,232		
内外装工事	1	式	10,293		
仕上エント工事	1	式	9,820		
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000		
計			16,839,250		

建築工事 科目別内訳

4

エレベーター本体工事 3号棟 2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	199,047		
土工事	1	式	2,915,464		
地業工事	1	式	42,790		
鉄筋工事	1	式	217,258		
コンクリート工事	1	式	711,492		
型枠工事	1	式	165,767		
PC工事	1	式	4,765,000		
防水工事	1	式	147,861		
屋根及び庇工事	1	式	251,826		
金属工事	1	式	645,600		
左官工事	1	式	8,232		
内外装工事	1	式	10,293		
仕上エント工事	1	式	9,820		
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000		
計			16,715,450		

建築工事 科目別内訳

5

エレベーター本体工事 3号棟 3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	199,047		
土工事	1	式	2,915,464		
地業工事	1	式	42,790		
鉄筋工事	1	式	217,258		
コンクリート工事	1	式	711,492		
型枠工事	1	式	165,767		
PC工事	1	式	4,765,000		
防水工事	1	式	147,861		
屋根及び庇工事	1	式	251,826		
金属工事	1	式	645,600		
左官工事	1	式	8,232		
内外装工事	1	式	10,293		
仕上エント工事	1	式	9,820		
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000		
計			16,715,450		

建築工事 科目別内訳

6

エレベーター本体工事 3号棟 4号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	199,047		
土工事	1	式	2,915,464		
地業工事	1	式	42,790		
鉄筋工事	1	式	217,258		
コンクリート工事	1	式	711,492		
型枠工事	1	式	165,767		
PC工事	1	式	4,765,000		
防水工事	1	式	147,861		
屋根及び庇工事	1	式	251,826		
金属工事	1	式	645,600		
左官工事	1	式	8,232		
内外装工事	1	式	10,293		
仕上エント工事	1	式	9,820		
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000		
計			16,715,450		

建築工事 科目別内訳

7

エレベーター本体工事50号棟 1号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	199,047		
土工事	1	式	2,774,464		
地業工事	1	式	42,790		
鉄筋工事	1	式	217,258		
コンクリート工事	1	式	711,492		
型枠工事	1	式	165,767		
PC工事	1	式	4,765,000		
防水工事	1	式	150,033		
屋根及び庇工事	1	式	251,826		
金属工事	1	式	645,600		
左官工事	1	式	11,287		
内外装工事	1	式	10,293		
仕上エント工事	1	式	9,820		
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000		
計			16,579,677		

建築工事 科目別内訳

8

エレベーター本体工事50号棟 2号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	199,047		
土工事	1	式	2,915,464		
地業工事	1	式	42,790		
鉄筋工事	1	式	217,258		
コンクリート工事	1	式	711,492		
型枠工事	1	式	165,767		
PC工事	1	式	4,765,000		
防水工事	1	式	150,033		
屋根及び庇工事	1	式	251,826		
金属工事	1	式	645,600		
左官工事	1	式	11,287		
内外装工事	1	式	10,293		
仕上エント工事	1	式	9,820		
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000		
計			16,720,677		

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事50号棟 3号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	199,047		
土工事	1	式	2,835,868		
地業工事	1	式	42,790		
鉄筋工事	1	式	217,258		
コンクリート工事	1	式	711,492		
型枠工事	1	式	165,767		
PC工事	1	式	4,765,000		
防水工事	1	式	150,033		
屋根及び庇工事	1	式	251,826		
金属工事	1	式	645,600		
左官工事	1	式	11,287		
内外装工事	1	式	10,293		
仕上エント工事	1	式	9,820		
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000		
計			16,641,081		

建築工事 科目別内訳

エレベーター本体工事50号棟 4号機					
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考	
直接仮設工事	1	式	199,047		
土工事	1	式	2,915,464		
地業工事	1	式	42,790		
鉄筋工事	1	式	217,258		
コンクリート工事	1	式	711,492		
型枠工事	1	式	165,767		
PC工事	1	式	4,765,000		
防水工事	1	式	150,033		
屋根及び庇工事	1	式	251,826		
金属工事	1	式	645,600		
左官工事	1	式	11,287		
内外装工事	1	式	10,293		
仕上エント工事	1	式	9,820		
エレベーター機器工事	1	式	6,625,000		
計			16,720,677		

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 3号棟 1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	285,447	
計				285,447	
土工事		1	式	2,952,864	
計				2,952,864	
地業工事		1	式	42,790	
計				42,790	
鉄筋工事		1	式	217,258	
計				217,258	
コンクリート工事		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠工事		1	式	165,767	
計				165,767	
PC工事		1	式	4,765,000	
計				4,765,000	
防水工事		1	式	147,861	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 3号棟 1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				147,861	
屋根及び樋工事		1	式	251,826	
計				251,826	
金属工事		1	式	645,600	
計				645,600	
左官工事		1	式	8,232	
計				8,232	
内外装工事		1	式	10,293	
計				10,293	
仕上エント工事		1	式	9,820	
計				9,820	
エレベーター機器工事		1	式	6,625,000	
計				6,625,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 3号棟 2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	199,047	
計				199,047	
土工事		1	式	2,915,464	
計				2,915,464	
地業工事		1	式	42,790	
計				42,790	
鉄筋工事		1	式	217,258	
計				217,258	
コンクリート工事		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠工事		1	式	165,767	
計				165,767	
PC工事		1	式	4,765,000	
計				4,765,000	
防水工事		1	式	147,861	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 3号棟 2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				147,861	
屋根及び樋工事		1	式	251,826	
計				251,826	
金属工事		1	式	645,600	
計				645,600	
左官工事		1	式	8,232	
計				8,232	
内外装工事		1	式	10,293	
計				10,293	
仕上エント工事		1	式	9,820	
計				9,820	
エレベーター機器工事		1	式	6,625,000	
計				6,625,000	

建築工事 中科目別内訳

20

エレベーター本体工事 3号棟 3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	199,047	
計				199,047	
土工事		1	式	2,915,464	
計				2,915,464	
地業工事		1	式	42,790	
計				42,790	
鉄筋工事		1	式	217,258	
計				217,258	
コンクリート工事		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠工事		1	式	165,767	
計				165,767	
PC工事		1	式	4,765,000	
計				4,765,000	
防水工事		1	式	147,861	

建築工事 中科目別内訳

21

エレベーター本体工事 3号棟 3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				147,861	
屋根及び樋工事		1	式	251,826	
計				251,826	
金属工事		1	式	645,600	
計				645,600	
左官工事		1	式	8,232	
計				8,232	
内外装工事		1	式	10,293	
計				10,293	
仕上エント工事		1	式	9,820	
計				9,820	
エレベーター機器工事		1	式	6,625,000	
計				6,625,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 3号棟 4号機

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	199,047	
計				199,047	
土工事		1	式	2,915,464	
計				2,915,464	
地業工事		1	式	42,790	
計				42,790	
鉄筋工事		1	式	217,258	
計				217,258	
コンクリート工事		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠工事		1	式	165,767	
計				165,767	
PC工事		1	式	4,765,000	
計				4,765,000	
防水工事		1	式	147,861	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事 3号棟 4号機

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				147,861	
屋根及び樋工事		1	式	251,826	
計				251,826	
金属工事		1	式	645,600	
計				645,600	
左官工事		1	式	8,232	
計				8,232	
内外装工事		1	式	10,293	
計				10,293	
仕上エント工事		1	式	9,820	
計				9,820	
エレベーター機器工事		1	式	6,625,000	
計				6,625,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事50号棟 1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	199,047	
計				199,047	
土工事		1	式	2,774,464	
計				2,774,464	
地業工事		1	式	42,790	
計				42,790	
鉄筋工事		1	式	217,258	
計				217,258	
コンクリート工事		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠工事		1	式	165,767	
計				165,767	
PC工事		1	式	4,765,000	
計				4,765,000	
防水工事		1	式	150,033	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事50号棟 1号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				150,033	
屋根及び樋工事		1	式	251,826	
計				251,826	
金属工事		1	式	645,600	
計				645,600	
左官工事		1	式	11,287	
計				11,287	
内外装工事		1	式	10,293	
計				10,293	
仕上エント工事		1	式	9,820	
計				9,820	
エレベーター機器工事		1	式	6,625,000	
計				6,625,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事50号棟 2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	199,047	
計				199,047	
土工事		1	式	2,915,464	
計				2,915,464	
地業工事		1	式	42,790	
計				42,790	
鉄筋工事		1	式	217,258	
計				217,258	
コンクリート工事		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠工事		1	式	165,767	
計				165,767	
PC工事		1	式	4,765,000	
計				4,765,000	
防水工事		1	式	150,033	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事50号棟 2号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				150,033	
屋根及び樋工事		1	式	251,826	
計				251,826	
金属工事		1	式	645,600	
計				645,600	
左官工事		1	式	11,287	
計				11,287	
内外装工事		1	式	10,293	
計				10,293	
仕上エント工事		1	式	9,820	
計				9,820	
エレベーター機器工事		1	式	6,625,000	
計				6,625,000	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事50号棟 3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	199,047	
計				199,047	
土工事		1	式	2,835,868	
計				2,835,868	
地業工事		1	式	42,790	
計				42,790	
鉄筋工事		1	式	217,258	
計				217,258	
コンクリート工事		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠工事		1	式	165,767	
計				165,767	
PC工事		1	式	4,765,000	
計				4,765,000	
防水工事		1	式	150,033	

建築工事 中科目別内訳

エレベーター本体工事50号棟 3号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				150,033	
屋根及び樋工事		1	式	251,826	
計				251,826	
金属工事		1	式	645,600	
計				645,600	
左官工事		1	式	11,287	
計				11,287	
内外装工事		1	式	10,293	
計				10,293	
仕上エント工事		1	式	9,820	
計				9,820	
エレベーター機器工事		1	式	6,625,000	
計				6,625,000	

エレベーター本体工事50号棟 4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式	199,047	
計				199,047	
土工事		1	式	2,915,464	
計				2,915,464	
地業工事		1	式	42,790	
計				42,790	
鉄筋工事		1	式	217,258	
計				217,258	
コンクリート工事		1	式	711,492	
計				711,492	
型枠工事		1	式	165,767	
計				165,767	
PC工事		1	式	4,765,000	
計				4,765,000	
防水工事		1	式	150,033	

エレベーター本体工事50号棟 4号機					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				150,033	
屋根及び樋工事		1	式	251,826	
計				251,826	
金属工事		1	式	645,600	
計				645,600	
左官工事		1	式	11,287	
計				11,287	
内外装工事		1	式	10,293	
計				10,293	
仕上エント工事		1	式	9,820	
計				9,820	
エレベーター機器工事		1	式	6,625,000	
計				6,625,000	

電気設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
3号棟	引込幹線設備	1	式	2,745,130	
3号棟	電灯設備	1	式	2,732,090	
3号棟	電話設備	1	式	348,860	
	計			5,826,080	
50号棟	引込幹線設備	1	式	2,888,990	
50号棟	電灯設備	1	式	2,515,500	
50号棟	電話設備	1	式	334,510	
50号棟	屋外灯設備	1	式	302,580	
	計			6,041,580	
墜落制止用器具		1	式	43,200	
	計			43,200	

