

あなたの建物 完了検査 **済** ん で る ？

完了検査って何？

- 建築基準法に定められた手続きです。
- 建築主は建物の工事が完了した場合、完了検査を受けなければなりません。
- 検査の結果、法令に適合している場合は、その“証”^{あかし}として検査済証が交付されます。
- 完了検査の手続きは、建築士にご相談ください。

検査済証は
こんな時に必要！
3つの事例

(その1)
中古建物の売買を行う時

(その2)
将来、増築やリフォーム
をする時

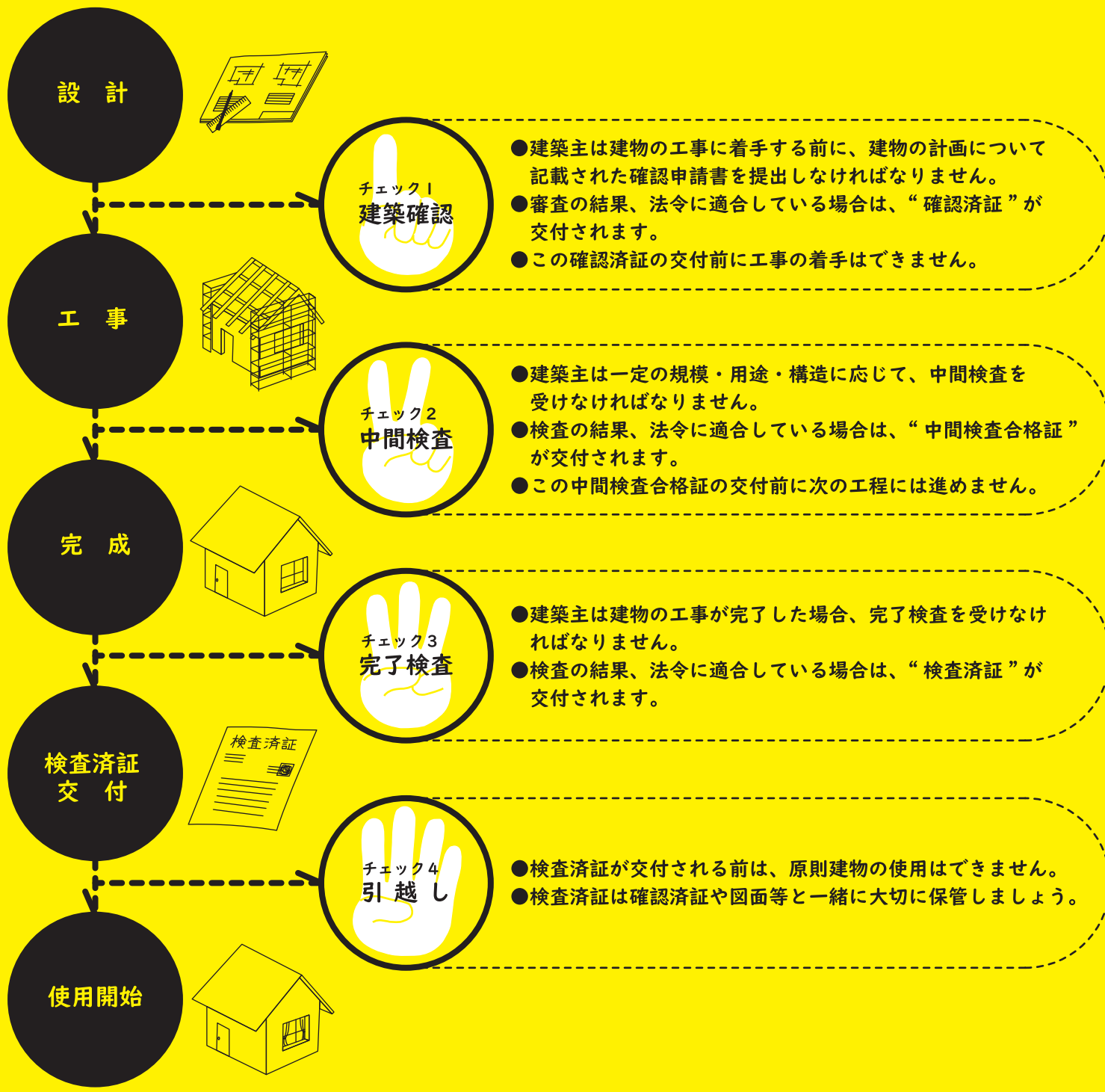
(その3)
住宅ローンを借りる時
ローンを借り換える時



完了検査を受けないと罰則（1年以下の懲役又は100万円以下の罰金）が科されることがあります。

- 完了検査を申請しない場合
- 検査済証の交付を受けずに建物を使用した場合

建物の安全性を確保するための4つのチェックポイント



リーフレットのお問合せ

●このリーフレットは、大阪府内建築行政連絡協議会にて作成しております。

●お問合せは、特定行政庁または指定確認検査機関へご連絡ください。

【大阪府内建築行政連絡協議会メンバー（48団体）】

〈特定行政庁〉

〈指定確認検査機関〉

大阪府	八尾市	(一財) 日本建築センター	建築検査機構 (株)	(株) 確認検査機構トラスト	ハウスプラス確認検査 (株)
大阪市	寝屋川市	(一財) 大阪建築防災センター	(株) 近確機構	アール・イー・ジャパン (株)	(株) J 建築検査センター
豊中市	茨木市	(一財) 日本建築総合試験所	(株) ジェイネット	(株) 総合確認検査機構	(株) 東京建築検査機構
堺市	岸和田市	(株) 西日本住宅評価センター	(株) 阪確サポート	(株) 都市居住評価センター	
東大阪市	箕面市	日本 E R I (株)	(株) 技研	(一財) ベターリビング	
吹田市	門真市	(株) 確認検査機構アネックス	(株) I-P-E-C	日本建築検査協会 (株)	
高槻市	池田市	(株) 日本確認検査センター	(株) 確認検査機構プラン21	(株) 住宅性能評価センター	
守口市	和泉市	(株) 国際確認検査センター	関西住宅品質保証 (株)	(株) 確認サービス	
枚方市	羽曳野市	ビューローベリタスジャパン (株)	(株) オーネックス	日本建物評価機構 (株)	