

千里ニュータウンに関するアンケート調査（居住者アンケート調査）結果

1 調査の概要

○調査対象：各住区 100 人を無作為抽出

（性別、20 歳代・30 歳代・40 歳代・50 歳代・60 歳以上の年代で各 10 人ずつ）

○調査時期：平成 29 年 8 月 16 日（水）配布、9 月 8 日（金）締切

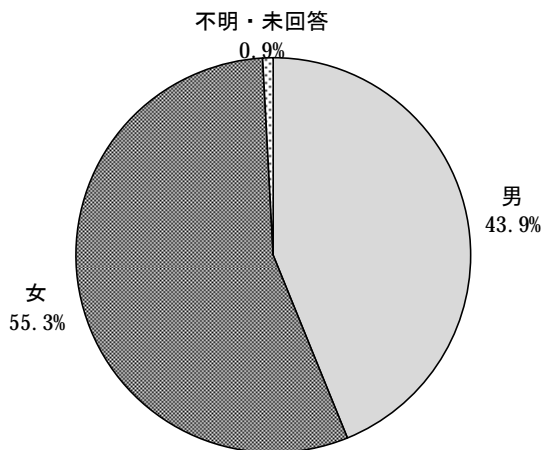
○調査方法：郵送配布・回収

○回収状況：有効回答数 465 票（無効回答数 2 票除く）

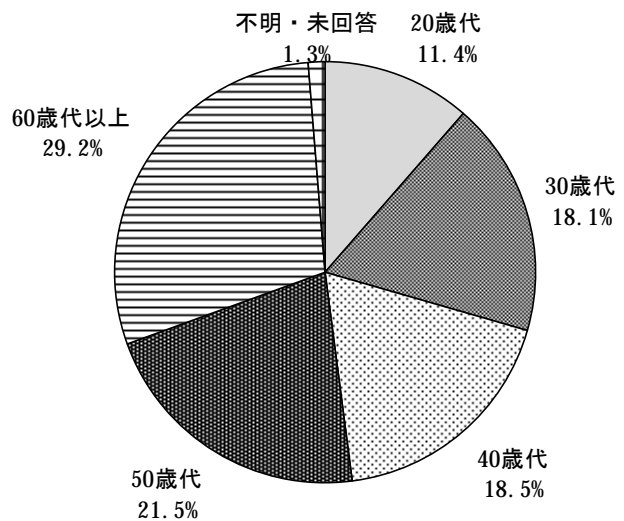
(1) 回答者の属性 (問1)

- ・性別は女性が男性より **11.4%**程度多い。
- ・年齢は **40歳代以下**が **48.0%**と半数程度である。
- ・家族人数は、2人以下が **44.5%**、3人以上が **54.2%**。(5年前は2人以下が **36.8%**)
- ・世帯構成は、子どもと同居(子育て世帯)が **27.5%**、一人住まいおよび夫婦二人の高齢者世帯が合わせて **19.7%**。

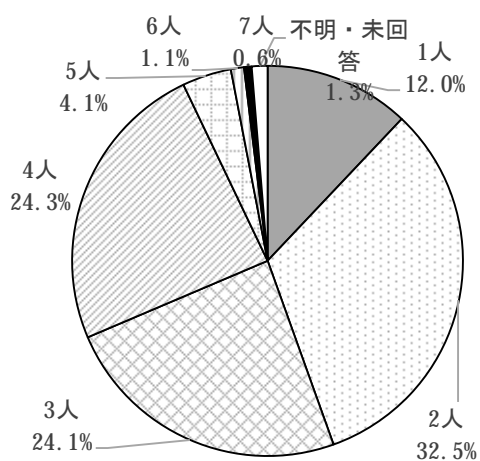
○性別 (N=465)



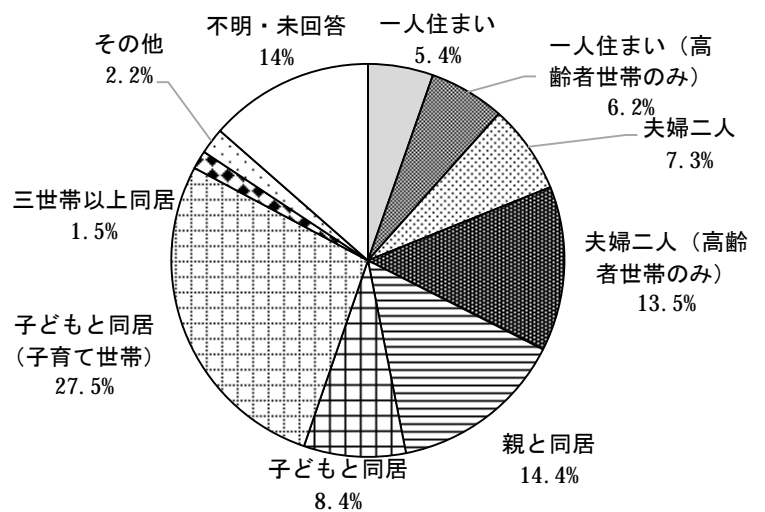
○年齢 (N=465)



○家族人数 (N=465)

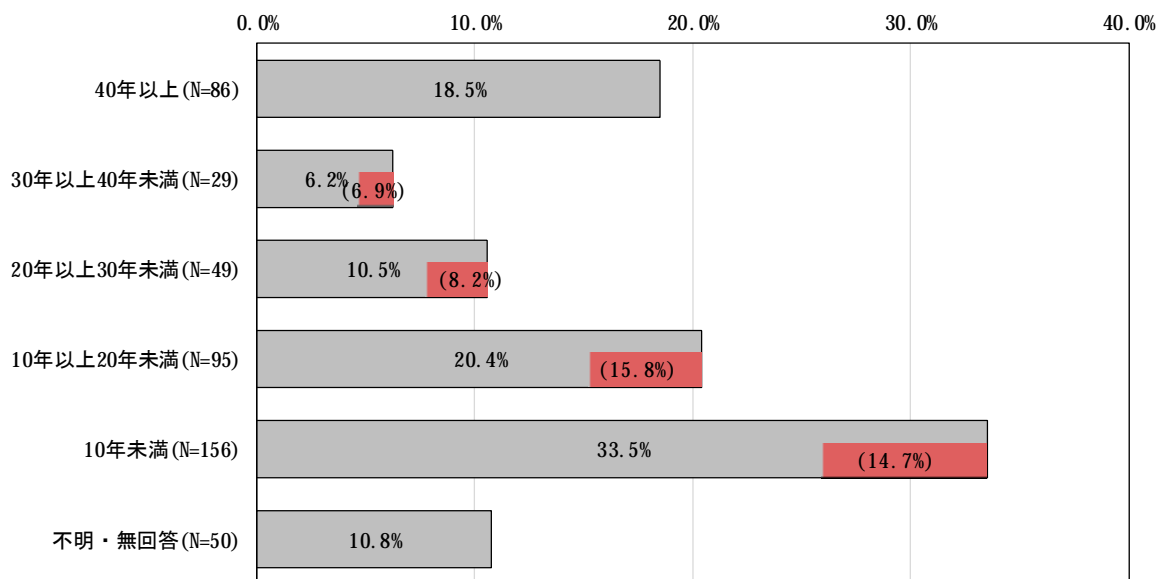


○世帯構成 (N=465)



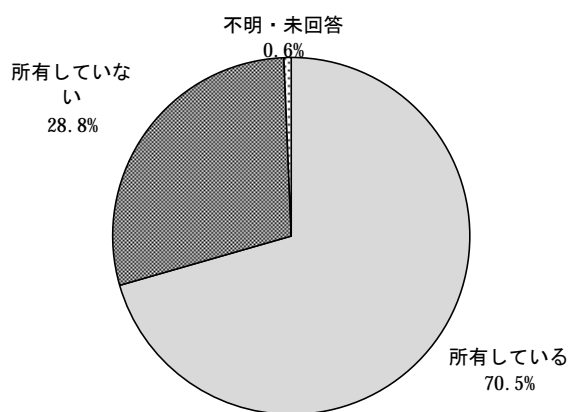
- ・居住歴は、「10年未満」が33.5%と最も多い。次いで、「10年以上20年未満」が20.4%、「40年以上」が18.5%。(5年前は「10年未満」が35.3%、「40年以上」が15.4%)
- ・再居住者は、「10年以上20年未満」が15.8%、「10年未満」が14.7%。
- ・自動車の所有率は70.5%を占める。(5年前は所有率71.5%)

○居住歴 (N=465)



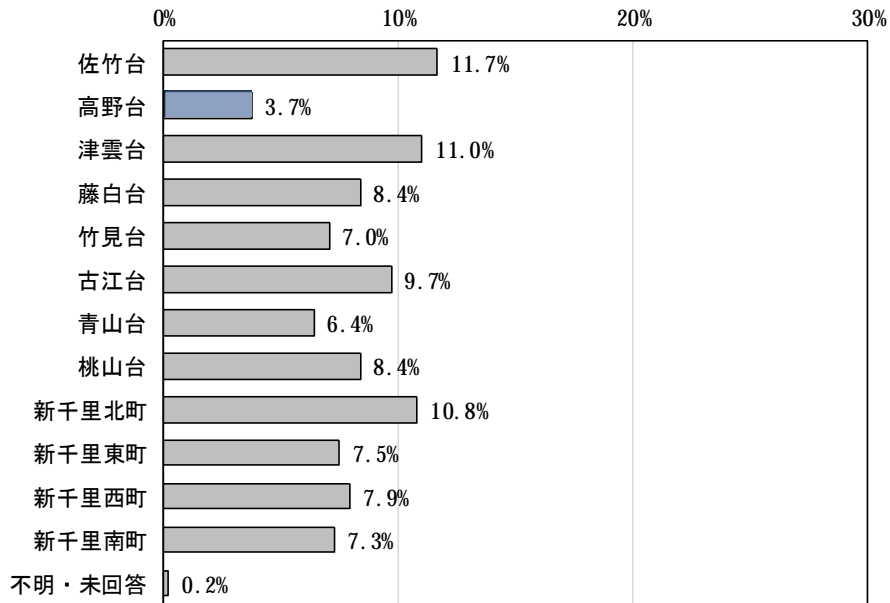
()内は再居住者 (過去に千里ニュータウンから転出し、再度転入した人)

○自動車の所有 (N=465)

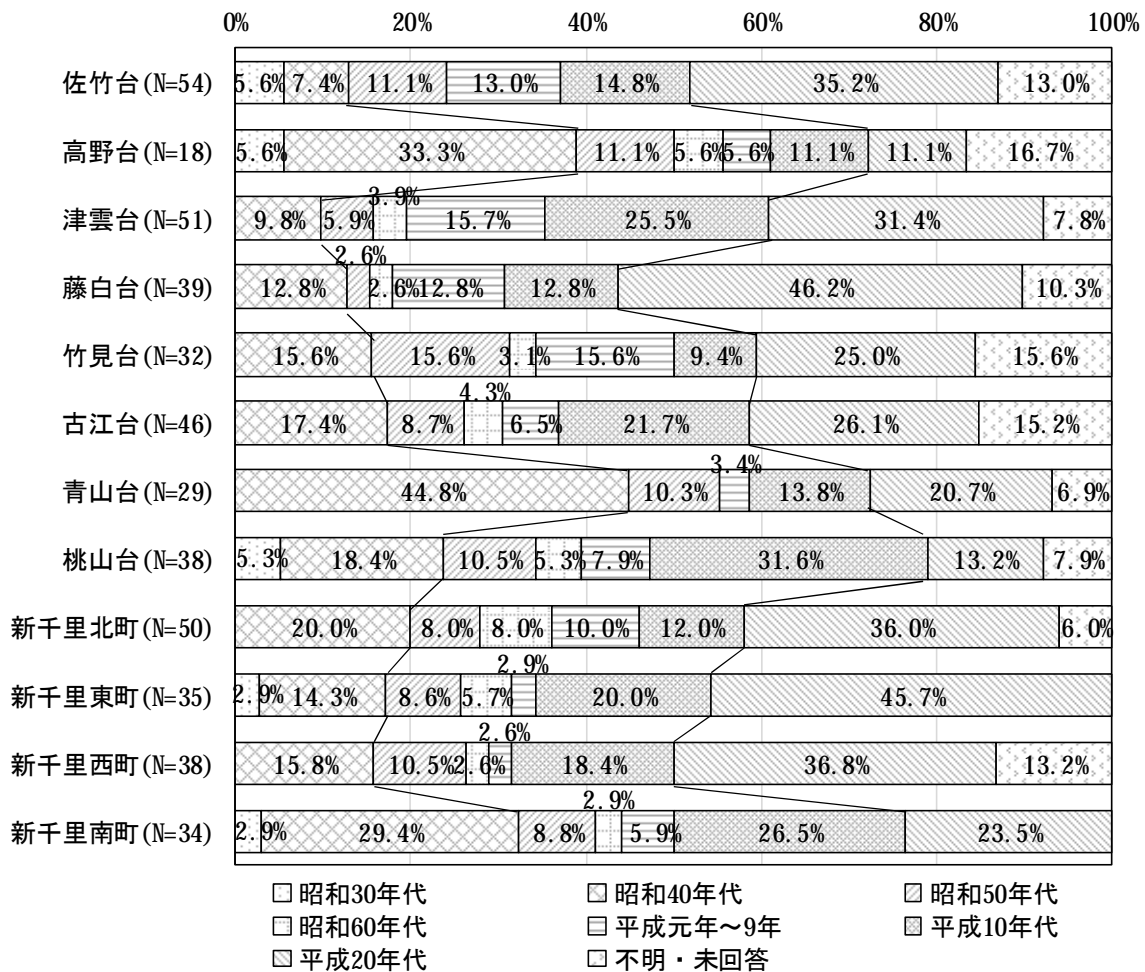


- ・居住地は、各住区で約 10%前後だが、高野台のみ 3.7%と少ない。
- ・佐竹台、藤白台、新千里北町、新千里東町、新千里西町は平成 20 年代に入居した人が 35%を超えている。
- ・青山台は昭和 40 年代に入居した人が 44.8%。

○居住地 (N=465)

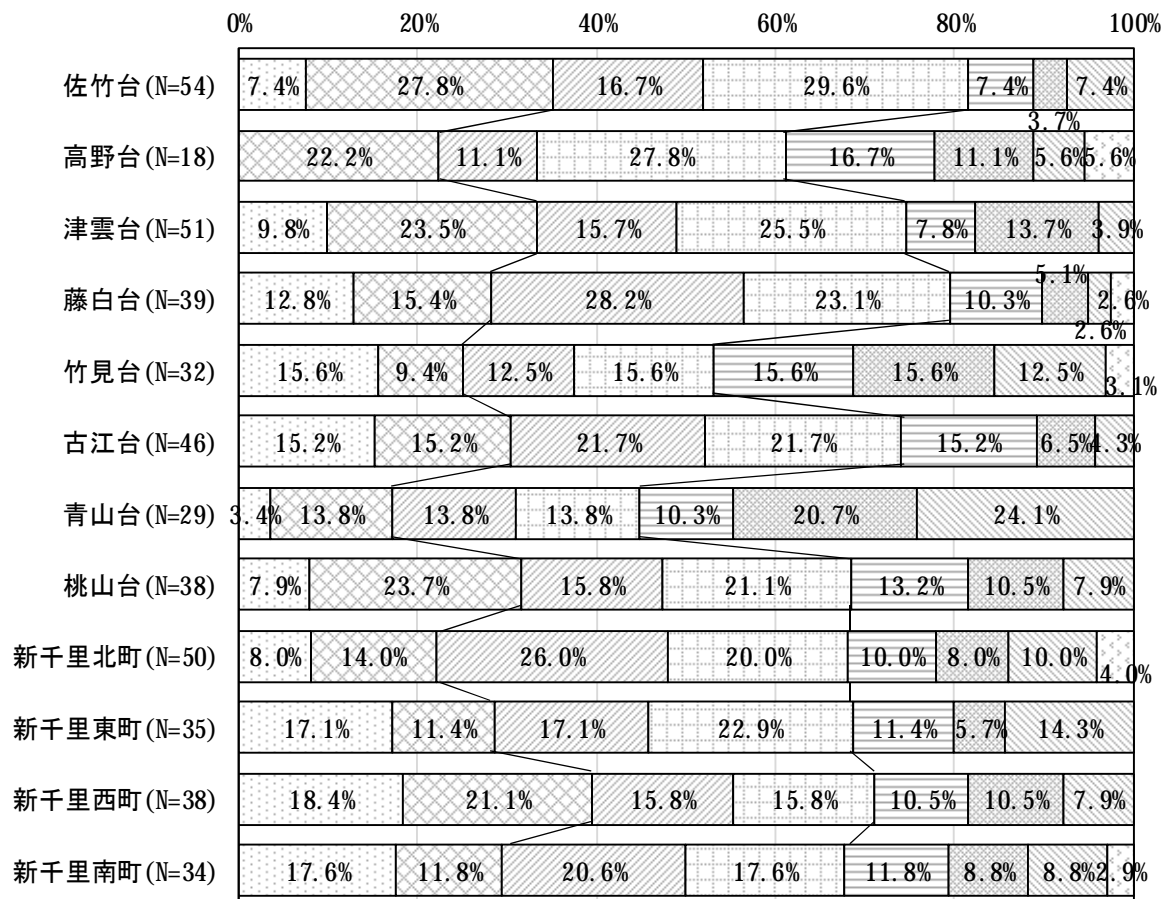


○居住地 × 居住歴 (N=464)



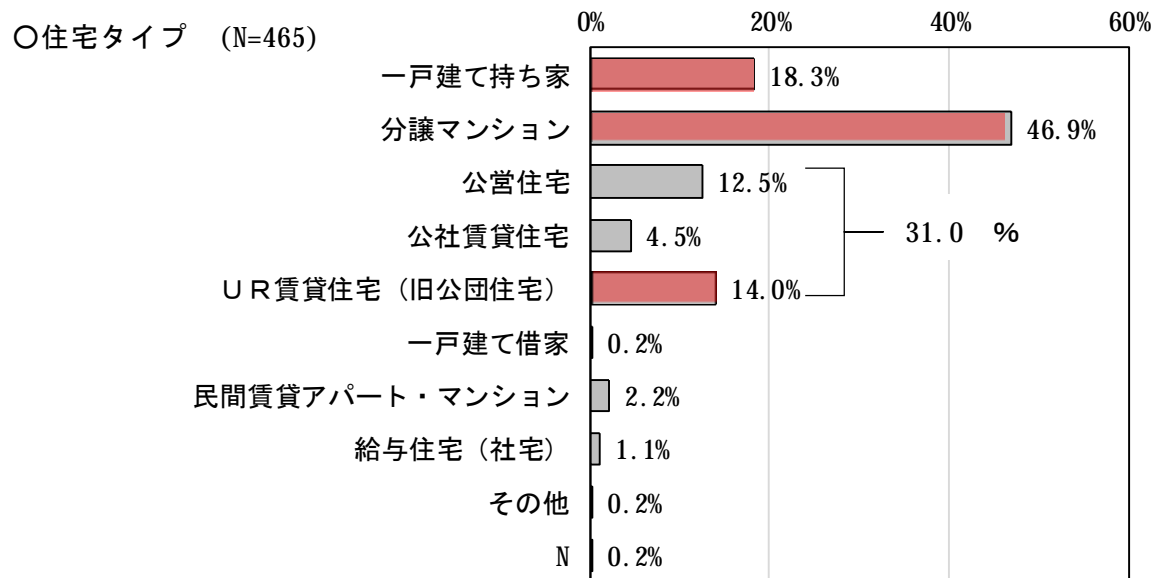
- ・居住地を年齢別で見ると、20歳～30歳代の若年層は、「新千里西町」が39.5%、「佐竹台」が35.2%で他と比べて高い。また、60歳以上は、「青山台」が51.1%、「竹見台」が46.8%で、他と比べて高い。

○居住地×年齢 (N=464)

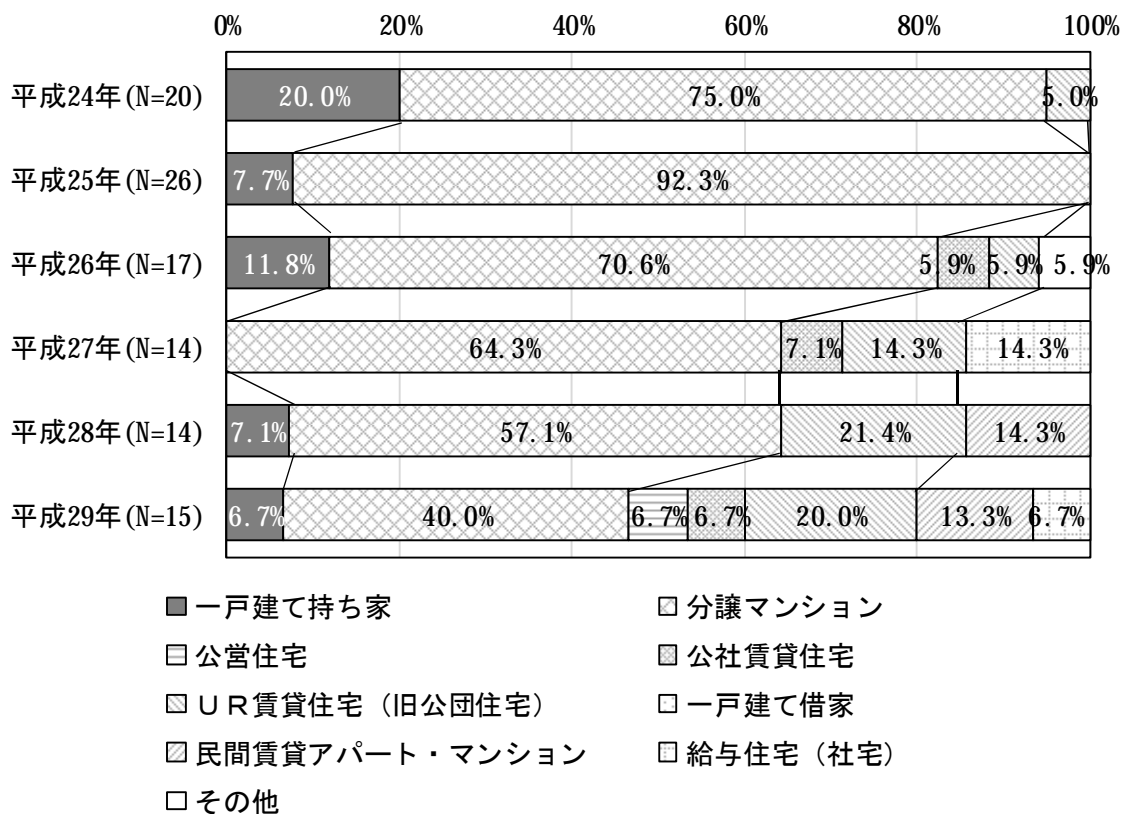


□ 20歳代 □ 30歳代 □ 40歳代 □ 50歳代 □ 60歳代 □ 70歳代 □ 80歳以上 □ 不明・未回答

- ・住宅の所有形態は、分譲マンションが 46.9%と最も多く、次いで公的賃貸住宅（公営住宅、公社賃貸住宅、UR賃貸住宅）が 31.0%、戸建て住宅（持ち家および借家）が 18.3%。
- ・平成 24 年以降に入居した世帯の住宅タイプは、平成 26 年までは「分譲住宅」が大半を占めていたが、平成 27 年以降は「UR賃貸住宅」等、多様化してきている。



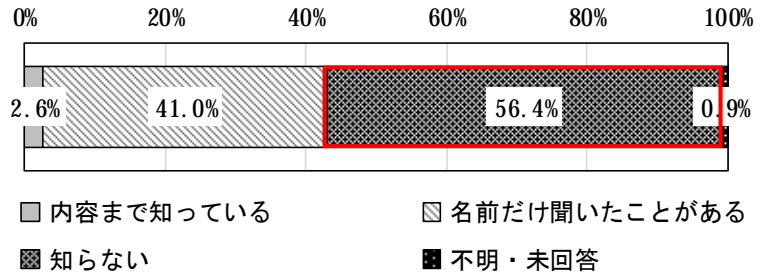
○平成 24 年以降入居 × 住宅タイプ (N=106)



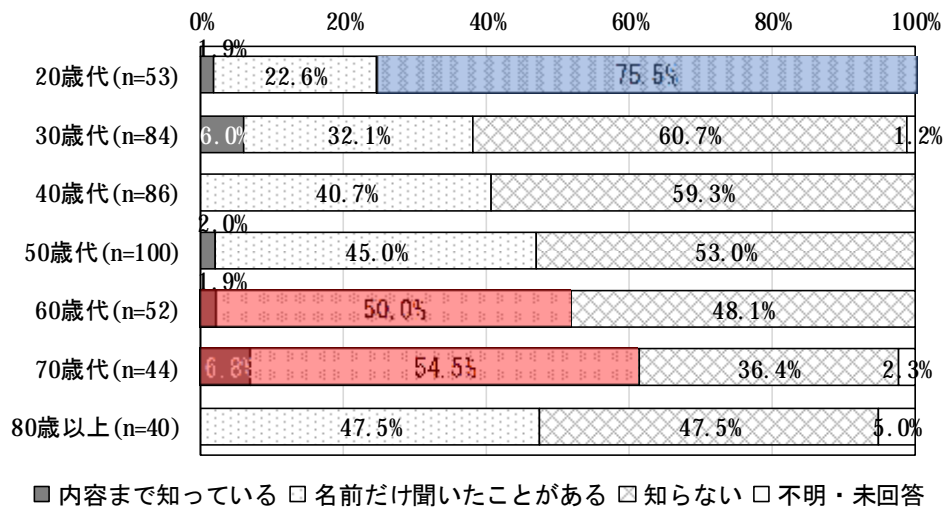
(2) 再生・活性化の取り組みの認知状況について (問 2~3)

- ・ 千里再生指針について、「知らない」が **56.4%**で最も多い。(5年前は **45.5%**)
- ・ 「名前だけ聞いたことがある」が **41.0%** (5年前は **48.8%**)
- ・ 年齢別にみると、**60歳代 70歳代**では、「内容まで知っている」、「名前だけ聞いたことがある」が **50%以上**だが、**20歳代**は「知らない」が **75.5%**であり、若年層の認知度が低い。
- ・ 5年前の結果と比較すると、**20歳~40歳未満**の若年層の認知度が下がっている。

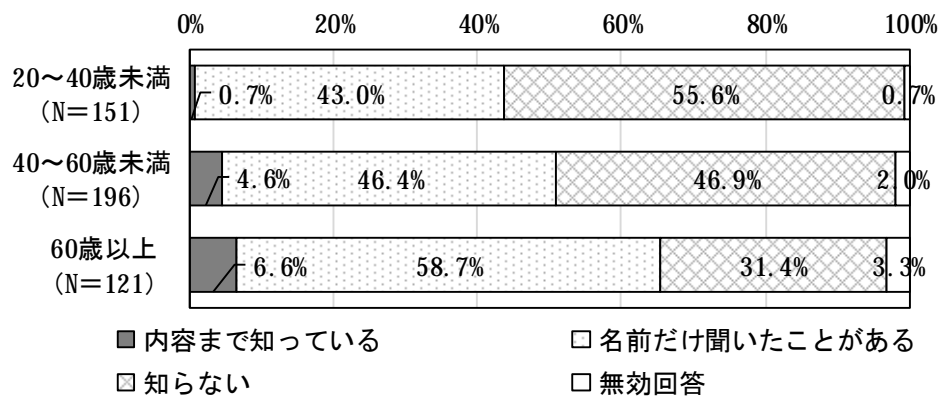
○再生指針の認知度 (N=465)



○再生指針の認知度 × 年齢 (N=459)

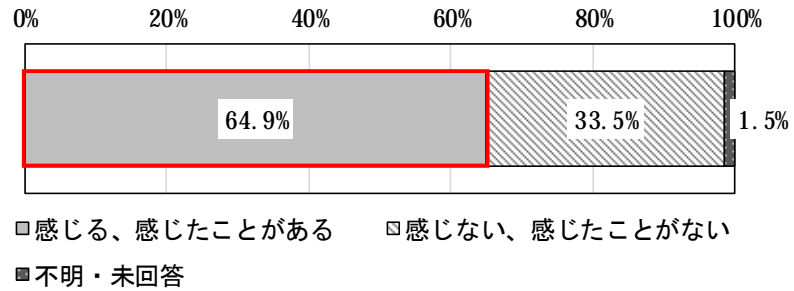


○再生指針の認知度 × 年齢 (5年前) (N=468)

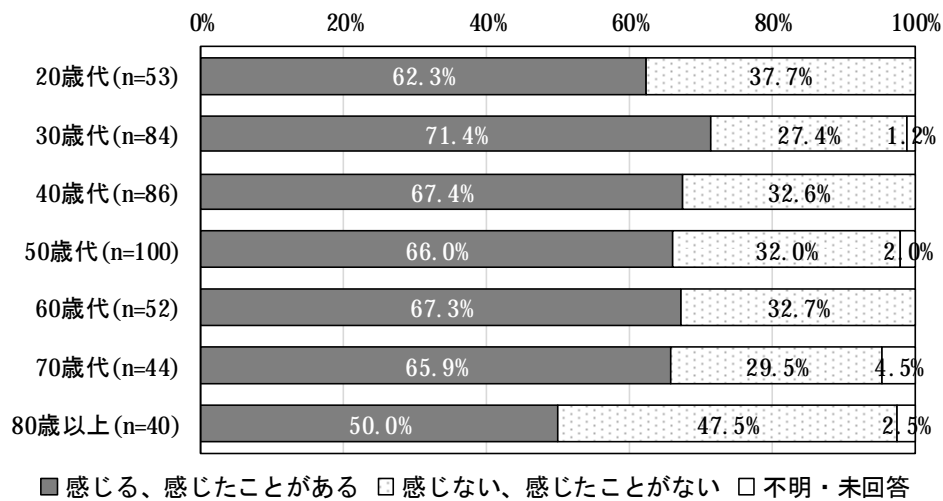


- ・千里ニュータウンの再生・活性化について、「感じる、感じたことがある」が **64.9%**。(5年前は **60.5%**)
- ・年齢別にみると、**80歳代**を除き、全年代で **60%以上**が、千里ニュータウンの再生・活性化を感じている。
- ・居住歴別にみると、昭和 **60年代**が **76.5%**で最も高く、次いで「平成 **20年代**」が **67.8%**。昭和 **50年代**に入居した人は **50.0%**で、再生・活性化をあまり感じていない。

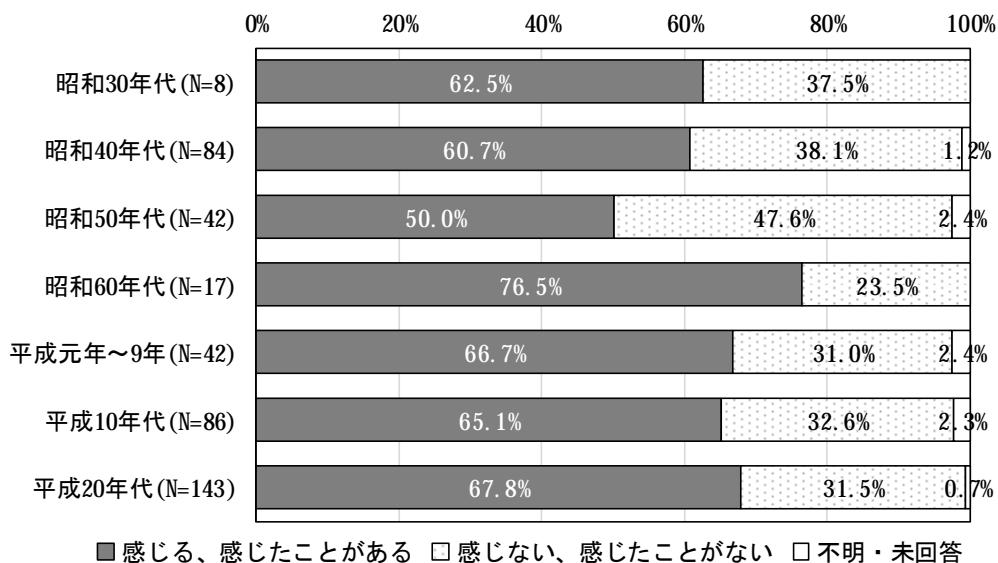
○千里ニュータウンが再生・活性化していると感じるか (N=465)



○千里ニュータウンが再生・活性化していると感じるか×年齢 (N=459)

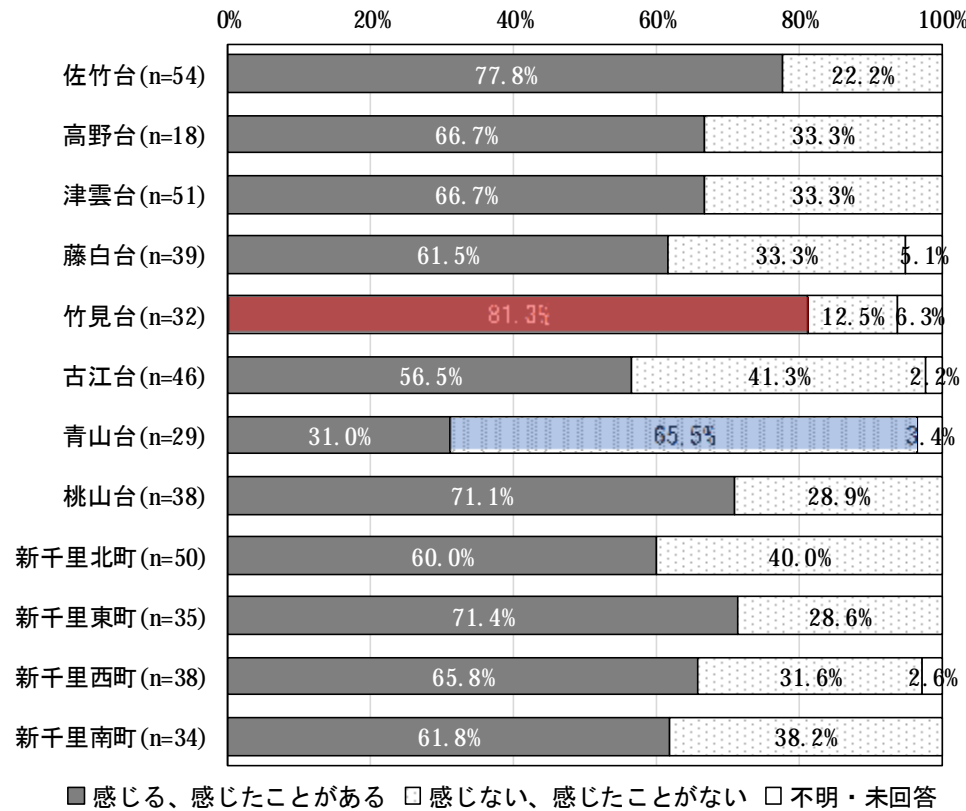


○千里ニュータウンが再生・活性化していると感じるか×居住歴 (N=422)



・居住地別でみると、「竹見台」が **81.3%**で最も高く再生・活性化を感じており、「青山台」が **65.5%**と最も再生・活性化を感じていない。

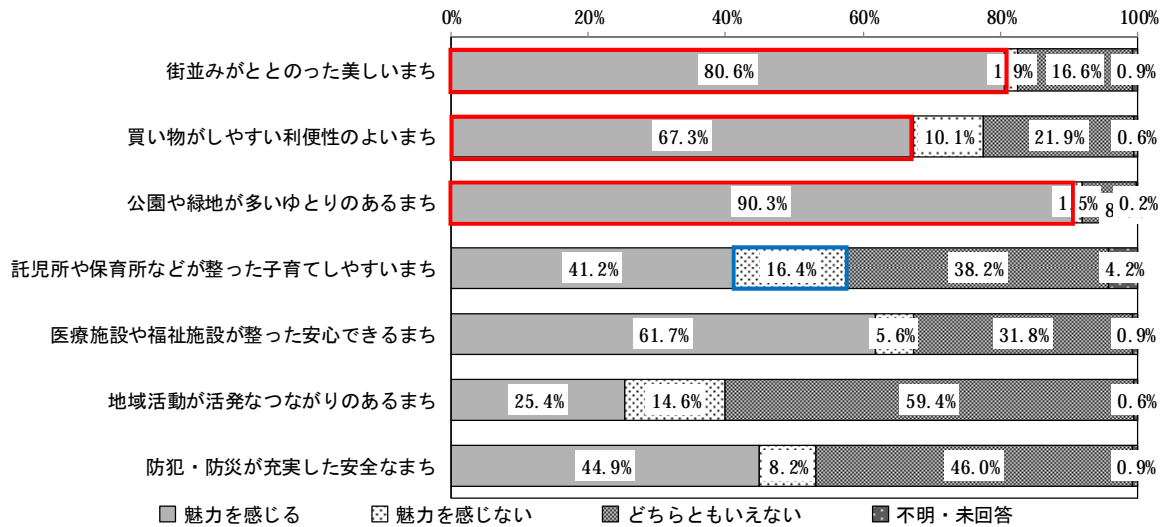
○千里ニュータウンが再生・活性化していると感じるか×居住地 (N=464)



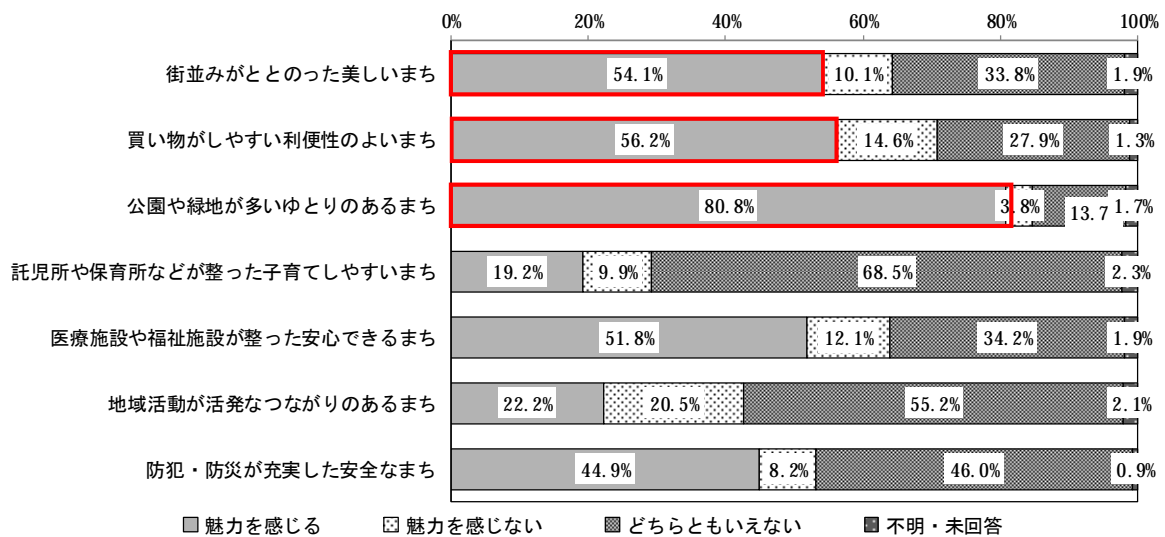
(3) 千里ニュータウンの魅力について (問4)

- 魅力を感じる項目については、「公園や緑地が多いゆとりのあるまち」が**90.3%**と最も多く、次いで「街並みがととのった美しいまち」が**80.6%**、「買い物がしやすい利便性のよいまち」が**67.3%**。
- 5年前の結果と比較すると、街並みが**26.5%**、買い物が**11.1%**、公園が**9.5%**上昇。
- 魅力を感じていない項目は、「託児所や保育所などが整った子育てしやすいまち」が**16.4%**で最も多い。

○魅力を感じる項目 (N=465)



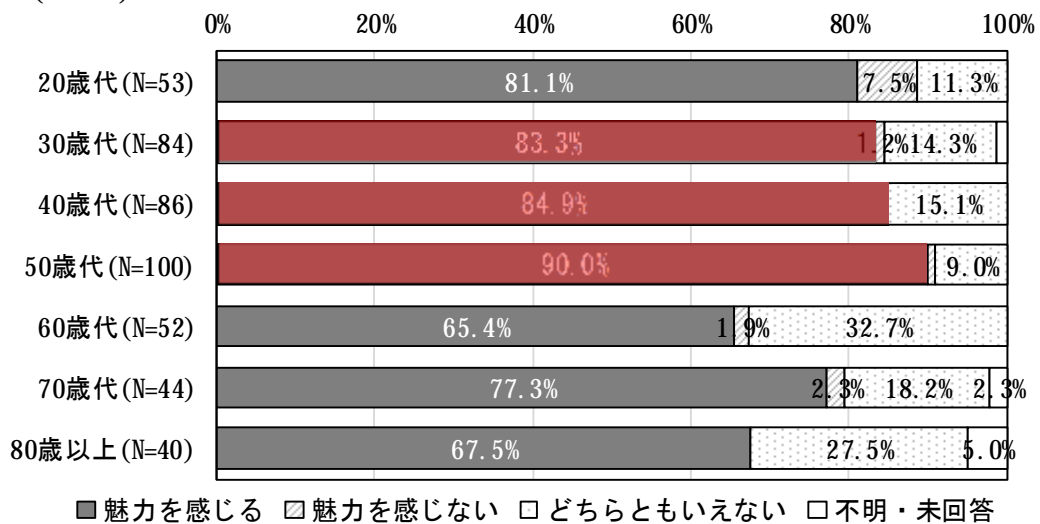
○魅力を感じる項目 (5年前) (N=473)



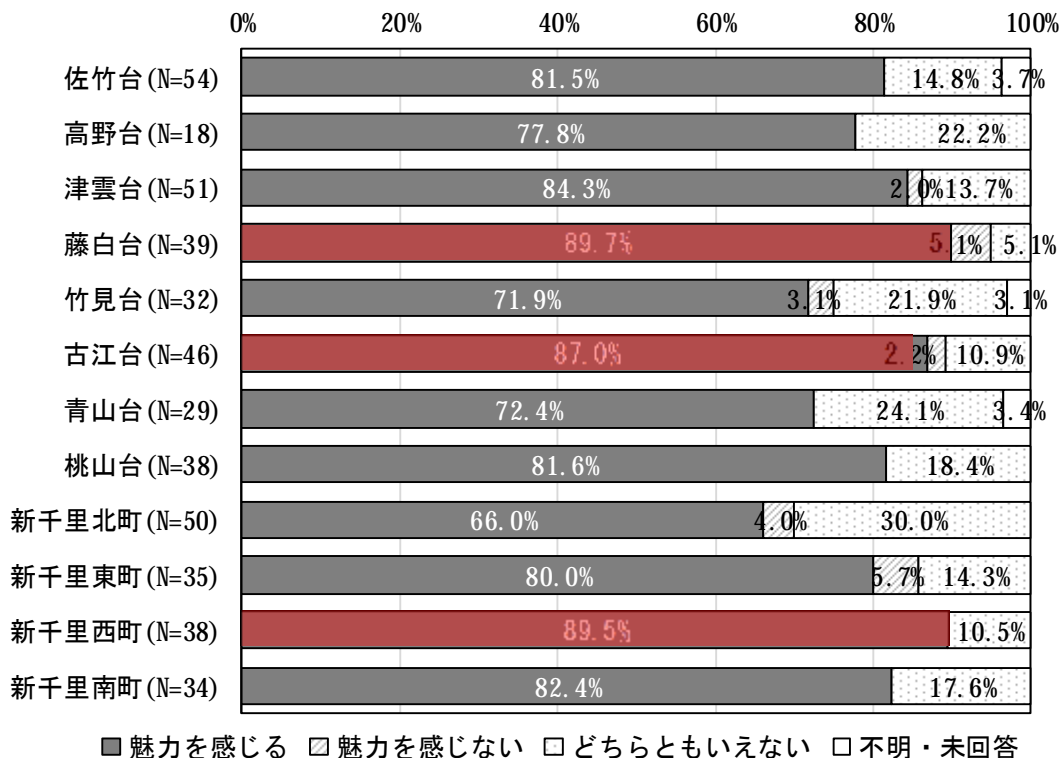
〈街並みがととのった美しいまち〉

- ・年齢別にみると、「50歳代」が**90.0%**と最も高く、次いで「40歳代」が**84.9%**、「30歳代」が**83.3%**。若年層は特に魅力を感じている。
- ・居住地別にみると、「藤白台」が**89.7%**で最も高く、次いで「新千里西町」が**89.5%**、「古江台」が**87.0%**

○年齢別 (N=459)

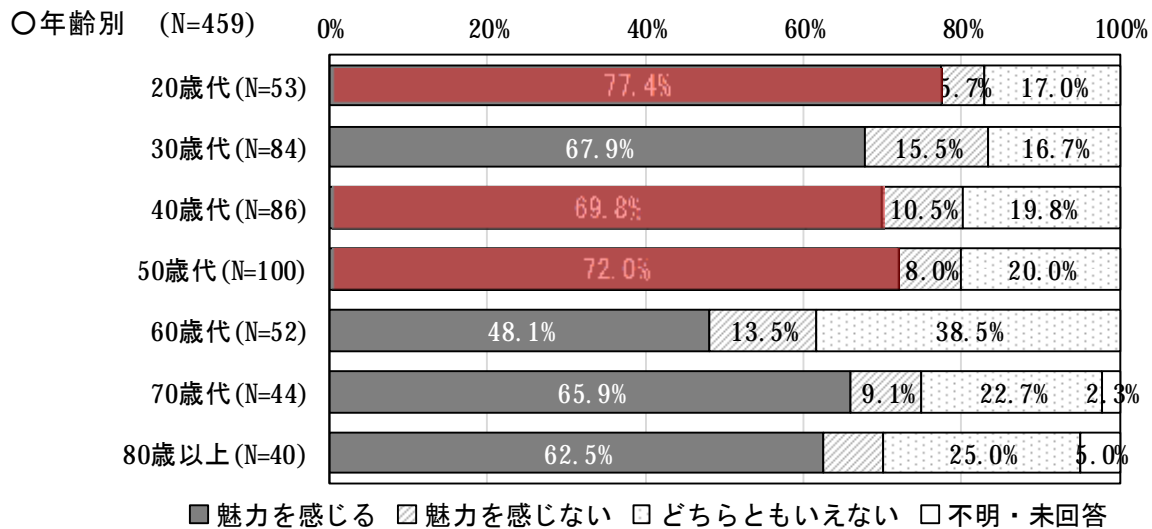


○居住地別 (N=464)

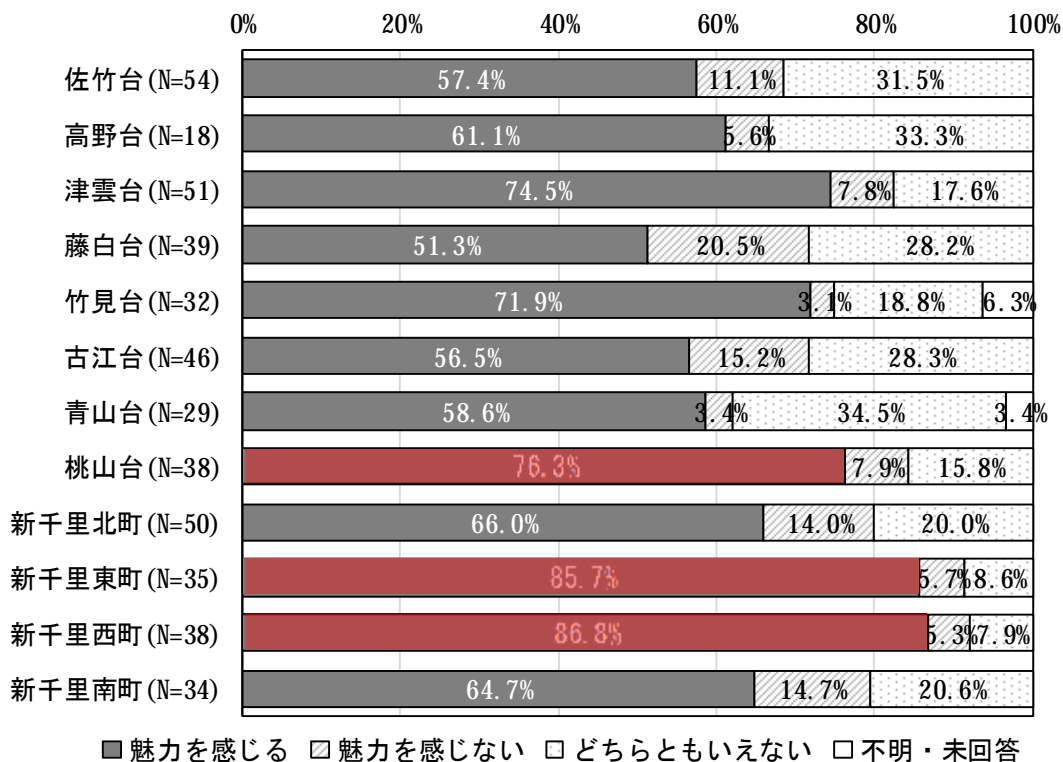


〈買い物がしやすい利便性のよいまち〉

- ・年齢別にみると、「20歳代」が**77.4%**と最も高く、次いで「50歳代」が**72.0%**、「40歳代」が**69.8%**。若年層が比較的魅力を感じている。
- ・居住地別にみると、「新千里西町」が**86.8%**で最も高く、次いで「新千里東町」が**85.7%**、「桃山台」が**76.3%**。

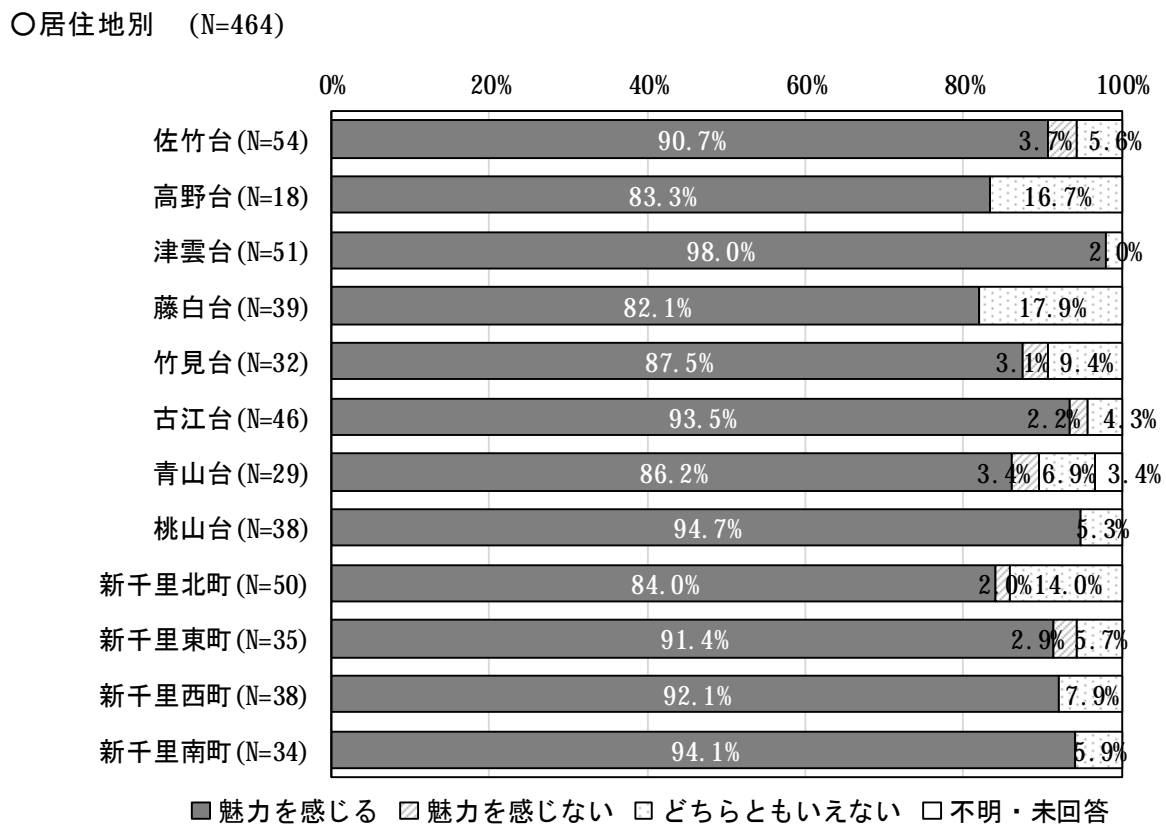
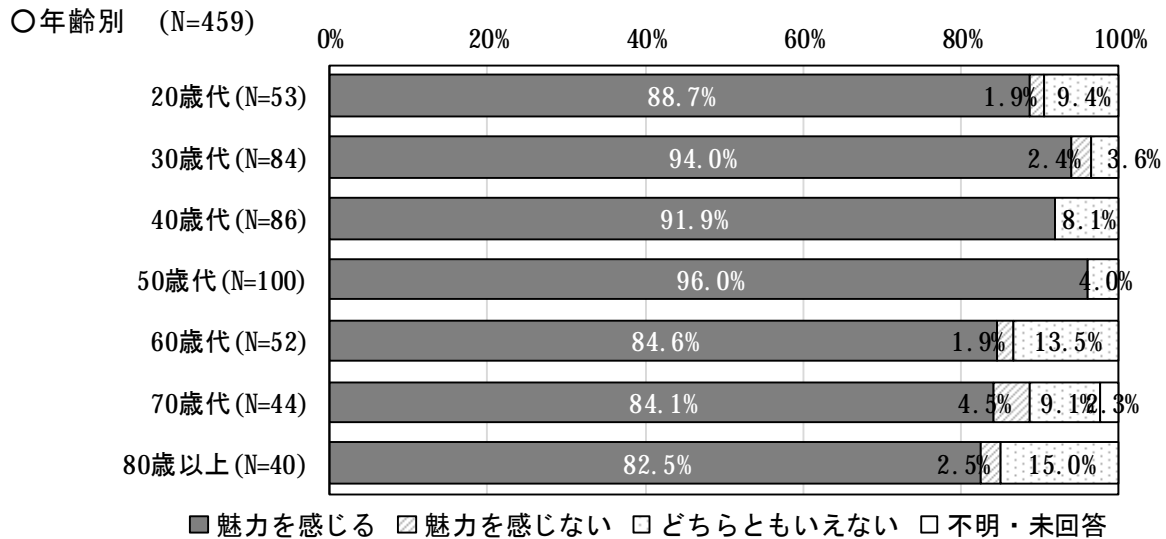


○居住地別 (N=464)



〈公園や緑地が多いゆとりのあるまち〉

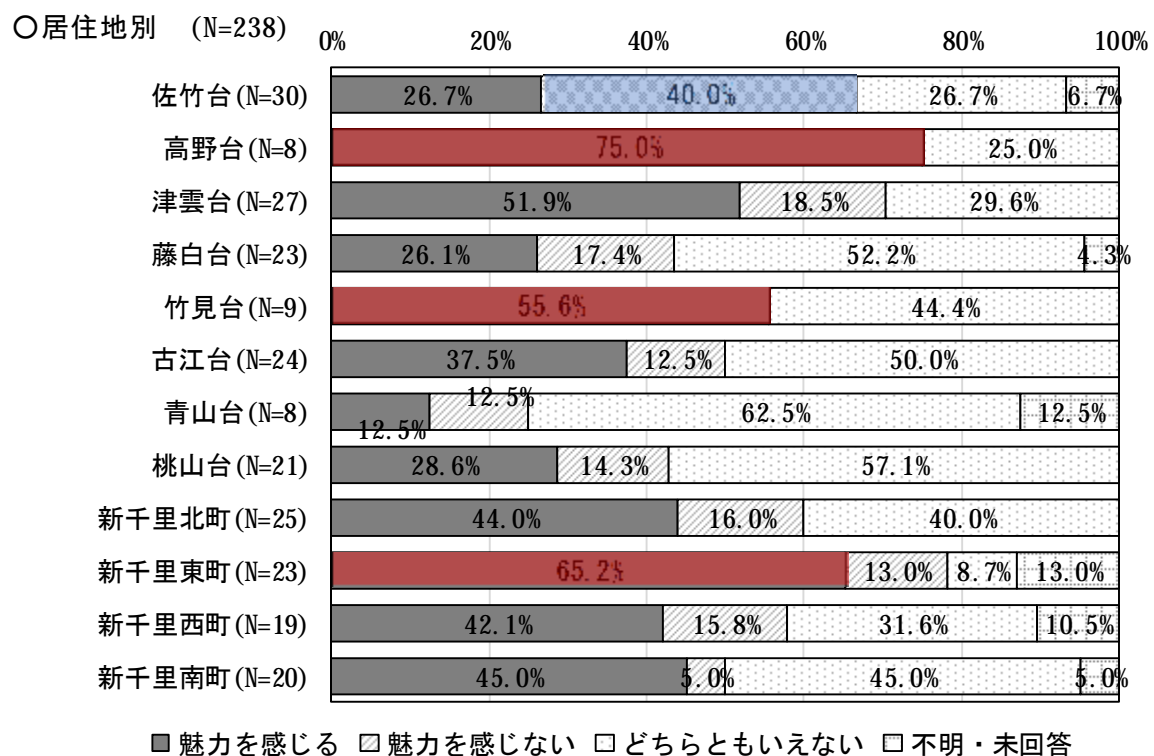
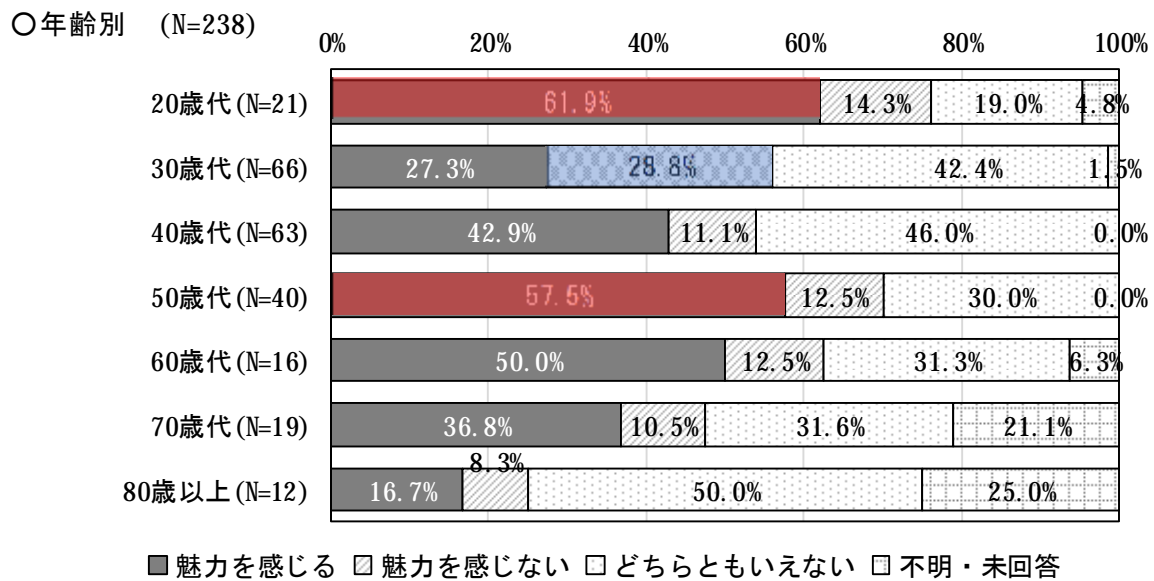
- ・年齢別にみると、全年代が**80%**以上と魅力を感じている。
- ・居住地別にみても、場所を問わず魅力を感じている人が多い。



〈託児所や保育所などが整った子育てしやすいまち〉

[現在子育て中ではないのでわからない、と回答した 227 人を除く]

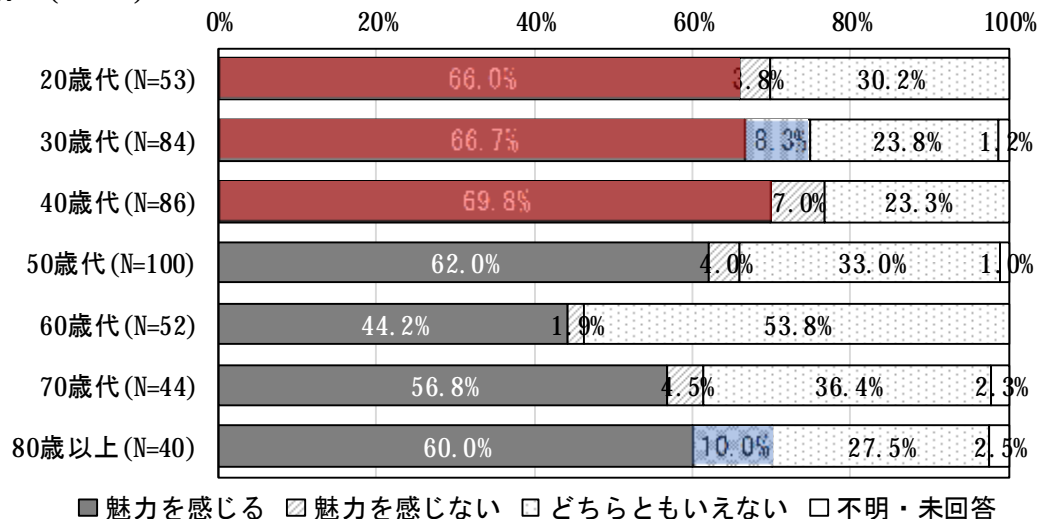
- ・年齢別にみると、「20 歳代」が 61.9%で最も高く、次いで「50 歳代」が 57.5%。若い子育て世帯は魅力を感じている。
- ・一歩、そう思わない人は、「30 歳代」が 28.8%で最も高い。子育て世帯は魅力をあまり感じていない。
- ・居住地別にみると、「高野台」が 75.0%で最も高く、次いで「新千里東町」が 65.2%、「津雲台」が 55.6%。「佐竹台」では 40.0%が魅力を感じていない。



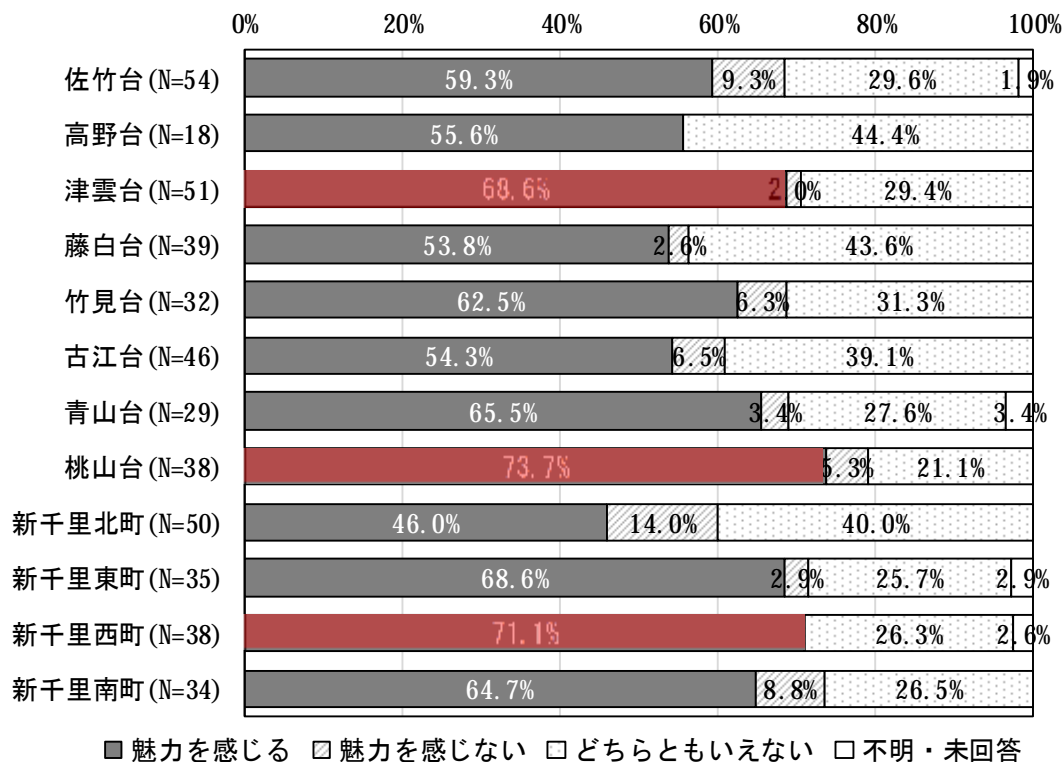
〈医療施設や福祉施設が整った安心できるまち〉

- ・年齢別にみると、「40歳代」が**69.8%**で最も高く、次いで「30歳代」が**66.7%**、「20歳代」が**66.0%**。高齢者よりも、若年層が将来への不安から魅力を感じている。
- ・居住地別にみると、「桃山台」が**73.7%**と最も高く、次いで「新千里西町」が**71.7%**、「津雲台」が**68.6%**。

○年齢別 (N=459)



○居住地別 (N=464)

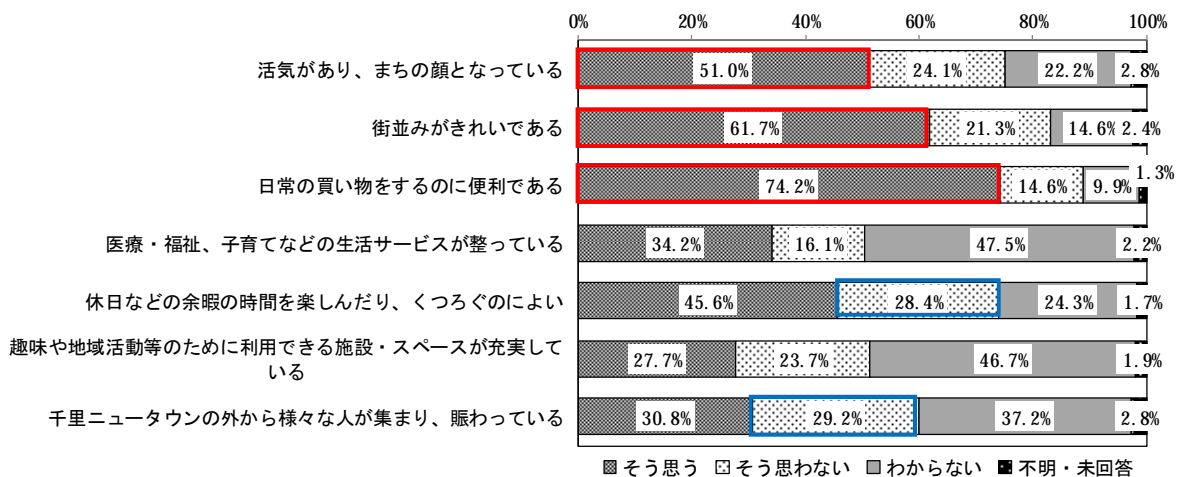


(4) 千里ニュータウンの再生・活性化の状況に関して (問 5~12)

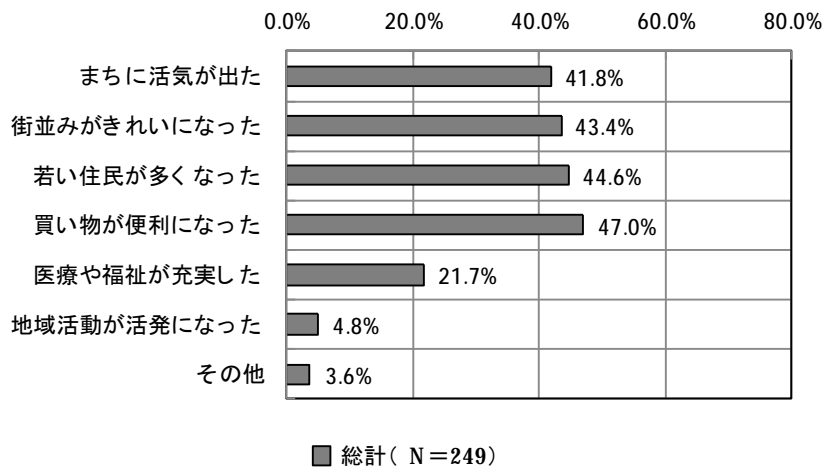
①千里中央地区センターについて

- ・千里中央地区センター（千里中央駅周辺）の印象について、「日常の買い物をするのに便利である」が **74.2%**と最も多く、次いで、「街並みがきれいである」が **61.7%**、「活気があり、まちの顔となっている」が **51.0%**を占める。
- ・一方、「そう思わない」と回答した項目は、「千里ニュータウンの外から様々な人が集まり、賑わっている」が **29.2%**、次いで「休日などの余暇の時間を楽しんだり、くつろぐのによい」が **28.4%**。
- ・5年前の結果と比較すると、買い物が **27.2%**、街並みが **18.3%**、活気が **9.2%**増加。
- ・来街者アンケートの結果と比較すると、割合は概ね一致している。

○千里中央地区センター（千里中央駅周辺）はどのような場所だと思うか (N=465)



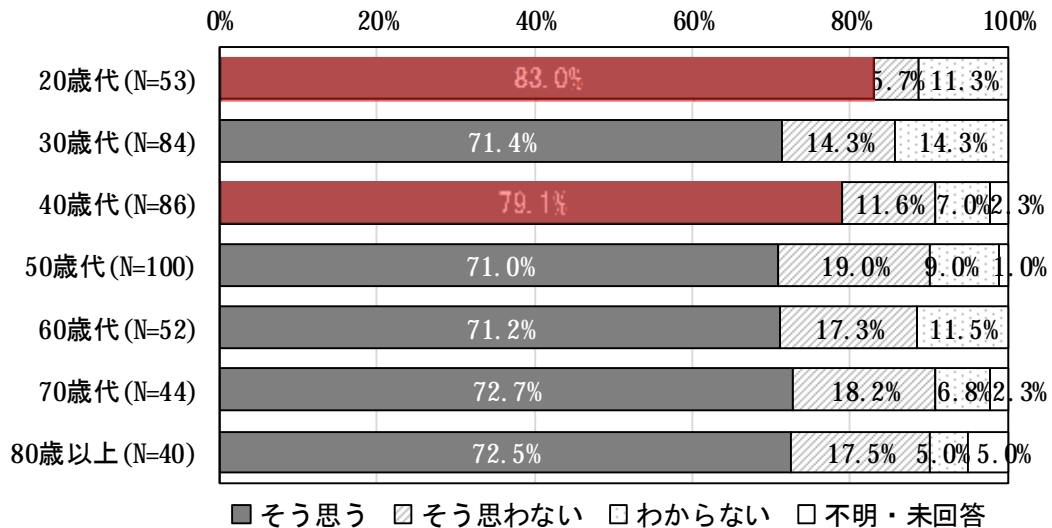
○良くなった点 (5年前) (N=473)



〈日常の買い物をするのに便利である〉

- ・年齢別にみると、「20歳代」が83.0%で最も高く、次いで「40歳代」が79.1%。全年代で、千里中央地区を買い物するのに便利であると思っている。

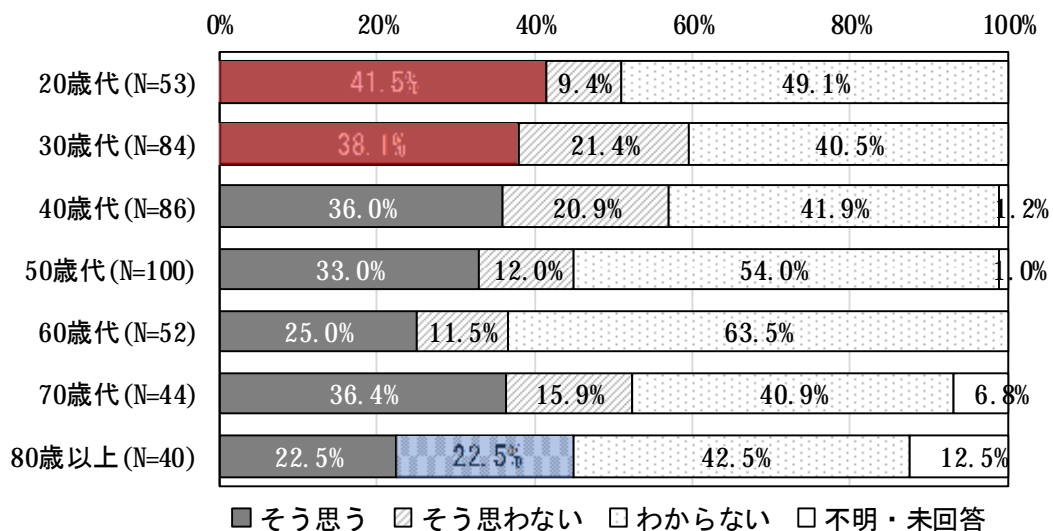
○年齢別 (N=459)



〈医療・福祉、子育てなどの生活サービスが整っている〉

- ・年齢別にみると、「20歳代」が41.5%で最も高く、次いで「30歳代」が38.1%。
- ・一方、そう思わない人は、「80歳以上」が22.5%で最も高い。

○年齢別 (N=459)



○今後どのような場所になればよいか〈自由回答〉

①まち全体について

- ・若い人、子育て世帯が住みやすい街に（11人）
- ・魅力が減っている、多くの人が集まるようになってほしい（10人）
- ・高齢者が住みやすいまちになってほしい（5人）
- ・行けば全て事足りる、生活利便性が全て整っているようになってほしい（3人）
- ・治安がよくなって欲しい（2人）
- ・人々が集まれるコミュニティ、イベントがほしい
- ・地域活動が活発になってほしい

②まちの再生について

- ・セルシー、パルの跡地再生に期待、良いところは維持してほしい（44人）
- ・古くなっている建物や店舗をリニューアルして新しいまちになってほしい（19人）
- ・高層のマンションへ建て替えるのは反対（5人）

③ほしい施設、充実してほしい機能

- ・飲食店（12人）
- ・親子で楽しめる施設があると良い（6人）
- ・娯楽施設（映画館、ボーリング、ブリクラ、屋内アスレチック、カラオケ、スーパー銭湯等）（6人）
- ・文化施設（図書館、コンサートホール、多目的ホール）（5人）
- ・公園の充実、自然環境の維持保全（3人）
- ・こどもの遊び場（3人）
- ・日常購入品店（3人）
- ・こども用品店（2人）

④交通

- ・駐車場の改善（狭い、料金、場所等）（13人）
- ・各施設へのアクセスが不便（9人）
- ・段差や坂が多い為、バリアフリー化を推進してほしい（7人）
- ・医療機能の強化（3人）

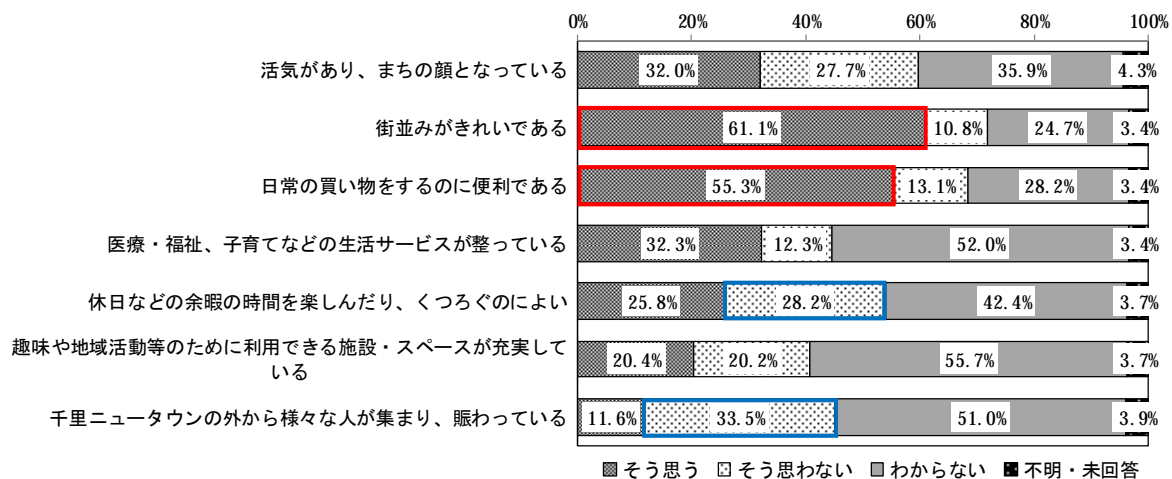
⑤その他

- ・豊中市民、吹田市民、両方が使いやすいようになってほしい（3人）
- ・大型商業施設など近くにあればよい（2人）
- ・空間的余裕を残してほしい（2人）
- ・今のままで良い
- ・青山台は換算として不便でさみしい
- ・近隣センター周辺をもっと充実してほしい

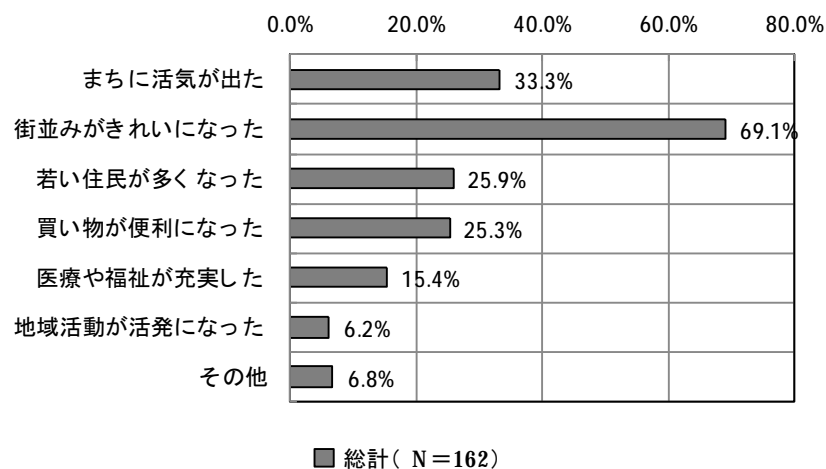
②千里南地区センターについて

- ・千里南地区センター（南千里駅周辺）の印象について、「街並みがきれいである」が**61.1%**で最も多く、次いで、「日常の買い物をするのに便利である」が**55.3%**（千里中央地区とくらべて**20pt**程度低い割合）を占める。
- ・一方、「そう思わない」と回答した項目は、「千里ニュータウンの外から様々な人が集まり、賑わっている」が**33.5%**、次いで「休日などの余暇の時間を楽しんだり、くつろぐのによい」が**28.2%**。
- ・5年前と比較すると、買い物が**30.0%**増加。逆に、街並みが**8.0%**減少。
- ・来街者アンケートの結果と比較すると、全体的に各項目で、住民の方が魅力に思っている人が少ない。

○千里南地区センター（南千里駅周辺）はどのような場所だと思うか（N=465）



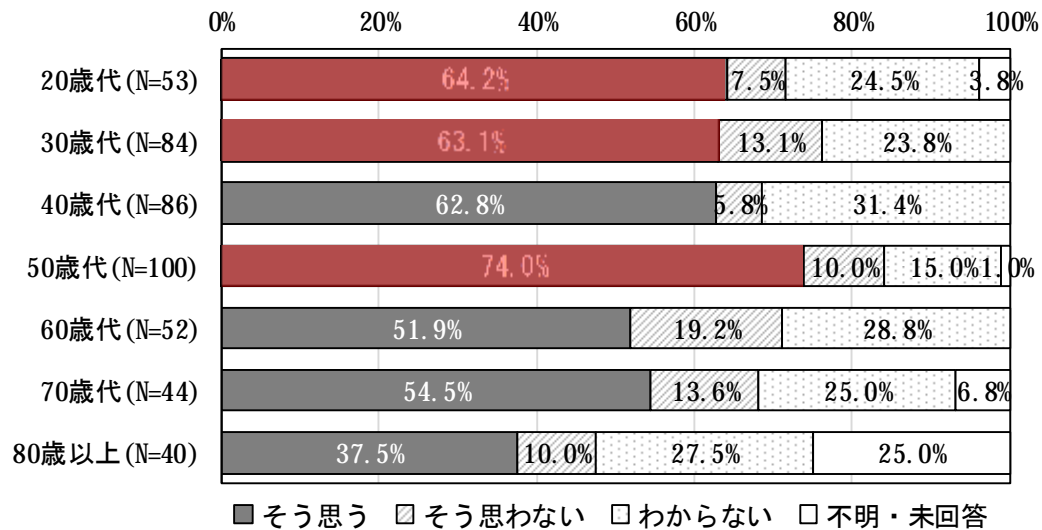
○良くなった点（5年前）（N=473）



〈街並みがきれいである〉

- ・年齢別にみると、「50歳代」が74.0%で最も高く、次いで「20歳代」が64.2%、「30歳代」が63.1%。比較的若年層の、街並みへの評価が高い。

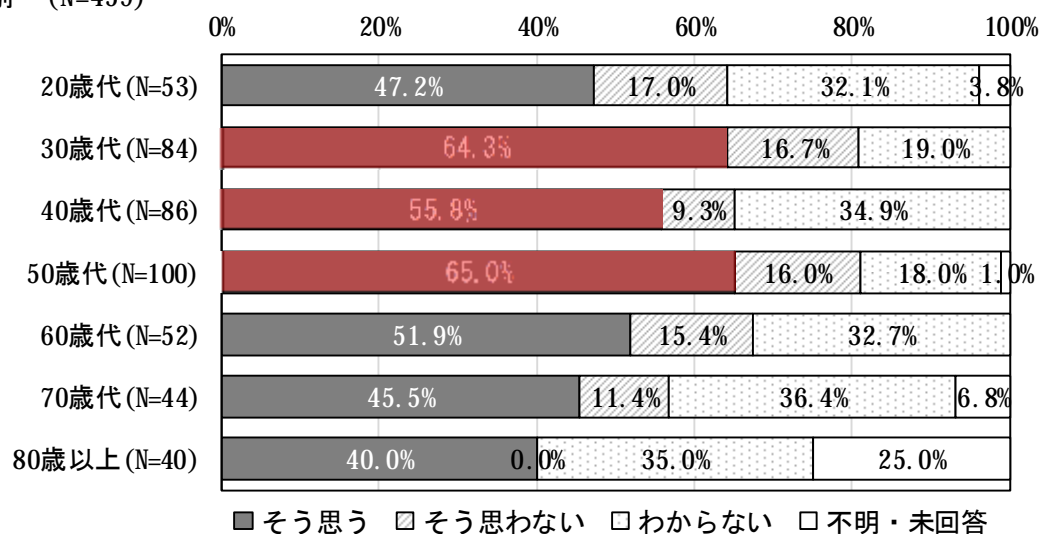
○年齢別 (N=459)



〈日常の買い物をするのに便利である〉

- ・年齢別にみると、「50歳代」が65.0%で最も高く、次いで「30歳代」が64.3%、「40歳代」が55.8%。比較的若年層の、買い物の便利さへの評価が高い。

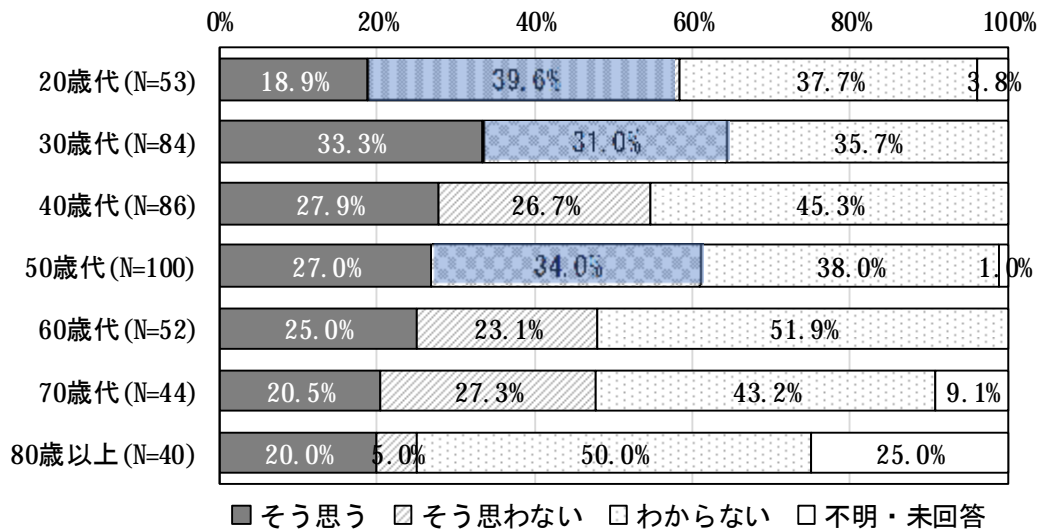
○年齢別 (N=459)



〈休日などの余暇の時間を楽しんだり、くつろぐのによい〉

- ・年齢別にみると、そう思わない人は、「20歳代」が39.6%で最も高く、次いで「50歳代」が34.0%、「30歳代」が31.0%。若年層にとって、あまりくつろげる場所となっていない。

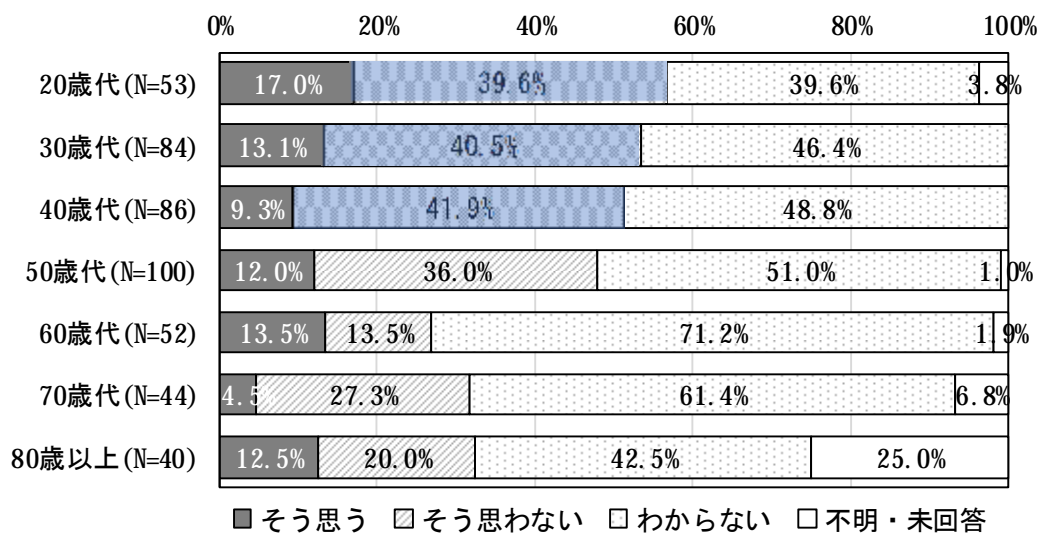
○年齢別 (N=459)



〈千里ニュータウンの外から様々な人が集まり、賑わっている〉

- ・年齢別にみると、そう思わない人は、「40歳代」が41.9%で最も高く、次いで「30歳代」で40.5%、「20歳代」で39.6%。若年層から、特に思われていない。

○年齢別 (N=459)



○今後どのような場所になればよいか〈自由回答〉

①まち全体について

- ・活気がない、寂しい（4人）
- ・お年寄りが安心して暮らせる場所に（3人）
- ・ゴミのポイ捨てなどなくなってほしい（3人）
- ・いろいろな施設が集った場所になれば良い、遠くまで行かなくても良い環境になれば（2人）
- ・駅前をもう少しきれいにしてほしい（2人）
- ・南千里は地元の人が過ごしやすい安全でゆったりとした場所にしてほしい。
- ・地域活動が活発になればと感じる

②まちの再生について

- ・駅前施設を思いきりエキスポシティやイオンモールのような人が集まるショッピングセンター化してほしいです。（2人）
- ・UR都市機構の団地の入居率が悪いのに広い土地を使いすぎているように思う
- ・南千里だけではないが無計画にマンションが建ち、自然が減り、空き家が出ている。
- ・駅前なのに空地が多い。
- ・マンションばかりつくるのではなく、子どもたちが安全に遊べる場所や環境をつくる。（3人）

③ほしい施設、充実してほしい機能

- ・店舗種類を増やしてほしい（飲食、雑貨、衣料品等）、デパートがほしい（11人）
- ・保育園（5人）
- ・公園の充実（遊具や移動自動車のカフェ、フリマ等のイベント）（4人）
- ・中・高・大学生世代は少ないように思うので、若者が楽しめる所が増えれば良い（4人）
- ・人々が集まれるコミュニティ、イベントがほしい（南千里地区公民館で高齢者向け以外のイベントや講習会の数をもっと増やしてほしい、ママが集まれるスペース等）（4人）
- ・子どもが遊べる場所（4人）
- ・子供の習い事が他地域にくらべて圧倒的に少ないので増やしてほしい。（2人）
- ・娯楽施設（スーパー銭湯、プラネタリウム）（2人）
- ・飲食店（パン屋、ケーキ屋、ファミレス、居酒屋等）
- ・市民センターの趣味の教室をオープンにしてもっと活動的な場にしてほしい

④交通

- ・駐車場の改善（数、料金）（5人）
- ・交通の便が悪い（3人）
- ・トラック・車・バイクの交通量が減ってほしい。
- ・改札口（北・南）を設置してほしい
- ・駅東側の広場の整備をしていただきたいです。

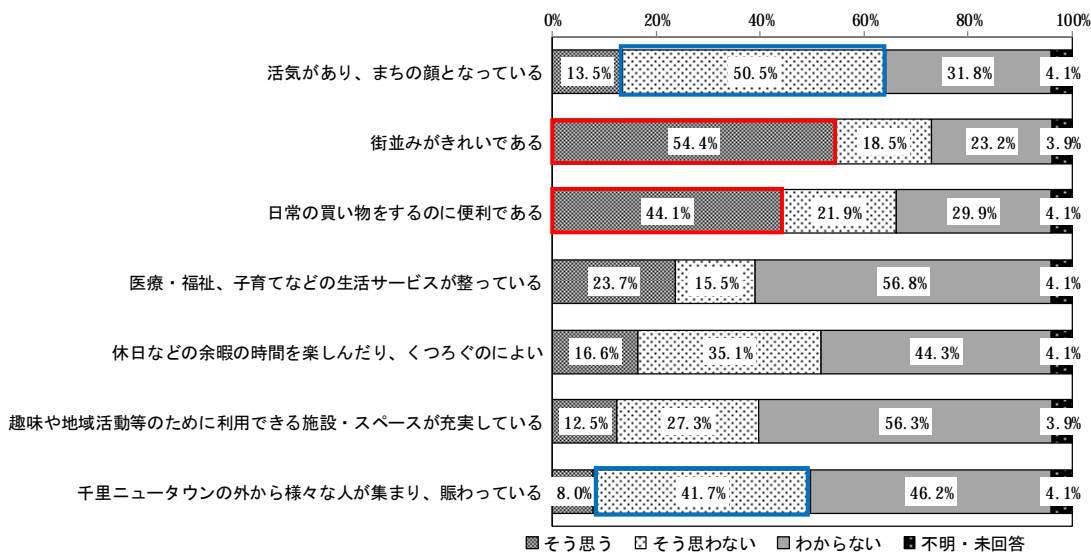
⑤その他

- ・今のままでちょうど良い（6人）
- ・千里庁舎も市役所と同じくらい様々な手続きができるようになってほしい

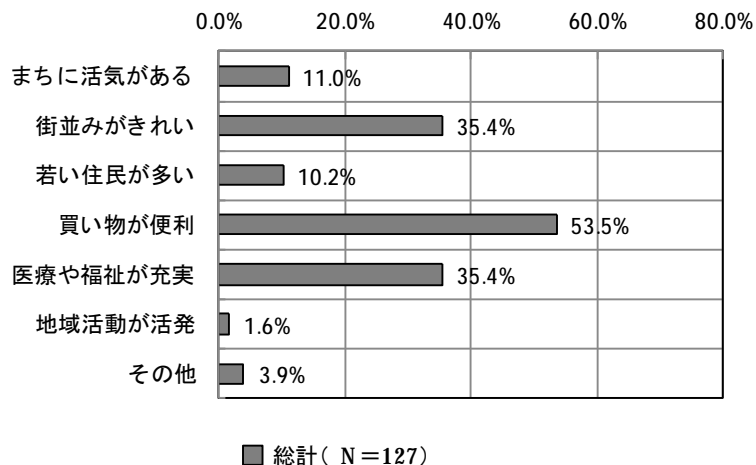
③千里北地区センターについて

- ・千里北地区センター（北千里駅周辺）の印象について、「街並みがきれいである」が**54.6%**と最も多く、次いで、「日常の買い物をするのに便利である」が**43.6%**（いずれの項目も千里中央地・南千里地区より低い割合）を占める。
- ・一方、「そう思わない」と回答した項目は、「活気があり、まちの顔となっている」が**50.9%**、次いで「千里ニュータウンの外から様々な人が集まり、賑わっている」が**41.9%**。
- ・5年前と比較すると、街並みが**19.0%**増加。逆に、買い物が**9.4%**減少。
- ・来街者アンケートの結果と比較すると、全体的に各項目で、住民の方が魅力に思っている人が少ない。

○千里北地区センター（北千里駅周辺）はどのような場所だと思うか（N=465）



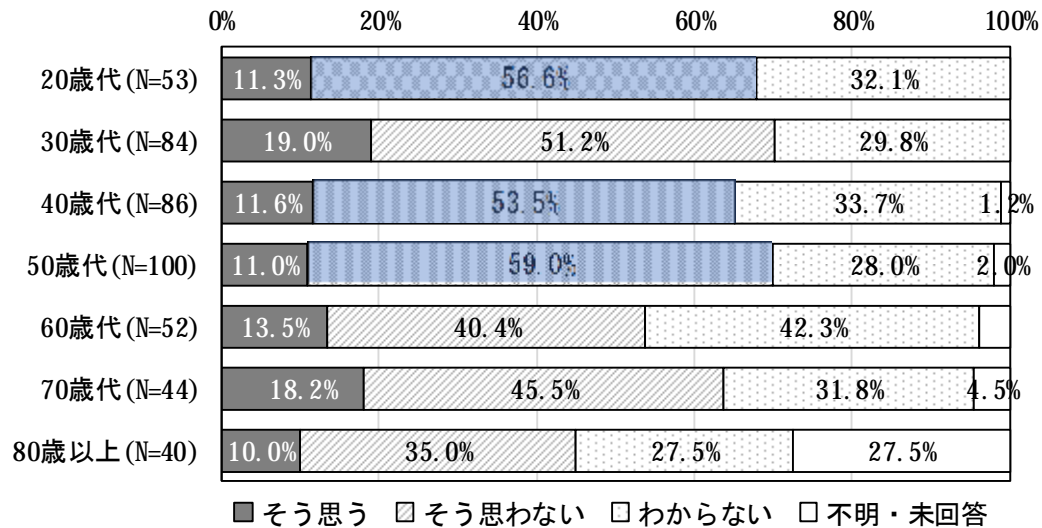
○良くなった点（5年前）（N=473）



〈活気があり、まちの顔となっている〉

- ・年齢別にみると、そう思わない人は、「50歳代」が59.0%で最も高く、次いで「20歳代」で56.6%、「40歳代」で53.5%。若年層が、特に思っていない。

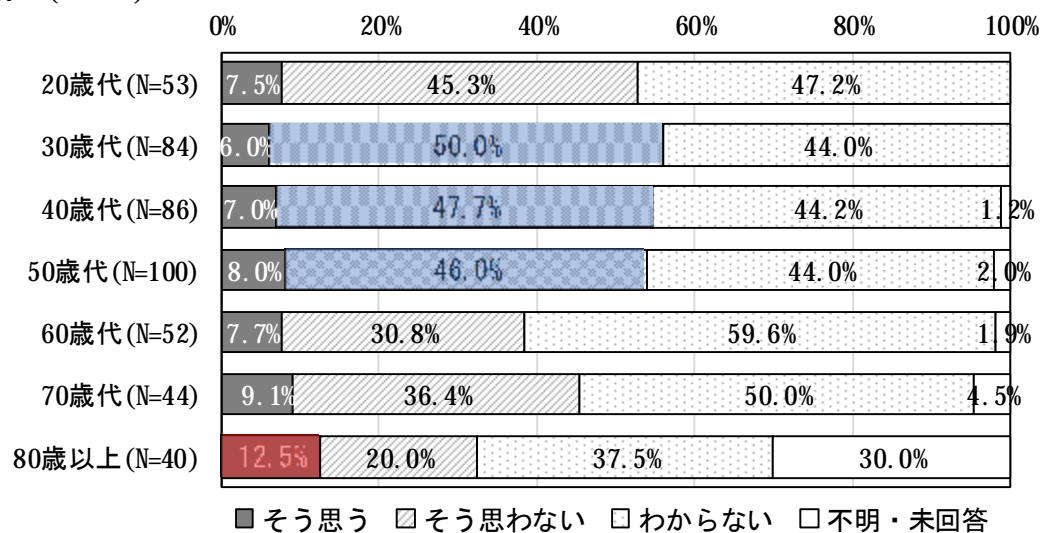
○年齢別 (N=459)



〈千里ニュータウンの外から様々な人が集まり、賑わっている〉

- ・年齢別にみると、そう思わない人は、「30歳代」が50.0%で最も高く、次いで「40歳代」で47.7%、「60歳代」で46.0%。若年層が、特に思っていない。

○年齢別 (N=459)



○今後どのような場所になればよいか〈自由回答〉

①まち全体について

- ・活気がない（昔から）、さびれてきた、人が少ない（30人）
- ・若者（学生）も巻き込んだ街づくりを。（3人）
- ・子育て環境の充実（2人）
- ・駅近に住むと便利
- ・にぎやかになりすぎて治安が悪くなるのは困りますが、今ある商店街の店舗が減っていつているのは寂しく思っています。
- ・地域住民が集い、地域活動が活発になればと感じる

②まちの再生について

- ・古い店舗をリニューアル、改善が必要（施設の一体化等）（10人）
- ・北千里小学校の跡地を有効利用してほしい（3人）
- ・無計画にマンションが建ち、自然が減り、空き家が出ている。
- ・マンションばかりつくるのではなく、子どもたちが安全に遊べる場所や環境をつくる。

③ほしい施設、充実してほしい機能

- ・飲食店（チェーン店以外、カフェ、すしろー等）（6人）
- ・子どもが遊びやすい空間、公園（3人）
- ・文化施設（図書館、多目的ホール、公民館・市民ホールの改善）（3人）
- ・子連れで買い物しやすい所、スーパー（2人）
- ・若者向けの店舗（2人）
- ・保育園（2人）
- ・福祉機能（2人）
- ・年配者向けの施設
- ・スポーツ施設
- ・ドラッグストア
- ・もっと個人でできる商店街のようなものが、あった方がいい。

④交通

- ・駐車場の改善（広さ、料金、場所）（6人）
- ・バスの利便性（北千里→南千里→千里中央を回遊できるバス、千里中央とのバス路線をゾーン制にしてほしい、老人のための無料バス等）（4人）
- ・車での買い物が不便
- ・阪大キャンパスへのゲート機能充実
- ・駅の階段のバリアフリー化

⑤その他

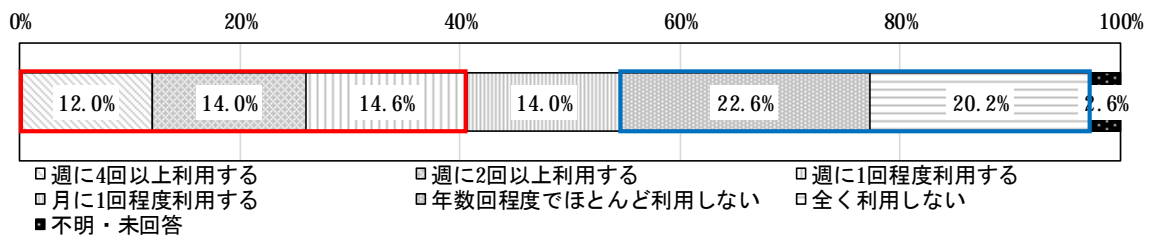
- ・千里中央とは違って落ち着きのある場所。子連れで行きやすい。公園が近い良さがある。建物はリニューアル改装しても良いのでは。（2人）
- ・大阪大学病院の出張所があればよい
- ・南千里のようになればよい、北千里と同じぐらいだと思う。
- ・南千里よりはマシ。今の水準を維持出来れば良いと思う。

- ・南千里はキレイになりすぎて落ちつかないが北千里は小さくてうるさい子どもがいても○。
- ・駅周辺は賃貸マンションが増えると便利になると思う。
- ・阪大、インターナショナルなど国際人も多くみられる土地、もう少し安い賃金で、地域が利用できる、集える面白い場があればいいのに。

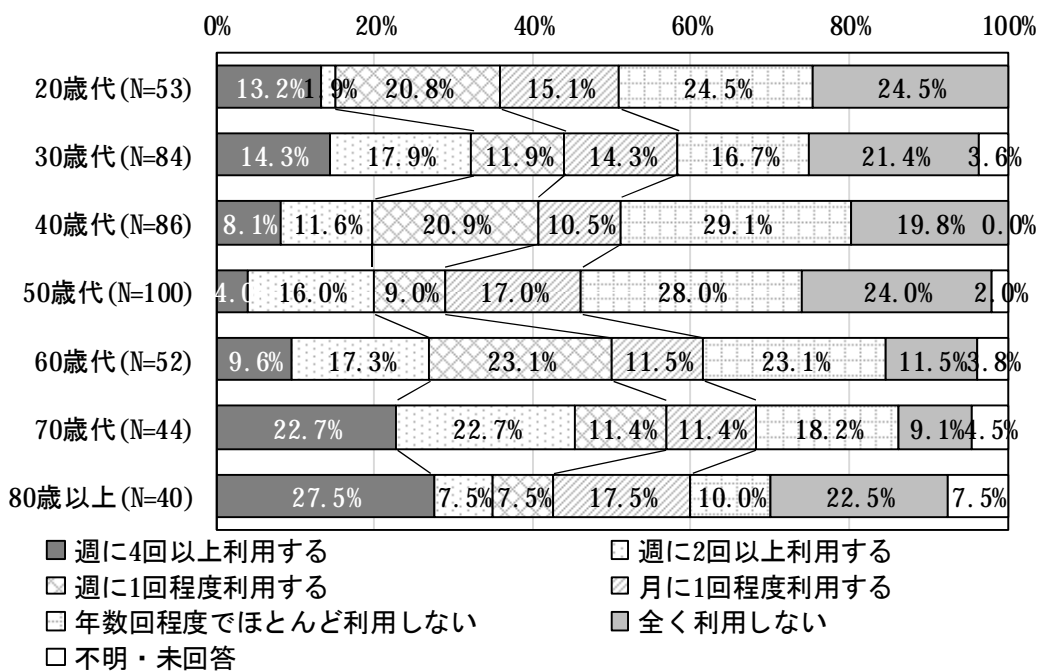
④近隣センターについて

- ・近隣センターの利用頻度では、「週に1回程度」以上利用する人は40.6%。(5年前は38.9%)
- ・一方で「年数回程度でほとんど利用しない」、「全く利用しない」が合わせて42.8%となっている。(5年前は40.6%)
- ・5年前の結果と比較すると、全体の利用率は概ね同じである。
- ・年齢別でみると、「週に1回程度」以上利用する人は、「70歳代」が56.8%で最も高く、次いで「60歳代」が50.0%。近隣センターは主に高齢者の利用率が高い。
- ・一方、「年数回程度でほとんど利用しない」、「全く利用しない」を合わせると、「50歳代」が52.0%で最も高く、次いで「20歳代」が49.0%。

○近隣センターの利用頻度 (N=465)

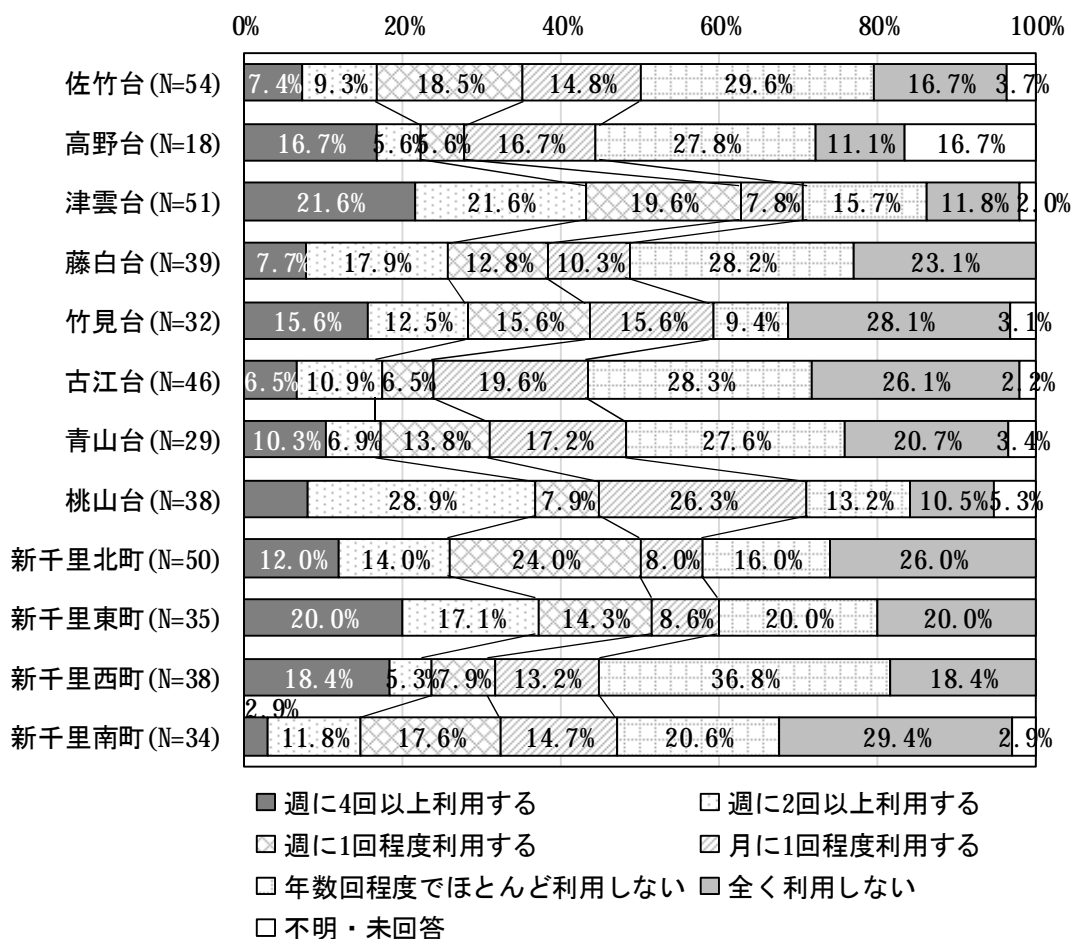


○年齢別 (N=459)



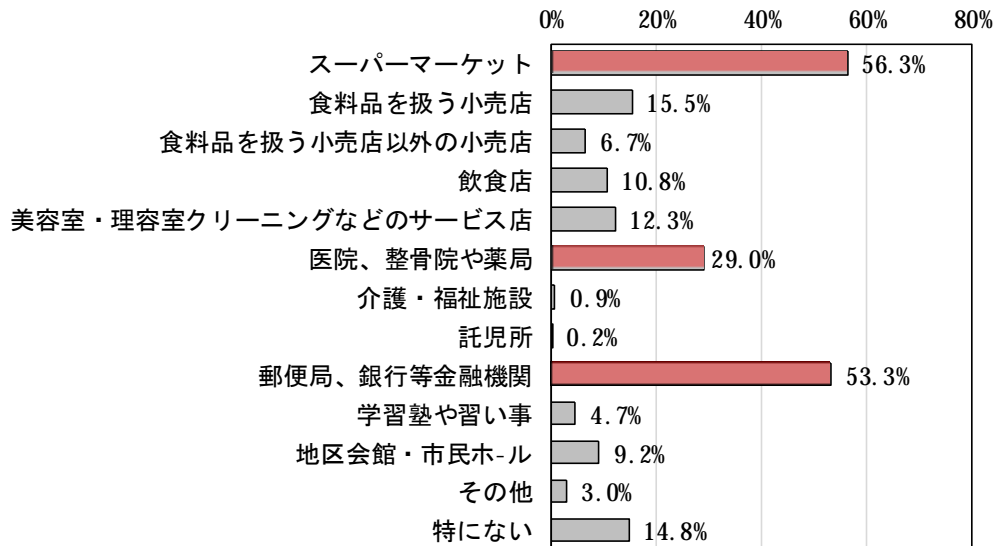
- ・居住地別でみると、「週に1回程度」以上利用する人は、「津雲台」が62.8%で最も高く、次いで「新千里東町」が51.4%、「新千里北町」が50.0%。
- ・一方、「年数回程度でほとんど利用しない」、「全く利用しない」を合わせると、「新千里西町」が55.2%で最も高く、次いで「古江台」が54.4%。

○居住地別 (N=464)



- ・近隣センターで普段利用する施設のうち、「スーパーマーケット」が **56.3%**で最も多い。次いで、「郵便局、銀行等金融機関」が **53.3%**、「医院、整骨院や薬局」が **29.0%**。
- ・最近3ヶ月で訪れた近隣センターは、佐竹台、津雲台、桃山台、新千里東町が **10%**を超えている。(回答者が多い地域でもある)
- ・5年前の結果と比較すると、利用する施設、近隣センターの割合は概ね同じである。

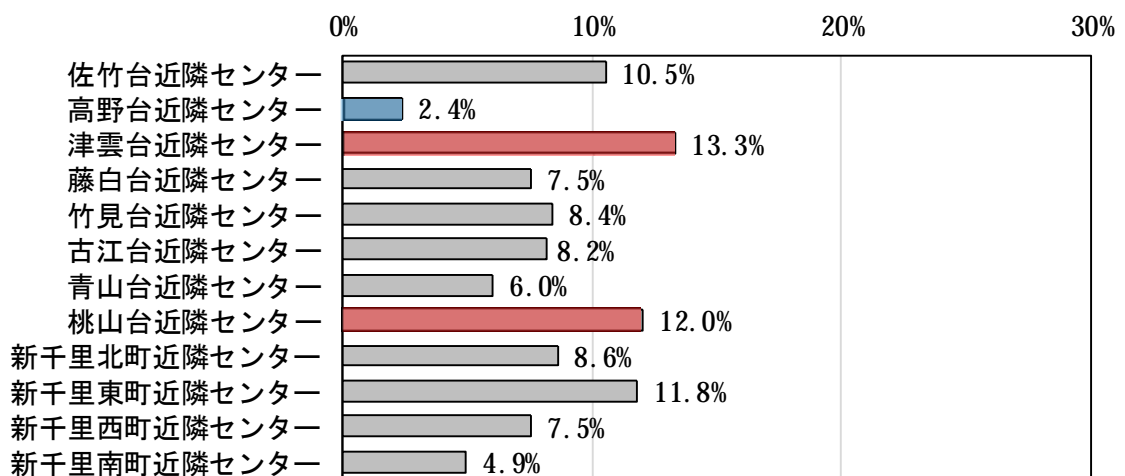
○近隣センターで普段利用する施設（複数回答可） (N=465)



〈その他回答〉

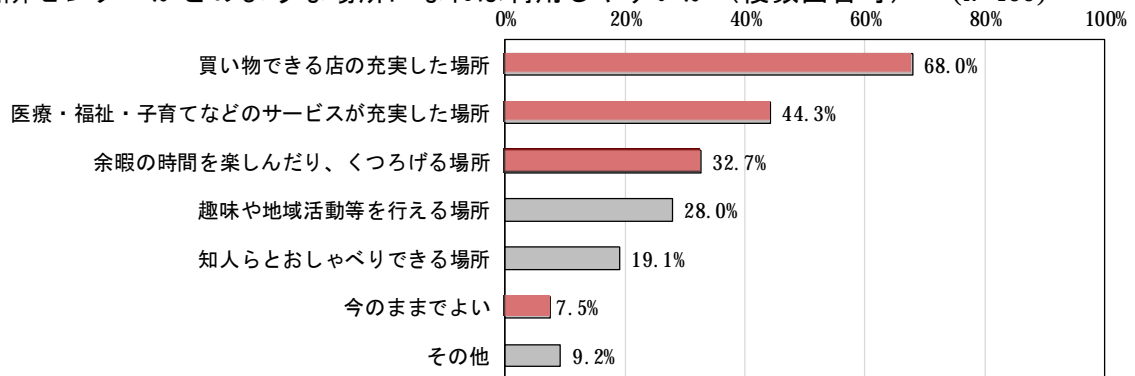
動物病院（3人）、図書館（2人）、ゴミの回収ボックス（2人）、自治会の催し、自転車屋、電気屋、出張のコロッケ屋、100均・ドラッグストア

○最近3ヶ月で訪れた近隣センター（複数回答可） (N=465)



- ・『近隣センターがどのような場所になれば利用しやすいか』については、「買い物できる店の充実した場所」が **68.0%**で最も多い。次いで、「医療・福祉・子育てなどのサービスが充実した場所」が **44.3%**。また、「今のままでよい」は **7.5%**。
- ・普段どこで食料品や日用品の買い物をするかについては、「千里中央・南千里・北千里駅周辺の店舗」が **86.2%**と大半を占め、次いで「山田駅・桃山台周辺の店舗」が **24.3%**、「近隣センター内の店舗」が **21.9%**。

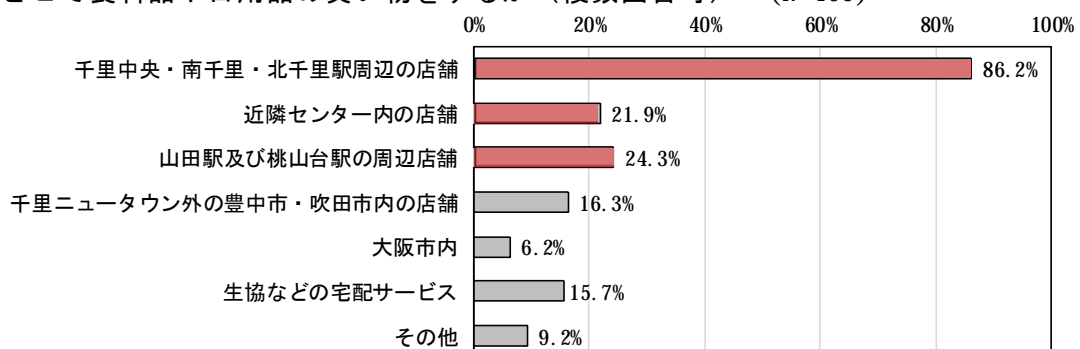
○近隣センターがどのような場所になれば利用しやすいか（複数回答可）（N=465）



〈その他回答〉

- ・飲食店（ファミレス、カフェ、バル、レストラン）（**8**人）、レンタル **DVD** 店、習い事教室（**2**人）、スーパー（**4**人）、コンビニ（**8**人）、ドラッグストア、農家直売所、市民ホール（**2**人）、図書館、銀行・金融機関、入浴施設
- ・近隣住民（特に高齢者が子育て世代）が利用しやすくコミュニティーが活性化されるようなスペースや店舗、マルシェ等のイベント（**2**人）
- ・津雲台の近隣センター付近があまりにもさびれてる、駐車場がいつも満車
- ・街灯が少ない、綺麗になれば、建物が古い、閉めた店舗が多い、エレベーターがない

○普段どこで食料品や日用品の買い物をするか（複数回答可）（N=465）



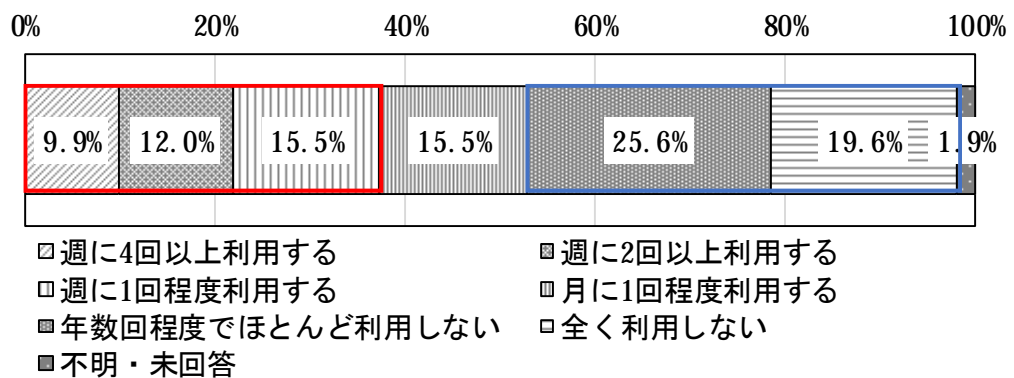
〈その他回答〉

箕面市（**20**人）【阪急オアシス、Q's モール、イオン】、茨木市（**6**人）【イオン、マイカル等】、小野原周辺店舗（**6**人）【KOHYO】、千里周辺（**6**人）【EXPO CITY、イオン、アザール（南千里）】、梅田、江坂、伊丹、少路、西宮、アマゾン・楽天（**2**人）等

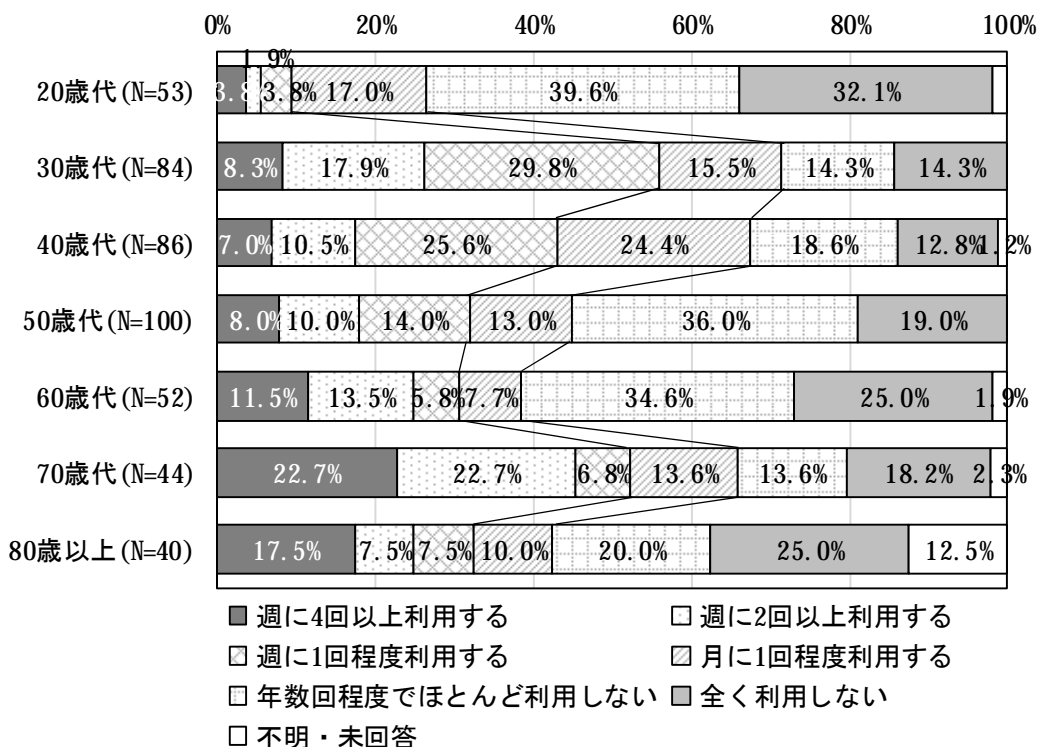
(5) 公園・緑地について (問 13~16)

- 公園・緑地の利用頻度では、週に1回以上利用する人が37.4%いる一方で、「年数回程度」「全く利用しない」をあわせると45.2%となっており、あまり利用しない人が半数程度を占めている。
- 年齢別でみると、「30歳代」が56.0%、「70歳代」が52.2%と週に1回以上利用する人が半数を超えているが、「年数回程度」「全く利用しない」をあわせると、「20歳代」が71.7%、「60歳代」が59.6%で、公園をあまり利用していない。
- 20歳代の公園利用率が低いが、子育て世代である30歳代は利用率が増加。
- 50歳代、60歳代の公園利用率が低いが、リタイア後の70歳代になると利用率は増加。

○公園・緑地の利用頻度 (N=465)

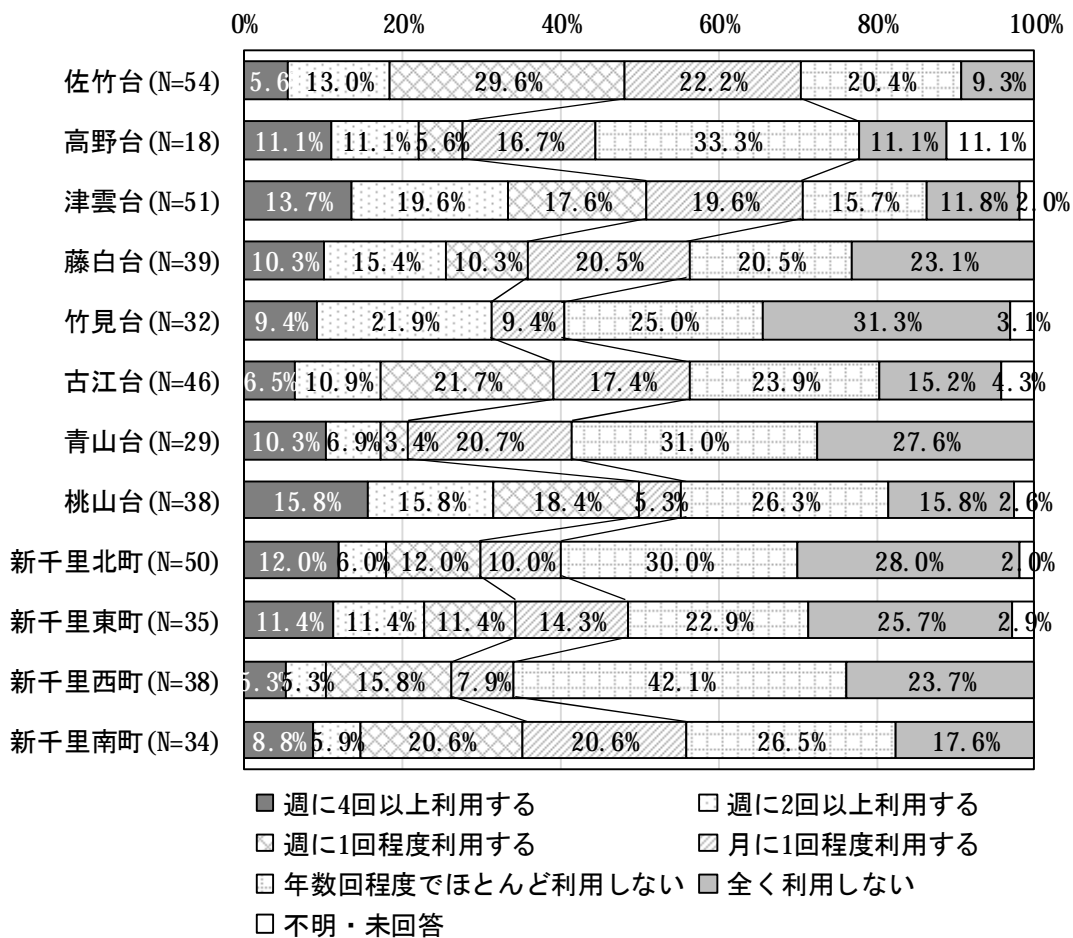


○年齢別 (N=459)



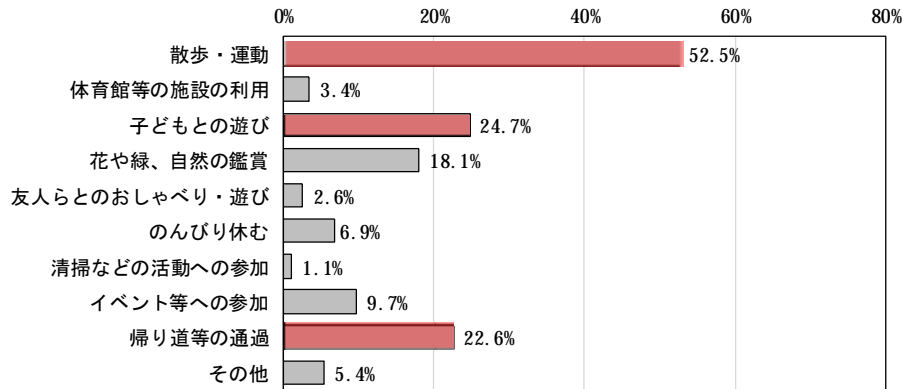
- ・居住地別でみると、「津雲台」が50.9%、「桃山台」が50.0%と週に1回以上利用する人が半数を超えているが、「年数回程度」「全く利用しない」をあわせると、「新千里西町」が65.8%、「新千里北町」が58.0%で、公園をあまり利用していない。

○居住地別 (N=464)



- ・公園・緑地の利用目的では、「散歩・運動」が52.5%で最も多い。次いで、「子どもとの遊び」が24.7%、「帰り道等の通過」が22.6%。
- ・年齢別でみると、「30歳代」が11.6%、「40歳代」が9.0%、「子どもとの遊び」に公園を利用している。

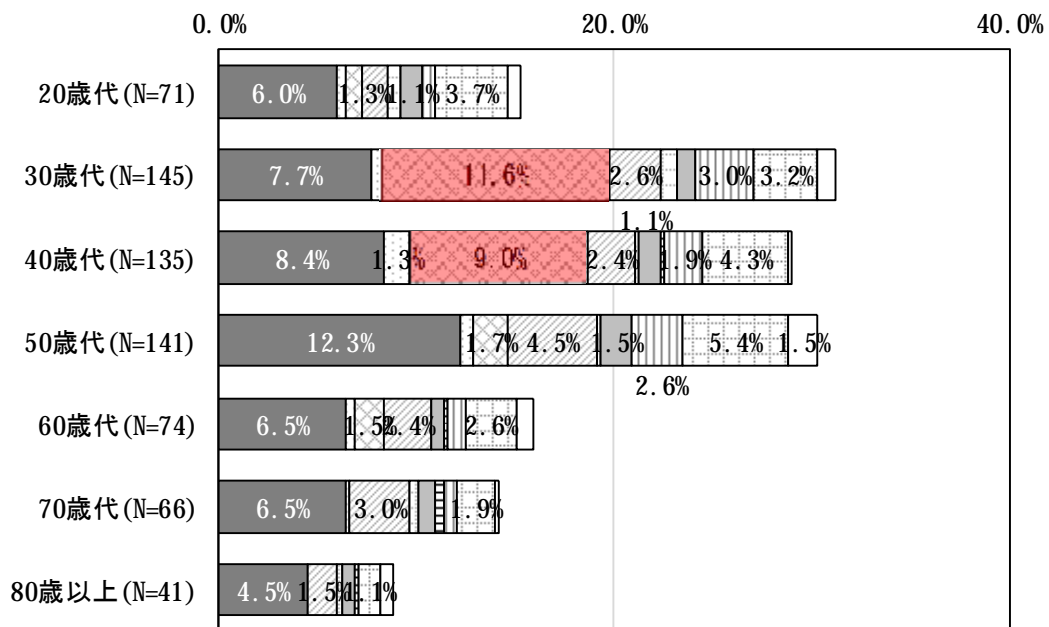
○公園・緑地の利用目的（複数回答可）（N=465）



〈その他回答〉

犬の散歩（4人）、ダイエット、バーベキュー、グループで絵描き・写真、お花見・祭り、植物観察回、野良猫 TNR 活動

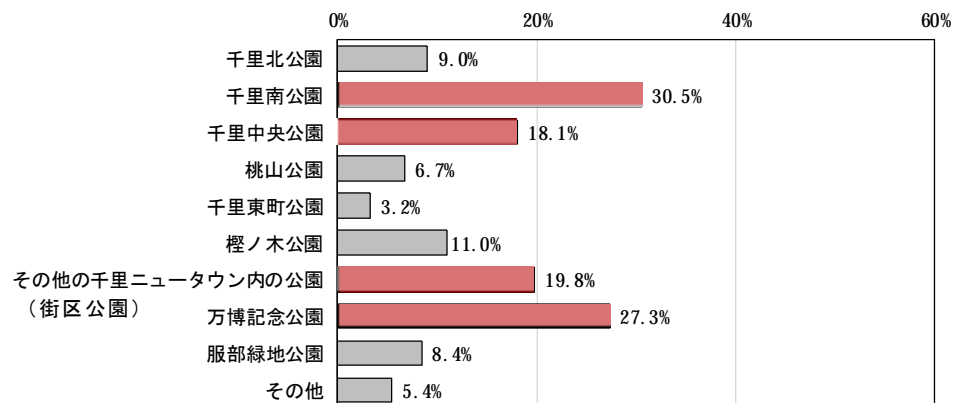
○年齢別（N=459）



- 散歩・運動
- 子どもとの遊び
- 友人らとのおしゃべり・遊び
- 清掃などの活動への参加
- 帰り道等の通過
- 体育館等の施設の利用
- 花や緑、自然の鑑賞
- のんびり休む
- イベント等への参加
- その他

- ・ 普段よく利用する公園・緑地は、「千里南公園」が **30.5%**と最も多い。次いで、「万博記念公園」が **27.3%**、「その他の千里ニュータウン内の公園」が **19.8%**、「千里中央公園」が **18.1%**。
- ・ 『公園・緑地がどのような場所になれば利用しやすいか』については、「子どもが安全に遊べる場所」が **54.4%**と最も多い。次いで、「自然と親しめる場所」が **49.5%**、「カフェなどがありくつろげる場所」が **38.7%**。また、「今のままでよい」が **12.5%**。

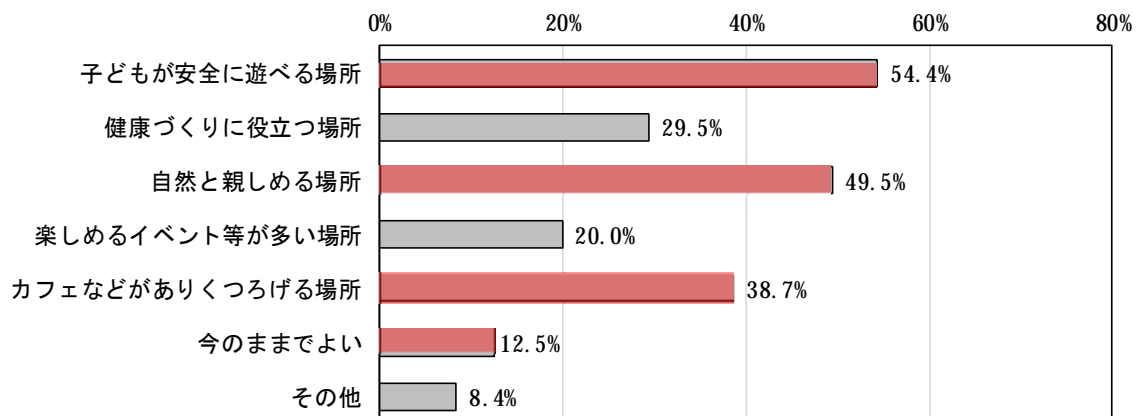
○ 普段よく利用する公園・緑地（複数回答可）（N=465）



〈その他回答〉

佐竹公園（5人）、千里西町公園（2人）、津雲公園、青山台公園、古江台公園、春日大池公園、千里第2緑地、彩都西公園

○ 公園・緑地がどのような場所になれば利用しやすいか（複数回答可）（N=465）



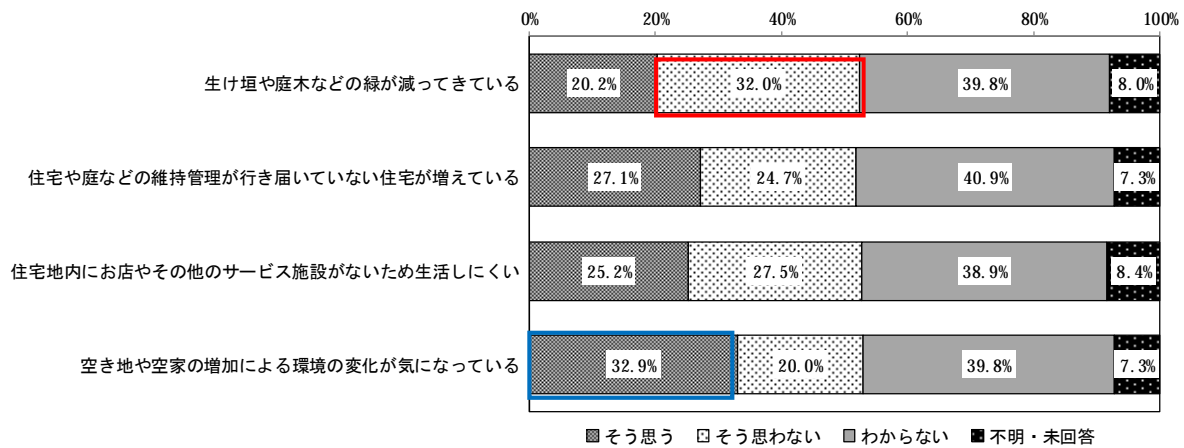
〈自由回答〉

運動：様々な球技（サッカー、テニス等）が出来る（4人）、プール・水遊びが出来る、たくさん体を動かせる

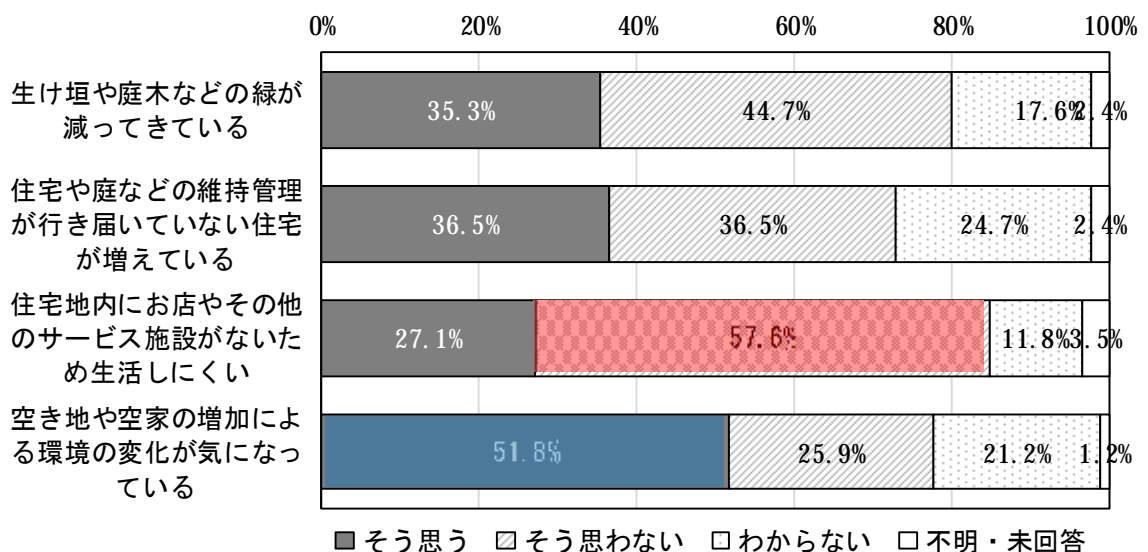
(6) 住宅について (問 17)

- ・『戸建て住宅地の環境についてどう感じるか』では、「空き地や空家の増加による環境の変化が気になっている」に対して“そう思う”と回答した人が **32.9%**。一方、「生け垣や庭木などの緑が減ってきている」に対して“そう思わない”と回答した世帯が **32.0%**。
- ・一戸建て持ち家の人に限ってみると、『住宅地内にお店やその他のサービス施設がないため生活しにくい』について「そう思わない」が **57.6%**であり、当事者は比較的生活しにくさを感じていない。
- ・一方で、『空き地や空家の増加による環境の変化が気になっている』が **51.8%**と、全体での割合よりも **18.9%**高く、特に気にしている。
- ・5年前の結果と比較すると、割合は概ね同じである。

○戸建て住宅地の環境についてどう感じるか (N=465)



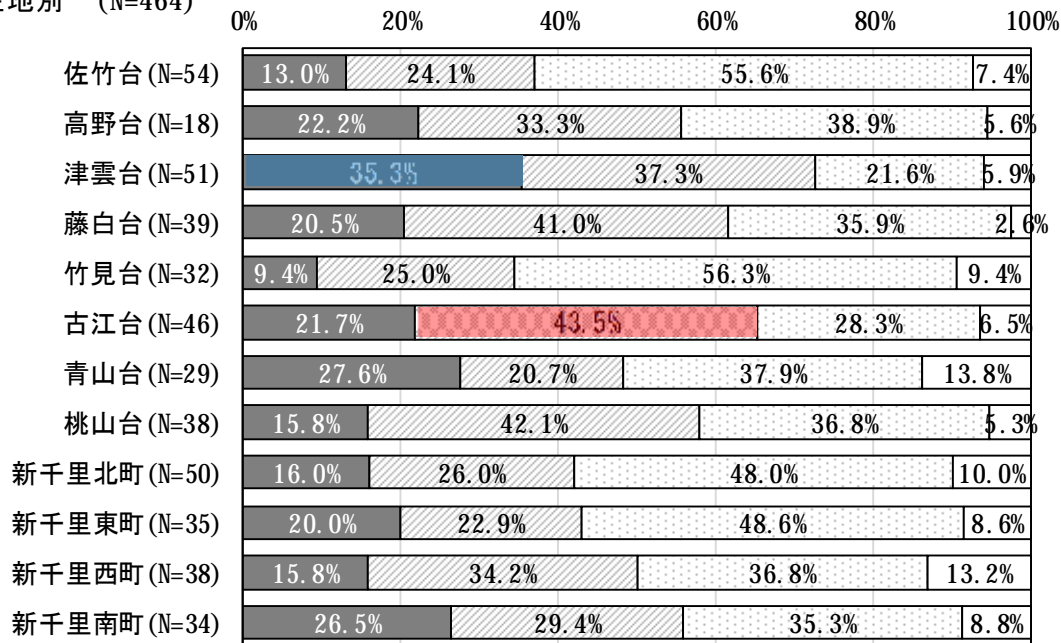
○一戸建て持ち家の人への回答 (N=85)



〈生け垣や庭木などの緑が減ってきている〉

- ・「そう思う」と回答した人は、「津雲台」が **35.3%**で最も高く、「そう思わない」と回答した人は「古江台」が **43.5%**で最も高い。

○居住地別 (N=464)

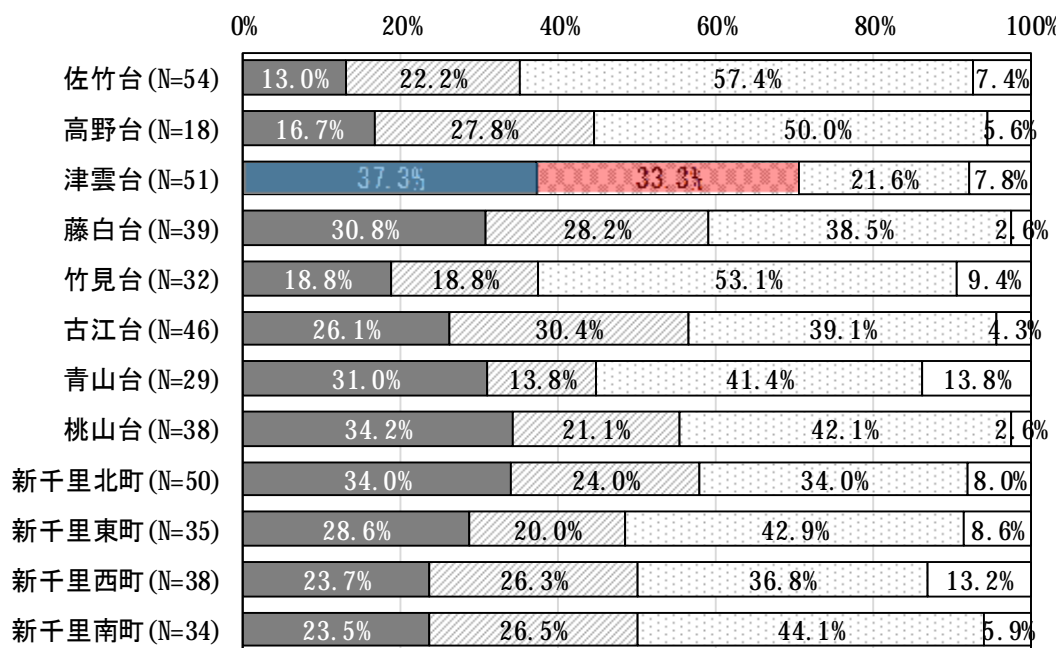


■ そう思う □ そう思わない □ わからない □ 不明・未回答

〈住宅や庭などの維持管理が行き届いていない住宅が増えている〉

- ・「そう思う」と回答した人は、「津雲台」が **35.3%**で最も高く、「そう思わない」と回答した人も「津雲台」が **33.3%**で最も高い。

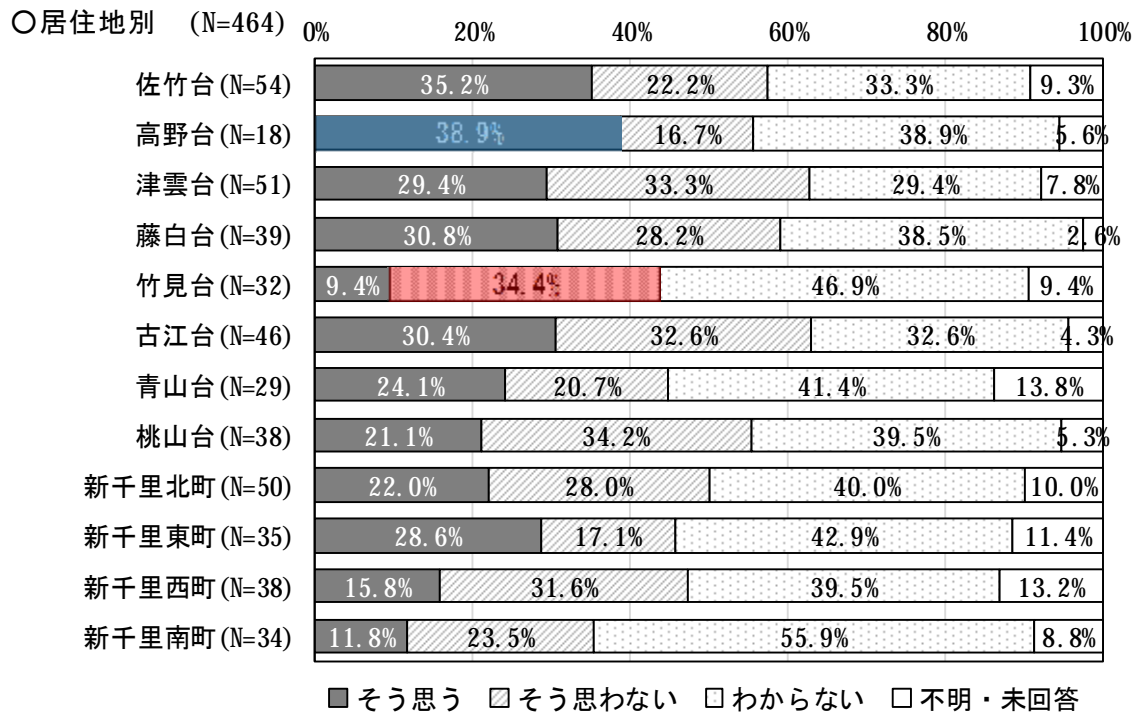
○居住地別 (N=464)



■ そう思う □ そう思わない □ わからない □ 不明・未回答

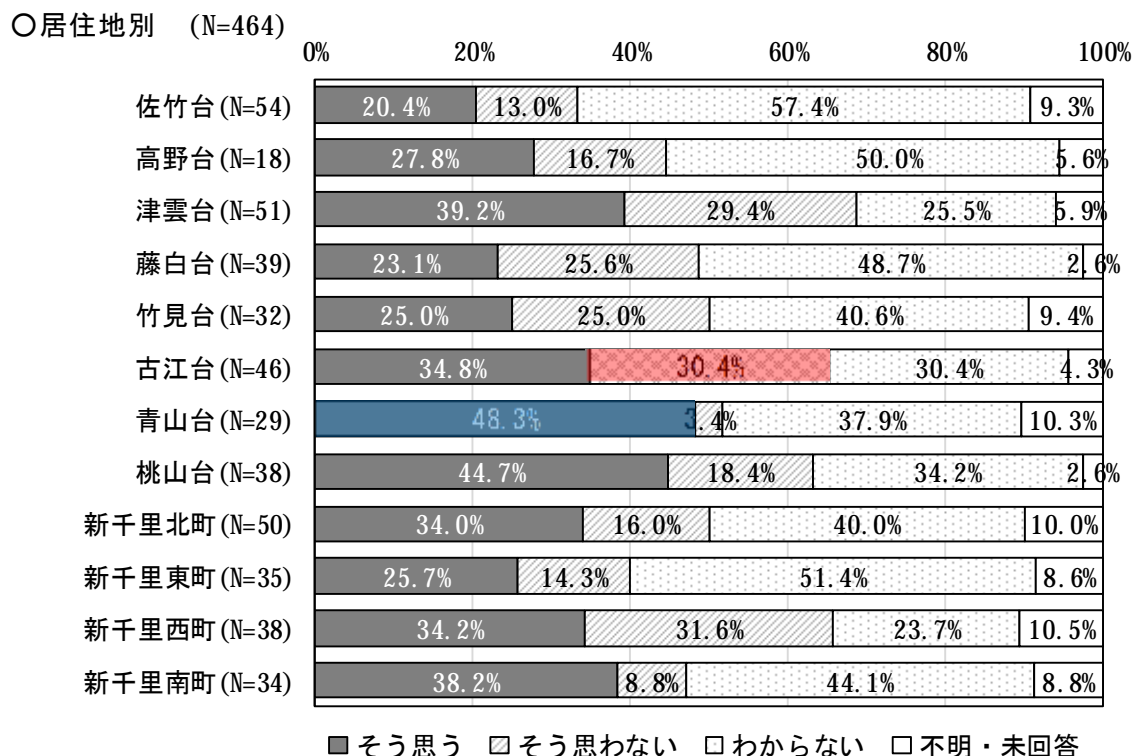
〈住宅地内にお店やその他のサービス施設がないため生活しにくい〉

・「そう思う」と回答した人は、「高野台」が **38.9%**で最も高く、「そう思わない」と回答した人は「竹見台」が **34.4%**で最も高い。



〈空き地や空家の増加による環境の変化が気になっている〉

・「そう思う」と回答した人は、「青山台」が **48.3%**で最も高く、「そう思わない」と回答した人は「古江台」が **30.4%**で最も高い。



○今後どのような場所になればよいか〈自由回答〉

- ・新しい住人、若い人を呼び込むため、土地を分割し値段を下げてでも良いと思う（8人）
- ・空き家問題（老朽化や雑草等）の対策が必要（空き家活用や公共が買い上げて売る等）（6人）
- ・商業店舗（パン、ケーキ、果物、野菜等）、コンビニ、カフェ等、がほしい（6人）
- ・街灯がもっとほしい、少なくても危なく感じる（4人）
- ・ゆとりのある街並み維持の為、細分化を抑制し閑静な住宅街を維持するのが好ましい（4人）
- ・空き地は減ってきている、土地のままの所をなくしてほしい（3人）
- ・現在の規制のまま、整った街並みを維持保存したい（2人）
- ・バスルート、バス駐車場の改善（2人）
- ・路上駐車規制（2人）
- ・子どもたちが安全にすごせる場所（2人）
- ・今のままでよい（2人）
- ・セキュリティの高い地区を作りたい
- ・団地の建替え、マンションの規制
- ・周辺道路の交通量が多く、排ガスや騒音があり不快。
- ・土地に対する庭木の割合等の規制が必要、新しい住宅には庭木が少ない
- ・高い塀の門がまえで、造園業者のガレージ付門作りには賛成できません。
- ・小さい年齢の子どもが増え、早朝から騒がしくなり、住みづらく感じる事が増えた。
- ・福祉の為の住宅地（上限 **42,000** 円）の1Kの千里ニュータウンにふさわしいきれいな住居

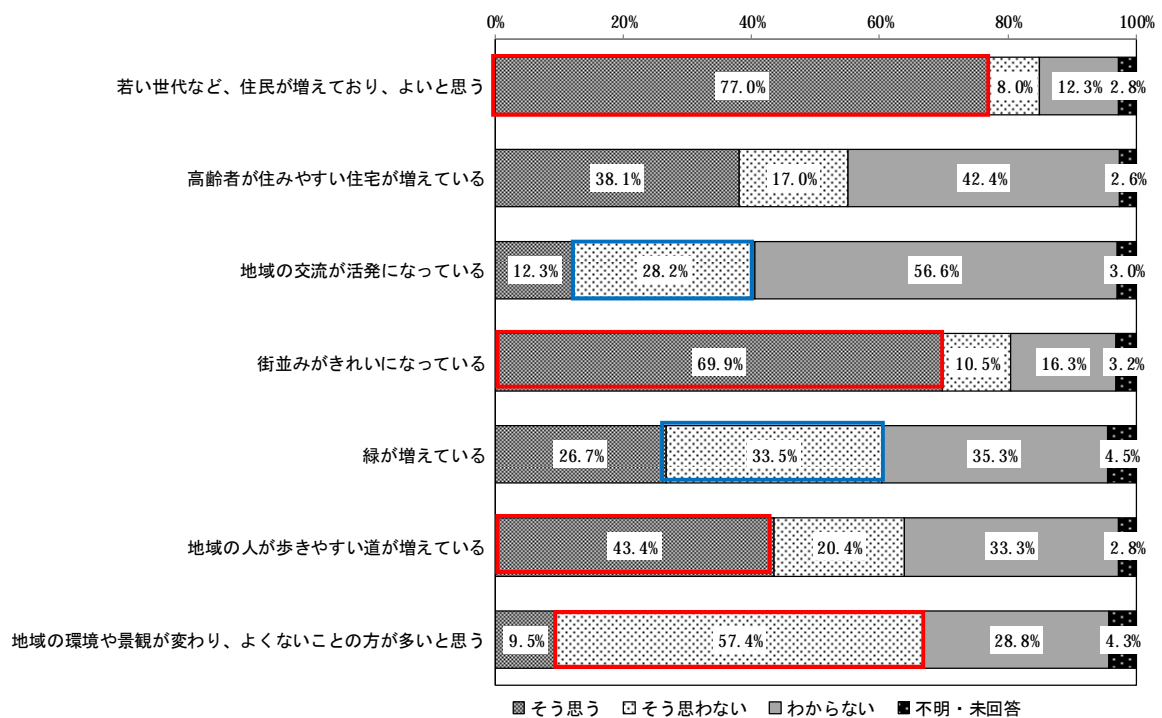
(7) 建替事業について (問 18)

- ・集合住宅の建替え等については、「若い世代など、住民が増えており、よいと思う」が **77.0%** と最も多く占める。次いで、「街並みがきれいになっている」が **69.9%**、「地域の人が歩きやすい道が増えている」が **43.4%**となっている。

また「地域の環境や景観が変わり、よくないことの方が多いと思う」と回答した人は **9.5%** と1割に満たない状況である。

- ・一方、“そう思わない”と回答した項目について「緑が増えている」が **33.5%**、「地域の交流が活発になっている」が **28.2%**となっている。

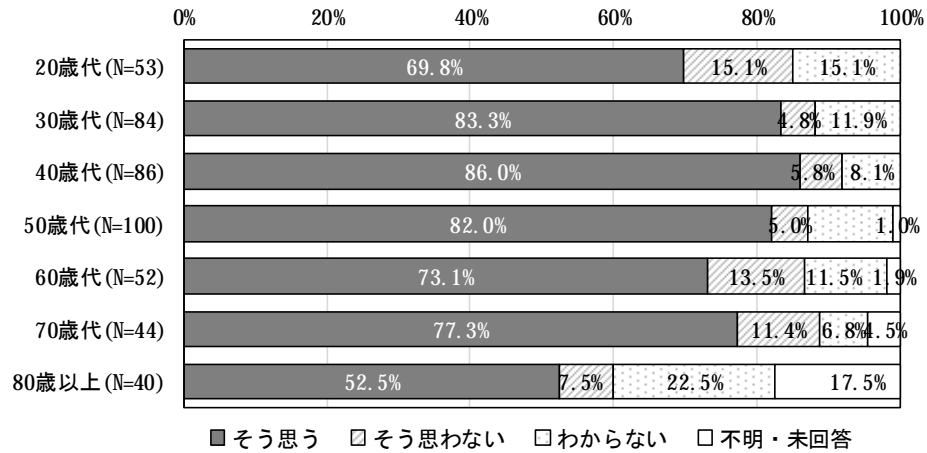
○集合住宅について、団地が建て替えられたり、新しく建てられる事に対してどう思うか (N=465)



〈若い世代など、住民が増えており、よいと思う〉

- ・年齢別で見ると、ほぼどの年代でも70%近くを超える割合で「そう思う」と回答したが、「80歳以上」が52.5%で、他の年代と比べて低い。

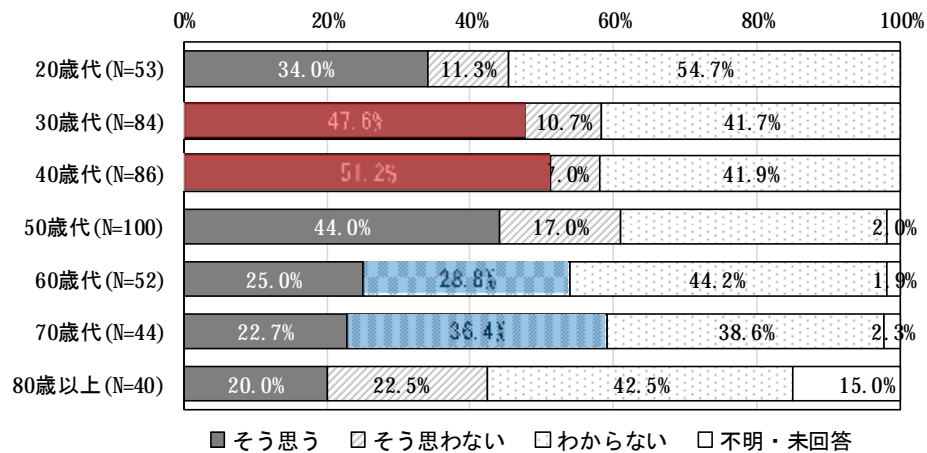
○年齢別 (N=459)



〈高齢者が住みやすい住宅が増えている〉

- ・「40歳代」が51.2%、「30歳代」が47.6%と、介護する世代は半数程度が「そう思う」と回答したが、「70歳代」が36.4%、「60歳代」が28.8%で、高齢者自体は、住みやすい住宅が増えたとあまり思っていない。

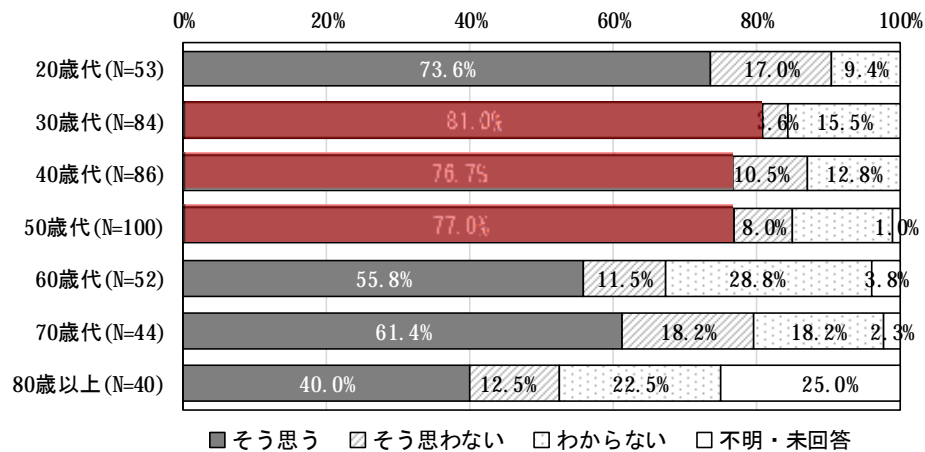
○年齢別 (N=459)



〈街並みがきれいになっている〉

- ・「30歳代」が81.0%、「50歳代」が77.0%、「40歳代」が76.7%で、若年世代が比較的「そう思う」と回答した。

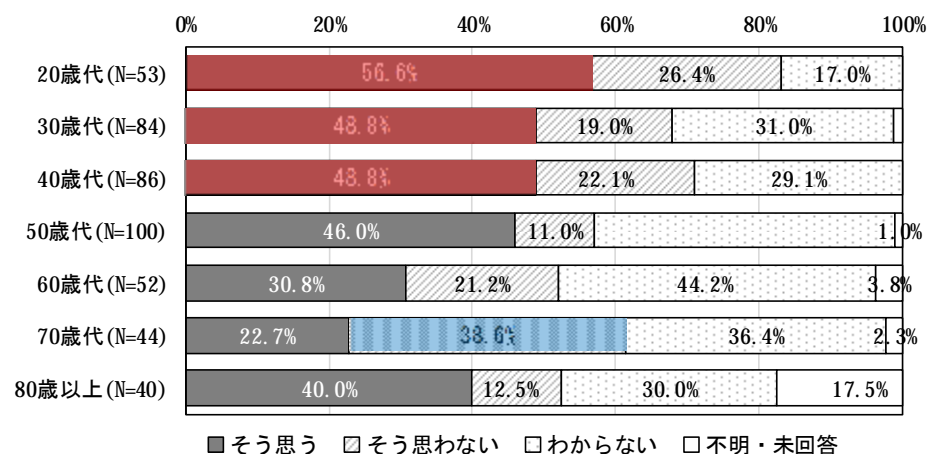
○年齢別 (N=459)



〈地域の人が歩きやすい道が増えている〉

- ・「20歳代」が56.6%、「30歳代」が48.8%、「40歳代」が48.8%、「そう思う」と回答したのに対して、「70歳代」が38.6%、「そう思わない」と回答。高齢者にとっては、あまり歩きやすい道が増えたと思われていない。

○年齢別 (N=459)



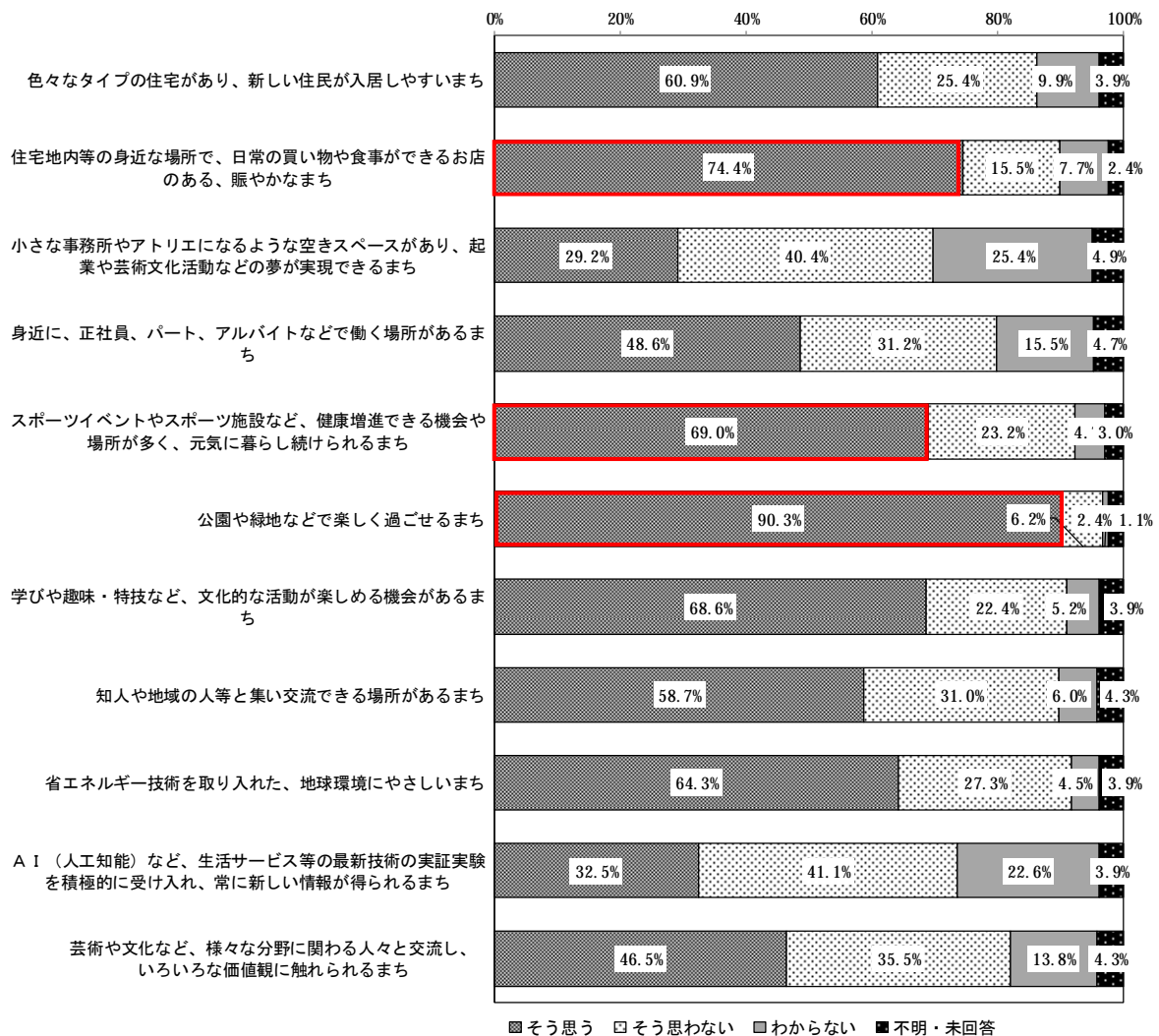
○今後どのような場所になればよいか〈自由回答〉

- ・古い団地を早く建て替えたほうが良い（藤白台、古江台、津雲台、青山台、等）（12人）
- ・民間に売却すべき（4人）
- ・地域活動に非協力的なデベロッパーのマンションは増えてほしくない。
- ・景観へ配慮し高層を控えてほしい（8人）
- ・統一感があるように、外壁や照明、植栽などのガイドラインを作ってはどうか（2人）
- ・せまい建物が密集する街並みでなく、ゆったりしたスペースを残してほしい
- ・1棟毎のマンションへの建替でなく、エリア全体の街なみ再開発にふみこんでほしい
- ・昔から比べて団地、マンションが増えた上、でんしゃ側にまで家が建てられ残念
- ・空き家を若い人や母子家庭へ安く提供してはどうか（2人）
- ・1階に必ずコンビニを
- ・夜暗い道が多く、不安なので明るくしてほしいです（4人）
- ・府営住宅のセキュリティが不安
- ・若い人口増加で夜静かな時間が減った
- ・1階でも防犯のととのった団地
- ・歩車分離の徹底（2人）
- ・アーチ型の橋は凍結したらすべるのでなんとかしてほしい
- ・自転車のための道の整備（2人）
- ・建て替え時に緑をなるべく残したい（13人）
- ・団地周りの草抜きが行き届いている環境
- ・府営住宅の個数を減らして欲しい。格差が広がる気がします。
- ・新しく建替えられる団地は隣家の音が気になる
- ・UR賃貸住宅の間取りの変更（ガスコンロ→調理台→流し台の順、トイレと浴室別）
- ・ゴミのルールを守らない人が増えた、シルバーの人達に管理させて欲しい
- ・外国人の入居が増え、日本人の必要な人が入居しにくくなっている。持家でも年金生活者は家をうれば入居できるようにしてほしい
- ・家賃がもう少し抑えられると助かる（2人）
- ・住民同士の交流が増えると良い（6人）
- ・高齢者向けの低家賃住宅、バリアフリー等住みやすい住宅（4人）
- ・子どもが安全に過ごせる
- ・保育施設等子育て施設の充実（5人）
- ・若年世代を増やしてほしい（14人）
- ・ペット可の物件を増やしてほしい
- ・ペットのマナーの徹底（2人）
- ・建替えの際は早めに住民に発表してほしい
- ・駅近に所得制限のある団地等があるのが納得いかない。
- ・住む人が多国籍になってきている。交流する機会が増えたら良いと思う。

(8) 千里ニュータウンの将来 (約 10 年後) について (問 19)

- 『千里ニュータウンがどのようなまちになれば良いと思うか』については、「公園や緑地などで楽しく過ごせるまち」が **90.3%**と最も多い。次いで、「住宅地内等の身近な場所で、日常の買い物や食事ができるお店のある、賑やかなまち」が **74.4%**、「スポーツイベントやスポーツ施設など、健康増進できる機会や場所が多く、元気に暮らし続けられるまち」が **69.0%**。

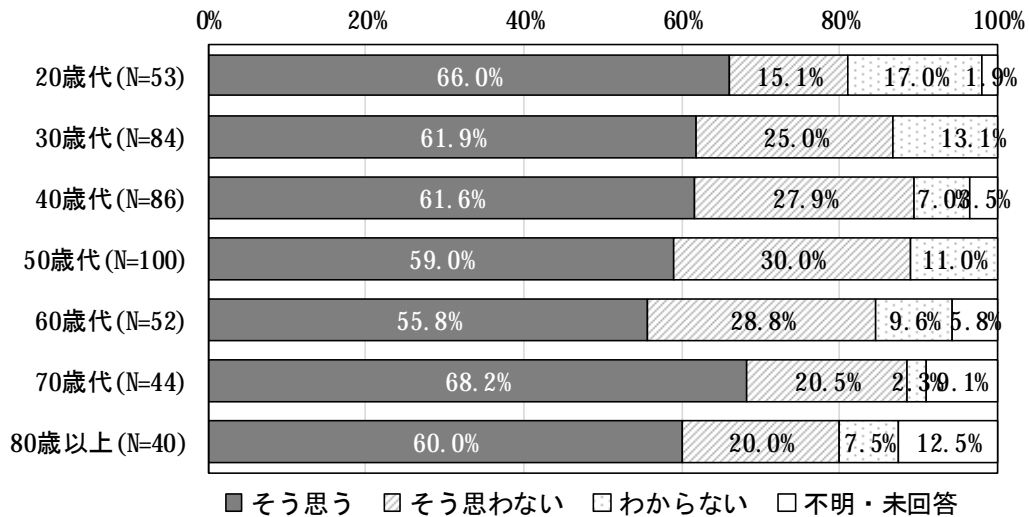
○千里ニュータウンがどのようなまちになれば良いと思うか (N=465)



〈色々なタイプの住宅があり、新しい住民が入居しやすいまち〉

・全年代で60%前後が、「そう思う」と回答した。

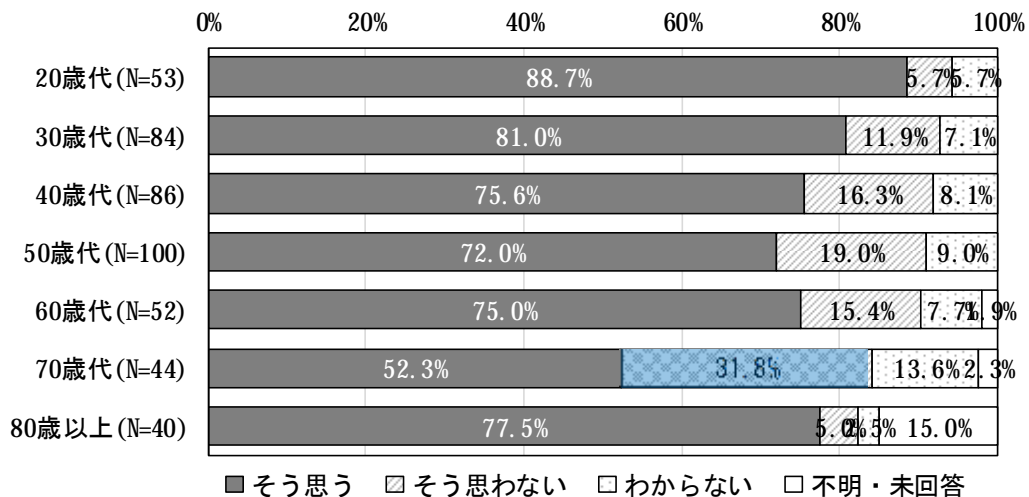
○年齢別 (N=459)



〈住宅地内等の身近な場所で、日常の買い物や食事ができるお店のある、賑やかなまち〉

・全年代が70%程度「そう思う」と回答したのに対し、「70歳代」のみ、「そう思う」は52.3%にとどまり、逆に「そう思わない」が31.8%。

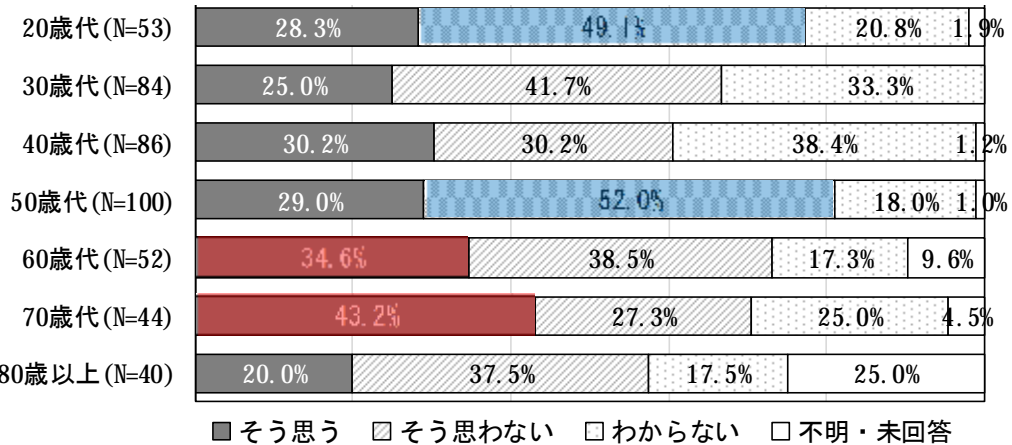
○年齢別 (N=459)



〈小さな事務所やアトリエになるような空きスペースがあり、起業や芸術文化活動などの夢が実現できるまち〉

・「50歳代」が52.0%、「20歳代」が49.1%、「そう思わない」と回答したのに対して、「70歳代」が43.2%、「60歳代」が34.6%、「そう思う」と回答した。比較的高齢者に興味を持たれている。

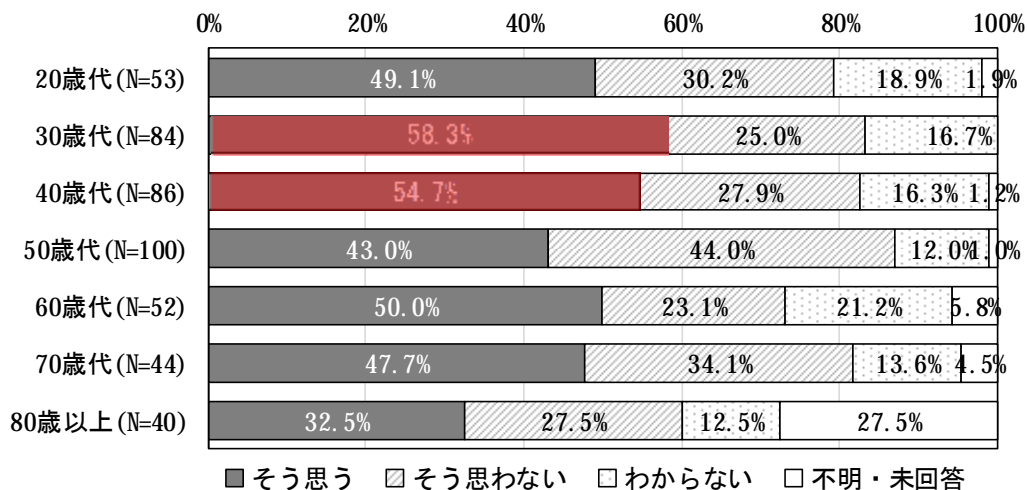
○年齢別 (N=459)



〈身近に、正社員、パート、アルバイトなどで働く場所があるまち〉

・「30歳代」が58.3%、「40歳代」が54.7%、「そう思う」と回答した。就労世代に、働く場所があるまちは興味を持たれている。

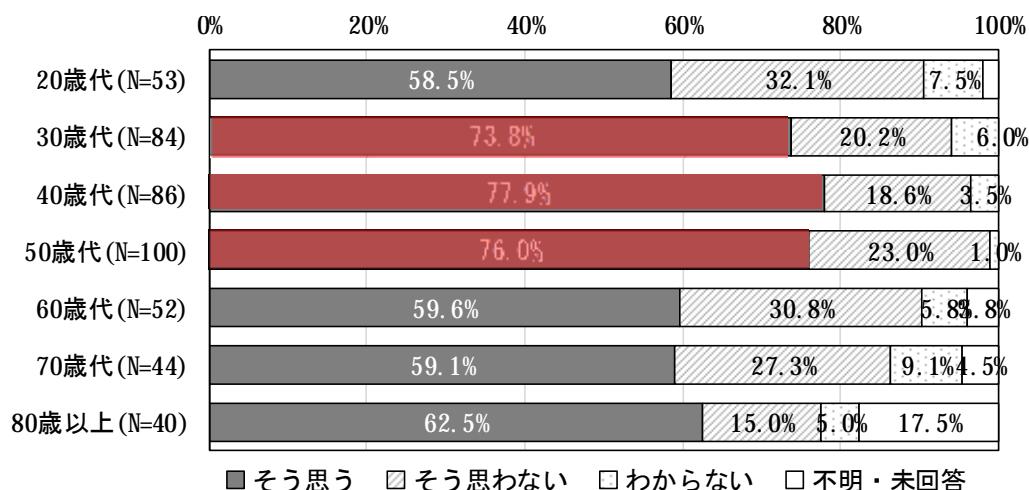
○年齢別 (N=459)



〈スポーツイベントやスポーツ施設など、健康増進できる機会や場所が多く、元気に暮らし続けられるまち〉

- ・「40歳代」が77.9%、「50歳代」が76.0%、「30歳代」が73.8%、「そう思う」と回答した。中年世代に、健康増進できる機会や場所の多いまちは興味を持たれている。

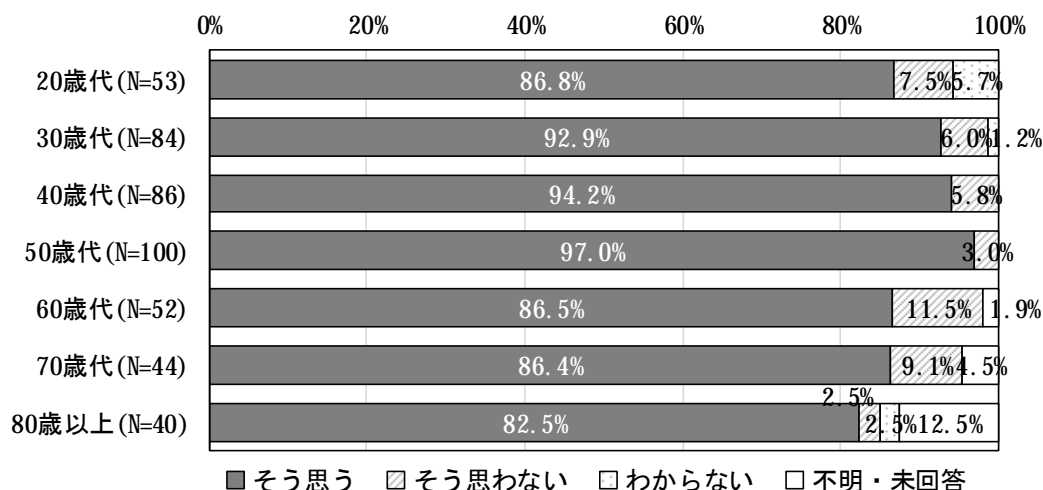
○年齢別 (N=459)



〈公園や緑地などで楽しく過ごせるまち〉

- ・全年代で8割以上が「そう思う」と回答した。

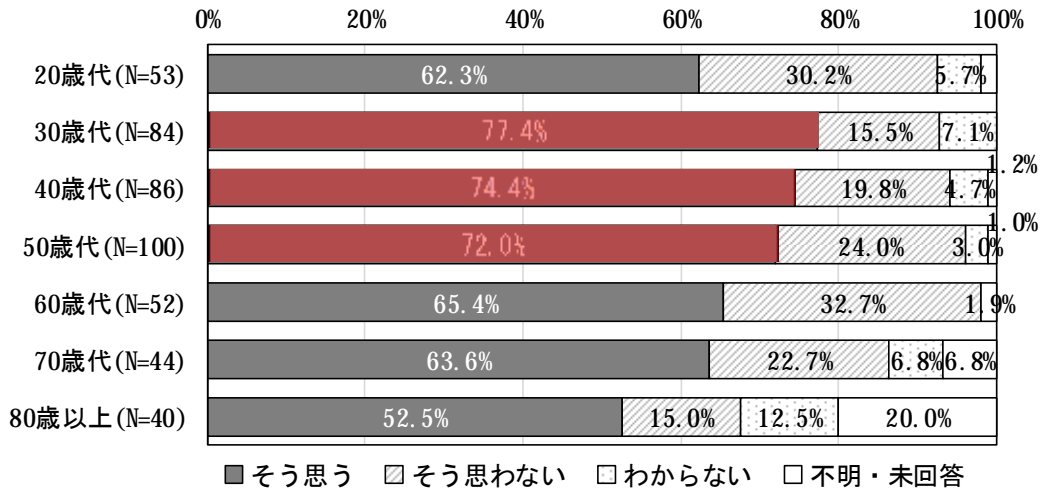
○年齢別 (N=459)



〈学びや趣味・特技など、文化的な活動が楽しめる機会があるまち〉

・「30歳代」が77.4%、「40歳代」が74.4%、「50歳代」が72.0%、「そう思う」と回答した。中年世代に、文化的な活動が楽しめるまちは興味を持たれている。

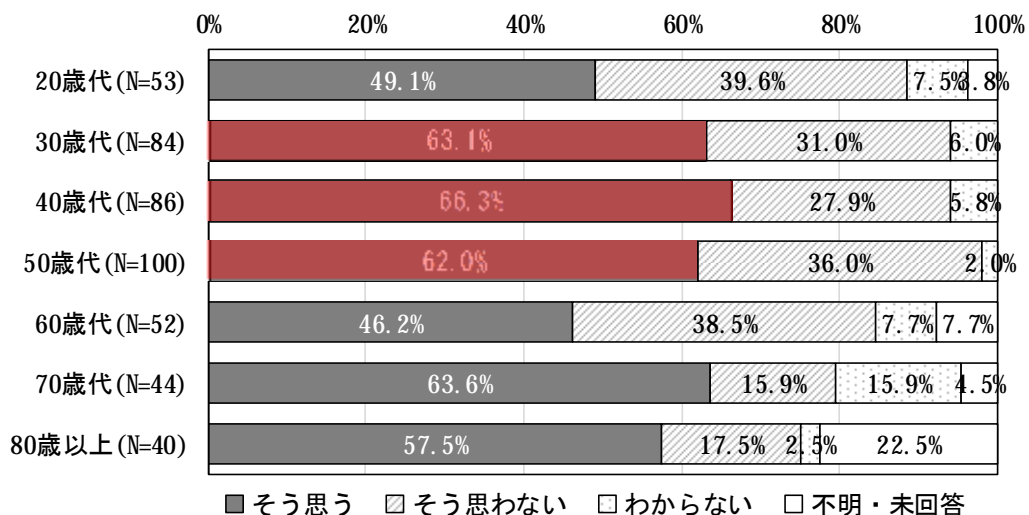
○年齢別 (N=459)



〈知人や地域の人等と集い交流できる場所があるまち〉

・「40歳代」が66.3%、「30歳代」が63.1%、「50歳代」が62.0%、「そう思う」と回答した。中年世代に、知人や地域の人等と集い交流できる場所があるまちは興味を持たれている。

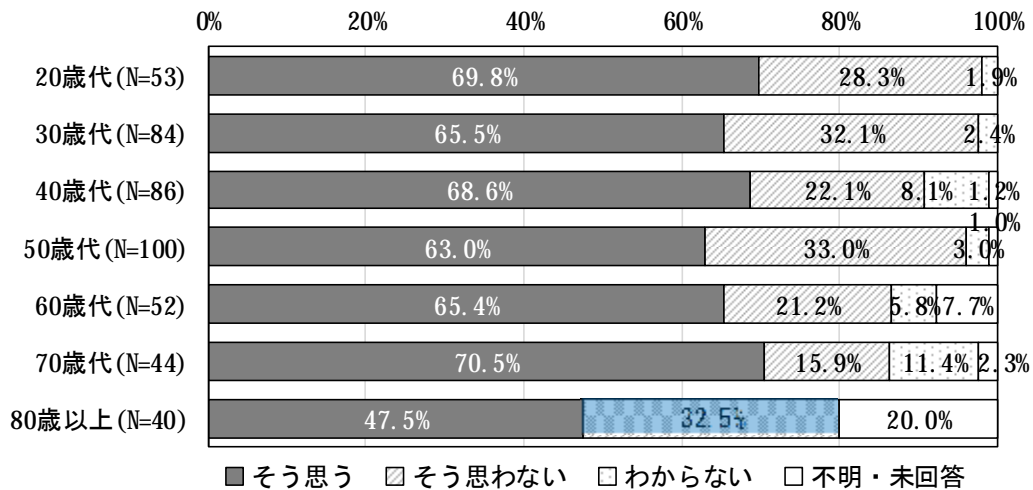
○年齢別 (N=459)



〈省エネルギー技術を取り入れた、地球環境にやさしいまち〉

- ・ 全年代で6～7割程度が「そう思う」と回答したのに対して、「そう思わない」と回答したのは「80歳以上」が32.5%である。

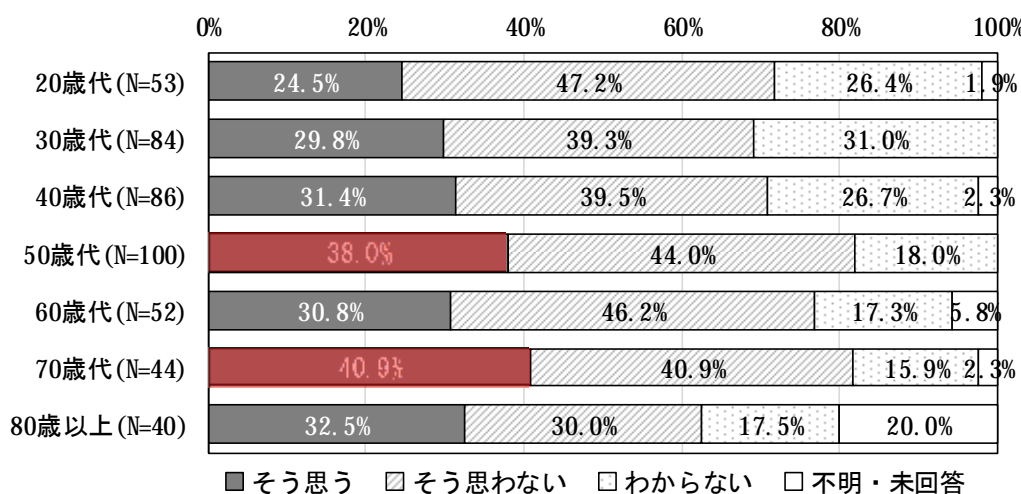
○年齢別 (N=459)



〈A I（人工知能）など、生活サービス等の最新技術の実証実験を積極的に受け入れ、常に新しい情報が得られるまち〉

- ・ 「70歳代」が40.9%、「50歳代」が38.0%、「そう思う」と回答した。比較的の中年層、高齢者そうが常に新しい情報が得られるまちに興味を持っている。

○年齢別 (N=459)



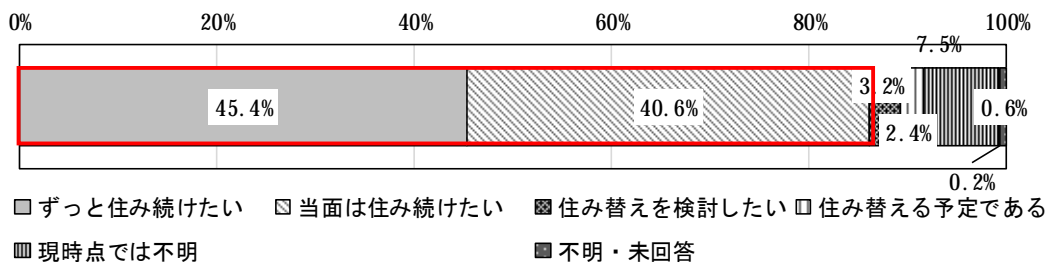
○今後どのような場所になればよいか〈自由回答〉

- ・マンションの増加は反対（2人）
- ・千里中央への企業誘致
- ・静かな住環境を維持（2人）
- ・集合住宅と戸建て住宅とが明確に区別をされている街
- ・安全で便利に生活できるまち
- ・芸術ホールがあればよい（2人）
- ・芸術と称して公的なお金を投入するのはやめてほしい。
- ・音楽等家族で参加できるイベントがほしいです。
- ・セルシーの場所が今より便利で栄えていること。千中パルの外壁塗装
- ・駅までのアクセス向上（南千里駅南改札口の設置）。
- ・公的な住宅のため、ソーラーシステムを個人で導入できない。建替えを機に導入してほしい
- ・緑や自然を大切にしたいまち（3人）
- ・住民の交流イベントが大きく告知されるまち
- ・高低差少なくバリアフリー（2人）
- ・高齢者を支えられるまち（3人）
- ・子育てしやすい、子どもにやさしいまち（3人）
- ・地域食堂があればよいと思う。
- ・若者が多くて活気のあるまち（5人）

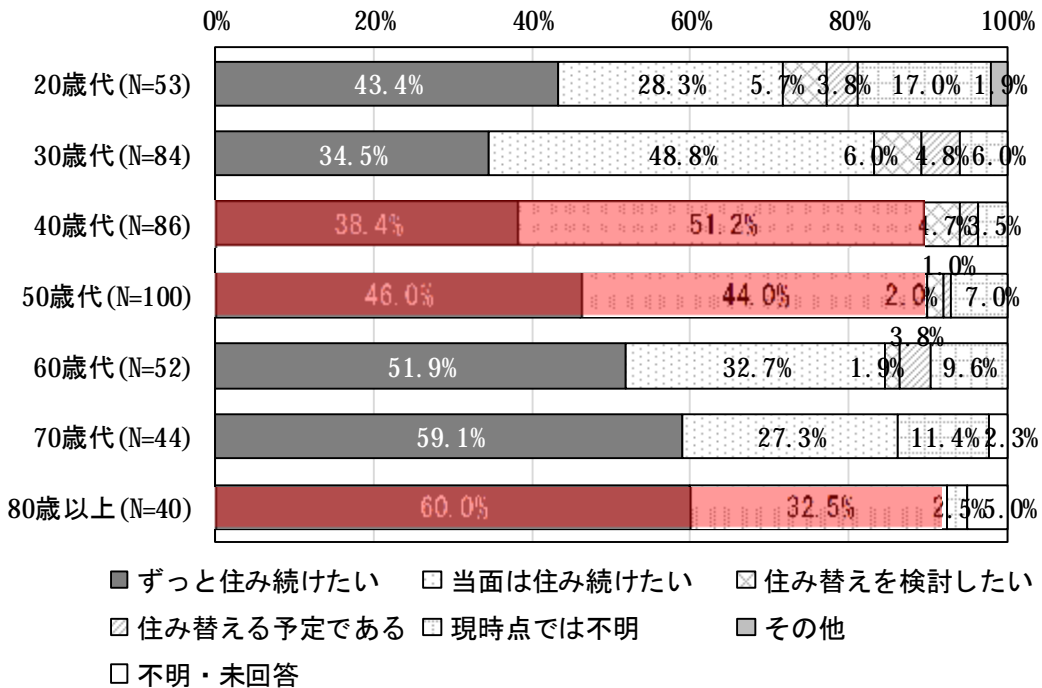
(9) 定住意向と住みかえについて (問 20~22)

- ・現在の住まいにこれからも住み続けたいと思うか、については、「ずっと住み続けたい」「当面は住み続けたい」をあわせて **86.0%** と最も多い。
- ・年齢別でみると、「ずっと住み続けたい」「当面は住み続けたい」を合わせると、「**80歳以上**」が **92.5%** と最も高く、次いで、「**50歳代**」が **90.0%**、「**40歳代**」が **89.6%**。
- ・5年前の結果と比較すると、概ね同じである。

○現在の住まいにこれからも住み続けたいと思うか (N=465)

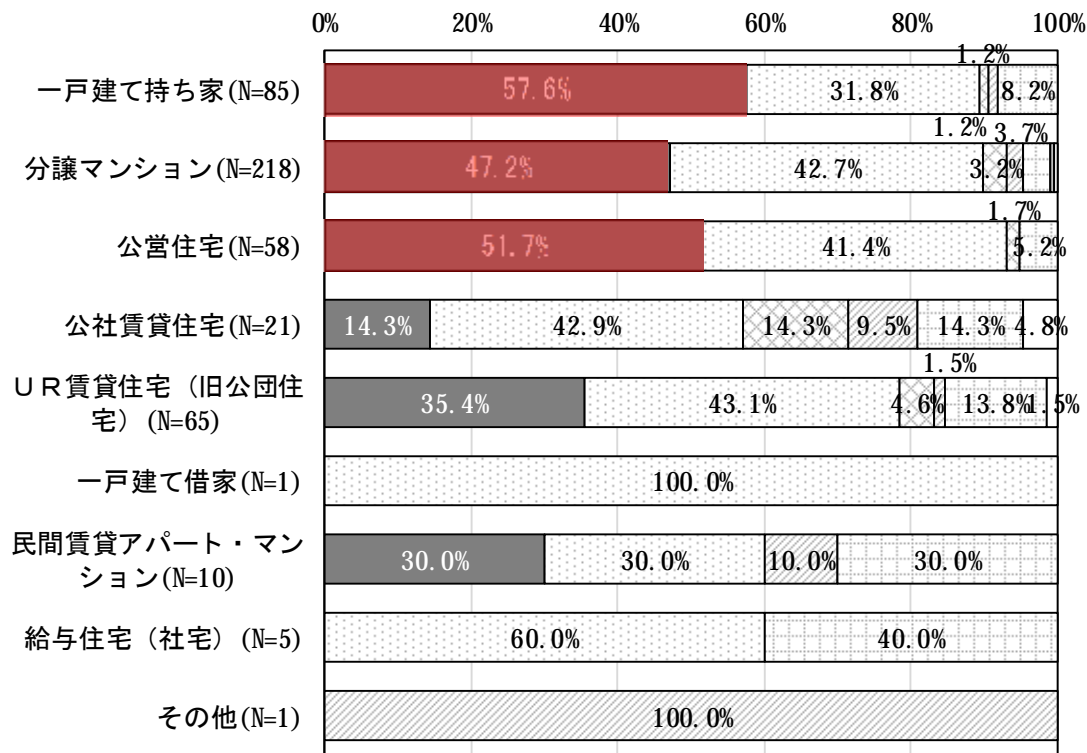


○年齢別 (N=459)



- ・住宅タイプ別でみると、「一戸建て持ち家」が57.6%、「公営住宅」が51.7%、「分譲マンション」が47.2%、「ずっと住み続けたい」と回答した。

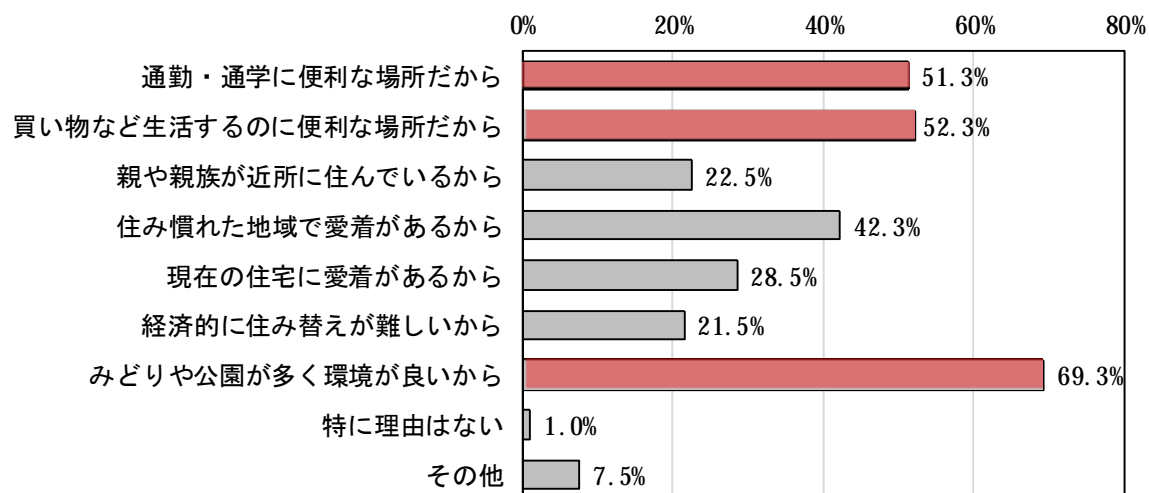
○住宅タイプ別 (N=464)



- ずっと住み続けたい
- 当面は住み続けたい
- 住み替えを検討したい
- 住み替える予定である
- 現時点では不明
- その他
- 不明・未回答

- ・「ずっと住みたい」「当面は住みたい」と回答した人の理由について、「みどりや公園が多く環境が良いから」が**69.3%**と最も多い。次いで、「買い物など生活するのに便利な場所だから」が**52.3%**、「通勤・通学に便利な場所だから」が**51.3%**となっている。
- ・「住替えを検討したい」「住み替える予定である」と回答した人の引越し先について、「どちらかというとも利便性が高い駅前やまちの中心部に住みたい」が**38.5%**と最も高い割合である。

○（ずっと住みたい、当面は住みたいと回答した人に対して）その理由（複数回答可）（N=400）

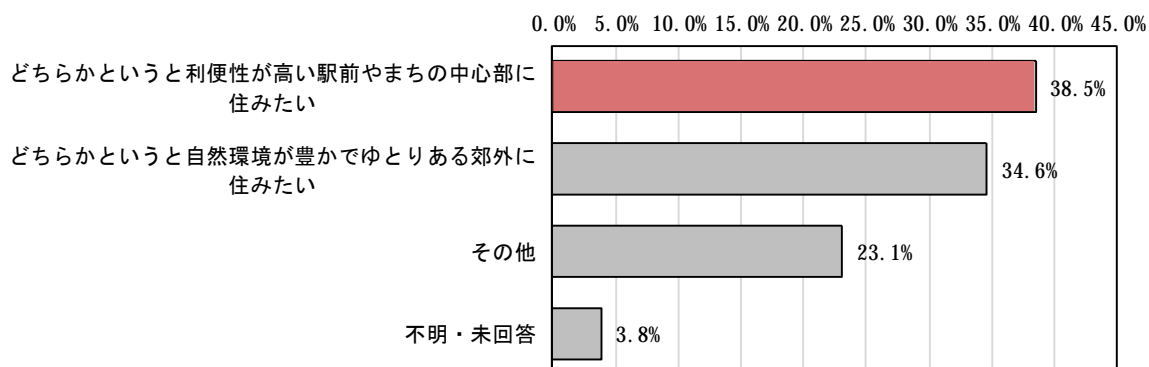


〈その他回答〉

治安の良さ（5人）、地域の人との交流や雰囲気（7人）、立地環境・アクセス（6人）、自然環境（2人）、まちの雰囲気・ブランド（3人）

○（住替えを検討したい、住み替える予定であると回答した人に対して）

希望する引越し先（複数回答可）（N=26）



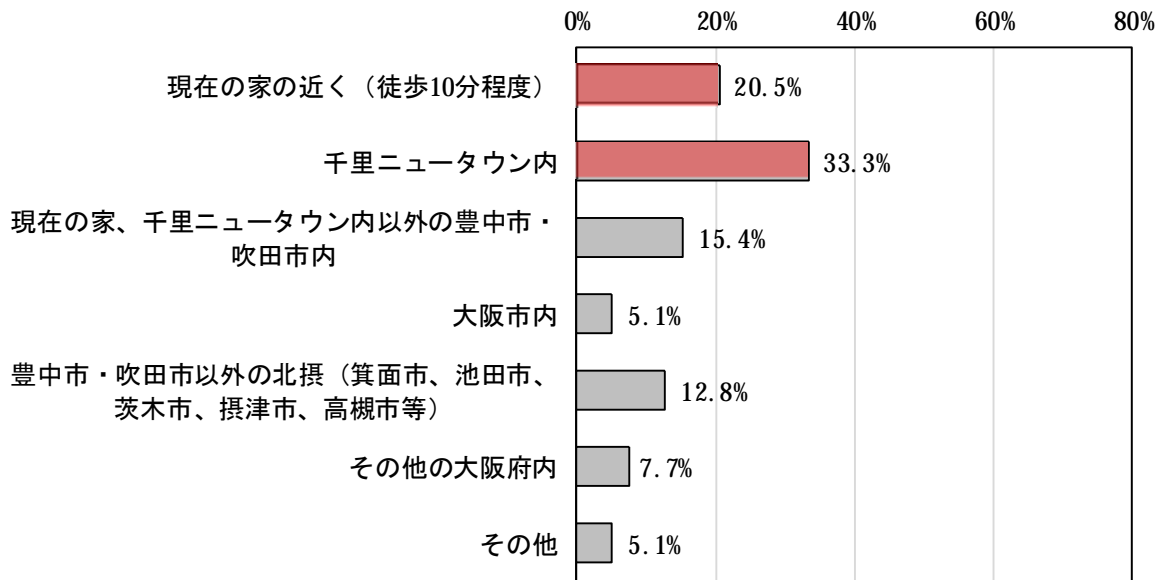
〈その他回答〉

他府県（2人）、会社などの公的組織の事情に合わせて、賑やかで子どもが多く楽しそうな町

- ・引っ越し場合の希望する住みかえ場所について、「千里ニュータウン内」が **33.3%**と最も多い。次いで、「現在の家の近く（徒歩10分程度）」が **20.5%**。

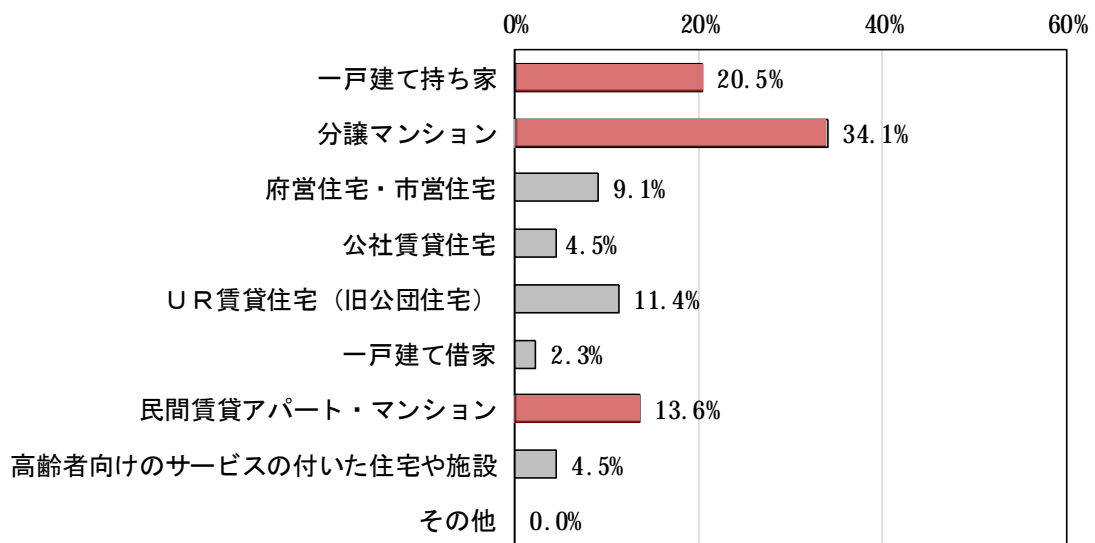
○（住替えを検討したい、住み替える予定であると回答した人に対して）

引っ越し場合、希望する住み替え場所（複数回答可）（N=26）



- ・また、希望する住宅タイプについて、分譲マンションが **34.1%**と最も多い。次いで、戸建て住宅（持ち家および借家）が **20.5%**、民間賃貸アパート・マンションが **13.6%**となっている。

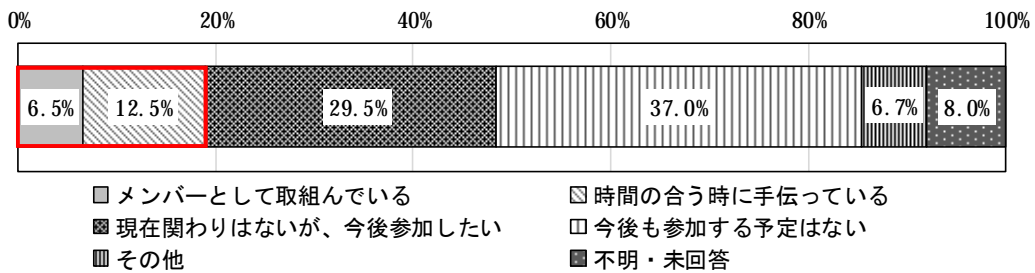
○引っ越し場合、希望する住宅タイプ（複数回答可）（N=26）



(10) 地域での活動について (問 23~24)

- ・自治会やまちづくり等の地域活動など、関わっている取り組み、については、「メンバーとして取り組んでいる」「時間の合う時に手伝っている」が合わせて **19.0%**と比較的低い割合である。しかし、「現在関わりはないが、今後参加したい」が **29.5%**となっている。
- ・年齢別でみると、「メンバーとして取り組んでいる」は「**40歳代**」が **17.4%**で最大である。
- ・「現在関わりはないが、今後参加したい」と回答した人は、「**30歳代**」が **36.9%**で最も高く、次いで「**50歳代**」が **35.0%**。

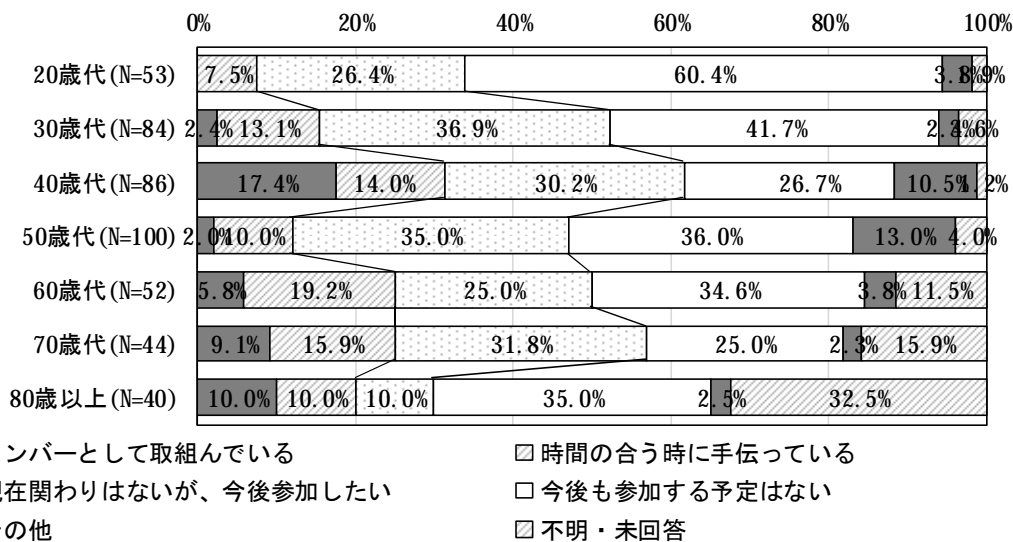
○自治会やまちづくり等の地域活動など、関わっている取り組み (N=465)



〈その他回答〉

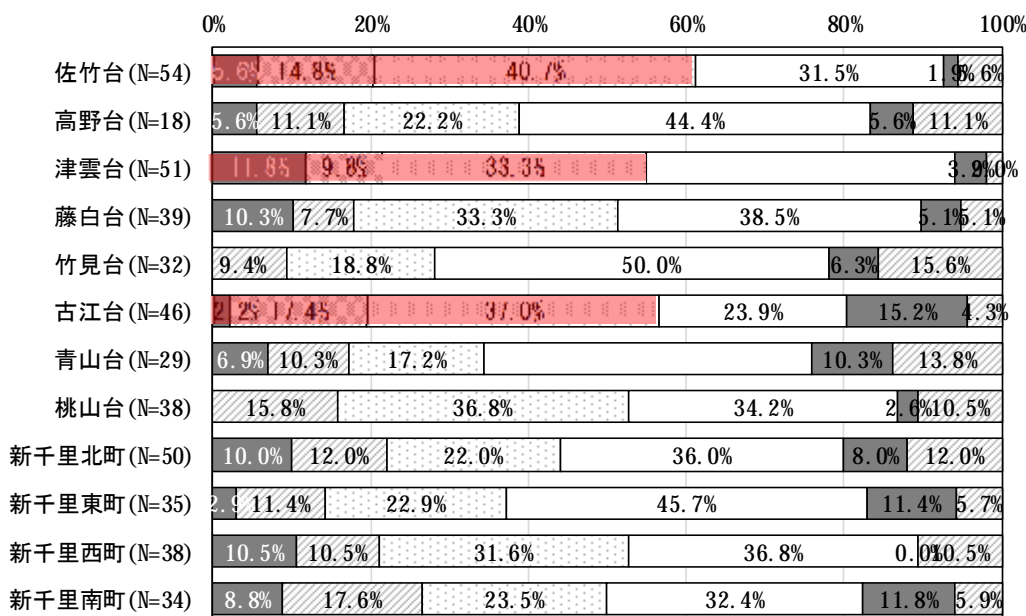
猫の TNR 活動、犬の散歩時にゴミ拾い（個人的）、国際交流協会での留学生たちのボランティア、地区委員

○年齢別 (N=459)



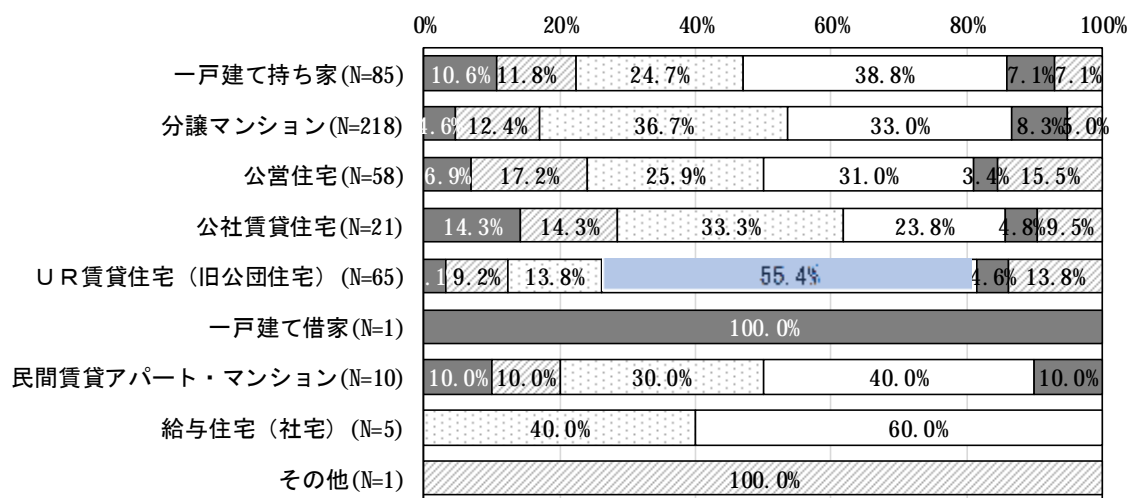
- ・居住地別でみると、「メンバーとして取り組んでいる」「時間の合う時に手伝っている」「現在関わりはないが、今後参加したい」を合わせると、「佐竹台」が 61.1%で最も多く、次いで「古江台」が 56.6%、「津雲台」が 54.9%。
- ・住宅タイプ別でみると、「UR 賃貸住宅」が「今後も参加する予定はない」と回答した人が 55.4%と最も多い。

○居住地別 (N=464)



- メンバーとして取り組んでいる
- 時間の合う時に手伝っている
- 現在関わりはないが、今後参加したい
- 今後も参加する予定はない
- その他
- 不明・未回答

○住宅タイプ別 (N=464)

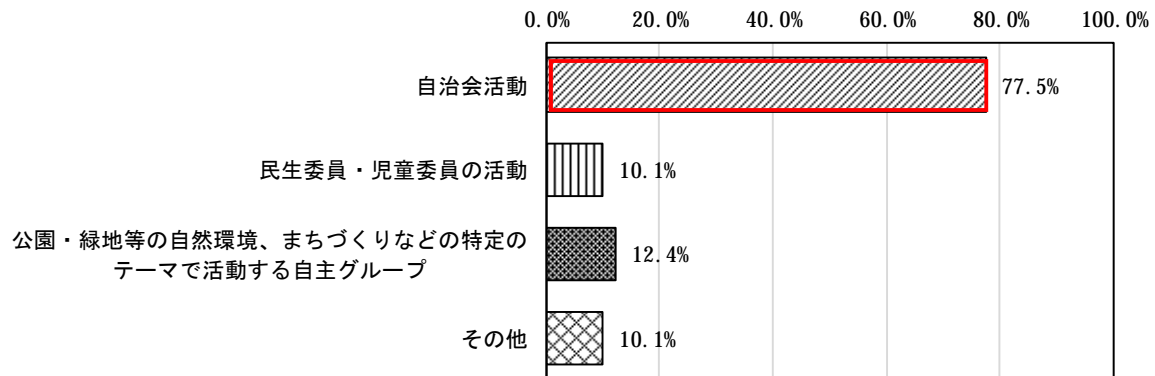


- メンバーとして取り組んでいる
- 時間の合う時に手伝っている
- 現在関わりはないが、今後参加したい
- 今後も参加する予定はない
- その他
- 不明・未回答

- ・「メンバーとして取組んでいる」「時間の合う時に手伝っている」と回答した人の関わっている取組について、「自治会活動」が77.5%と最も多い。

○（メンバーとして取組んでいる、時間の合う時に手伝っていると回答した人に対して）

具体的な活動内容（複数回答可）（N=89）



〈その他回答〉

子どもの小学校のボランティア活動、老人ホームでヘルパー、NGO、寮の千里ファームの水まき、公園の掃除、公民分館活動、体育振興会、自治会のないマンションの管理組合役員

(11) 千里ニュータウンの活性化に必要だと思うこと（自由記述）（問25）

①交通、駅前

- ・バス網を便利に、便の増設希望（8人）
- ・コミュニティバスの導入（車イスやベビーカーでも乗れて、市民は100円など）
- ・市立病院や市役所へのルートの改善。阪急バスは遠回り、モノレールは高い。
- ・バス停にベンチを！（吹田市役所バス停にベンチが無い）
- ・最寄り駅までのアクセスを容易に
- ・人が多く使うところの点滅信号の改善、信号全てLED化
- ・車がなくても生活しやすい町（千里中央に集約されすぎている）
- ・歩道の幅員拡大工事希望
- ・駅前自転車置場工事
- ・電動自転車購入補助金

②地区センター

- ・駅周辺の建物のリニューアルを希望
- ・南千里駅南改札の設置
- ・北千里駅周辺がさびれている、玄関口として美しくすべき
- ・北千里に温泉施設を作り、入浴もでき食事もでき、かるい体操もできる総合施設
- ・千里中央駅へのアクセス改善、バリアフリー化（4人）
- ・千里中央駅前の再開発を、モールのようにコンパクトにまとめてほしい
- ・千里中央駅を出た時に「昭和」っぽい古びた感じがするので街の顔として良くないと思います。
- ・千里中央駅は、北急とモノレールのハブ駅なので西宮のように開発されることを望む。
- ・千里中央駅の商業施設を建て替えてほしい！

③近隣センター

- ・近隣センターの店の入れ替え希望（2人）
- ・近隣センターにはチェーン店などどこにでもある店ではなく、少しとんがったようなコンセプトの明確な店が良い
- ・地方のアンテナショップ、通販の配送預かり拠点
- ・出店しやすい環境を整える
- ・文化センター化
- ・青山台の近隣センターは墓場
- ・竹見台マーケットの老朽化はひどい状況です。
- ・津雲台の近隣センターの店舗が少なすぎる。ピーコックと郵便局くらいしかない。本屋や飲食店などがあれば必ず通うのに…といつも思ってます。

④商業施設

- ・他の町からも訪れたいような施設（2人）
- ・ショッピングモールなど大型商業施設、1カ所に買いたい物がそろっている所（7人）
- ・飲食店の見直し（4人）
- ・話題性のある店舗、利益の出せる個性的な店舗、若者向け店舗等多様な店舗を誘致（6人）
- ・買い物をもっと気軽にできる場所が増えると良い
- ・個人商店の発展を応援する仕組み作り
- ・コンビニを増やしてほしい（3人）

- ・物価の安さ。そのためにはスーパーやお店がたくさん必要。
- ・桃山台周辺（桃山台と南千里の間も含め）は交通の便はいいものの、買い物できる施設が少ないので増やして欲しい。

⑤セルシー

- ・セルシーの今後の今後が気になる（3人）
- ・老朽化したセルシーの再建・復活。（9人）
- ・千里中央、セルシーの雰囲気は極端に変えないで欲しいですね
- ・センリトにはガッカリでした。阪急百貨店と協力して西宮ガーデンズのようにが理想。高齢者、ファミリー層が多く住むのにエレベーターなどもわかりにくく不便。
- ・他の地域からも人が集まる様な新しい店舗や人気の店舗を入れて、タワーマンションも併設して欲しい。イベントが出来る野外ステージは絶対残して欲しい。

⑥ほしい施設・アクティビティ

- ・趣味などの活動場所
- ・子どもも大人も学べる・体験できる施設
- ・人の動きのある場、集まれる場所（2人）
- ・起業、または会社など働く場所
- ・みんなが笑って集まれるイベント、毎週末ライブやコンサート、ロハスフェスタ、お祭り、花火大会（4人）
- ・スーパー銭湯
- ・月1回（奇数月などでもOK）第〇日曜日は、〇〇の日（フリーマーケット）（手作り市）（音楽の日、ダンス、美術の日）など決まった日を設ける
- ・運動できる場、室内プール（循環器病院跡地に）、テニスコート（新千里南町公園）（2人）
- ・気軽に芸術や文化に触れられる・学べるような施設、（6人）
- ・ホテル
- ・エキスポシティのように新しい企業、店舗の誘致を進める。

⑦多世代共生

- ・全年代が参加できる活動の場、施設、イベントが必要（3人）
- ・20代、30代の若い世代の方々も、入って来やすいマンションがもっとあればと思う（2人）
- ・佐竹台は、子育て世帯と老人世帯の交流が出来たら面白い
- ・常に新しい住民が入居し、様々な世代が住む地区であり続けること。（2人）
- ・幼児から高齢者まで混在して暮らせる緑地、空きスペースの多い住まいの配置

⑧地域交流

- ・地域のつながり希薄化軽減、交流の機会希望（7人）
- ・地域交流は煩わしいのでいない（2人）
- ・自治会など地域の活動が老人中心になっている気がする。
- ・千里ニュータウンについて考えられる仕組みなどが身近にあれば良いのではないか
- ・府営住宅に住んでいますが、収入制限が厳しく、地域の活動等に積極的に参加されている働く世帯が収入超過で出て行かれます。その結果活気がなくなってきているように思います。見直してほしい
- ・みまもりやコミュニティ参加のしやすさ

⑨住環境

- ・古い団地のリノベーション、建替えが必要（6人）

- ・分譲マンションは同じ敷地に同じものを建ててほしい
- ・団地の建替えに反対、マンションはいらない（2人）
- ・急いで建物を建てるのではなく、将来のために開発の余地を残しておけば、若い人が流入して、活性化されると思う。
- ・ニュータウン建設当時のものを全て更新するのではなく、建物は建て直しても木は残す、各マンション間の繋がり（現状は開発単位で分断）を残す等の工夫が欲しい。
- ・高優賃以外に若者向けの優待もほしい
- ・坂が多く、自宅が出られない人が多い。（2人）
- ・セグウェイみたいなもの（電動車椅子含め）を導入できる公道があればと思う。
- ・介護必要だが、狭くて同居できない。2コ1型の住宅があってもいいのでは（公営）
- ・静かな住宅地を維持したい（2人）
- ・福祉の住宅でも2間あればよいと思います。
- ・固定資産税が高額で、土地の値段も高額の為、新しく引越される方の職業に偏りがあります。色んな職業の方が住みやすい価格環境にできればと感じます。（2人）

⑩環境衛生、安全、防犯

- ・野良ネコなどが多く、安全とはいえないので、今以上の対策が必要だと思う
- ・マラソン大会不用。（騒音になります）
- ・施設の清掃、ゴミ捨て場の増設（2人）
- ・現在、喫煙所は駅近くに設けられているが、喫煙室を設置するべきではないかと思う。
- ・夜、道を歩いていると、マンホールの周りにゴキブリが大量にいるので駆除して欲しいです
- ・雑草刈りを市や府がしてくれているのですが、定期的にきっちりと欲しいです

⑪自然環境、景観

- ・一番感じることは緑の多さが、とても心地良く感じています。（3人）
- ・緑はありがたいが、落ち葉の処理や草刈りが難しくなっている
- ・美しい街並みが気に入っています、この様に整った街並は全国にもないと思う。（3人）
- ・緑を増やすことはあっても減らさないようお願いします、絶対に開発して宅地にしたりとかはしないで欲しいです（6人）
- ・高さがあるので水害が起こりにくく、山もないので土砂くずれの心配もない（2人）
- ・せっかくの美しい街がタワーマンション以外に人気（ひとけ）がないのはもったいない（2人）
- ・公園のトイレをきれいにしてほしい。
- ・夜でも安心して歩けるように公園や、道を整えてほしい（2人）

⑫教育環境

- ・保育園（認可保育園）を増やしてほしい（7人）
- ・一時預かり施設、病児保育、産前産後ヘルプサービス、子育てサロン、学童、児童館（新千里北町、高野台）習い事等各種施設の充実
- ・学童以外に小学生の子供達が放課後過ごせる場所、こどもの遊び場（2人）
- ・子ども向けのサービス、環境、教育を充実させ、若い世代や女性が住みたいと思えるまちにしていくことが重要（2人）
- ・文教・学術を「売り」にする
- ・教育施設（大学・高校 e t c）の誘致

- ・小学校の老朽化が、進んでいるので、建てかえをしてほしい。
- ・北千里の小学校（廃校になっている、イオンの側の）行政の管轄だと思うけれど、いったんは、更地にでも良いのでしてほしい。側を通るたび、良い気はしないし夜はこわいです。

⑬子育て

- ・少子高齢の偏りを解消したい。
- ・子育てに優しいまちづくり（11人）
- ・箕面市や豊中市に比べると公園に遊具を設置している所が少なく、子供を遊ばせられる公園が少ないと感じます。
- ・もっと子供を産んで育てたいと思わせるような環境作り（夫も育児参加できる職場環境、労働時間の改善等）が大切だと思います。（2人）
- ・待機児童が問題（2人）
- ・夫婦2人が働く世帯が休日でも利用できる福祉病院や制度などがあるとよい。

⑭若年層

- ・若い世代に入居しやすいようにする必要があると思います。（4人）
- ・これからは若い世代の方も住み替えて移り住み、新しい世代へとつながる街を目指して欲しいです。（4人）
- ・若い世代を取り込むのであれば、住宅の値段がネックだと感じる。住みたい地域は高すぎて、手が出せない。少しでも補助が出る様な制度があればと思う。
- ・周辺には、高校や大学が数多くあります。それらに通学していた学生が、将来、住もうと思ったときのために良い生活環境を残しておいて欲しい。
- ・若い世代向けの分譲住宅の建設

⑮その他

- ・情報誌などで地元の情報を知らせる（2人）
- ・イベントや交流の場、平日に多いと行けない
- ・現状維持（2人）
- ・頭の堅い行政ではなく柔軟な対応を望む。税収が減る中で稼げる行政であってほしい
- ・外国の人もけっこういるので表示をもっと多言語で表示する必要があると思う。（2人）
- ・豊中市と吹田市の境界に住む市民が当惑することがしばしば出てきています。北急・桃山台駅は西側歩道橋の北側では豊中側はエスカレーターまで増設されたのに、吹田側は手入れの良くない階段のまま。